

Příloha č. 3:

## **SPECIFICKÉ PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ PRACÍ**

PROJEKT

### **KOMUNITNÍ A SPORTOVNÍ CENTRUM DOLNÍ MĚCHOLUPY REKONSTRUKCE A DOSTAVBA**

Rekonstrukce a dostavba

OBJEDNATEL : Městská část Dolní měcholupy

STAVEBNÍ MANAŽER : Nosta Hertz, s.r.o.

ZHOTOVITEL: xxxxxxxx

PROJEKTANT : Ing. Arch. Iva Knappová

## 1. Úvodní informace

Následují informace o stavbě a staveništi jako celku, které dávají širší rámec pro plnění předmětu díla Zhotovitele, které je Zhotovitel povinen vzít v úvahu při zpracování své nabídky a při provádění prací.

Předmětem této dokumentace pro provedení stavby je projekt Komunitní a sportovní centrum Dolní Měcholupy.

Území pro výstavbu se nachází v katastrálním území Dolní Měcholupy, v místě sportovního areálu.

### 1.1 Popis projektu

Stručný popis projektu Komunitní a sportovní centrum Dolní Měcholupy  
Záměrem investora je dostavba Komunitního centra, jehož výstavba byla přerušena

#### 1.1.1 Staveniště

Staveniště se nachází v městské části Dolní Měcholupy ve sportovním areálu.

Pro veškerou dopravní obsluhu staveniště bude využívána ulice Na Paloučku. Hlavní vjezd / výjezd a vstup na staveniště je řešen pouze z ulice Na Paloučku.

U hlavního vjezdu / výjezdu na ulici Na Paloučku je uzamčená brána.

Je třeba respektovat ochranné pásmo veškerých inženýrských sítí.

#### Současný stav staveniště a inženýrské sítě

Staveniště je ohraničeno stávajícím oplocením. Případnou opravu oplocení zajistí Zhotovitel.

Připojovací body staveništních rozvodů vody jsou uvažovány u vstupu

Celé staveniště se nachází na pozemcích Objednatele.

#### Omezení stavby

Vzhledem k sousedící rezidenční zástavbě v ulici Na Paloučku je nutné během výstavby provést protihluková opatření formou pevného, neprůhledného stavebního oplocení výšky 2,5m s akustickou pohltivostí 20 dB nebo hlučné práce provádět pouze v povolených hodinách.

Stavební práce na staveništi mohou probíhat výhradně v pracovních dnech 7:00 hod do 19:00 hod, přičemž nejhlučnější stavební práce budou soustředěny v době od 8:00 hod do 18:00 hod.

Práce o sobotách a nedělích jsou přípustné.

Při provádění stavebních prací nesmí být v chráněném stavebním prostoru překročen průměrný denní hygienický limit akustického tlaku 65 dB v době od 7:00 hod do 19:00 hod.

Při stavebních pracích je nutné aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem, zejména klást důraz na šetrnou manipulaci s prašným materiálem.

Po celou dobu stavby bude Zhotovitel v případě potřeby zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavební činností od staveništních vozidel a mechanismů.

Pro veškerou dopravní obsluhu staveniště bude využívána ulice Na Paloučku. Hlavní vjezd/výjezd a vstup na staveniště bude řešen pouze z ulice Na Paloučku.

#### Ochrana stávající zeleně

Při provádění prací bude dodržována ve vztahu ke vzrostlé zeleni ČSN DIN 18 915 Práce s půdou, ČSN DIN 18 916 Výsadby rostlin, ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků, ČSN DIN 18 918 Technicko-

biologická zabezpečovací opatření, ČSN DIN 18 919 Rozvojová a udržovací péče o rostliny a ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Dřeviny v dosahu stavební činnosti je nutné ochránit v souladu s ČSN 83 9061 Technologie stavebních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Po celou dobu stavby bude zajištěno Zhotovitelem.

