

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo ze dne 10. 06. 2022

(dále jen „**Dodatek**“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

- 1) **Objednatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**
sídllo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
zástupce ve věcech technických: xxxx
bank. spojení: xxxx
č. ú.: xxxx
IČO: 60460709
DIČ: CZ 60460709

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

- 2) **Zhotovitel:** **Five Stars Partner s.r.o.**
sídllo: Hráského 9/1909, 148 00 Praha 4 – Chodov
zastoupený: Petrem Dostálem - jednatelem
IČO: 02147971
DIČ: CZ 02147971
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 216192
(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly, že tímto Dodatkem se mění a doplňuje Smlouva o dílo, uzavřená mezi smluvními stranami dne 10. 06. 2022 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je zhotovení stavby s názvem „**Dostavba** zázemí pro Provozní zahradnictví, FAPPZ a FŽP – II.“ (dále jen „**Stavba**“).

Čl. I. Předmět Dodatku

- 1) Smluvní strany se v souladu s čl. IV odst. 5 Smlouvy dohodly, že v rámci Stavby je nezbytné zajistit provedení dílčích změn ve způsobu plnění Smlouvy v důsledku vnějších objektivních okolností.
- 2) Rozsah dohodnutých změn je definován obsahem změnových listů (ZL) č. 4 a 5 a jejich příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku v příloze č. 1.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že změna Smlouvy je realizována souladně se Smlouvou a ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“), přičemž s ohledem na charakter jednotlivých nutných změn závazku naplňují změny dle změnových listů (ZL) č. 4 a 5 podmínky ustanovení §222 ZZVZ.

- 4) Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za provedení dodatečných prací (víceprací) dle odst. 2) tohoto článku Dodatku činí částku ve výši 538.430,90 Kč bez DPH.

Cena Díla uvedená ve Smlouvě tedy činí celkem částku ve výši **4.247.251,36 Kč bez DPH**.

K ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů. Cena za provedení dodatečných prací (víceprací) dle odst. 2) tohoto článku Dodatku je sjednána jako nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné provedení víceprací.

Cena za provedení víceprací dle tohoto Dodatku bude Objednatelům uhrazena způsobem stanoveným v čl. V. Smlouvy (Platební podmínky), po řádném dokončení a předání provedených víceprací Objednateli.

- 3) Smluvní strany se dohodly, že termín provedení Díla dle čl. II. odst. 1) Smlouvy bude vzhledem ke změnám v ZL č. 5 prodloužen o **24 dnů**. Dílo tedy bude provedeno (včetně předání a převzetí Díla) do **149 dnů** ode dne předání staveniště.
- 4) V souvislosti s výše uvedeným prodloužením termínu provedení Díla se smluvní strany dohodly na úpravě časového harmonogramu postupu provedení Díla tak, že původní časový harmonogram je zcela nahrazen novým časovým harmonogramem postupu provedení Díla, který je přílohou č. 2 tohoto dodatku.
- 5) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna. V ostatním se práva a povinnosti Smluvních stran vzniklá prováděním výše uvedených méněprací a víceprací řídí Smlouvou.

Čl. II. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi Smluvními stranami dle předmětu tohoto Dodatku před jeho účinností se započítají na plnění dle tohoto Dodatku.
- 2) Tento Dodatek je sepsán ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana obdrží po 2 (dvou) vyhotoveních.
- 3) Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Dodatku tak, aby tento Dodatek mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bezvýhradně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto Dodatku Smlouvy dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.

- 5) Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto Dodatku:

Příloha č.1 Změnové listy (ZL) č. 4 a 5 a jejich přílohy

Příloha č.2 Upravený časový harmonogram postupu provedení Díla

Zhotovitel:

V dne

Objednatel:

V Praze dne

Five Stars Partners s.r.o.

