**Horkovod Velké náměstí**

Dodatek č.3 - Smlouvy o dílo

A. smlouva a její výklad

1. Smluvní strany

objednatel

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma | Teplárna Písek, a.s. |
| se sídlem | Písek, U Smrkovické silnice 2263, PSČ 397 01 |
| zapsaný v oddílu B, vložce 640 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích | |
| jednající | Karel Vodička, předseda představenstva  JUDr. Jan Taraba, místopředseda představenstva |
| osoby zmocněné zastupováním společnosti ve věcech: | |
| smluvních | Mgr. Andrea Žáková, ředitelka a.s. |
| technických | Ing. Roman Kubiš, vedoucí ROT |
| IČ / DIČ | 608 26 801 / CZ60826801 |
| Bankovní spojení: | ČSOB a.s. pobočka Písek, č. účtu 109674455/0300 |

a

zhotovitel

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Obchodní firma | SYSTHERM s.r.o. |  |
| se sídlem | K Papírně 172/26, 312 00 Plzeň |  |
| zapsaná v obchodním rejstříku v Plzni, oddíl C, vložka 7209 | |  | |
| jednající | Jan Kazda, jednatel |  |
| osoby zmocněné zastupováním společnosti ve věcech: | |  | |
| smluvních | Jan Kazda, jednatel |  |
| technických | Tomáš Slavík, Senior Manager  Jakub Kazda, Výrobní ředitel |  |
| adresa obchodního styku: | K Papírně 172/26, 312 00 Plzeň |  |
| IČ / DIČ | 64 83 04 54 / CZ64830454 |  |
| Bankovní spojení: | ČSOB, a.s., č.ú. 171947450/0300 |  |

uzavírají po vzájemné dohodě v celém rozsahu tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo „Horkovod Velké náměstí“ ev. č. Objednatele 26/2021, ev. č. Zhotovitele 21-9710-000621-0, kterým se mění a doplňuje Smlouva o dílo jak je dále uvedeno. Důvodem k uzavření Dodatku č.3 je změněný rozsah prací dle požadavku Investora, a to zejména vybudování nových odběrných míst v objektech Karlova 111/4, Karlova 108/3 a Sladovna.

I. V Článku B. – 10. Termíny provedení díla v SoD ev. č. Objednatele 26/2021, ev. č. Zhotovitele 21-9710-000621-0 se ruší původní text:

10. Termíny provedení díla

10.1 zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami smlouvy, jakož i dodržet níže uvedené průběžné termíny plnění a odevzdat dílo po řádném dokončení objednateli v níže uvedených termínech:

|  |  |
| --- | --- |
| a) Aktualizace Časového harmonogramu realizace díla v souladu s odstavcem 22.2 smlouvy | Do patnácti (15) dnů po podpisu SoD. |
| b) Předání projektové dokumentace pro provádění stavby díla (realizační dokumentace) v souladu s bodem 9.1 (b) smlouvy. | 01. 06. 2021 |
| c) Předání ostatní dokumentace díla dle Přílohy 1 smlouvy | V termínech uvedených v Příloze 5 smlouvy |
| d) Předání staveniště (po splnění bodu 10.1 (b) | 01. 06. 2021 |
| e) Školení personálu objednatele pro provoz a údržbu | Nejpozději 14 dnů před uvedením do provozu příslušné části díla |
| f) uvedení díla do provozu: | 15. 09. 2021 |
| g) ověřovací provoz díla včetně dokončovacích prací a  odstraňování případných vad a nedodělků | od 16. 09. 2021 do 15. 11. 2021 |
| h) předběžné převzetí díla | 15. 11. 2021 |
| i) konečné převzetí díla | Šedesát (60) měsíců od data předběžného převzetí díla při splnění podmínek smlouvy. |
| j) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***Předání projektové dokumentace pro územní řízení*** | 15.11.2021 |
| k) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***Předání projektové dokumentace pro provádění stavby díla*** | 31.01.2022 |
| l) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***Předání staveniště*** | 01.03.2022 |
| m1) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***uvedení díla do provozu – část horkovodní rozvody:*** | 15.04.2022 |
| m2) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***uvedení díla do provozu – část předávacích stanic a objektových rozvodů:*** | 15.05.2022 |
| n1) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***ověřovací provoz díla - část horkovodní rozvody, včetně*** ***dokončovacích prací a  odstraňování případných vad a nedodělků*** | od 20.04.2022 do 20.06.2022 |
| n2) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***ověřovací provoz díla - část předávacích stanic a objektových rozvodů, včetně*** ***dokončovacích prací a odstraňování případných vad a nedodělků*** | od 16.06.2022 do 30.06.2022 |
| o) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***předběžné převzetí díla*** | 01.07.2022 |
| p) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***konečné převzetí díla*** | Šedesát (60) měsíců od data předběžného převzetí díla při splnění podmínek smlouvy. |

a nahrazuje se **novým** textem:

