



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00NBK2A

MMOPP00NBK2A

Smlouva na zhotovení projektové dokumentace „Turistické informační centrum - rekonstrukce“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Opava**
Sídlo: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**
Datová schránka: **5eabx4t**
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**
Zastoupen: [REDACTED] **primátorem**

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoby ve věcech technických:

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **nodum atelier, s.r.o.**
Sídlo: **Nádražní 49, 739 91 Jablunkov**
IČ: **29462525**
DIČ: **CZ29462525**
Datová schránka: **p67p89g**
E-mailová adresa: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: **Fio banka, a.s.**

Zastoupen:

Zapsán: **v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 55433**

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

dále jen „zhotovitel“

Číslo smlouvy zhotovitele

číslo smlouvy objednatele
153/2022/PRI

číslo investiční akce
7458

Článek II. Základní ustanovení

1. Účelem uzavření této smlouvy je vypracování projektové dokumentace v rozsahu pro provádění stavby s názvem „**Turistické informační centrum – rekonstrukce**“. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude rovněž sloužit pro výběr zhotovitele stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek. Projektová dokumentace bude v průběhu a závěru prací projednána formou výrobních výborů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pokrývající škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování ve výstavbě.
5. Smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 19.10.2022 pod číslem usnesení 5113/125/RM/22, bod 1c).

Článek III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele v souladu s jeho požadavky a pokyny projektovou dokumentaci na zakázku

„Turistické informační centrum - rekonstrukce“
(dále také jen „dílo“ nebo „projektová dokumentace“).

Dílo představuje zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci a modernizaci stávajícího informačního centra v Opavě, které se nachází v centru města na Horním náměstí v městské památkové zóně. Jedná se o návrh interiéru (vestavěného i volného nábytku a vybavení) v zákaznické části infocentra včetně sociálního zázemí. Součástí je návrh veškerých stavebních úprav spojených se změnou dispozic.

2. Projektovou dokumentaci se zhotovitel zavazuje vypracovat v rozsahu daném legislativou pro provádění stavby a v rozsahu dokumentace pro provádění interiéru dle přílohy č. 1, a to v souladu s Konceptí interiéru poboček Turistických informačních center v rámci dotace projektu ITI zpracovanou rovněž zhotovitelem, a to v květnu 2022.

Součástí díla musí být následující části, které musí obsahovat níže uvedené náležitosti a splňovat níže uvedené podmínky a požadavky:

2.1. Přípravné práce

- zajištění doměření stávajícího stavu objektu, a to dotčených částí stavbou,
- zajištění převedení předmětné části objektu do digitální podoby – 2D i 3D,
- zajištění konzultace s oddělením památkové péče Magistrátu města Opavy.

2.2. Dokumentace pro provádění interiéru

- půdorys s návrhem dispozice a rozmístěním všech prvků v interiéru (nový nábytek vestavěný a volný mobiliář), elektro,
- půdorys bouracích prací (odstraňovaných částí) a nových konstrukcí,
- výkresy k jednotlivým atypickým nábytkům – v tomto případě se jedná:
 - pult pro zaměstnance
 - skříňky na prodávané zboží
 - multimediální stěna / obrazovka
 - úložné prostory
 - nosiče letáků
 - kuchyňka v zázemí
- vizualizace návrhu – zákaznická část,
- tabulková část – tabulka povrchových úprav stěn, stropů a podlah s výměrami ploch, tabulka typového a atypického nábytku, tabulka svítidel.

