

---

## **Dodatek č. 7 ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby**

číslo smlouvy Objednatele: E618-S-341/2018/PH, číslo smlouvy Zhotovitele: 17050089, ISPROFOND: 511 372 0004, uzavřené dne 13. 03. 2018

### **Název zakázky:**

**„Optimalizace traťového úseku Praha Hostivař –  
Praha hl. n., II. část – Praha Hostivař – Praha hl. n.“**

Smluvní strany:

#### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234; DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: **Ing. Mojmírem Nejezchlebem**, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy  
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 02. 2018

#### **Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8

#### **Adresa pro doručování faktur:**

- v listinné podobě na adresu: Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, nebo
- v elektronické podobě na e-mailovou adresu: [ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz), nebo
- datovou zprávou na identifikátor datové schránky: uccchjm

(dále jen „**Objednatel**“)


a

#### **Metrostav a.s.**

se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8,

IČO:00014915, DIČ:CZ00014915

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758

bank. spojení: 

zastoupena: **Ing. Františkem Kočím**, předsedou představenstva a  
**Ing. Jaroslavem Heranem**, členem představenstva

(dále jen „**Vedoucí společník**“)

a

---

**SWIETELSKY Rail CZ s.r.o.**

se sídlem: Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice  
IČO: 283 32 202, DIČ: CZ 28332202  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C,  
vločka 17888

zastoupena: **Mgr. Viliamem Perknovským** a **Ing. Pavlem Pechačem**, jednatelemi společnosti

(dále jen „společník“)

a

**Stavby mostů a.s.**

se sídlem: Praha 4, Vyskočilova 1566, Michle, PSČ 140 00  
IČO: 271 95 147, DIČ: CZ27195147  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vločka 9654

zastoupena: **Ing. Miroslavem Trnkou**, předsedou správní rady a  
**Mgr. Lubošem Lobíkem**, místopředsedou správní rady

(dále jen „společník“)

společníci společnosti „**MTS + SwieR + SMP – Hostivař II**“ (dále jen „Společnost“),

založené v souladu se Společenskou smlouvou ze dne 05.12.2016 podle ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, se sídlem Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Praha 8, Libeň, PSČ 180 00, kdy vedoucím společníkem je Metrostav a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Praha 8, Libeň, PSČ 180 00, IČO: 00014915, která je zmocněna na základě citované smlouvy přijímat závazky a pokyny za celou Společnost ji plnit a přijímat platby od objednatele. Smlouva o dílo a její případné dodatky bude podepisována každým společníkem samostatně. Originál Společenské smlouvy ze dne 05.12.2016, kde je uveden rozsah zastupování a zmocnění vedoucího společníka, je součástí předložené nabídky.

## PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 7 jsou následující skutečnosti:

1. **Úprava Ceny Díla a změna rozsahu předmětu plnění** podle Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele E618-S-341/2018/PH, číslo smlouvy Zhotovitele 17050089, uzavřené dne 13. 03. 2018, ve znění dodatků č. 1 až č. 6.

Smluvní strany se v souladu se schválenými Změnovými listy stavby (dále též „ZL“) č. 24, 35, 45, 50, 88, 91, 109, 110, 113, 115, 116, 121, 122, 125, 127, 129, 139 a 141 v souladu s ustanovením § 222, odst. 3, 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), dohodly na změně rozsahu předmětu plnění Díla a s tím souvisejících níže uvedených úpravách nákladů Zhotovitele.

Celkem hodnota dodatečných prací dle § 222, odst. 3 ZZVZ administrovaných v ZL č. 122 činí 1 132 480,- Kč bez DPH. Zároveň jsou dle § 222, odst. 3 ZZVZ administrovány ZL č. 122 vypuštěné práce, jejichž hodnota činí 1 132 480,- Kč bez DPH.