Petr Dostál, jednatel

Česká zemědělská univerzita v Praze

Ing. Jakub Kleindienst, kvestor

| | |
|--|----------------|
| Stavba: DOSTAVBA ZAZEMI PROVOZNIHO ZAHRADNICTVI | ZL č. 4 |
| Zhotovitel: Five stars partners s.r.o. | |
| Objednatel: Česká zemědělská univerzita v Praze | |
| Projektant: ABCD Studio, s.r.o. | |
| TDS: ESTE Design & Consulting, s. r. o. | |

Charakter ZL: vícepráce / méněpráce

NAZEV ZL: Elektro

Odůvodnění ZL:

V zadávací dokumentaci a položkovém rozpočtu nebyly uvedeny všechny práce a dodávka materiálů, které by vedly k plně fungující dodávce elektroprací. Bylo potřeba provést kontrolu stávajícího stavu, zpracovat analýzu, rozpočet. Po předložení analýzy bylo investorem rozhodnuto, že část zařízení dodá a namuntuje z vlastních zdrojů, proto byl rozsah prací upraven

Nové řešení:

Doplnění položkového rozpočtu

Původní řešení v PD:

V PR bylo uvedeno pouze "Zaškolení obsluhy" a "Uvedení do provozu"

Odkaz na PD:

Kalkulace ZL ve smyslu SoD:

| | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena |
|----------------|-----|--------|------------|------------|
| Zámková dlažba | kpl | 1,00 | 256 562,00 | 256 562 Kč |

CELKEM Kč (bez DPH):

256 562 Kč

Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby

7,37%

PŘÍLOHY ZL: položkový rozpočet

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

Dne: 14.10.2022 za dodavatele: Petr Dostál Podpis: 


Vyjádření TDS:

Dne: 14.10.2022 za TDS: Souhlasím František Čermák Podpis:

Vyjádření projektanta/ vliv na PD :

Dne:2022 za projektanta: Podpis:

Vyjádření objednatele:

Dne: 14.10.2022 za objednatele: Tomáš Fibir Podpis: 

ZAVĚR: dodatečné stavební práce jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností, stavební práce nemají vliv na termín dokončení díla.

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | kód INV | DOSTAVBA ZÁZEMÍ PROVOZNIHO ZAHRADNICTVÍ, FAPPZ a FŽP |
| O: | ZL | ZMĚNOVÉ LISTY |
| R: | ZL č. 004 | Elektro |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|---------------|---------------|-----------------------------|-----|----------|------------|-------------------|
| Díl: 1 | | Zemní práce, bourání | | | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| Díl: 2 | | Montážní práce | | | | 256 562,00 |
| | | EZS + EKV | kpl | 1,000 | 172 490,00 | 172 490,00 |
| | | SK + CCTV | kpl | 1,000 | 72 762,00 | 72 762,00 |
| | | Silnoproud | kpl | 1,000 | 11 310,00 | 11 310,00 |
| Díl: 3 | | Přesuny sutě | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Díl: 4 | | Odpočty | | | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| Celkem | | | | | | 256 562,00 |