### **Významné sítě technické infrastruktury**

Dokumentace pro stavební povolení vymezuje v souhrnné a technické části dokumentace území potřebné pro stavbu. V rámci DPS byly na tomto území od správce IS získány informace o ochranných pásmech přítomnosti stávajících inženýrských sítí, která vymezují prostor, do kterého nesmí zhotovitel vstoupit bez dalšího projednání se správcem IS.

### **Poloha vůči záplavovému území**

Záměr neleží v záplavovém území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění. Záměr neleží v žádné kategorii zátopových území dle platného územního plánu hl. m. Prahy.

#### **1.1.2 Koncepce stavebně - technického řešení**

Detaily jsou uvedeny v projektové PD.

Je však třeba zdůraznit, že se jedná o objekt rozpracovaný, který z administrativních důvodů nezískal prodloužení dotace. V současné době je výstavba financována Objednatelem, a financování je zajištěno.

Objekt byl zajištěn proti povětrnosti, vzhledem k delší přestávce je však nutné zmapovat současný stav a v nabídce samostatně vyčíslit náklady na případné opravy a výměny jednotlivých částí objektu. Vyčíslení by mělo být předloženo po položkách, lze připustit i agregované položky. Případné VRN jsou součástí těchto položek.

#### **1.1.3 Sousední objekty**

Projekt souvisí s jinými stavbami tzv. přes plot.

### **1.2 Seznam projektové dokumentace**

*Viž samostatná příloha.*

### **1.3 Seznam povolení, vyjádření a stanovisek**

Veškerá dosud získaná vyjádření, stanoviska dotčených orgánů a správce sítí jsou součástí zadávací dokumentace – předáno v elektronické formě.

### **1.4 Ostatní zadávací dokumentace**

Smlouva o dílo

Příloha č. 1 – Zadání (projektová dokumentace)

Příloha č. 2 – Všeobecné podmínky pro provádění prací

Příloha č. 3 – Specifické podmínky provádění prací

Příloha č. 4 – Vyplněný výkaz výměr pro ocenění

Příloha č. 5 – Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy

Stavba se řídí režimem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění.

## 1.5 Podmínky staveniště

### 1.5.1 Přístup na staveniště

Pro veškerou dopravní obsluhu staveniště bude využívána ulice Na Paloučku - vjezd a výjezd na staveniště pouze čistými vozidly z ulice. Transportní technika není povolena návěsy z důvodu únosnosti stávajících komunikací.

Zhotovitel bude vždy udržovat čistotu na celém staveništi, ihned v případě vykládky na veřejné komunikaci po vykládce materiálu zajistí úklid prostoru vykládky a zabezpečí likvidaci všech obalových materiálů.

Zhotovitel zajistí vstup na staveniště pouze oprávněným osobám, a to po dobu 24 hod/7 dní. Zhotovitel na staveništi zajistí dodržování BOZP v rámci svého předmětu díla.

### 1.5.2 Zařízení Staveniště

#### **Kanceláře, šatny**

Pro potřeby zhotovitele je k dispozici rozestavěný objekt. Zhotovitel jej může bezúplatně využívat. Je však potřeba před zahájením prací objekt připravit pro užívání a po skončení přejímek jej uklizený předat Objednateli vč. odstranění případných poškození.

#### **Sklady**

Skladování v rámci přidělených prostor.

#### **Staveništní zábor**

Objednatel nezajišťuje žádné záборы. Veškeré práce se budou odehrávat uvnitř oploceného areálu.

Zhotovitel zajistí případný další zábor pro své práce v rámci pozemku Objednatele, návrh záboru však podléhá odsouhlasení Objednatele.

Případné dočasné záборы na cizích pozemcích nebo nad rámec přiděleného záboru, tj. záборы pouze pro potřeby Zhotovitele, jsou v plnění Zhotovitele a musí být projednány s majitelem příslušného pozemku nebo správci sítí a odsouhlaseny Stavebním manažerem a Objednatel.

#### **Zajištění vody a energií po dobu výstavby**

Napojovací body jsou umístěny v rámci areálu, a to buď u vjezdu, nebo uvnitř objektu.

#### **Ostraha staveniště**

Objednatel nezajišťuje, musí si zajistit Zhotovitel.

