



S/0444/2021/IO/6

Název veřejné zakázky: *Stavební úpravy domu čp. 1083,
ul. Těšínská na sídlo městské policie*
Číslo veřejné zakázky: *P21V00000051*

DODATEK Č. 6 SMLOUVY O DÍLO Č. S/0444/2021/IO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

zastoupeno: Petrem Korčem, primátorem

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ 928-781/0100

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Kateřina Dehnerová – vedoucí investičního odboru

tel: 558 609 260 / e-mail: dehnerova.katerina@frydekmostek.cz

Ing. Pavel Hrtús – technik investičního odboru

tel.: 558 609 258/e-mail: hrtus.pavel@frydekmostek.cz

Nicole Pivoňová – technik investičního odboru

Tel: 558 609 264/e-mail: pivonova.nicole@frydekmostek.cz

- dále jen objednatel

a

IPS Třinec, a.s.

se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec,

zastoupena Ing. Danielem Pieszkou, předsedou představenstva

IČ: 28618891

DIČ: CZ28618891

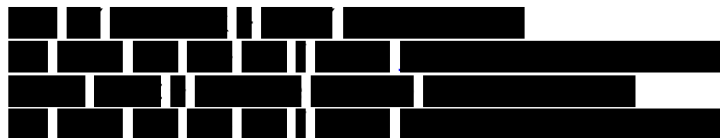
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. Oddíl B vložka 4287

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka, a.s., Ostrava, 8903781/0100

ID datové schránky: 6ibn7qc

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Daniel Pieszka – předseda představenstva

zástupce ve věcech technických:



- dále jen zhotovitel

- objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo č. S/0444/2021/IO ze dne 25.11.2021 k veřejné zakázce „**Stavební úpravy domu čp. 1083, ul. Těšínská na sídlo městské policie**“ následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

1. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o dílo č. S/0444/2021/IO ze dne 25.11.2021 k veřejné zakázce „Stavební úpravy domu čp. 1083, ul. Těšínská na sídlo městské policie“.

1.1. Původní článek 2. PŘEDMĚT SMLOUVY se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Předmět díla se upravuje o dodatečné a neprováděné práce v rozsahu změnových listů č. 25, 26, 27, 28, 29, 30, které obnášejí soupis prací včetně výkazu výměr pro měření vlhkosti zdiva, změna vedení rozvodů ÚT, změna výkopových prací pro dešťovou kanalizace ze strojového na ruční, sešití trhlin v konstrukcích objektu, zadržky konstrukcí objektu, dostavba bourané části dle podrobností popsaných v soupisech změnových listů.

1.2. Původní článek 5. CENA DÍLA se upravuje:

Cena díla dle smlouvy ve znění dodatku č. 6 se sjednává v Kč celkem ve výši:

	CENA DÍLA BEZ DPH	DPH 21 %	Cena včetně DPH
Cena dle SoD	51 290 000,00 Kč	10 770 900,00 Kč	62 060 900,00 Kč
Dodatečné práce dle dodatku č. 1	210 391,83 Kč	44 182,28 Kč	254 574,11 Kč
Neprováděné práce dle dodatku č. 1	-250 999,64 Kč	-52 709,92 Kč	-303 709,56 Kč
Celkové snížení ceny dle dodatku č. 1.	-40 607,81 Kč	-8 527,64 Kč	-49 135,45 Kč
Cena dle dodatku č. 1	51 249 392,19 Kč	10 762 372,36 Kč	62 011 764,55 Kč
Dodatečné práce dle dodatku č. 2	700 525,64 Kč	147 110,38 Kč	847 636,02 Kč
Neprováděné práce dle dodatku č. 2	-1 959 995,06 Kč	-411 598,96 Kč	-2 371 594,02 Kč
Celkové snížení ceny dle dodatku č. 2	-1 259 469,42 Kč	-264 488,58 Kč	-1 523 958,00 Kč
Cena dle dodatku č. 2	49 989 922,77 Kč	10 497 883,78 Kč	60 487 806,55 Kč
Dodatečné práce dle dodatku č. 3	2 371 883,86 Kč	498 095,61 Kč	2 869 979,47 Kč
Cena dle dodatku č. 3	52 361 806,63 Kč	10 995 979,39 Kč	63 357 786,02 Kč
Dodatečné práce dle dodatku č. 4	4 266 602,56 Kč	895 986,54 Kč	5 162 589,10 Kč