10. Termíny provedení díla

10.1 zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami smlouvy, jakož i dodržet níže uvedené průběžné termíny plnění a odevzdat dílo po řádném dokončení objednateli v níže uvedených termínech:

|  |  |
| --- | --- |
| a) Aktualizace Časového harmonogramu realizace díla v souladu s odstavcem 22.2 smlouvy | Do patnácti (15) dnů po podpisu SoD. |
| b) Předání projektové dokumentace pro provádění stavby díla (realizační dokumentace) v souladu s bodem 9.1 (b) smlouvy. | 01. 06. 2021 |
| c) Předání ostatní dokumentace díla dle Přílohy 1 smlouvy | V termínech uvedených v Příloze 5 smlouvy |
| d) Předání staveniště (po splnění bodu 10.1 (b) | 01. 06. 2021 |
| e) Školení personálu objednatele pro provoz a údržbu | Nejpozději 14 dnů před uvedením do provozu příslušné části díla |
| f) uvedení díla do provozu: | 15. 09. 2021 |
| g) ověřovací provoz díla včetně dokončovacích prací a  odstraňování případných vad a nedodělků | od 16. 09. 2021 do 15. 11. 2021 |
| h) předběžné převzetí díla | 15. 11. 2021 |
| i) konečné převzetí díla | Šedesát (60) měsíců od data předběžného převzetí díla při splnění podmínek smlouvy. |
| j) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***Předání projektové dokumentace pro územní řízení*** | 15.11.2021 |
| k) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***Předání projektové dokumentace pro provádění stavby díla*** | 31.01.2022 |
| l) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***Předání staveniště*** | 01.03.2022 |
| m1) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***uvedení díla do provozu – část horkovodní rozvody:*** | 15.04.2022 |
| m2) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***uvedení díla do provozu – část předávacích stanic a objektových rozvodů:*** | 15.05.2022 |
| n1) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***ověřovací provoz díla - část horkovodní rozvody, včetně*** ***dokončovacích prací a  odstraňování případných vad a nedodělků*** | od 20.04.2022 do 20.06.2022 |
| n2) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***ověřovací provoz díla - část předávacích stanic a objektových rozvodů, včetně*** ***dokončovacích prací a odstraňování případných vad a nedodělků*** | od 16.06.2022 do 30.06.2022 |
| o) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***předběžné převzetí díla*** | 01.07.2022 |
| p) Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - ***konečné převzetí díla*** | Šedesát (60) měsíců od data předběžného převzetí díla při splnění podmínek smlouvy. |
| q) Horkovod Velké náměstí – etapa č. 3“ - Předání projektové dokumentace pro územní řízení + provádění stavby | do 15.09.2022 |
| r) Horkovod Velké náměstí – etapa č. 3“ - Předání staveniště | do 15.09.2022 |
| s) Horkovod Velké náměstí – etapa č. 3“ - uvedení díla do provozu | 31.10.2022 |
| t) Horkovod Velké náměstí – etapa č. 3“ - ověřovací provoz díla | od 31.10.2022 do 30.11.2022 |
| u) Horkovod Velké náměstí – etapa č. 3“ - předběžné převzetí díla | 01.12.2022 |
| v) Horkovod Velké náměstí – etapa č. 3“ - konečné převzetí díla | Šedesát (60) měsíců od data předběžného převzetí díla při splnění podmínek smlouvy. |

II. V Článku C. – 13. Smluvní cena v SoD ev. č. Objednatele 26/2021, ev. č. Zhotovitele 21-9710-000621-0 se ruší původní text:

13. smluvní cena

13.1 smluvní cena za řádné provedení díla dle smlouvy činí

17 896 520,- Kč

(slovy: .sedmnáctmilionůosmsetdevadesátšesttisícpětsetdvacet korun českých)

Z toho:

|  |  |
| --- | --- |
| Část horkovodních rozvodů | **9 961 883,30 Kč** |
| Část předávacích stanic a objektových rozvodů | **1 053 000,00 Kč** |
| Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - Část horkovodních rozvodů | **4 188 181,- Kč** |
| Horkovod Velké náměstí – etapa č.2“ - Část předávacích stanic a objektových rozvodů | **829 339,00 Kč** |

a nahrazuje se **novým** textem:

13. smluvní cena

13.1 smluvní cena za řádné provedení celého díla dle smlouvy činí

23 626 520,- Kč

(slovy: .dvacettřimilionůšestsetdvacetšesttisícpětsetdvacetkorun českých)

Z toho:

|  |  |
| --- | --- |
| Část horkovodních rozvodů | **17 217 552,30 Kč** |
| Část předávacích stanic a objektových rozvodů | **4 158 851,00 Kč** |
| Ostatní náklady | **2 250 116,70 Kč** |

Smluvní cena za Etapu č. 3 činí 5 730 000,- Kč.