#### **Sociální zařízení**

Bude uvnitř objektu. Zhotovitel si musí případně zprovoznit a následně předat bez VaN,

#### **Úklid staveniště**

Zhotovitel zajistí denní úklid po svých činnostech vč. likvidace odpadů.

Zhotovitel zajistí denní úklid veřejné komunikace od případného znečištění.

V prostoru zařízení staveniště budou umístěny odpadové kontejnery, které si pro své potřeby objedná a bude provozovat Zhotovitel. Umístění kontejnerů podléhá schválením Stavebního manažera a Objednatele.

V případě, že Staveniště nebude uklizeno a nebude zjištěn původce odpadu, zajistí Objednatel úklid na své náklady. Náklady na úklid budou přeúčtovány Zhotovitelům, kteří nebudou respektovat pravidla úklidu.

#### **Oplocení staveniště**

Vzhledem k sousedící rezidenční zástavbě v ulici Na Paloučku je nutné během výstavby postupovat v souladu s SP.

#### **Zábradlí**

Zhotovitel zřídí veškerá nutná zábradlí a bude je udržovat ve funkčním stavu do doby dokončení, resp. předání Díla

#### **Osvětlení staveniště**

Objednatel zabezpečí vnější osvětlení staveniště, které smí být instalováno jen na základě předchozího souhlasu příslušných úřadů, je-li takový souhlas nutný.

Vlastní osvětlení pracovišť Zhotovitele musí být provedeno tak, aby neoslňovalo veřejnost (např. provoz na komunikacích, chodníky) a ani nesvítilo do oken obytných objektů.

### **1.5.3 Dodavatelský systém**

Stavba bude realizována formou Generální dodávky. Objednatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy odsouhlasit jednotlivé výrobky. Výrobky budou specifikovány v rámci nabídky formou výrobních listů nebo internetovým odkazem.

### **1.6 Příprava pro výstavbu**

V období výstavby nesmí dojít k poškození stávajících nebo nově vybudovaných inženýrských sítí. Objednatel zajistí ochranu stávajících sítí. Zřízená ochrana sítí bude ponechána na Staveništi pro všechny Zhotovitele.

V projektové dokumentaci jsou vyznačena podzemní vedení.

V průběhu provádění prací Zhotovitele je Zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti a snížení hluku. Objednatel zajistí pravidelné čištění komunikací.

## **2. Rozsah předmětu díla**

### **2.1 Úvod**

Předmět plnění Zhotovitele je definován předanou projektovou dokumentací dle čl. 1.2. Zhotovitel prohlašuje, je schopen Dílo projekčně odpracovat tak, že je schopen realizovat dílo kompletní, plně funkční a bude mimo jiné zahrnovat obstarání, montáž, kompletaci a předání všech částí Díla, a to včetně ostatních prací a dodávek přímo nespecifikovaných, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost, kompletnost a prvotřídní kvalitu díla včetně povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů včetně, ale ne jenom, veškerých souvisejících nákladů jako: stavební přípojce, přesuny hmot, likvidace odpadů, osvětlení pracoviště, ochrana konstrukcí realizovaných Zhotovitelem před jejich poškozením (např. v případě potřeby pevné zakrytí), pomocných konstrukcí, úklid spojený s plněním díla v místě realizace díla, zimní opatření pro teploty nižší než 5°C, náklady spojené se zpracováním výrobní dokumentace zhotovitele a všech nezbytných dokladů pro předání díla, dále včetně nezbytné přepravy, manipulace na stavbě, vnitrostaveništní dopravy, ochrany proti povětrnostním vlivům, nákladů na vedení a řízení prací, koordinace prací, dočasných opatření, lešení, zábradlí a jiných pomocných konstrukcí, které jsou potřebné k provedení Díla a že tyto náklady má uvedeny v nabídce. Pro jednoznačnost se předpokládá, že náklady nutné pro dodávku a montáž jsou tyto náklady součástí příslušných jednotkových cen, náklady na zkoušky jsou zahrnuty do nákladů na zkoušky, obdobně u transportních nákladů. Provizorní náklady apod. jsou uvedeny v samostatných položkách v příslušné kapitole Výkazu výměr.