Cena dle dodatku č. 4	56 628 409,19 Kč	11 891 965,93 Kč	68 520 375,12 Kč
Neprováděné práce dle dodatku č. 5	-14 248,56 Kč	-2 992,20 Kč	-17 240,76 Kč
Dodatečné práce dle dodatku č. 5	475 608,36 Kč	99 877,76 Kč	575 486,12 Kč
Celkové navýšení ceny dle dodatku č. 5.	461 359,80 Kč	96 885,56 Kč	558 245,36 Kč
Cena dle dodatku č. 5	57 089 768,99 Kč	11 988 851,49 Kč	69 078 620,48 Kč
Neprováděné práce dle dodatku č. 6	-82 260,07 Kč	-17 274,61 Kč	-99 534,68 Kč
Dodatečné práce dle dodatku č. 6	5 723 453,43 Kč	1 201 925,22 Kč	6 925 378,65 Kč
Celkové navýšení ceny dle dodatku č. 6	5 641 193,36 Kč	1 184 650,61 Kč	6 825 843,97 Kč
Cena díla dle dodatku č. 6	62 730 962,35 Kč	13 173 502,09 Kč	75 904 464,45 Kč

1.3. Původní článek 3. DOBA, MÍSTO PLNĚNÍ se upravuje následně:

1. Lhůta realizace díla se prodlužuje o 4 měsíce v souvislosti s dostavbou části objektu. Zhotovitel je povinen dílo dokončit v termínu do 21 měsíců od předání a převzetí staveniště. Přerušeni díla z důvodu poruchy na konstrukcích stavby je řešeno článkem 3, odst. 11. SoD.

1.4. Přípustnost změn

Objednatel konstatuje, že změny smlouvy naplňují režim přípustné změny podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), tím, že:

Dle dodatku č. 6 naplňují:

a) dílem režim přípustné změny podle § 222 odst. 6 ZZVZ* v rozsahu změnového listu č. 26, 27, 28, 29, 30, když tyto odchylky nutných stavebních prací, resp. postupů nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jsou nezbytné pro zdárné dokončení díla a zároveň hodnota dodatečných prací a neprováděných prací představuje nárůst ceny oproti původně sjednané ceně díla o 26,36 %, tedy je v zákonném přípustném limitu 50% oproti původní sjednané ceně díla, přičemž po odečtení neprováděných prací dle § 222 odst. 9 ZZVZ činí změna smlouvy v části ceny 22,59 %, tedy je v zákonném přípustném limitu 30 % oproti původní sjednané ceně díla.

* Dle § 222 odst. 6 ZZVZ platí, že *za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,*

a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,

b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a

c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

b) dílem režim přípustné změny deminimis dle § 222 odst. 4 ZZVZ, a to v rozsahu dle změnového listu č. 25, kterou nemusí zadavatel zdůvodňovat**, když hodnota změny závazku v důsledku těchto objednatelům vymíněných dodatečných a neprováděných prací činí 3,12 %, tedy je v zákonném přípustném limitu do 15 % oproti původní sjednané ceně díla,

****** Dle § 222 odst. 4 písm. a, b) ZZVZ platí, že za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

Po započtení veškerých dodatečných a neprováděných prací činí rozdíl v ceně díla oproti smlouvě 11,0 %.

2. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.
2. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, je objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tuto smlouvu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
3. Tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu osob oprávněných jednat za smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí, že účinnost této smlouvy nastává okamžikem uveřejnění v registru smluv dle předchozího ujednání tohoto článku smlouvy s tím, že neuveřejnění dle podmínek zákona o registru smluv zakládá jeho zrušení od počátku.
4. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí 116. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 11.10.2022.
5. Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.

Přílohy dodatku smlouvy:

příloha č. 1 – Změnové listy č. 25, 26, 27, 28, 29, 30

příloha č. 2 – Rekapitulace dosud provedených změn

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku

V Třinci

Petr Korč
primátor

Ing. Daniel Pieszka
předseda představenstva