

...datek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. CES 2022/0530

Úprava prostoru parku Klárovo – 2. etapa“

Smlouva uzavřená mezi:

Objednatel: Městská část Praha 1
Se sídlem: Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1
IČ: 00063410,
DIČ: CZ00063410
Zastoupená: Ing. Petrem Heimou, starostou

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Gardenline s.r.o.
Se sídlem: Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice
IČ: 27263827
DIČ: CZ27263827
Zastoupený: Ing. Milošem Náprstkem, jednatelem
Zapsaný v obchodní rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21435

se na základě dohody stran mění takto:

I.

V čl. III. s názvem Cena díla se mění odst. 1. a 2. a znějí takto:

1. Cena za dílo vymezené v čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

		<i>Cena bez DPH</i>
<i>A/</i>	<i>Cena díla dle základní smlouvy o dílo</i>	<i>13.198.008,80 Kč</i>
<i>B/</i>	<i>Výkaz výměr – dodatečné stavební práce (příloha č. 4)</i>	<i>149.269,00 Kč</i>
<i>C/</i>	<i>Výkaz výměr – méněpráce (příloha č. 4)</i>	<i>538.957,95 Kč</i>
<i>D/</i>	<i>Konečná (celková) cena díla (A+B-C)</i>	<i>12.808.319,85 Kč</i>

2. Nedílnými přílohami této smlouvy je příloha č. 2 - podrobná kalkulace ceny obsahující ocenění jednotlivých dílčích prací dle přílohy č. 1 (dále jen „položkový rozpočet“) a příloha č. 4 – výkaz výměr dodatečných stavebních prací a méněprací.

II.

V čl. XIX. s názvem Závěrečná ustanovení se na konec odst. 9. doplňuje text:

Příloha č. 4 – výkaz výměr (dodatečné stavební práce, méněpráce)

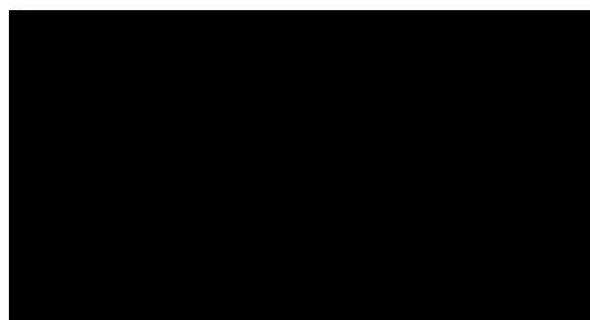
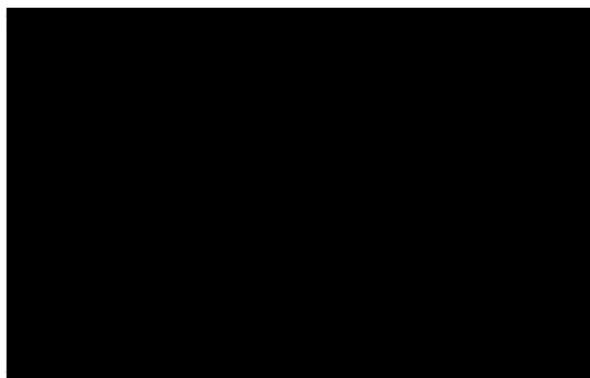
III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek č. 1 je sepsán v 5 vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv provede objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a svým podpisem stvrzují, že odpovídá jejich svobodné, pravé a vážné vůli.

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku č. 1 byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 20. 9. 2022 usnesením č. UR22_1159.

V Praze dne 24. 10. 2022

V Praze dne 18. 10. 2022



ZMĚNOVÝ LIST

Uprava prostoru parku Klárov - 2. etapa

č. smlouvy	CES 2022/0530	číslo ZL:	1
smlouva:	ze dne 27.05.2022		
objednatel:	Městská část Praha 1, Vodňáckova 681/18, Praha 1, 115 08		
zhotovitel:	Gardenline s.r.o., Na Vinici 948/13, Litoměřice, 412 01		
název ZL:	Bourání betonů		
předmět změny:	Odbourání betonových základů a patek		
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):	V průběhu stavby byly pod úrovní terénu objeven starý betonový základ o rozměrech 15 x 0,65 x 0,45 metru. Tento betonový základ byl v hloubce cca 5-10 cm pod nově plánovaným upraveným terénem, kde je projektován nový trávník + byl v kolízi s projektovanými závlahami. Z těchto důvodů bylo nutné betonový základ nechat vybourat. Dále byla odhalena stará betonová patka po historické lampě veřejného osvětlení. I tato patka byla v kolízi se stavbou a musela být odstraněna.		
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:	Oba důvody byly nepředvídatelné a byly odhaleny až v průběhu stavby.		
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Práce jsou nutné pro komplekci celého díla, jejich potřebu nemohl objednatel předvídat v souladu s § 222 odst. 8.		
vliv na cenu díla:	rozpočet:	v příloze ZL	méněpráce
	cena:	<i>bez DPH</i>	Kč
		21%DPH	0 Kč
		<i>celkem</i>	0 Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL
		cena:	vicepráce
		<i>bez DPH</i>	ANO
		47 146	Kč
		21%DPH	9 901 Kč
		<i>celkem</i>	57 047 Kč
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	<i>bez DPH</i>	47 146 Kč
		21%DPH	9 901 Kč
		<i>celkem</i>	57 047 Kč
vliv na termín dokončení:	ne		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	ne		
přílohy :		Počet stran/formát:	
Rozpočet		2 A4	
Fotodokumentace		1 A4	
podpis zhotovitele:	Datum _____		
vyjádření projektanta :	Datum _____		
vyjádření TDS :	Datum _____		
vyjádření objednatele:	Datum _____		
	Datum _____		

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL 1 - Bourání betonů

Místo:

Datum: 22. 7. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							47 146,48	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				46 444,48	
D		1	Zemní práce				39 438,86	
1	K	139911121	Bourání kčí v hloubených výkopávkách ze zdva z betonu prostého ručně	m3	4,788	7 090,00	33 946,92	CS ÚRS 2022 02
	W		základový pas					
	W		15*0,65*0,45		4,388			
	W		petka sloupu VO					
	W		1*1*0,4		0,400			
	W		Součet		4,788			
2	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	4,788	148,00	708,82	CS ÚRS 2022 02
3	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - omice	t	8,858	540,00	4 783,32	SoD
	W		4,788*1,85*Přepočtené koeficientem množství		8,858			
D		997	Přesun sutě				7 005,82	
4	K	997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	9,602	144,00	1 382,69	SoD
5	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění sutí a vybouraných hmot	t	182,438	14,40	2 627,11	SoD
	W		9,602*19*Přepočtené koeficientem množství		182,438			
6	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	9,602	312,00	2 995,82	SoD
D		PSV	Práce a dodávky PSV				702,00	
D		767	Konstrukce zámečnické				702,00	
7	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	26,000	27,00	702,00	CS ÚRS 2022 02
	W		trubka 220x10mm, 52kg/m					
	W		0,5*52		26,000			

ZMĚNOVÝ LIST

Uprava prostoru parku Klárov - 2. etapa

č. smlouvy	CES 2022/0530	číslo ZL:	2
smlouva:	ze dne 27.05.2022		
objednatel:	Městská část Praha 1, Vodčková 681/18, Praha 1, 115 68		
zhotovitel:	Gardenline s.r.o., Na Vinici 948/13, Litoměřice, 412 01		
název ZL:	Pískoviště dlažba, parkovací sloupky		
předmět změny:	Změna části pískoviště za dlážděný chodník, změna podkladu pískoviště, dva nové parkovací sloupky		
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):	V průběhu stavby na základě požadavku ze strany GP byla provedena změna v rozměru pískoviště. V severní části mělo pískoviště zasahovat až k asfaltovému chodníku. Pískoviště bylo zkráceno v pásu 10 x 1 m, kde byl doprojektován chodník z žulové dlažby. Dále byla provedena změna podkladu pískoviště z geotextilie na zámkovou dlažbu v rámci servisování pískoviště (pravidelná výměna pisku). Poslední změnou je doprojektování 2 ks parkovacích sloupků v průběhu stavby ze strany GP.		
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:	Důvody byly nepředvídatelné a byly řešeny až v průběhu stavby v rámci doprojektování.		
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Práce jsou nutné pro kompletnost celého díla, jejich potřebu nemohl objednatel předvídat v souladu s § 222 odst. 6.		
vliv na cenu díla:	rozpočet:	v příloze ZL	mění práci ANO
	cena:	<i>bez DPH</i> -23 403 Kč	
		<i>21%DPH</i> -4 915 Kč	
		<i>celkem</i> -28 318 Kč	
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL
		cena:	více práce ANO
		<i>bez DPH</i> 102 123 Kč	
		<i>21%DPH</i> 21 446 Kč	
		<i>celkem</i> 123 569 Kč	
CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	<i>bez DPH</i> 78 720 Kč	
		<i>21%DPH</i> 16 531 Kč	
		<i>celkem</i> 95 252 Kč	
vliv na termín dokončení:	ne		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	ne		
přílohy :		Počet stran/formát:	
Rozpočet		2 A4	
Fotodokumentace		1 A4	
podpis zhotovitele:	Datum		
vyjádření projektanta :	Datum		
vyjádření TDS :	Datum		
vyjádření objednatele:	Datum		
	Datum		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Klárov
Objekt: ZL 02 - Pískoviště - vícepráce

Místo: Datum: 12. 9. 2022
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							78 720,26	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				78 720,26	
D	1		Zemní práce				-8 868,00	
1	K	181351106	Rozproštění omíčky tl. vrstvy přes 300 do 400 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	-10,000	138,00	-1 380,00	SoD
W			-10*1				-10,000	
2	M	23531547R	písek - certifikovaný písek do dětských pískovišť fr. 0-4 mm, ČSN EN 1177, tl. vrstvy 40 cm (127,5x0,4x2,6)	t	-10,400	720,00	-7 488,00	SoD
W			-10*0,4*2,6				-10,400	
D	4		Vodorovné konstrukce				-14 535,00	
3	K	457971111	Zřízení vrstvy z geotextilie o sklonu do 10° š do 3 m	m2	-127,500	64,00	-8 885,00	SoD
4	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	-127,500	42,00	-5 355,00	SoD
5	K	457979112	Příplatek za připevnění geotextilie k podkladu o sklonu do 10° š skob na 10 m2	m2	-127,500	18,00	-2 295,00	SoD
D	5		Komunikace pozemní				72 003,30	
6	K	564861111	Podklad ze štrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	10,000	278,00	2 760,00	SoD
W			10*1				10,000	
7	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těžkého tl 50 mm	m2	10,000	744,00	7 440,00	SoD
8	M	58381007	kostka dlažební žula drobná 8/10	m2	10,200	636,00	6 487,20	SoD
W			10*1,02 Přepočtené koeficientem množství				10,200	
9	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	105,000	327,00	34 335,00	CS ÚRS 2022 02
10	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	108,150	194,00	20 981,10	CS ÚRS 2022 02
P			Poznámka k položce: použitá dlažba 1/2 ceny					
W			105*1,03 Přepočtené koeficientem množství				108,150	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				24 230,00	
11	K	918111058R	Osazení obrub z ocelové pásoviny	m	10,000	80,00	800,00	SoD
12	M	538458121R	ocelová pásovina 120/8mm	m	10,000	350,40	3 504,00	SoD
13	K	916211074R	Dodávka a montáž kotviček roxorů (10x200mm) navazeno bodově na pásovínu + beton, patky po 1,0m	kus	11,000	66,00	726,00	SoD
14	K	965223047R	Litonové protiparkovací sloupky	kus	2,000	9 600,00	19 200,00	SoD
D	998		Přesun hmot				5 889,96	
15	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďovým	t	32,722	180,00	5 889,96	SoD

ZMĚNOVÝ LIST

Úprava prostoru parku Klárov - 2. etapa

č. smlouvy	CES 2022/0530	číslo ZL:	3
smlouva:	ze dne 27.05.2022		
objednatel:	Městská část Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, 115 68		
zhotovitel:	Gardeniline s.r.o., Na Vinici 948/13, Litoměřice, 412 01		
název ZL:	Vypořádání položek		
předmět změny:	Odpočty chybných položek z výkazu výměr		
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):	Ze schváleného smluvního rozpočtu byly odečteny chybně uvedené položky, které se nebudou fakturovat.		
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:			
vliv na cenu díla:	rozpočet:	v příloze ZL	méněpráce ANO
	cena:	<i>bez DPH</i> -515 555 Kč	
		<i>21%DPH</i> -108 267 Kč	
		<i>celkem</i> -623 821 Kč	
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL
		cena:	<i>bez DPH</i> Kč
			<i>21%DPH</i> 0 Kč
			<i>celkem</i> 0 Kč
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	<i>bez DPH</i> -515 555 Kč	
		<i>21%DPH</i> -108 267 Kč	
		<i>celkem</i> -623 821 Kč	
vliv na termín dokončení:	ne		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	ne		
přílohy :		Počet stran/formát:	
Rozpočet		2 A4	
Fotodokumentace		1 A4	
podpis zhotovitele:			
	Datum _____		
vyjádření projektanta :			
	Datum _____		
vyjádření TDS :			
	Datum _____		
vyjádření objednatele:			
	Datum _____		
	Datum _____		

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Objekt:

ZL 03 - Méněpráce - vypořádání

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-515 554,95	
D HSV Práce a dodávky HSV							-315 554,95	
D 997 Přesun sutě							-315 554,95	
1	K	997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	-352,688	144,00	-50 787,07	SoD
2	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění sutí a vybouraných hmot	t	-10 260,992	14,40	-147 758,28	SoD
3	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	-39,200	600,00	-23 520,00	SoD
4	K	997211811	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	-380,240	120,00	-45 628,80	SoD
5	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	-153,400	312,00	-47 860,80	SoD
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							-200 000,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							-85 000,00	
6	K	034650000R	DIO - realizace vč. úprav na SSZ a údržby po dobu stavby	kpl	-1,000	85 000,00	-85 000,00	SoD
D VRN4 Inženýrská činnost							-115 000,00	
7	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	kpl	-1,000	60 000,00	-60 000,00	SoD
8	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kpl	-1,000	30 000,00	-30 000,00	SoD
9	K	046003000R	Projednání DIO a zajištění DIR včetně projektu DIO	kpl	-1,000	25 000,00	-25 000,00	SoD