Předmět plnění Zhotovitele bude zahrnovat i vybudování zařízení staveniště pro potřeby Zhotovitele, zajištění záborů pro potřeby Zhotovitele, zajištění veškerých povolení pro příjezd stavební a transportní techniky na staveniště, dovoz a odvoz materiálů Zhotovitele, dopravní značení pro potřeby Zhotovitele, DIO pro potřeby Zhotovitele, úklid pracoviště a staveniště po Zhotoviteli.

Zhotovitel nese náklady na spotřebu energií dle článku 5.1.4. Smlouva o dílo.

Součástí plnění Zhotovitele je rovněž dokumentace Zhotovitele a detailní specifikace Zhotovitele, které vypracuje Zhotovitel v návaznosti na předanou projektovou dokumentaci dle článku 1.2. Rozsah požadované projektové dokumentace, která bude vyžadována ke schválení, je uveden dále.

Součástí dodávky Zhotovitele je vykonání všech zkoušek a měření předepsaných projektovou dokumentací, normami, předpisy výrobců jednotlivých komponent, smlouvou, stanovisky jednotlivých orgánů státní správy, zákony. Zároveň Zhotovitel je povinen nejméně 4 týdny před místním šetřením ke kolaudaci předložit veškeré doklady, které jsou nutné pro získání kolaudačního souhlasu, případně tyto doklady mít předem projednány a odsouhlaseny s jednotlivými dotčenými orgány státní správy, které budou vydávat stanovisko ke kolaudačnímu souhlasu.

## 2.2 Podmínky realizace prací

Kromě omezení vyplývajících z polohy stavby a stanovisek jednotlivých DOSS, musí Zhotovitel respektovat následující požadavky:

- a) Na stavbě není umožněno skladování zásoby výrobků, dílů a částí Díla nad rámec běžné spotřeby. Skladování smí probíhat pouze v prostorách přidělených Zhotoviteli Objednatelem. Resp. náklady na případná poškození a ztráty nese Zhotovitel
- b) V případě potřeby si Zhotovitel zajistí vlastní lešení. Termín montáže, demontáže i poloha lešení musí být projednána i odsouhlasena Stavebním Manažerem.
- c) Při stavebních pracích je nutné aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem, zejména klást důraz na šetrnou manipulaci s prašným materiálem.
- d) Zhotovitel je povinen likvidovat a třídit odpady dle zákona.

## 2.3 Popis rozsahu prací Zhotovitele

Předmětem plnění díla Zhotovitele v rámci výstavby identifikace prací, které je nutné po nuceném přerušení dokončit, realizace a dokončení prací, zpracování všech dokladů a zkoušek pro kolaudaci, vypracování Dokumentace skutečného provedení stavby, odstranění vad a nedodělků a předání Díla Objednateli včetně všech potřebných dokladů, certifikátů a návodů.

**Předmětem plnění díla Zhotovitele jsou mimo jiné i následující oddíly:**

### **BOZ**

- a) BOZ dle platných předpisů a Plánu BOZP
- b) Pravidelný úklid pracovišť.
- c) Udržování zábradlí a jiných bezpečnostních opatření ve funkčním stavu dle předpisů BOZP, případně zajištění zábradlí a jiných bezpečnostních opatření (hlavně v souvislosti s dodávkou).
- d) Zajištění třídění a likvidace odpadů.