ELEKTRICKÁ ZABEZPEČOVACÍ SIGNALIZACE

| Č.p. | Položka | Jedn. | Počet | Materiál | Materiál celkem | Montáž | Montáž celkem |
|---|--|-------|-------|----------|------------------|-----------|-------------------|
| Elektrická zabezpečovací signalizace | | | | | | | |
| Detektory a klávesnice | | | | | | | |
| 9 | MG kontakt čtyřdrátový s pracovní mezerou 25mm včetně propojovací krabice | ks | 8,00 | 310,00 | 2 480,00 | 300,00 | 2 400,00 |
| 10 | MG kontakt vratový čtyřdrátový s pracovní mezerou 55mm, včetně propojovací krabice | ks | 4,00 | 620,00 | 2 480,00 | 300,00 | 1 200,00 |
| 11 | MG bezdrátový kontakt na dveře v sekčních vratech MMD-300 | ks | 4,00 | 950,00 | 3 800,00 | 300,00 | 1 200,00 |
| | Kontroler bezdrátového systému, MTX-300, včetně krytu | ks | 1,00 | 3 250,00 | 3 250,00 | 750,00 | 750,00 |
| | Detektory a klávesnice - celkem | | | | 12 010,00 | | 5 550,00 |
| Kabely | | | | | | | |
| 13 | Kabel SYKFY 2x2x0,5 | m | 50,00 | 7,50 | 375,00 | 28,00 | 1 400,00 |
| | Kabely - celkem | | | | 375,00 | | 1 400,00 |
| Přístupový systém ACCESS | | | | | | | |
| 14 | Převodník - NET modul přístupového systému, LAN/RS485 | ks | 1,00 | 7 920,00 | 7 920,00 | 750,00 | 750,00 |
| 21 | Akumulátor 12V/38Ah se šroubovými svorkami M6 a životností až 10 let, VdS | ks | 1,00 | 3 250,00 | 3 250,00 | 220,00 | 220,00 |
| 30 | Oživení a úvodní naprogramování systému, integrace do stávajícího systému EKV | ks | 1,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| | Přístupový systém ACCESS - celkem | | | | 11 170,00 | | 970,00 |
| Ostatní | | | | | | | |
| 36 | Sestavení programu pro ústřednu EZS | ks | 1,00 | | | 6 220,00 | 6 220,00 |
| 37 | Uvedení systému do provozu EZS | ks | 1,00 | | | 4 550,00 | 4 550,00 |
| 38 | Integrace systému EKV do systému EZS | ks | 3,00 | | | 2 105,00 | 6 315,00 |
| 39 | Protokolární předání, seznámení s obsluhou, zaškolení | ks | 1,00 | | | | 0,00 |
| 40 | Výchozí revize, vypracování revizní zprávy | ks | 1,00 | | | 4 350,00 | 4 350,00 |
| 41 | Analýza, tvorba a úprava SP, konzultace, koordinace EKV | MD | 3,00 | | | 22 160,00 | 66 480,00 |
| 42 | Oživení, zprovoznění, měření a připojení do systému EKV | MD | 1,00 | | | 13 850,00 | 13 850,00 |
| 43 | Zaimplementování systému EKV do areálového systému ČZU | MD | 1,00 | | | 23 000,00 | 23 000,00 |
| 44 | Zaškolení odpovědných osob | kpl | 1,00 | | | 6 120,00 | 6 120,00 |
| 46 | Doprava a přesun materiálu | ks | 1,00 | | 0,00 | 3 980,00 | 3 980,00 |
| 47 | Podružný materiál | ks | 1,00 | | | 6 150,00 | 6 150,00 |
| | Ostatní - celkem | | | | 0,00 | | 141 015,00 |
| | Podružným materiálem jsou myšleny hmoždinky, vruty, šrouby, dutinky, svazovací pásky, svorky, příchytky pro vodiče a kabely uložené pod sádkokartonovým podhledem, drobné stavební přípomocce, průrazy a další výše nespecifikovaný materiál potřebný ke zdárnému a funkčnímu dokončení díla | | | | | | |
| | Všechna el. zařízení, systémy a konstrukce budou oceňovány a dodávány plně funkční, tj. včetně všech komponentů, upevňovacích prvků, podpor a prostupů atd. Ceny obsahují náklady na přesun hmot a případný odvoz sutě, pokud není v zadávacích podmínkách uvedeno jinak. | | | | | | |
| | Elektrická zabezpečovací signalizace - celkem | | | | 23 555,00 | | 148 935,00 |

