





SMLOUVA O DÍLO

Společnost / firma: Mateřská škola Mohelnice
sídlo: Na Zámečku 858/10
IČ: 63696380
DIČ:
zápis v OR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl Pr. Vložka č. 5248.
zastoupená: 

(dále jen „objednatel“)

a

obchodní firma: Lenka Krejčířová - LEJKR
sídlo: Tyrše a Fügnera 10, Mohelnice 789 85
IČ: 61571865
DIČ: CZ6157140891
zápis v OR: 
zastoupená: 
číslo účtu: 

(dále jen „zhotovitel“ a společně s objednatel jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

I. **Předmět Smlouvy**

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatel za podmínek stanovených touto smlouvou dílo – „**Výměna podlahové krytiny (linolea) ve třídě Kořata včetně stržení staré krytiny a její likvidace**“, a to řádně, včas a v dohodnutém rozsahu a kvalitě.
- 1.2. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli cenu podle čl. III. této smlouvy.

II. **Specifikace díla**

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a dle položkového rozpočtu, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a to v souladu s obecně závaznými předpisy České republiky a technickými normami závaznými v České republice.

III. Cena díla

- 3.1. Cena za zhotovení díla dle této smlouvy byla dohodnuta mezi smluvními stranami jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná na částku 144 525 Kč včetně DPH (slovy: jednočtyřicetčtyřtisícipětsetdvacetpět korun českých).
- 3.2. Cena za zhotovení díla dle čl. 3.1. této smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a je cenou konečnou v rozsahu položkového rozpočtu, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

IV. Platební podmínky

- 4.1. Platba bude provedena výhradně v Kč. Objednatel poskytne zálohovou fakturu ve výši 80% z celkové ceny uvedené v čl.1 této smlouvy potřebných na nákup materiálu. Celková fakturace proběhne až při dokončení a převzetí díla nejpozději do 31.8.2023.
- 4.2. Objednatel je povinen všechny platby dle této smlouvy platit bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, jež je uveden v záhlaví této smlouvy nebo na jiný bankovní účet, který zhotovitel objednateli pro tento účel písemně sdělí. Za okamžik zaplacení jakékoliv platby dle této smlouvy se považuje okamžik, kdy byla příslušná peněžitá částka připsána na bankovní účet zhotovitele.

V. Termín a místo plnění díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo v celém rozsahu do 31. 8. 2023. Zhotovením díla se rozumí jeho provedení řádně a včas v souladu s touto smlouvou, a právními předpisy České republiky.
- 5.2. Zhotovitel je povinen dílo v termínu uvedeném v čl. 5. 1. této smlouvy řádně dokončit a předat objednateli způsobem stanoveným v čl. VIII této smlouvy. Objednatel je povinen takto provedené dílo od zhotovitele převzít.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno na následujícím místě:
Mateřská škola Mohelnice, Na Zámečku 10, 789 85 Mohelnice.

VI. Práva a povinnosti objednatele

- 6.1. Objednatel má právo kdykoliv provést kontrolu provádění díla, a to včetně kontroly dodržování předpisů bezpečnosti práce apod.
- 6.2. Objednatel je povinen v průběhu provádění díla zhotovitelem poskytovat zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost tak, aby zhotovitel mohl provést dílo dle této smlouvy řádně, včas a v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě. Vždy když zhotovitel bude pociťovat nedostatek součinnosti ze strany objednatele, vyzve objednatele k nápravě. V případě, že taková součinnost ze strany objednatele nebude poskytnuta, je zhotovitel oprávněn až do doby jejího poskytnutí přerušit provádění díla. O tuto dobu se prodlužuje termín dokončení díla.

- 6.3. Objednatel je povinen řádně provedené dílo od zhotovitele protokolárně převzít, a to na základě výzvy zhotovitele dle čl. VIII. této smlouvy.

VII.

Práva a povinnosti zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo dle této smlouvy, a to v rozsahu, kvalitě a termínech podle této smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti.
- 7.3. V případě, že dojde k podstatné změně rozsahu díla dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zajistit uzavření dodatku k této smlouvě.
- 7.4. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením jakékoliv části díla třetí osobu. Při provádění díla třetí osobou však má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 7.5. Zhotovitel je povinen si při provádění díla počínat tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a/nebo životě osob, ke škodám na díle a na materiálech určených k provedení díla, jakož i ke škodám na nemovitostech, stavebách a zařízeních ve vlastnictví objednatele nebo třetích osob.

VIII.

Předání a převzetí díla

- 8.1. Dílo se považuje za dokončené dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla nejpozději 5 pracovních dní před termínem plnění podle této smlouvy.
- 8.3. Objednatel je povinen ve sjednané době na základě výzvy zhotovitele řádně a včas provedené dílo od zhotovitele převzít v souladu s článkem 8.5 a o předání podepsat předávací protokol dle čl. 8. 4. této smlouvy.
- 8.4. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol. Předání a převzetí díla musí být osobně přítomen zmocněnec objednatele i zhotovitele. Předávací protokol bude obsahovat zejména následující údaje:
- (a) zhodnocení jakosti díla;
 - (b) identifikační údaje o díle,
 - (c) prohlášení objednatele, že převáděné dílo přejímá;
 - (d) případné vady a nedodělky spolu s uvedením termínu, do kdy se je zhotovitel zavazuje odstranit.
- 8.5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nevykazuje žádné vady, popř. vykazuje vady či nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání užívání a bezpečnému provozování provedeného díla.

IX. Odpovědnost zhotovitele za vady díla

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo zhotovené podle této smlouvy záruku za jakost díla v délce uvedeném v občanském zákoníku. Záruční doba počíná běžet ode dne předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že pro odpovědnost za vady vyplývající podle této smlouvy platí ustanovení § 2615-2619 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady opravit vady a nedodělky díla, a to v přiměřené lhůtě určené objednatelem, která však nesmí být kratší než 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace zhotoviteli.
- 9.3. Reklamací vad zjištěných objednatelem po předání a převzetí díla dle této smlouvy je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat a zároveň je povinen uvést, jak se vady projevují.
- 9.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věci předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.

X. Smluvní pokuty

- 10.1. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou jakékoliv platby dle této smlouvy více jak 5 dní, je zhotovitel oprávněn přerušit práce na zhotovování díla, a to až do doby uhrazení dlužné částky objednatelem. O tuto dobu se prodlužuje termín dokončení díla.
- 10.2. V případě prodlení objednatele s úhradou jakýchkoliv plateb dle této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 10.3. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedokončeného díla za každý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že sankce za nedodržení termínu v souhrnné výši nepřesáhne 15% z ceny předmětu díla.
- 10.4. Pokud se objednatel ocitne v prodlení s protokolárním převzetím díla dle této smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 10.5. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- 10.6. Ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na něž se smluvní pokuty vztahují.

XI. Ukončení smlouvy

- 11.1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků vyplývajících pro smluvní strany z této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána oběma smluvními stranami, jinak je neplatná. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu s tím, že je účinné ode dne jeho doručení druhé smluvní straně.
- 11.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména však v následujících případech:
- (a) zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou a příslušnými právními předpisy a nedostatky vzniklé vadným plněním neodstraní ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu objednatel.
- 11.3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména však v následujících případech:
- (a) objednatel je v prodlení s úhradou jakékoli platby dle této smlouvy více jak 14 dnů;
 - (b) objednatel nezajistí zhotoviteli podmínky pro řádný výkon jeho činností podle této smlouvy a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu zhotovitelem způsobem stanoveným touto smlouvou.
- 11.4. V případě oprávněného odstoupení kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny uhradit si navzájem účelně vynaložené náklady spojené s plněním podle této smlouvy.

XII. Ostatní ujednání

- 12.1. Každá ze smluvních stran nese ty náklady, které jí v souvislosti s uzavřením této smlouvy vzniknou.
- 12.2. Odkazy na přílohy či články obsažené v této smlouvě jsou odkazy na přílohy a články této smlouvy, není-li výslovně uvedeno jinak.
- 12.3. Jakékoliv oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno smluvní straně dle této smlouvy, bude učiněno či dáno písemně. Toto oznámení, žádost či jiné sdělení bude, pokud z této smlouvy nevyplývá jinak, považováno za řádně dané či učiněné druhé smluvní straně, bude-li doručeno osobně, doporučenou poštou, emailem na adresu příslušné smluvní strany uvedené v záhlaví této smlouvy nebo na takovou jinou adresu, kterou tato příslušná smluvní strana určí v oznámení zasláném druhé smluvní straně. Jakékoliv oznámení podle této smlouvy bude považováno za doručené:
- (a) dnem fyzického předání oznámení, je-li oznámení zasíláno prostřednictvím kurýra nebo doručováno osobně; nebo
 - (b) dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li oznámení zasíláno doporučenou poštou; nebo
 - (c) dnem doručení s následným potvrzením neporušeného doručení, v případech, kdy oznámení bylo doručováno emailem.
 - (d) Smluvní strany (bude-li odlišná), avšak k jeho převzetí z jakéhokoliv důvodu nedojde, a to ani ve lhůtě tří (3) pracovních dnů na příslušném poštovním úřadu.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí Mateřská škola Mohelnice, Na Zámečku 10, 789 85 Mohelnice , příspěvková organizace.
- 13.2. V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením. To samé platí i pro případ smluvní mezery.
- 13.3. Změny nebo doplnění této smlouvy vyžadují formu písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 13.4. Tato smlouva byla sepsána ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 13.5. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
Příloha č. 1 – Rozpočet
- 13.6. Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, smlouvě plně porozuměly a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Mohelnici dne 26.10. 2022

V Mohelnici dne 26.10. 2022

**Mateřská škola Mohelnice p.o.
Na Zámečku 10**



Lenka Krejčířová - LEJKR
jednatel