### **Vlastní práce na Díle**

Dokumentace Zhotovitele dle odst. 2.6

- a) Vzorkování – viz výše. Objednatel si vyhrazuje právo vzorek neodpovídající zadávací dokumentaci odmítnout a vyžádat nahrazení vzorkem odpovídajícím. Jak již bylo uvedeno výše stačí vzorkování na základě materiálových listů Pouze u dlažeb, obkladů apod. je nutné kvůli barevnosti vzorky odsouhlasit fyzicky.
- b) Náklady na BOZ, PO a OŽP v procesu výstavby
- c) Veškerá lešení, podpůrné, dočasné a provizorní konstrukce, vč. ochranných neprůhledných plachet pro případ viditelnosti z ulice
- d) Ochranná opatření pro zabránění poškození konstrukcí Zhotovitele činností vlastní i jiných Zhotovitelů. Konkrétně sklo a okapnice balkonových dveří svého díla opatřit ochrannou fólií proti poškození. Ochranná opatření budou odstraněna po odsouhlasení postupně resp. na výzvu Stavebního Manažera. V případě, že Zhotovitel poškodí nebo jiným způsobem bude manipulovat s ochrannými opatřeními jiných Zhotovitelů, je povinen tato opatření uvést do původního stavu.
- e) Součástí dodávky Zhotovitele je i veškeré geodetické měření a zakreslení skutečného stavu Díla.
- f) Součástí dodávky Zhotovitele je i případná ochrana stávajících sítí, komunikací a staveb.
- g) Zhotovitel musí zajistit nepřerušené provádění prací a ochranu Díla i během nižších, resp. vyšších venkovních teplot (zima/léto). S ohledem na finanční náklady Objednatel nepožaduje pokračování venkovních prací, jestliže by venkovní průměrná denní teplota neodpovídala technickým směrníci výrobců a normám. U prací v interiéru se toto ustanovení použije přiměřeně.
- h) Veškeré stavební a montážní práce budou provedeny dle dokumentace Zhotovitele, PBŘS a s přihlédnutím k platným předpisům, vyhláškám a nařízením vlády.
- i) Zhotovitel zodpovídá za provedení všech požadovaných a předepsaných zkoušek, testů a měření systémů, (funkční, komplexní apod.) vč. dílčích zkoušek, které jsou potřebné pro uvedení Díla do provozu.
- j) Během provádění prací bude Zhotovitel chránit již namontované části Díla a zařízení před poškozením, prachem a vniknutím cizích těles apod. Zhotovitel provede definitivní odstranění ochrany konstrukcí před dokončením Stavby na pokyn Stavebního Manažera.

## 2.4 Práce a dodávky nezahrnuté

Zhotovitel uvede ve své nabídce jednoznačně a zřetelně veškeré práce nebo dodávky, které nejsou v jeho nabídce obsaženy. Pokud Zhotovitel tyto položky nespecifikuje, má se za to, že jsou v nabídce obsaženy veškeré požadované části tohoto souboru. Zhotovitel zde však nesmí uvést práce, které jsou přímo součástí zadání. (Identifikace nutných nákladů pro práce vyvolané nucenou přestávkou apod.)

## 2.5 Rozsah požadované dokumentace Zhotovitele

- a) Smlouva o Dílo je uzavřena na Realizační dokumentaci stavby (RDS) a soupis odsouhlasených změn.
- b) Realizační dokumentaci stavby (RDS) ve smyslu vyhlášky 62/2013 Sb. zajišťuje generální projektant.
- c) Dokumentace Zhotovitele, kterou Zhotovitel dopracuje na úroveň realizovatelnosti Díla podle stupně projektové dokumentace předané Objednatелеm.
- d) Dokladová část (návodů k zařízením, prohlášení o shodě, atd.).
- e) Kompletní návody na obsluhu, provoz a údržbu OS 3000.
- f) Plán kontrol.

- g) Dokumentace skutečného provedení (vč. Dokladové části) všech jednotlivých částí poptávaného OS (3 pare výkresů + 3x digitálně, ve formátu DOC, XLS, DWG a PDF). Dokumentace skutečného provedení bude v rozsahu nutném ke kolaudaci stavby a aby umožňovala správu a údržbu budovy.
- h) Seznam předávaných dokladů v elektronické podobě s interaktivními odkazy na příslušné doklady.
- i) Protokoly o zkouškách, měřeních a zaměření.
- j) Doklady k odpadům.
- k) Jiné dodatečně specifikované Objednatelem nebo Stavebním Manažerem.

#### **POZNÁMKA:**

Zhotovitel uvede ve své nabídce jednoznačně a zřetelně veškeré práce nebo dodávky, které nejsou v jeho nabídce obsaženy. Pokud Zhotovitel tyto položky nespecifikuje, má se za to, že jsou v nabídce obsaženy veškeré požadované části tohoto souboru.