III. V Článku C. – 14. Platební podmínky v SoD ev. č. Objednatele 26/2021, ev. č. Zhotovitele 21-9710-000621-0 se ruší původní text:

* 1. Dílčí platby na základě postupu díla budou zaplaceny objednatelem zhotoviteli postupně po splnění každého dále uvedeného milníku.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Milník | Obsah milníku | Procentní výše dílčí platby ze smluvní ceny díla |
| Část dle SoD – Etapa č.1 | | |
| 1 | Předání s objednatelem projednané a objednatelem schválené projektové dokumentace pro provádění stavby (projektu díla). | 30% |
| 2 | Uvedení díla do provozu | 40% |
| 3 | Podpis protokolu o předběžném převzetí díla v souladu se smlouvou a odsouhlasení splnění milníku objednatelem v souladu se smlouvou. | 30% |
| Část dle Dodatku č.2 - Etapa č.2 | | |
| 1 | Předání s objednatelem projednané a objednatelem schválené projektové dokumentace pro provádění stavby (projektu díla). | 30% |
| 2 | Uvedení díla do provozu ***– část horkovodní rozvody*** | 50% |
| 3 | Uvedení díla do provozu ***– část předávacích stanic a objektových rozvodů*** | 10% |
| 4 | Podpis protokolu o předběžném převzetí díla v souladu se smlouvou a odsouhlasení splnění milníku objednatelem v souladu se smlouvou. | 10% + případné rozdíly v dílčí fakturaci budou dofakturovány v konečné faktuře |

a nahrazuje se **novým** textem:

* 1. Dílčí platby na základě postupu díla budou zaplaceny objednatelem zhotoviteli postupně po splnění každého dále uvedeného milníku.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Milník | Obsah milníku | Procentní výše dílčí platby ze smluvní ceny díla |
| Část dle SoD – Etapa č.1 | | |
| 1 | Předání s objednatelem projednané a objednatelem schválené projektové dokumentace pro provádění stavby (projektu díla). | 30% |
| 2 | Uvedení díla do provozu | 40% |
| 3 | Podpis protokolu o předběžném převzetí díla v souladu se smlouvou a odsouhlasení splnění milníku objednatelem v souladu se smlouvou. | 30% |
| Část dle Dodatku č.2 - Etapa č.2 | | |
| 1 | Předání s objednatelem projednané a objednatelem schválené projektové dokumentace pro provádění stavby (projektu díla). | 30% |
| 2 | Uvedení díla do provozu ***– část horkovodní rozvody*** | 50% |
| 3 | Uvedení díla do provozu ***– část předávacích stanic a objektových rozvodů*** | 10% |
| 4 | Podpis protokolu o předběžném převzetí díla v souladu se smlouvou a odsouhlasení splnění milníku objednatelem v souladu se smlouvou. | 10% + případné rozdíly v dílčí fakturaci budou dofakturovány v konečné faktuře |

|  |  |
| --- | --- |
| Část dle Dodatku č.3 - Etapa č. 3 | |
| Předání s objednatelem projednané a objednatelem schválené projektové dokumentace pro provádění stavby (projektu díla). | 30% |
| Uvedení díla do provozu | 60% |
| Podpis protokolu o předběžném převzetí díla v souladu se smlouvou a odsouhlasení splnění milníku objednatelem v souladu se smlouvou. | 10% + případné rozdíly v dílčí fakturaci budou dofakturovány v konečné faktuře |

Pokud by ustanovení tohoto Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo ovlivnila ostatní přílohy nebo doplňky Smlouvy o dílo, které nejsou výslovně v Dodatku č. 3 zmíněny a týkají se předmětu tohoto Dodatku č. 3, pak tyto přílohy nebo doplňky budou rovněž považovány za přiměřeně upravené ve smyslu tohoto Dodatku č. 3.

Ustanovení Smlouvy o dílo, ze dne 20. 05. 2021, Dodatku č.1, ze dne 12. 10. 2021 a Dodatku č.2, ze dne 16. 05. 2022, která nejsou výslovně v Dodatku č. 3 zmíněna zůstávají bez změny.

Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo je vyhotoven v českém jazyce ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotovení.

Svým podpisem obě smluvní strany potvrzují, že se seznámily s celým obsahem Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo včetně všech jeho příloh a nemají pochybnosti o výkladu jeho znění, a že Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo uzavírají na základě své svobodné vůle.

|  |  |
| --- | --- |
| V Písku, dne 8.9.2022  za objednatele: | V Plzni dne 8.9.2022  za zhotovitele: |
| ............................................................  Karel Vodička předseda představenstva Teplárna Písek, a.s. | ............................................................  Jan Kazda jednatel SYSTHERM s.r.o. |
| ............................................................  Marek Anděl  člen představenstva Teplárna Písek, a.s. | ............................................................ |