172 490,00

STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ

| č.p. | Položka | Jedn. | Počet | Materiál | Materiál celkem | Montáž | Montáž celkem |
|---|---|-------|-------|-----------|------------------|-----------|------------------|
| Strukturovaná kabeláž | | | | | | | |
| RACK Rozvaděče a příslušenství | | | | | | | |
| 4 | 19" Switch, 24x RJ45 PoE+, výška 1U, 4xSFP+, podél specifikací investora | ks | 1,00 | | 0,00 | | |
| 5 | 19" UPS s instalací do Racku, velikost 2U, 1000VA/700W, čistý sinusový výstup, vybavená komunikační kartou SNMP, s možností ovládní po síti | ks | 1,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 8 | Montážní sady k Patch Panelu | ks | 8,00 | | 0,00 | | |
| 10 | Vnitřní přístupový bod WiFi, včetně držáku a licence AP,RFP,PEFNG, specifikace podle požadavků investora | ks | 1,00 | | 0,00 | 650,00 | 650,00 |
| 11 | Venkovní přístupový bod WiFi, včetně držáku a licence AP,RFP,PEFNG, specifikace podle požadavků investora | ks | 1,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 12 | Popis a záznam rozvaděče | ks | 1,00 | | | 1 730,00 | 1 730,00 |
| 13 | Uzemnění rozvaděčů | ks | 1,00 | | | 2 100,00 | 2 100,00 |
| 14 | Dokončovací práce v rozvaděči | ks | 1,00 | | | 7 350,00 | 7 350,00 |
| RACK Rozvaděče a příslušenství - celkem | | | | | 0,00 | | 11 830,00 |
| IP Komerový systém | | | | | | | |
| 57 | Rozšíření kapacity stávajícího diskového pole, kompatibilní HDD 10TB 7,2K near line SAS HDD | ks | 1,00 | 10 132,00 | 10 132,00 | | 0,00 |
| 58 | Oživení a zprovoznění systému CCTV, integrace do stávajícího systému provozovaného v areálu | ks | 1,00 | | | 2 500,00 | 2 500,00 |
| IP Komerový systém - celkem | | | | | 10 132,00 | | 2 500,00 |
| Ostatní | | | | | | | |
| 62 | Kontrola a roměření metalické kabeláže (port) | ks | 39,00 | | | 200,00 | 7 800,00 |
| 63 | Měřicí protokoly metalické kabeláže | ks | 39,00 | | | 200,00 | 7 800,00 |
| 65 | Vystavení měřícího protokolu - optika | ks | 12,00 | | | 200,00 | 2 400,00 |
| 66 | Certifikace sítě | ks | 1,00 | | | | 0,00 |
| 67 | Protokolární předání, seznámení s obsluhou, zaškolení | ks | 1,00 | | | 17 500,00 | 17 500,00 |
| 68 | Výchozí revize, vypracování revizní zprávy | ks | 1,00 | | | | 0,00 |
| 70 | Doprava a přesun materiálu | ks | 1,00 | | | 7 500,00 | 7 500,00 |
| 71 | Podružný materiál | ks | 1,00 | 5 300,00 | 5 300,00 | | 0,00 |
| Ostatní - celkem | | | | | 5 300,00 | | 43 000,00 |
| Podružným materiálem jsou myšleny svorky, hmoždinky, vruty, šrouby, dutinky, svazovací pásky, příchytky pro vodiče a kabely uložené pod sádrokartonovým podhledem, apod... Finální úpravu povrchu provede dodavatel stavby | | | | | | | |
| Strukturovaná kabeláž - celkem | | | | | 15 432,00 | | 57 330,00 |

Celkem

72 762 Kč

| Název | Mj | Počet | Materiál | Materiál celkem | Montáž | Montáž celkem | Cena | Cena celkem |
|---|----|-------|----------|-----------------|--------|-----------------|----------|------------------|
| Elektroinstalace | | | | | | | | |
| Spínače a zásuvky | | | | | | | | |
| Zásuvka průmyslová, nástěnná montáž; řazení 3P+N+PE; b. IP 44, 16 A | ks | 4,00 | 115,00 | 460,00 | 230,00 | 920,00 | 345,00 | 1 380,00 |
| Spínače a zásuvky - celkem | | | | 460,00 | | 920,00 | | 1 380,00 |
| Kabely a vodiče | | | | | | | | |
| CYKY-J 5x2,5 , pevné ukončení kabelů v rozvaděči a ve spotřebičích, označení kabelu štítkem s vyznačením okruhu a původu napájení | m | 20,00 | 46,00 | 920,00 | 32,00 | 640,00 | 78,00 | 1 560,00 |
| | ks | 2,00 | | | 35,00 | 70,00 | 35,00 | 70,00 |
| Kabely a vodiče - celkem | | | | 920,00 | | 710,00 | | 1 630,00 |
| Žlaby, lišty, trubky, krabice | | | | | | | | |
| 1540 KA TRUBKA TUHÁ PVC 320N U kabelových žlabů je uvazováno s roztečí popper max. 2m (u 500/100 max. 1,25m) a je uvažován kabelový žlab z plechu tl. 0,7mm (u 500/100 tl. 1mm). U funkční integrity dle podkladů výrobce. | m | 20,00 | 48,00 | 960,00 | 72,00 | 1 440,00 | 120,00 | 2 400,00 |
| Žlaby, lišty, trubky, krabice - celkem | | | | 960,00 | | 1 440,00 | | 2 400,00 |
| Ostatní | | | | | | | | |
| Provedení výchozí revize a vypracování výchozí revizní zprávy | ks | 1,00 | 1 950,00 | 1 950,00 | | | 1 950,00 | 1 950,00 |
| Vypracování dokumentace DSPS | ks | 1,00 | 2 300,00 | 2 300,00 | | | 2 300,00 | 2 300,00 |
| Doprava | ks | 1,00 | 1 200,00 | 1 200,00 | | | 1 200,00 | 1 200,00 |
| Podružný materiál | ks | 1,00 | 450,00 | 450,00 | | | 450,00 | 450,00 |
| Ostatní - celkem | | | | 5 900,00 | | 0,00 | | 5 900,00 |
| Elektroinstalace - celkem | | | | 8 240,00 | | 3 070,00 | | 11 310,00 |
| <p>Podružným materiálem jsou myšleny nřmozainky, vruty, šrouby, kabelová oka, dutinky, svazovací pásy, přichytky pro vodiče a kabely a další výše nespecifikovaný materiál potřebný ke zdárnému a funkčnímu dokončení díla.</p> <p>Všechny ceny zahrnují dopravu a montážní práce v souladu s uvedenými podmínkami funkční, tj. včetně všech komponentů, upevňovacích prvků, podpor a prostupů atd. Ceny obsahují náklady na přesun hmot a případný odvoz sutě, pokud není v zadávacích podmínkách uvedeno jinak.</p> <p>Předmětem výběrového řízení je dílo specifikované projektovou dokumentací. Uchazeč o zakázku provede kontrolu tohoto výkazu, případné doplnění o zařazení, konstrukce a práce nutné, ke kompletnímu provedení díla dle projektové dokumentace, ČSN EN a legislativy.</p> | | | | | | | | |

| | | | |
|-------------|---|--------------|----------|
| Stavba: | DOSTAVBA ZAZEMÍ PROVOZNIHO ZAHRADNICTVÍ | ZL č. | 5 |
| Zhotovitel: | Five stars partners s.r.o. | | |
| Objednatel: | Česká zemědělská univerzita v Praze | | |
| Projektant: | ABCD Studio, s.r.o. | | |
| TDS: | ESTE Design & Consulting, s. r. o. | | |

Charakter ZL: vícepráce / méněpráce

NÁZEV ZL: Palisády, zemní práce, odvodnění

Odůvodnění ZL:

Změnou části PD v prostoru u stávajících záhonů PZ bylo rozhodnuto a osazení palisád a tím zmenšení spádu komunikace v tomto prostoru. Navržený spád 10% je pro uživatele neakceptovatelný. V zadávacím položkovém rozpočtu nebylo uvedeno, že na stavbě v zadní části zůstala zemina, která je potřeba odkopat, naložit a odvézt na skládku. Dále v PR nebylo předpokládáno výkop zeminy okolo přístřešku a palisád. Při déletrvajících deštích dochází k zaplavování prostoru u stávající budovy provozního zahradnictví. Takto hromaděná dešťová voda by mohla mít za následek vsakování do konstrukčních vrstev komunikací a degradaci podloží. Požadavek uživatele na vyřešení odvodnění prostoru nad stávající budovou PZ.

Nové řešení:

Provedení palisád dl 800 mm, výkop a odvoz přebytečné zeminy, provedení odvodnění, zaústěného do štěrbínového žlabu

Původní řešení v PD:

Nebylo řešeno

Odkaz na PD:

Kalkulace ZL ve smyslu SoD:

| | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena |
|----------------|-----|--------|------------|-------------------|
| Zámková dlažba | kpl | 1,00 | 281 868,90 | 281 869 Kč |
| | | | | |
| | | | | |

CELKEM Kč (bez DPH):

281 869 Kč

Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby

8,10%

PŘÍLOHY ZL: položkový rozpočet

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

Dne: 14. 10. 2022 za dodavatele: Petr Dostál Podpis: _____

Vyjádření TDS:

Dne: 14. 10. 2022 za TDS: SOUTHCASIN František Čermák Podpis: _____

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne: 2022 za projektanta: _____ Podpis: _____

Vyjádření objednatele:

Dne: 14. 10. 2022 za objednatele: Tomáš Fibir Podpis: _____

ZAVĚR: dodatečné stavební práce jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvidatelných okolností, stavební práce mají vliv na termín dokončení díla. Prodloužení termínu provedení prací o 3 týdny

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **kód INV** DOSTAVBA ZÁZEMÍ PROVOZNIHO ZAHRADNICTVÍ, FAPPZ a FŽP

Objekt: **ZL** ZMĚNOVÉ LISTY

Rozpočet: **ZL č. 005** Palisády, zemní práce

Objednatel: **Česká zemědělská univerzita v Praze**
Kamýcká 129
16521 Praha 6

IČO: **60460709**
 DIČ: **CZ60460709**

Zhotovitel: **Five stars partners s.r.o.**
Hráského 9/1909
148 00 Praha 4 - Chodov

IČO: **02147971**
 DIČ: **CZ02147971**

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|-------------------|
| HSV | 97 539,30 |
| PSV | 0,00 |
| MON | 184 329,60 |
| Vedlejší náklady | 0,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | 281 868,90 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|-------------|-----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 281 868,90 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 59 192,47 CZK |

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **341 061,37 CZK**

v **Praze** dne **14.10.2022**

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|----------------------|----------|--|--|------------|-----|
| 1 | Zemní práce, bourání | HSV | | | 86 146,30 | 31 |
| 2 | Montážní práce | HSV | | | 11 393,00 | 4 |
| D96 | Přesuny sutě | MON | | | 184 329,60 | 65 |
| ODP | Odpočty | VN | | | 0,00 | 0 |
| Cena celkem | | | | | 281 868,90 | 100 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | kód INV | DOSTAVBA ZÁZEMÍ PROVOZNIHO ZAHRADNICTVÍ, FAPPZ a FŽP |
| O: | ZL | ZMĚNOVÉ LISTY |
| R: | ZL č. 005 | Palisády, zemní práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|---------------|---------------|--|----------------|-------------|-----------|-------------------|
| Díl: 1 | | Zemní práce, bourání | | | | 86 146,30 |
| 1 | 131201101 | Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 | m3 | 0,000 | 95,00 | 0,00 |
| 2 | 131201101 | Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 | m3 | 109,200 | 95,00 | 10 374,00 |
| 3 | 59228413 | palisáda betonová tyčová půlkulatá přírodní 175*200*800 mm | ks | 105,000 | 328,00 | 34 440,00 |
| 4 | BET.P80M01 | betonová palisáda masiv/80cm přírodní | ks | 105,00 | 367,00 | 38 535,00 |
| 5 | 133201101 | Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 | m3 | 6,240 | 220,00 | 1 372,80 |
| 6 | 721032 | zához výkopu vytěženou zeminou | m ³ | 5,500 | 150,00 | 825,00 |
| 7 | 721033 | hutnění zásypu, dle ČSN 733050- po vrstvách | m ² | 5,500 | 35,00 | 192,50 |
| 8 | 721036 | pískový podsyp a obsyp potrubí - zrnitost 8-22mm - 0,1m pod potrubí, 0,2m nad potrubí | m ³ | 0,740 | 550,00 | 407,00 |
| Díl: 2 | | Montážní práce | | | | 11 393,00 |
| 9 | 721005 | ležaté potrubí DN125, polyvinylchlorid (PVC-KG); včetně tvarovek; včetně dodávky a montáže | bm | 12,20000 | 315,00 | 3 843,00 |
| 10 | 89711 | uliční vpusti DN 450, včetně mříže do žlabu CURB-KING, včetně podkladního betonu | ks | 1,000 | 7 550,00 | 7 550,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| Díl: 3 | | Přesuny sutě | | | | 184 329,60 |
| | | | | | | 0,00 |
| | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 174,72000 | 350,00 | 61 152,00 |
| | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 1 747,20000 | 5,50 | 9 609,60 |
| | 997013801 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu kód odpadu 170 101 | t | 174,72000 | 650,00 | 113 568,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| Díl: 4 | | Odpočty | | | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| Celkem | | | | | | 281 868,90 |