## **2.6 Specifikace použitých materiálů**

### **Požadavky na jakost materiálů**

Zhotovitel bude zabezpečovat všechny materiály a výrobky nutné pro předmět Díla, pokud nebude nařízeno jinak. Pokud bude zabezpečovat materiály ze zahraničí, musí být tyto odzkoušeny i podle příslušných standardů daných platnými národními předpisy včetně příslušných certifikátů. Certifikáty musí být předloženy před zahájením prací spolu s projektovou dokumentací k odsouhlasení. Ve všech případech, kdy se použijí materiály ze zahraničí, musí tyto vyhovovat příslušným normám České republiky jak pro výrobu, tak i pro zkoušky.

Na vyžádání Projektanta nebo Objednatele budou předloženy vzorky všech požadovaných materiálů nebo výrobků k odsouhlasení. Následně dodávané materiály a výrobky musí odpovídat kvalitou vzorkům, které byly odsouhlaseny Objednatelem.

Zhotovitel předloží vzorky dle požadavku Objednatele.

### **Materiálové normy**

Zhotovitel musí doložit kvalitu použitých výrobků v souladu s příslušnými zákony a předpisy. Výrobky musí být odsouhlaseny Objednatelem a projektantem ještě před objednáním. Každá dodávka bude doložena dodacím listem výrobce.

### **Skladování materiálů**

Materiály musí být skladovány tak, jak předepisuje výrobce nebo příslušný předpis.

Různé druhy materiálů musí být skladovány odděleně tak, aby nedošlo k jejich záměně.

Materiál, který byl při skladování znehodnocen nesprávným způsobem skladování nebo ošetřování anebo má prošlou lhůtu použití, nesmí být na stavbě použit a musí být na náklady Zhotovitele ze stavby okamžitě odstraněn a nahrazen.

## **2.7 Ochrana prací**

### **Všeobecně:**

Zhotovitel je povinen vyloučit případné zdroje poškození prací Zhotovitele nebo prací, realizovaných jinými Zhotoviteli a vypracovat doporučení pro aktivní a účinná opatření k ochraně prací. Prohlášení Zhotovitele, že poškozené části opraví, nebude považováno za dostatečné.

Prostředky na ochranu prací budou použity k ochraně prací Zhotovitele před poškozením zejména vodou, povětrnostními vlivy, stavební činností, jinými Zhotoviteli na stavbě, deformacemi, zkroucením,

obroušením, slunečním zářením, vlhkostí anebo jinými podmínkami, které se na stavbě mohou vyskytnout.

**Během montážních prací na stavbě je Zhotovitel povinen:**

Navrhnout, dodat, udržovat, upravovat anebo adaptovat prostředky ochrany dodávek v nezbytné míře po jejich dodání na stavbu.

Zohlednit odstranění prostředků ochrany a očistění výrobků a dodávek před konečnou přejímkou.

Zhotovitel navrhne a do ceny zapracuje dodávku a montáž všech ochranných opatření potřebných pro dodávku prací, a to zejména avšak ne pouze, dočasné ochranné konstrukce pro zamezení vlivu povětrnostních faktorů. (tato položka bude zvlášť oceněná mimo ostatní položky).  
faktorů.

**2.8 Soupis hlavních požadovaných zkoušek v rámci systému řízení a kontroly jakosti a jako součást přejímek**

Zde uvedený seznam dokumentů je vzorovým seznamem a může být dle požadavků příslušných orgánů doplněn:

- a) Atesty všech použitých materiálů, které zůstávají zabudované.
- b) Prohlášení o shodě na veškerý dodaný materiál.
- c) Protokol o zaměření skutečného provedení včetně uvedení směrových a výškových odchylek od projektu.
- d) Jiné dodatečně specifikované Objednatelem nebo Stavebním Manažerem.
- e) Specifikace druhů odpadů.

