

Objednatel:	Česká republika - Ředitelství vodních cest						
Projekt:	Rekreační přístav Na Vodrážce						
Projekt/stavba:	Urbanisticko - dispozičně - technické řešení přístavní infrastruktury						
Změnový list schválený všemi účastníky změnového řízení se stává součástí obsahu závazku mezi objednatelem a zhotovitelem a bude součástí dodatku k uzavřené smlouvě. Datem schválení je souhlasné vyjádření ředitele objednatele.							
ZMĚNOVÝ LIST					POŘADOVÉ Č. 5		
VERZE ZMĚNOVÉHO LISTU					1		
Datum vydání:	24.10.2022	A	B	C	D	E	nehodící se škrtněte
Zařazení změnového listu							
NAVRHUJE:	Kotas & Partners, s.r.o., náměstí I. P. Pavlova 1785/3, 120 00 Praha 2 - Nové Město						
PŘEDMĚT SPECIFIKACE:	Posun dílčích termínů plnění, posun celkového termínu plnění						
REFERENČNÍ DOKUMENTACE:	S/ŘVC/090/P/SoD/2021						
POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY	Datum zjištění změny					24.10.2022	
<p><u>Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavební práce) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky:</u></p> <p>Společnost Kotas & Partners, s. r. o. zpracovává k záměru "Rekreační přístav Na Vodrážce" urbanisticko - dispozičně - technické řešení přístavní infrastruktury dle uzavřené SoD č. S/ŘVC/090/P/SoD/2021 a Dodatků č. 1, 2, 3 a 4.</p> <p>Byl zpracován a odevzdán koncept části A. Urbanistické řešení, které má být dle uzavřené smlouvy projednáno s Povodím Labe, státní podnik, Státní plavební správou a dotčenými obcemi. S ohledem na skutečnost, že záměr dle zpracovaného konceptu zasahuje do 3 různých katastrálních území (Sadská, Kostomlátky a Písty u Nymburka), je zajištění společného projednání se všemi dotčenými obcemi pro další postup v projektu stěžejní, ale přitom velmi komplikované. Zastupitelstvo obce Kostomlátky se k předloženému urbanistickému řešení záměru staví skepticky, proto bude dohodnuto společně s objednatelem, zhotovitelem a obcí Kostomlátky a Sadská, které ovšem nebylo možné z důvodu časových možností jednotlivých subjektů do termínu zjištění změny uskutečnit. Navrhujeme proto posun termínu plnění bodu A. - čistopis do 16. 12. 2022 a s tím související posun termínu plnění bodu B. do 28. 2. 2023.</p> <p>Uvedené se nedalo předvídat a není chybou na straně Zhotovitele.</p>							
<p>ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU TJ. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-E (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0</p> <p>Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.</p>							
<p>A. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna: (1) by neumožnila účast jiných dodavatelů ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení; (2) nemění ekonomickou rovnováhu ve prospěch dodavatele; (3) nevede k významnému rozšíření předmětu. Tato změna nemá vliv na výši ceny plnění a předmětem změny je: Ano pro navrhovanou změnu platí ustanovení 1-3.</p>							
<p>B. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) nepřevyšuje 15 % původní hodnoty veřejné zakázky na stavební práce (10 % u ostatních zakázek). - Není relevantní.</p>							
<p>C. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:</p>							
<p>a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů - Není relevantní.</p>							
<p>b) by zadavateli způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů - Není relevantní.</p>							
<p>c) hodnota dodatečných stavebních prací / služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku - Není relevantní.</p>							
<p>D. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť:</p>							
<p>a) potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat - Není relevantní.</p>							
<p>b) nemění celkovou povahu zakázky - Není relevantní.</p>							
<p>c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek (tj. víceprací) nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku - Není relevantní.</p>							
<p>E. Za podstatnou změnu závazku se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací za předpokladu, že:</p>							

a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám - <i>Není relevantní.</i>		
b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší - <i>Není relevantní.</i>		
c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší - <i>Není relevantní.</i>		
d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality - <i>Není relevantní.</i>		
VLIV NA CENU (ceny jsou uváděny bez DPH)	ANO	NE
Cena SoD před změnou		605.000,00
Cena SoD po změně		605.000,00
jedná se o změnu o 0,0 %		0
Časový vliv na termín dokončení díla:		
Dojde k posunu dílčích termínů plnění bodu A. - čistopis a B. Dochází k posunu celkového termínu dokončení díla do 28. 2. 2023.		
VYJÁDŘENÍ TDS:		
Nebyl sjednán		
VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:		
Není relevantní		
DALŠÍ VYJÁDŘENÍ (PRÁVNÍ, ROZPOČTOVÉ, ÚČASTNÍCI ŘÍZENÍ, DOTČENÉ ORGÁNY APOD.)		
Není relevantní		
VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE :	Změna zakázky nemá vliv na její původní cenu, dochází pouze k posunu dílčích termínů plnění bodu A - čistopis a B. a k posunu celkového termínu dokončení díla. Tímto souhlasím se změnou dle tohoto změnového listu.	
číslo smlouvy : S/ŘVC/090/P/SoD/2021	Předpokládaný výdaj v Kč vč. DPH	Předpokládaný termín úhrady
týká se bodu: A. - čistopis	157.905,00	12/2022
B.	238.370,00	03/2023
garant smlouvy: ██████████	podpis:	
vedoucí oddělení garanta smlouvy: ██████████	podpis:	
vedoucí oddělení vnitřní správy, správce rozpočtu: ██████████	podpis:	
ředitel: Ing. Lubomír Fojtů	podpis:	