Seznam činností

akce: **Přestavba zázemí pro Provozní zahradnictví, FAPPZ a FŽP**

Zahájení 17.06.2022

| č. pol. | Položka | od | do | klíčový milník | Kontakt | Počet dnů |
|---------|--|------------|------------|----------------|---------|-----------|
| 1 | Realizace poslední jímky a napojení vsakovací galerie | 01.10.2022 | 04.10.2022 | ne | | 3 |
| 2 | Přípojky inženýrských sítí | | | ne | | |
| 3 | Přípojka vody - dokončit vodoměrnou šachtu | 21.09.2022 | 26.09.2022 | ne | | 5 |
| 4 | Přípojka užitkové vody z aku nádrže | 22.09.2022 | 27.09.2022 | ne | | 5 |
| 5 | Hala - výplně otvorů - dveře, vrata | 22.06.2022 | 27.06.2022 | ne | | 5 |
| 6 | Hala - kce suché výstavby | 12.07.2022 | 27.07.2022 | ne | | 15 |
| 7 | Konstrukce zámečnické | 27.10.2022 | 06.11.2022 | ne | | 10 |
| 8 | Konstrukce klempířské - oplechování pláště | 01.11.2022 | 06.11.2022 | | | 5 |
| 9 | Elektro - silnoproud | 29.10.2022 | 08.11.2022 | ne | | 10 |
| 10 | Elektro - slaboproud | 29.10.2022 | 08.11.2022 | ne | | 10 |
| 11 | Topení | 22.10.2022 | 01.11.2022 | ne | | 10 |
| 12 | Užitková voda - rozvod | 23.10.2022 | 02.11.2022 | ne | | 10 |
| 13 | Voda a kanalizace | 25.10.2022 | 04.11.2022 | ne | | 10 |
| 14 | Dokončovací práce - obklady, nátěry, malby | 25.09.2022 | 05.10.2022 | ne | | 10 |
| 15 | Komunikace - včetně palisády u záhonů | 22.07.2022 | 25.09.2022 | ne | | 65 |
| 16 | Terénní úpravy - včetně oplocení | 03.11.2022 | 08.11.2022 | ne | | 5 |
| 17 | Oprava a osazení akumulaační nádrže | 18.10.2022 | 23.10.2022 | ne | | 5 |
| 18 | Provedení odvodnění u rohu stávající budovy | 21.10.2022 | 26.10.2022 | po | | 5 |
| 19 | Předpřejímky | 29.10.2022 | 03.11.2022 | ne | | 5 |
| 20 | Přejímky, dokladová část | 03.11.2022 | 05.11.2022 | ne | | 2 |
| 21 | Dokončení stavebních prací | 08.11.2022 | 09.11.2022 | ne | | 1 |
| 22 | Předání a převzetí díla | 09.11.2022 | 10.11.2022 | ne | | 1 |
| 23 | Kolaudace (do jednoho měsíce po předání stavby - zajišťuje investor) | | | ne | | |

Komentář :

| |
|--|
| <i>Každá činnost bude mít v harmonogramu (HMG) termín zahájení TZ a termín ukončení TU , v případě, že činnost trvá jeden den, oba termíny se shodují</i> |
| <i>Časová osa HMG - týdny / dny</i> |
| <i>Klíčové milníky - činnosti na jejichž termíny se vztahují sankce dle čl. VIII. odst.2 SoD , v názvu činnosti je uvedeno, zda klíčovým milníkem je zahájení nebo ukončení činnosti, pokud TZ není totožný s TU</i> |
| <i>Činnosti jsou očíslovány, v HMG je nutné zachovat toto číslování, rozdělí - li zhotovitel činnost do více činností, bude u nich uvedeno číslo činnosti před rozdělením. V HMG mohou být činnosti uvedeny v jiném pořadí než v Přehledu činností, vyplývá to z navrženého postupu prací zhotovitelem. Přidá - li zhotovitel činnost novou, pokračují v číselné řadě.</i> |