2.3. Dokumentace pro provádění stavby

- projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu návrhu silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky, část D.1.4. přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a dále v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb.,
- do projektové dokumentace budou zpracovány následující části:
 - stavební úpravy (úpravy stěn, stropů, podlah apod.);
 - návrh silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky včetně osvětlení;
- projektovou dokumentaci zhotovitel vypracuje včetně soupisu prací a výkazu výměr, které budou vypracovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb. a budou rozděleny na investice a opravy. Vše bude zhotovitelem dodáno 1x oceněné a 1x slepé v tištěné a elektronické podobě ve formátu .esoupis., .unixml, .xc4, Excel VZ nebo obdobné výstupy z rozpočtového softwaru a zároveň ve formátu Excel (na nosiči flash drive),
- projektovou dokumentaci je zhotovitel povinen objednateli dodat ve čtyřech grafických vyhotoveních a digitální podobě (na nosiči flash drive). Případné vícetisky budou účtovány zvlášť. Projektovou dokumentaci v digitalizované formě je zhotovitel povinen zpracovat se zajištěním antivirové ochrany. Obě smluvní strany se dohodly, že dokumenty předávané v elektronické podobě budou ve standardních formátech používaných u objednatele. Příпустné jsou tyto formáty:
 - DGN pro MicroStation verze 7 i 8,
 - DWG pro AUTOCAD verze 2000,
 - DOC, XLS, PPT pro dokumenty Microsoft Office,
 - TIFF, JPEG a CIT pro obrazové soubory,
 - TXT a HTML pro textové a hypertextové dokumenty,
 - PDF pro Adobe Acrobat.

Každý předávaný nosič musí obsahovat seznam na něm předávaných souborů jako soubor INDEX.HTML v kořenovém adresáři nosiče. Každý nosič bude opatřen stručným názvem a identifikačním číslem, tyto údaje budou uvedeny i v předávacím protokolu.

2.4. Autorský dozor

- autorský dozor po celou dobu stavby do předání dokončené stavby,
 - výkon autorského dozoru bude maximálně 60 hodin, cena za 1 hodinu výkonu autorského dozoru bude 950,- Kč bez DPH.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení.

Článek IV.

Autorská práva a práva duševního vlastnictví

1. Dokumentace zpracovaná Zhotovitelem či jeho subdodavatelem v rámci jednotlivých částí, včetně jejího návrhu, či konceptu, je autorským dílem v souladu s autorským zákonem.
2. Dokumentace jako celek ani žádná její součást nemůže být bez výslovného písemného souhlasu Zhotovitele užitá Objednatelem či jakoukoliv třetí osobou k projektování jiných staveb, než pro které byla zpracována a Objednateli dodána.
3. Originály plánů, náčrtů, výkresů a grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. Objednateli náleží řádně autorizované kopie dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci, archivaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
4. Objednatel není oprávněn provádět jeho jakékoliv změny či úpravy dokumentace, používat jej v původní či změněné podobě, nahrávat, rozmnožovat, vyrábět kopie, rozšiřovat, půjčovat, pronajímat či jej sdělovat veřejnosti jakýmkoliv způsobem bez výslovného písemného souhlasu Zhotovitele.
5. Objednatel může dokumentaci použít pouze k účelu vyplývajícímu ze Smlouvy, čímž se rozumí výběr zhotovitele stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek a realizace stavby. Podmínkou použití dokumentace je úplné zaplacení všech odměn pro Zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikl nárok.

Článek V.
Doba plnění

1. Podklady v rozsahu dle odst. 2.1. článku III. této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodat objednateli do **14 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv.**
2. Projektovou dokumentaci dle odst. 2.2. a 2.3. článku III. této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodat objednateli do **88 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv.**
3. Výkon autorského dozoru bude zhotovitel provádět po celou dobu stavby do předání dokončené stavby.
4. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění při podstatném zvýšení rozsahu díla.
5. Dílo, resp. jeho část, je splněno předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků objednatel, který tuto skutečnost potvrdí do předávacího protokolu.

Článek VI.
Místo plnění

Místem pro předání projektové dokumentace je sídlo objednatele.

Článek VII.
Podklady

1. Objednatel předá zhotoviteli Konceptci interiéru poboček Turistických informačních center v rámci dotace projektu ITI zpracovanou rovněž zhotovitelem, a to v květnu 2022.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu realizace díla bude zhotovitel potřebovat doplnit další podklady a tyto podklady bude mít objednatel k dispozici (např. ortofoto), poskytne jej objednatel zhotoviteli na základě jeho písemné žádosti.
3. Zhotovitel se zavazuje, že všechny podklady poskytnuté objednatel použije pouze za účelem realizace díla dle této smlouvy. Poskytnuté podklady zejména neposkytne třetí osobě ani je jinak nebude šířit a/nebo obchodně užívat, a to včetně jejich aplikací nebo modifikací. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že při nakládání s poskytnutými daty bude dodržovat právní předpisy o ochraně osobních údajů. Po realizaci díla a jeho předání objednateli je zhotovitel povinen poskytnuté podklady vrátit objednateli, přičemž poskytnutá digitální data je zároveň povinen nevratně vymazat ze všech svých paměťových nosičů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že nositelem autorských práv k poskytnutým podkladům mohou být i třetí osoby, které daly objednateli souhlas s jejich užitím dle této smlouvy. Zhotovitel je srozuměn s tím, že v případě porušení některé z povinností uvedených v odst. 3 tohoto článku může být do výše škody způsobené objednateli započítána i majetková újma a sankce, které bude objednatel povinen uhradit v důsledku uvedeného porušení smlouvy držiteli autorských práv.

Článek VIII.
Kvalitativní podmínky

V projektové dokumentaci musí být dodrženy ČSN (české technické normy), právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále musí být respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.

Článek IX.
Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují, pokud bude předem o úkonech objednatele informován a bude schopen tyto úkony na základě své odbornosti, dostupných podkladů a nejlepšího úmyslu posoudit. Pokud tak zhotovitel neučiní, odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatel nebo nedodržením nevhodných pokynů daných mu objednatel.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty vztahujícími se k provádění díla.

3. Zhotovení projektové dokumentace:

- zhotovitel vypracuje projektovou dokumentaci pro provádění stavby a interiéru, která bude sloužit i pro výběr zhotovitele stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek;
- zhotovitel je povinen, pokud při zhotovování projektové dokumentace realizoval průzkumy, příp. sondy, odevzdat objednateli zjištěné skutečnosti v písemné i grafické podobě;
- zhotovitel je povinen projednat případnou úpravu rozpočtu stavby plynoucí z požadavků rozhodnutí či povolení s objednatelem.

**Článek X.
Cena díla**

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

předmět smlouvy	cena bez DPH	DPH 21 %	cena s DPH
- přípravné práce (dle odst. 2.1. článku III. této smlouvy)	9.500,00 Kč	1.995,00 Kč	11.495,00 Kč
- projektová dokumentace pro provádění interiéru (dle odst. 2.2. článku III. této smlouvy)	48.750,00 Kč	10.237,50 Kč	58.987,50 Kč
- projektová dokumentace pro provádění stavby (dle odst. 2.3. článku III. této smlouvy)	51.800,00 Kč	10.878,00 Kč	62.678,00 Kč
- výkon autorského dozoru (dle odst. 2.4. článku III. této smlouvy)	57.000,00 Kč	11.970,00 Kč	68.970,00 Kč
CELKEM	167.050,00 Kč	35.080,50 Kč	202.130,50 Kč

Zhotovitel si vyhrazuje právo upravit DPH podle úrovně platné v době fakturace.

2. Ceny jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, průzkumy, sondy, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
4. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
5. Součástí této smlouvy je cenová nabídka, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud cenová nabídka neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo.

**Článek XI.
Platební podmínky**

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Jednotlivé části díla dle odst. 2.1. článku III., dle odst. 2.2. článku III., a dle odst. 2.3. článku III. této smlouvy budou objednatelem uhrazeny na základě daňových (účetních) dokladů (dále jen „faktura“) vystavených zhotovitelem po předání a převzetí příslušné části díla bez vad a nedodělků objednatelem. Výkon autorského dozoru objednatel uhradí zhotoviteli na základě daňových (účetních) dokladů (faktur), které je zhotovitel oprávněn vystavovat po provedení autorského dozoru s maximální četností jednou měsíčně.
3. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - adresa objednatele pro doručování faktur:
 - statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava,
 - evidenční číslo smlouvy pro fakturaci,
 - identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele,
 - název a sídlo, IČ a DIČ zhotovitele,

- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - vlastnoruční podpis a kontaktní telefon osoby, která fakturu vystavila.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 6. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn připsáním částky na účet zhotovitele.
 7. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy správce daně nevydal podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), rozhodnutí o tom, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona o DPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
 8. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona o DPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

Článek XII.

Předání díla

1. Ve smluveném termínu musí být jednotlivé části díla objednateli předány osobně zhotovitelem.
2. Objednatel se zavazuje dílo, resp. jeho části převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
3. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků objednatelem. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými předpisy a technickými normami. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce na projektové dokumentaci.
4. Objednatel převzetí díla potvrdí podpisem předávacího protokolu. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli řádně a včas, v případě zjištění vad nebo nedodělků není objednatel povinen dílo převzít ani zaplatit cenu takové části díla.

Článek XIII.

Záruční podmínky, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost se záruční dobou v délce 2 let.
2. Případné vady zjištěné v záruční době budou reklamovány objednatelem bezodkladně.
3. Lhůta pro odstranění vady činí 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. V případě nedodržení lhůty k odstranění vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti zhotovitele ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, i započatý den prodlení. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v souladu s odst. 1 tohoto článku smlouvy.

Článek XIV.

Odpovědnost za škodu

Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými platnými ustanoveními občanského zákoníku.

**Článek XV.
Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním jeho povinností dle této smlouvy oproti sjednaným dílčím termínům plnění díla nebo při prodlení oproti konečnému termínu plnění díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za porušení této smluvní povinnosti smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě, že objednatelem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, má zhotovitel možnost uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení a objednatel je povinen tento úrok zaplatit.
3. V případě porušení povinností sjednané v článku XVI. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
4. V případě porušení některé z povinností sjednaných v článku VII. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. Smluvní pokuty nepovažují smluvní strany za pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

**Článek XVI.
Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám, nezúčastněným na zpracování předmětu díla.
3. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
4. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
7. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
13. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.
14. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala, jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla.

Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.


15. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran, a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
16. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

Přílohy: č. 1 – cenová nabídka č. 20_22 ze dne 07.09.2022
(v případě rozporu obsahu přílohy s textem smlouvy má přednost smlouva)

V Opavě dne: 27. 10. 2022

V Jablunkově dne: 24. 10. 2022

.....
za objednatele
.....
primátor



.....
za zhotovitele
.....

NODUM [®]

nodum atelier, s.r.o.
Nádražní 49
733 91 Jablunkov

IČ: 294 62 525
tel.: 724 020 273
www.nodum.cz

info@nodum.cz
+420 724 020 273

IČ: 29462525
DIČ: CZ29462525

nodum atelier, s.r.o.
Nádražní 49, 739 91 Jablunkov

Příloha č. 1 k SoD

NODUM

Nabídka služeb pro město Opava

Interiér TIC v Opavě

Dokumentace pro provádění interiéru



Předmět nabídky

Předmětem nabídky (dále jen „CN“) je Dokumentace pro provádění interiéru (dále jen „DPI“) Turistického informačního centra Opava.

Cílem je zpracování DPI turistického informačního centra – zákaznické části a zázemí – chodbičky a toalety. DPI bude navazovat na podklady již vypracované architektonické studie interiéru z května 2022, předaným podkladům – původním projektům k prostoru a zaměření na místě. Bude obsahovat dokumentaci pro provádění stavby (dále jen „DPS“) v rozsahu návrhu silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky, část D.1.4. přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb.

Řešený prostor se nachází v 1.NP objektu, v místnostech č. 01, 02 a 03 o celkové výměře cca 62 m².

Místnosti 01 a 02 jsou zákaznické části infocentra, místnost 03 tvoří jeho sociální zázemí. Budova se nachází v městské památkové zóně a bude nutné navržený interiér nechat schválit příslušným odborem památkové péče (žádost o závazné stanovisko – podá příslušný odbor Magistrátu města Opavy).

V návrhu dochází k minimum stavebních prací a jde především o změnu povrchových úprav stěn a podlah v zákaznické části informačního centra, svítidel a nábytku, k doplnění rozvodů elektro – dle potřeby nové dispozice. Nepočítá se s bouráním nosných konstrukcí.

V návrhu je také řešení zařizovacích předmětů, kuchyňské linky a provedení výmalby v místnostech zázemí (kuchyňka a WC).

Návrh respektuje grafický manuál města a princip koncepce fungování center v rámci projektu ITI v Moravskoslezském kraji (Manuál TIC ITI). Jde o vzorovou pobočku koncepce.

Návrh bude zpracován ve spolupráci s Ing. arch. Markétou Vysloužilovou.

Rozsah:

1. PŘÍPRAVNÁ FÁZE

- doměření prostoru zázemí
- převedení zázemí do digitální podoby – 2D i 3D
- konzultace s odborem památkové péče s podkladem architektonické studie interiéru (pro ujištění, že záměr není v rozporu s požadavky památkové péče a pro zjištění jejich požadavků)
- případné úpravy dle požadavků pam. péče

2. DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ INTERIÉRU (DPI)

- **schůzka – předání prováděcího projektu interiéru pobočky**, prováděcí dokumentace bude obsahovat:
 - půdorys s návrhem dispozice a rozmístěním všech prvků v interiéru (nový nábytek vestavěný a volný mobiliář), elektro
 - půdorys bouracích prací (odstraňovaných částí) a nových konstrukcí

- výkresy k jednotlivým atypickým nábytkům – v tomto případě se jedná:
 - Pult pro zaměstnance
 - skříňky na prodávané zboží
 - multimediální stěna / obrazovka
 - úložné prostory
 - nosiče letáků
 - kuchyňka v zázemí
 - vizualizace návrhu – zákaznická část
 - tabulková část – tabulka povrchových úprav stěn, stropů a podlah s výměrami ploch, tabulka typového a atypického nábytku, tabulka svítidel
 - Soupis prací a dodávek s výkazem výměr u stavebních prací, rozdělen dle pokynů objednatele na opravy a investice.
3. DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DPS), ČÁST SILNOPROUDÉ A SLABOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY:
- Technická zpráva spolu s protokolem o určení vnějších vlivů
 - Seznam spotřebičů
 - Přehledové schéma napájení
 - Podklady pro oceňování a výrobu rozváděčů
 - Analýza rizika ochrany před bleskem
 - Výkresy elektroinstalací, osvětlení a návrh ochrany před bleskem:
 - 1x dispozice pro osvětlení
 - 1x dispozice pro zásuvky
 - 1x dispozice slaboproudu (síť ethernet)
 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměrem
4. Autorský dozor
- autorský dozor po celou dobu stavby do předání dokončené stavby,
 - výkon autorského dozoru bude maximálně 60 hodin při době realizace max. 3 měsíců,
 - cena za 1 hodinu výkonu autorského dozoru bude 950,- Kč bez DPH.

Náležitosti projektu:

- a) Dokumentace předána ve 4 tištěných vyhotoveních a v elektronické podobě (pdf).
- b) Projekt bude průběžně konzultován s klientem a udržován v souladu s jeho potřebami a požadavky.
- c) Konzultace budou probíhat dle dohody – v kanceláři architekta či v kanceláři klienta.
- d) Součástí prezentace návrhu je vzorkování použitých materiálů a prvků.
- e) V ceně je započtena konzultace na odboru pam. péče a zpracování úprav, které z této konzultace vyplynou. Rovněž vypracování podkladů pro podání žádosti o závazné stanovisko, (dokumentace v rozsahu architektonické studie).

Součástí nabídky není:

- a) Jiné výkonové fáze neuvedené v nabídce (dokumentace stavby pro územní rozhodnutí a stavební povolení, dokumentace pro provádění stavby, spolupráce při výběru zhotovitele, výrobní dokumentace apod.)
- b) Součástí DPS elektrotechniky není, Dokumentace skutečného stavu, Výkresy trubkových instalací, Projekt PBR, Projekt měření a regulace, Chytrá elektroinstalace (plně inteligentní dům), BIM Projekt, EPS (Elektronický požární systém) a Projekt EZS (elektronický zabezpečovací systém).
- c) Výrobní dokumentace prvků interiéru.
- d) Variantní řešení, tedy zpracování celého návrhu ve více variantách.
- e) Projekční podklady (dokumentace stavby, případné průzkumy stavby, archivní materiály a další obdobné podklady).

Součinnost klienta

Ke zdárnému výkonu služby je nutná součinnost klienta, zejména v těchto oblastech:

- a) upřesnění cílových představ,
- b) upřesnění provozních podmínek,
- c) průběžné konzultace návrhu a jeho odsouhlasení,
- d) předání plné moci ke zjišťování potřebných údajů a zastupování investora (v případě NPÚ nebo jiných dotčených orgánů),
- e) upřesnění předpokládaných investičních nákladů,
- f) účast na předběžných jednáních na úřadech,
- g) stanovení kritérií pro rozdělení soupisu prací a dodávek na opravy a investice, konzultace a následná kontrola správnosti.

Předpokládaná doba plnění předmětu nabídky

- a) Předpokládané započetí prací je 09/2022, nejdříve však po podpisu smlouvy o dílo oběma stranami.
- b) Přípravná fáze 14 dní od započetí. DPI a DPS do 60 dní po ukončení přípravné fáze. Soupis prací a dodávek 14 dní po dokončení DPI a DPS.

Doba plnění také závisí na součinnosti klienta. V případě změn či nových požadavků se pak prodlužuje o dobu nutnou pro jejich zpracování. O skutečnostech majících vliv na dobu plnění předmětu nabídky bude klient průběžně informován.

Cena

Výkonová fáze	Díličí část	cena bez DPH
1	Přípravná fáze	9 500 Kč
2	Dokumentace k provedení interiéru (DPI)	48 750 Kč
3	Část silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky (DPS) Soupis prací a dodávek s výkazem výměr a rozdělením na opravy a investice	38 500 Kč 13 300 Kč
4	Autorský dozor, 950 Kč/h, max. 60 h po dobu max. 3 měsíců	57 000 Kč
	celkem	167 050 Kč

Celková cena dle této CN činí:

167 050 Kč bez DPH

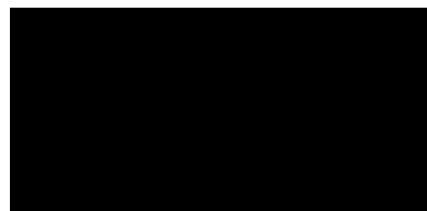
Platební podmínky

- Po dokončení výkonových fází a předání výstupu klientovi v rozsahu dle této CN, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu na celkovou částku dle CN.
- Splatnost faktur vystavených Zhotovitelem bude 14 kalendářních dnů od jejich vystavení. Zhotovitel zašle faktury vystavené klientovi v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu [REDACTED]. V případě pochybností o doručení faktury klientovi se faktura považuje za doručenou dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání.
- Případné vzájemně dohodnuté práce ze strany zhotovitele jdoucí nad rámec této nabídky, budou zhotovitelem účtovány zvlášť po vzájemné písemné dohodě s klientem.

Platnost nabídky je do 31.10.2022.

Po odsouhlasení, pak po dobu plnění předmětu nabídky.

V Jablunkově dne 07.09.2022



info@nodum.cz
+420 724 820 273

IČ: 29462525
DIČ: CZ29462525

nodum atelier, s.r.o.
Nádražní 49, 739 91 Jablunkov



NODUM

Cenová Nabídka č. 20_22 je zpracována pro klienta:

Statutární město Opava

odbor přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy

Horní náměstí 69, 746 01 Opava

kontaktní osoba:



Tel.: +420

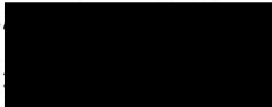


nodum atelier, s.r.o.

Nádražní 49, 73991 Jablunkov

IČO: 294 62 525

Tel.: +



e-mail

www.nodum.cz