

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení §2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

PharmDr. Milan Lupač

trvale bytem: Rennerova 2383, 688 01 Uherský Brod
se sídlem: Partyzánů 2174, 688 01 Uherský Brod
IČO: 62831658, DIČ: CZ5807060468
(dále jen „Prodávající“)

a

Lékárna UB s.r.o.

se sídlem: Partyzánů 2174, 688 01 Uherský Brod
IČO: 17209919, DIČ: CZ17209919
jednatel: Mgr. Marcelem Pandadisem, jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 129093
(dále jen „Kupující“)

I.

Předmět koupě

Předmětem koupě dle této smlouvy je použité vybavení lékárny provozované Prodávajícím na adrese Partyzánů 2174, 688 01 Uherský Brod, které je majetkem Prodávajícího a jehož specifikace je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět koupě“).

II.

Předmět smlouvy

Dle této smlouvy Prodávající prodává Kupujícímu do jeho výlučného vlastnictví předmět koupě dle čl. I této smlouvy ke dni 31. 8. 2022 a Kupující předmět koupě do svého výlučného vlastnictví kupuje a zavazuje se Prodávajícímu uhradit níže v této smlouvě sjednanou kupní cenu. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se stavem předmětu koupě a nemá žádné výhrady, jakož i uznává, že dohodnutá cena odpovídá stavu, stáří a opotřebení předmětu koupě. Pokud by se stav předmětu koupě změnil do 31. 8. 2022 tak, že nějaká jeho položka bude při předání dne 31. 8. 2022 závažně poškozena nebo bude chybět, odečte se taková položka a její cena z přílohy č. 1. Prodávající se zavazuje ke dni předání předmětu koupě Kupujícímu předat i záruční listy k položkám předmětu koupě, které ještě jsou v záruční době.

III.

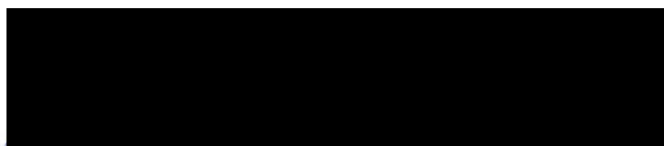
Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena za předmět koupě byla smluvními stranami sjednána jako maximální a nepřekročitelná ve výši: 1.094.700,- Kč bez DPH. DPH bude k ceně aplikována dle platných právních předpisů. Kupní cena včetně DPH bude uhrazena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Prodávajícím po předání předmětu koupě dne 31. 8. 2022 se splatností 14 dní od jejího vystavení.

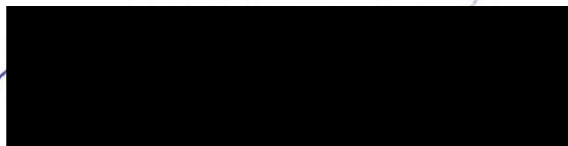
IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato kupní smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu; každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
2. Tuto smlouvu lze doplňovat či měnit pouze prostřednictvím písemných vzestupně číslovaných dodatků opatřených podpisy obou smluvních stran.
3. Pro právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny smlouvou, platí ustanovení občanského zákoníku a dalších platných právních předpisů.
4. Strany této smlouvy podpisem této smlouvy výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu rozumí a že tento vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli. Dále výslovně prohlašují, že tuto smlouvu neuzavírají ani v tísní, ani neshledávají, že by tato smlouva obsahovala jakékoliv nápadně nevýhodné podmínky.

V Uherském Brodě dne



PharmDr. Milan Lupač



Lékárna UB s.r.o.
Mgr. Marcel Pandadis
jednatel

Příloha č. 1:

MAJETEK V LÉKÁRNĚ UH.BROD - SÍDLIŠTĚ

NÁZEV:

CENA bez DPH: MNOŽSTVÍ: CENA CELKOVÁ bez DPH :

VSTUP, ZÁDVEŘÍ A KONZULTAČNÍ MÍSTNOST

Židle

Stolek

Věšák stojací kovový:

MÍSTNOST S VÝDEJEM NA ŽÁDANKY

Konf.židle Signo-oranžová

Stůl, rám světle šedý

Regál kovový bílý 5 polic

Skříňka policová s nikou

Skříňka šedá s kov.dvířky

MÍSTNOST- SKLAD LÉČIV

Stůl, deska buk

Klimatizace GREEN LOMO 11 (v záruce)

Lednice LIEBHERR K 4260-20

MÍSTNOST-KANCELÁŘ VED:

Skříň ohnivzdorná (trezor) 6860

Skříň šatní

Kontejner pod stůl

Stůl poč. s výsuvnou deskou

Stůl pracovní buk

Skříňka policová černá

Skříňka dvoudveřová proskl.

Skříňka policová dvoudveřová

Skříňka policová s nikou

Křeslo kanc.bílé

Hodiny nástěnné TFA

Kontejner HOBBS zamykatelný

Bezpečnostní skříňka

MÍSTNOST-UMÝVÁRNA

Sterilizátor horkovzdušný:

Schůdky mobilní hliníkové:

MÍSTNOST-PŘÍPRAVNA LÉČIV

Váhy METTLER PB 303:

Váhy AND EK 6000H:

Váhy AND EK 6100i

Váhy AND EK 120A

Strojek na plnění tobolek

Lednice Whirpool

Nádobí lékárenské (misky, lžíce, třerky atd.)

MÍSTNOST -VÝDEJ A PRODEJ, OFICÍNA

Nábytek (Ing.arch Flašar)

Skleněná přepážka (Covid) na táru

Židle černá

Corazon, měřicí přístroj

Skříň na Rp. a žádanky YETB 1015/3S

Lednice ZANUSSI ZRA 25100WA

Dávkovač desinfekce (Covid)

Stojan prospektový

Hodiny nástěnné TFA

Židle pracovní bílá

MÍSTNOST-RETAXACE RP a žádanek, KUCHYŇSKÝ KOUT

Stůl kanc.ERGO

Kontejner pod stůl s centrálním zamykáním

Stůl jednací

Židle konf.TAURUS

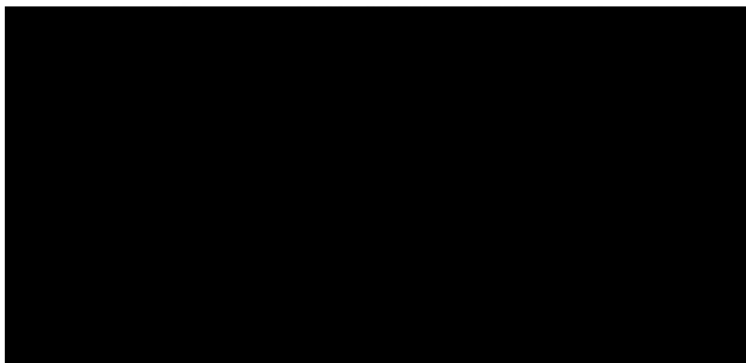
Skartovačka

Skříňka policová dvoudveřová s nikou

Skříň na dok., RP.Žádanky YETB 1015/3s

Stolní lampa Colin

Křeslo kancel.Antares



Skříňka pod mikrovln.tr.

Skříňka jednodveřová nízká

Skříňka vysoká

Skříňka 4 zásuvková

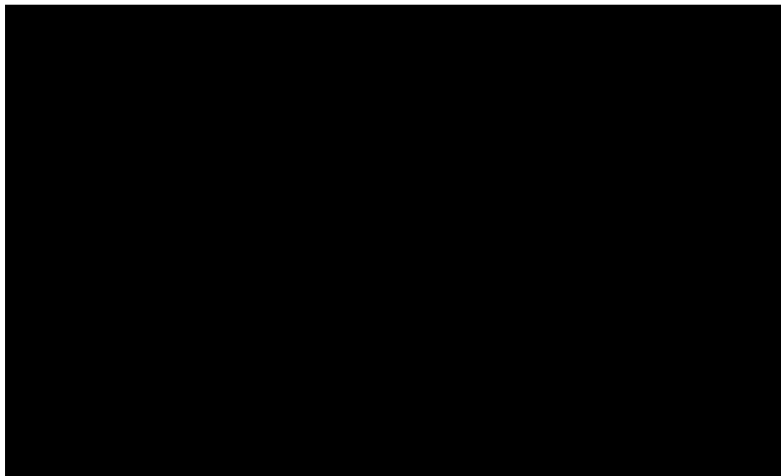
Skříňka

Skříňka nadstavbová

Židle chrom-buk

Stůl jídelní se skleněnou deskou

Chodba



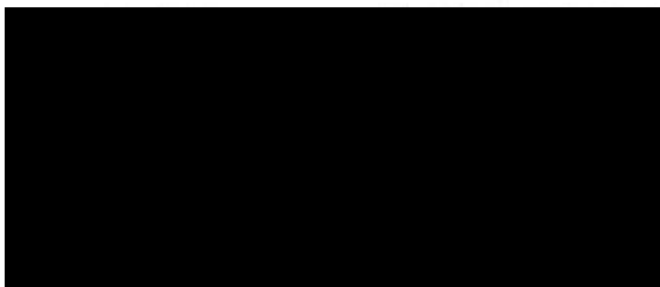
Stojan na odpadkové pytle (vrác.léč.) :

Místnost-příjem léčiv a zboží

Vozík transportní :

Místnost-šatna

Skříň dřevěná šatní:



12.Zabezpečovací systém lékárny:



13.Kamerový systém

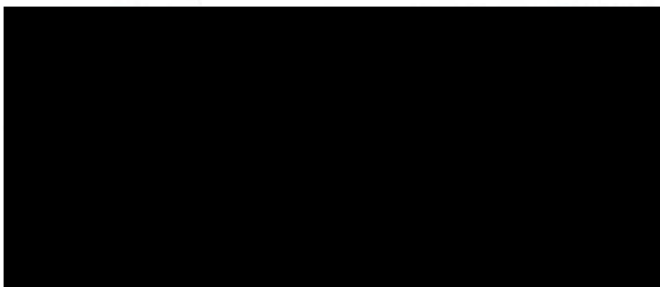
Barevná kamera:

Objektiv Varikofal 3-6mm

Zdroj napájení:

Vyhodnocovací jednotka:

Monitor barevný Samsung

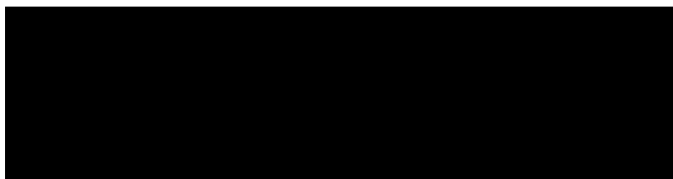


14. Počítačová síť-sestava

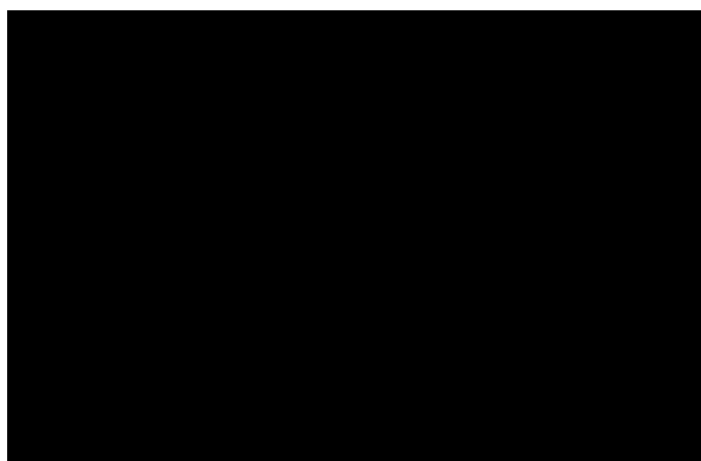
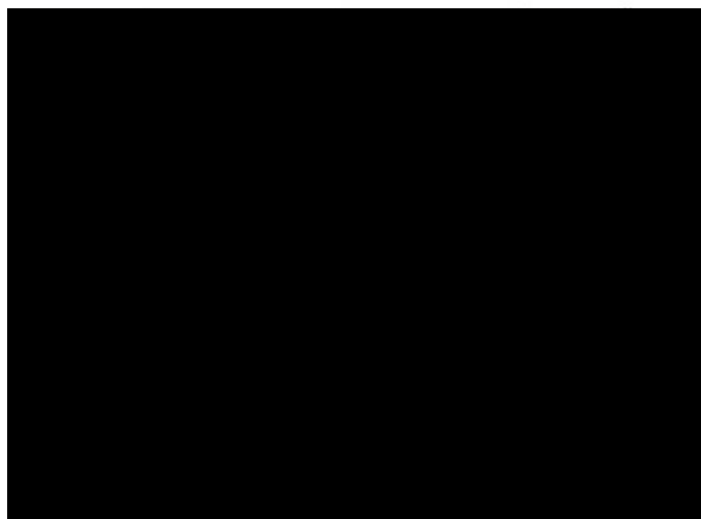
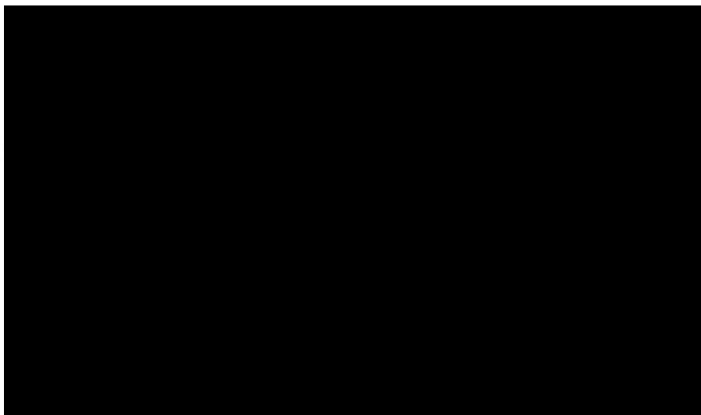
Tiskárna štítků ZEBRA S4M

Tiskárna HP 1020 Laser Jet

Tiskárna HP P1102 Laser Jet



Tiskárna HP Laser MFP 135A(2020)
Tiskárna HP Laser Jet M12w
Tiskárna HP DeskJet Plus inkoust (2021)
Tiskárna účtenek STAR TSP 743
Tiskárna účtenek STAR (2021)
Scanner ZEBRA DS22
Scanner Symbol- stojánek
PC-stanice HP Pro Desk 400MT 105
PC-stanice HP Pro
Server HP Enterprise
Display HP 7" LCD barevný (pokladní)
Monitor Philips 22" LCD
Monitor BENQ
Monitor ASUS
Monitor dotykový ELO
Monitor dotykový HP
Monitor dotykový IIYAMA 22"
Záložní zdroj BACK UPS 500
Záložní zdroj APC UPS ES 550
Záložní zdroj APC -SMART UPS 750
Záložní zdroj FSP Nanofit 800
Záložní zdroj APC Back UP 650
Záložní zdroj APC Cyber Fort 350
Zásuvka pokladní na peníze



BEZ DPH:

1.094.700,--Kč

-----CELKEM

V Uherském Brodě 22.6.2022

PharmDr. Milan Lupač