**3. Řídící harmonogram výstavby**

Následuje rámcový harmonogram výstavby, který určuje základní termíny pro přípravu, výrobu, montáž a dokončení výše uvedeného projektu.

Zhotovitel je povinen zpracovat a vzájemně odsouhlasit se Stavebním manažerem podrobný harmonogram postupu prací daného předmětu díla, který je následně uveden v článku 6. Harmonogram Zhotovitele.

**3.1 Termín zahájení a ukončení stavby**

Předání Staveniště a zahájení Díla	xxx
Dokončení montáže elektrorozvodů	xxx
Termín dokončení rozvodů	xxx
Termín dokončení mokrých procesů	xxx
Termín zahájení topné zkoušky	xxx
Termín připravenosti pro kolaudaci	xxx
Termín odstranění Vad a nedodělků	xxx

Termín Předání Díla vč. dokladové části

xxx je totožný s Termínem Dokončení stavby.

**4. Smluvní cena a její rekapitulace**

#### 4.1 Smluvní cena

Po prostudování předané dokumentace nabízíme provedení prací a dodávek výše uvedeného souboru za souhrnnou maximální cenu ve výši:

**27 670 285,- Kč bez DPH.**

Výše uvedené ceny jsou bez daně z přidané hodnoty a zohledňují všechny práce, materiály, výrobky, projekční a inženýrské práce, stejně tak jako veškeré další náklady vyplývající z dalších částí zadávací dokumentace.

V cenách jsou zahrnuty veškeré poplatky, spojené s dovozem materiálu a části díla ze zahraničí (celní poplatky, certifikace výrobků na území ČR, dovozkové přírázky apod.).

### 5. Rozpis smluvní ceny

Jako rozpis ceny slouží předaný výkaz výměr.

Výkaz výměr bude doplněn o:

- samostatná cena pro rozdíly oproti předloženému VV, které jsou způsobeny zejména\_
  - o přepracováním stavebního řešení
  - o nové řešení technologií
- samostatný rozpis pro položky, které je nutné opravit z důvodu degradace již zrealizovaných prací – samostatná cena mimo součet

Uchazeč přiloží souhrn položek, které jsou případně uvedeny jako „komplet“ s tím, že v případě akceptace musí být komplety finančně rozepsány do doby podpisu SoD.

Ve VRN uvádět procentem jen položky, které nejsou kvantifikovatelné, nebo kvantifikování postrádá smysl. Např. oplocení v bm a nikoli % jako součást ZS apod. Naopak BOZ může být vyčíslena jako komplet. V případě nejasností vzneste dotaz.

Ceny budou bez DPH, DPH bude vyčíslena samostatně.

Uchazeč si je vědom, že Objednatel může požadovat roztřídění dle číselníku JKSO.

Tímto současně potvrzujeme, že cenové údaje, uvedené v ostatních přílohách nabídky budou sloužit jako závazné podklady pro uzavření smlouvy, vyhodnocování a fakturaci našich prací.

Prohlašujeme, že zadávací podklady jsou dostatečným podkladem pro dopracování PD a realizaci díla a všechny případné nejasnosti nebo nevhodná řešení byla vyřešena v rámci výběrového řízení. Odevzdáním nabídky potvrzujeme, že Dílo je realizovatelné v daných termínech a požadované kvalitě. Z tohoto důvodu nebudeme uplatňovat žádné požadavky na vícepráce, které by vycházely z nejasností nebo chyb zadávací dokumentace.

### 6. Harmonogram Zhotovitele

Zhotovitel v souladu s Řídící harmonogram výstavby uvedeném v čl. 3 této Přílohy připraví a předloží Harmonogram Zhotovitele, který bude minimálně obsahovat okruhy činností uvedené v čl. 2 odst. 2.1 Přílohy č. 2 – Všeobecné podmínky provádění prací.

Následuje příloha:

- **Harmonogram Zhotovitele BUDE DOPLNĚN ZHOTOVITELEM DO 14-ti DNŮ OD PODPISU**

## **7. Pojištění Zhotovitele**

Pojistná částka škod třetím osobám je 5 mil. Kč.

**Následuje příloha: Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy**