

DODATEK č. 3
k nájemní smlouvě č. 21000092 ze dne 8. 4. 2021
uzavřený níže uvedeného dne mezi:

I.
Smluvní strany

Pronajímatel: Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice

IČO: 60733098

DIČ: CZ60733098

bankovní spojení: [REDAKCE]

účet č.: [REDAKCE]

zapsán dne 1. 1. 1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci
ve věcech běžného plnění: [REDAKCE]

středisko 1700 – správa majetku

číslo smlouvy: 21000092

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

Nájemce: HUA HUA ARCHITECTS s.r.o.

se sídlem Vinohrady 368/68b, Pisárky, 639 00 Brno

IČO: 09546146

DIČ: CZ09546146

bankovní spojení: [REDAKCE]

účet č.: [REDAKCE]

zapsán dne 24. 9. 2020 v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 119522

zastoupen Ing. arch. Václavem Kociánem, jednatelem

(dále jen jako „nájemce“)

II.
Předmět dodatku

- (1) Smluvní strany se v souladu s čl. X. odst. 3 nájemní smlouvy č. 21000092 ze dne 8. 4. 2021, ve znění dodatku č. 1 a č. 2 (dále jen „Nájemní smlouva“), dohodly na tomto dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě.
- (2) Smluvní strany sjednávají, že nájem se již natrvalo bez časového omezení rozšiřuje o místnost č. 123 o výměře 17,86 m² v 1. NP budovy B4. Nájemné za pronájem místnosti č. 123 vychází z částky 1.900,- m²/rok bez DPH, a proto za tuto místnost činí 2.827,- Kč/měsíc bez DPH – o tuto částku se tak navyšuje celkové nájemné za celý předmět nájmu. Služby spojené s nájmem místnosti č. 123 budou vyúčtovány spolu se službami spojenými s celým ročním nájmem.

III.
Závěrečná ustanovení

- (1) Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 21000092 ze dne 8. 4. 2021 zůstávají tímto dodatkem nedotčena a nemění se.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

- (3)** Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 11. 2022 v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí pronajímatel.
- (4)** Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- (5)** Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že dodatek byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy: situační schéma s místností č. 123 v 1. NP budovy B4 (vyznačeno fialovou barvou)

Za pronajímatele:

V Brně dne 31 -10- 2022

Ing. Luděk Borový
generální ředitel

Za nájemce:

V Brně dne

Ing. arch. Václav Šedý