Celkem hodnota dodatečných prací dle § 222, odst. 4 ZZVZ administrovaných v ZL č. 45, 50 a 113 činí 3 163 078,57 Kč bez DPH. Zároveň jsou dle § 222, odst. 4 ZZVZ administrovány ZL č. 113 vypuštěné práce, jejichž hodnota činí 244 980,06 Kč bez DPH.

Celkem hodnota dodatečných prací dle § 222, odst. 5 ZZVZ administrovaných ZL č. 24, 50, 91, 109, 121, 122, 127, 129, 139 a 141 činí 10 655 242,27 Kč bez DPH. Zároveň jsou dle § 222, odst. 5 ZZVZ administrovány ZL č. 122 vypuštěné práce, jejichž hodnota činí 419 312,75 Kč bez DPH.

---

Celkem hodnota dodatečných prací dle § 222, odst. 6 ZZVZ administrovaných ZL č. 35, 88, 91, 109, 110, 115, 116 a 125 činí 38 529 501,03 Kč bez DPH. Zároveň jsou dle § 222, odst. 6 ZZVZ administrovány ZL č. 35, 50, 91, 109, 116 a 125 vypuštěné práce, jejichž hodnota činí 26 342 453,44 Kč bez DPH.

2. ZL č. 45, 50 a 113 administrují změny rozsahu předmětu plnění o dodatečné a vypuštěné práce na 5 stavebních objektech. Potřeba změn předmětu plnění vznikla (i) v souvislosti s rozšířením předmětu Díla o dodatečné práce nezbytné k dokončení Díla; a (ii) v důsledku zúžení předmětu Díla o práce, u kterých došlo dodatečně najevo, že je není třeba provést, nebo že mají být provedeny, ale v menším rozsahu. Tyto dodatečné práce souvisejí s úpravou vodotěsné izolace mostní konstrukce a konstrukcí k ní přilehlých. V souvislosti s architektonickými změnami je také upraven orientační systém. Sdružením autobusových a tramvajových zastávek, úpravami veřejného osvětlení dochází k úpravám tramvajové tratě.
3. ZL č. 24, 50, 91, 109, 121, 122, 127, 129, 139 a 141 administrují změny rozsahu předmětu plnění o dodatečné a vypuštěné práce na 13 stavebních objektech. Potřeba změn předmětu plnění vznikla (i) v souvislosti s rozšířením předmětu Díla o dodatečné práce nezbytné k dokončení Díla; a (ii) v důsledku zúžení předmětu Díla o práce, u kterých došlo dodatečně najevo, že je není třeba provést, nebo že mají být provedeny, ale v menším rozsahu. Tyto nezbytné dodatečné práce jsou nutné pro realizaci prací souvisejících s užitím hodnotnějších povrchů a vybavení v návaznosti na zvýšené množství přepravovaných osob a dále v souvislosti s nároky na vyšší provozní spolehlivost a jednodušší údržbu technologických zařízení.
4. ZL č. 35, 88, 91, 109, 110, 115, 116 a 125 administrují změny rozsahu předmětu plnění o dodatečné a vypuštěné práce na 17 stavebních objektech. Potřeba změn předmětu plnění vznikla (i) v souvislosti s rozšířením předmětu Díla v důsledku okolností, které Smluvní strany jednajících s náležitou péčí nemohly předvídat; a (ii) v důsledku zúžení předmětu Díla o práce, u kterých došlo dodatečně najevo, že je není třeba provést, nebo že mají být provedeny, ale v menším rozsahu. Změny rozsahu předmětu plnění souvisejí zejména s nepředvídatelnými externími okolnostmi realizace, tj. skutečně zastiženým materiálem, odhalením nepředvídaných betonových konstrukcí apod., dále s užitím hodnotnějších povrchů a vybavení v návaznosti na zvýšené množství přepravovaných osob. Změnami na technologiích dochází i k úpravám technologických budov.
5. Cenový nárůst změn závazků ze Smlouvy dle ustanovení § 222, odst. 9 ZZVZ je cca 28,17 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

Součet hodnot změn závazků ze Smlouvy dle ustanovení § 222, odst. 4 ZZVZ je cca 1,55 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

Úprava Ceny Díla (nákladů) je stanovena ke dni podpisu dodatku č. 7 V souvislosti s těmito skutečnostmi se upravuje článek 3, odst. 3.3, ve znění dodatku č. 6 Smlouvy.

6. **Úprava Ceny Díla a aktualizace Rozpisu Ceny Díla dle stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS) a s tím související úprava Přílohy č. 4 Smlouvy.** Ceny jednotlivých SO a PS byly po vložení do Objednatelem používaného fakturačního systému sjednoceny podle pravidel datového předpisu XC4 (*množství zaokrouhлено na tři desetinná místa, ceny na dvě desetinná místa*). Vzhledem k zaokrouhlování dle shora uvedeného datového předpisu a v souladu s § 222, odst. 4 ZZVZ, dochází k haléřovému vyrovnání u dosud schválených ZL a s tím spojené úpravě celkové ceny Díla. V souvislosti s touto skutečností se upravují článek 3, odst. 3.3, ve znění dodatku č. 6 Smlouvy, článek 5, odst. 5.12, ve znění dodatku č. 6 Smlouvy a Příloha č. 4 (Rozpis Ceny Díla), ve znění dodatku č. 6 Smlouvy.
7. **Úprava přílohy č. 4 Smlouvy – Rozpis Ceny Díla.** V příloze č. 4 Smlouvy se tabulka, v níž je uvedena cena jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů, platná k datu podpisu dodatku č. 6, ruší a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 7, které zahrnuje aktuální Cenu Díla (nákladů) v členění po jednotlivých SO a PS. V souvislosti s touto skutečností se upravují článek 5, odst. 5.12, ve znění dodatku č. 6 Smlouvy a Příloha č. 4 (Rozpis Ceny Díla), ve znění dodatku č. 6 Smlouvy.
8. **Úprava Harmonogramu postupu prací a s tím související úprava Přílohy č. 5 Smlouvy.**  
Důvodem pro úpravu Harmonogramu jsou, mimo jiné, čtyři objektivní skutečnosti, které nemohl Zhotovitel předvídat a učinit proti nim přiměřená opatření, které znemožňují dokončení Díla ve lhůtě stanovené dodatkem č. 6 ke Smlouvě o dílo.

První skutečností je požadavek Správce elektrotechniky a energetiky OŘ Praha na souběžný provoz nové trakční měnárny Zahradní Město a původní trakční měnárny Třešňovka. Z toho důvodu mohl Zhotovitel zahájit práce na demolici původních objektů až po skončení původního provozu, tedy v rámci jiného stavebního postupu, než byl uvažován v zadávací dokumentaci. Zhotoviteli byl pro tyto práce umožněn přístup na Staveniště přes provizorní přejezd pouze v nočních výlukách, jelikož byly již obě koleje uvedeny do provozu.

Druhou skutečností je pokles koleje č. 201 a hrany nástupiště č. 3 v ŽST Praha Zahradní Město, kdy Zhotovitel na základě pokynu Objednatele pokračoval v měření vývoje poklesů a teprve po ustálení sedání bylo rozhodnuto o snesení kolejového roštu a úpravě geometrické polohy koleje tak, aby byly dodrženy normové požadavky. Tyto práce mohly být provedeny až v přiděleném termínu výluk v průběhu června 2022.

Třetí skutečností je kolize Stavby s jinou veřejnou zakázkou Objednatele na výstavbu spínací stanice v zastávce Praha Eden, kdy bylo nutné přerušit práce na části Staveniště a tuto část předat jinému zhotoviteli se zajištěním koordinace prací a přístupu. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že dotčená část Staveniště bude Zhotoviteli vrácena k dokončení Stavby na konci září 2022. Následně, po dokončení všech prací, bude realizována definitivní výšková úprava trakčního vedení, která je v souladu s přidělenými výlukami naplánována na podzimní měsíce roku 2022. Po dokončení těchto prací bude možné zajistit měření a zkoušky nezbytné pro dokončení Díla a předání všech dokladů.

Čtvrtou skutečností je pozdní obdržení vodoprávního povolení k úpravám Slatinského potoka, které nabylo právní moci dne 11.06.2022. Pro realizaci těchto úprav bylo nezbytné v dostatečném předstihu zajistit výluku na Malešické trati.

V souvislosti s výše popsány skutečnostmi se upravuje článek 3, odst. 3.6, ve znění dodatku č. 6 Smlouvy, článek 5, odst. 5.13, ve znění dodatku č. 6 Smlouvy a Příloha č. 5 Smlouvy, ve znění dodatku č. 6.

9. Zhotovitel bere na vědomí, že u Objednatele došlo ke změně korespondenční adresy.
10. Objednatel bere na vědomí, že k datu 01. 07. 2022 došlo ke změně názvu/firmy jednoho ze společníků společnosti „MTS + SwieR + SMP – Hostivař II“ na nový název/firmu Stavby mostů a.s. V souvislosti s touto skutečností se upravuje článek „Smluvní strany“ a označení tohoto společníka v rámci této Smlouvy.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 ZZVZ.

## I.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem se smluvní strany v souladu s ustanovením článku 5, odst. 5.3 Smlouvy dohodly na úpravě Smlouvy o dílo, číslo smlouvy Objednatele: E618-S-341/2018/PH, číslo smlouvy Zhotovitele: 17050089, uzavřené dne 13. 03. 2018, ve znění dodatků č. 1 až 6, takto:

### 1) Článek 3. - PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY

a) ruší se stávající znění odst. 3.3, ve znění dodatku č. 5 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

- 3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla dle dodatku č. 6, bez DPH 4 497 734 562,22 Kč

Úprava Ceny Díla dle dodatku č. 7, bez DPH + 25 341 076,62 Kč

Úprava Ceny Díla dle dodatku č. 7, bez DPH – haléřové vyrovnání + 2,25 Kč

Cena Díla, dle dodatku č. 7, bez DPH 4 523 075 637,84 Kč

slovy: čtyři miliardy pět set dvacet tři miliónů sedmdesát pět tisíc šest set třicet sedm korun českých osmdesát čtyři haléře

Rozpis Ceny Díla dle stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS) je uveden v Příloze č. 4, ve znění dodatku č. 7 této Smlouvy.

*b) ruší se stávající znění odst. 3.6, ve znění dodatku č. 6 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:*

- 3.6 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5, ve znění dodatku č. 7 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je rozdělen dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí plnění, přičemž zásadními termíny Harmonogramu postupu prací jsou následující:

**Zahájení stavebních prací: dnem 01. 07. 2018**

**Celková lhůta pro dokončení Díla je stanovena do 30. 04. 2023 (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil celé Dílo, je Předávací protokol dle odst. 10.4 Obchodních podmínek).**

Lhůta pro dokončení stavebních prací **je stanovena do 30. 11. 2022** (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce a předal Objednateli veškerá plnění připadající na tuto část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla).

Předání posouzení interoperability (podsystem infrastruktura, energie a traťové řízení a zabezpečení v souladu se zadáním Objednatele), včetně zajištění všech souvisejících dokladů, podle ust. § 49b zákona 266/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů, předání osvědčení o bezpečnosti zpracovaného nezávislým posuzovatelem podle prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30. dubna 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009, předání souborného zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby a kompletní technické části dokumentace skutečného provedení stavby, je stanoveno shodně jako Celková lhůta pro dokončení Díla, **tj. do 30. 04. 2023.**

Lhůta pro řádné dokončení schvalovacího procesu změnových řízení se všemi odpovídajícími náležitostmi pro dosud nedovyporádané změnové listy této stavby je stanovena **do 30. 04. 2023.**

Lhůty stanovené v odst. 6.3.5 a 8.3.3 Všeobecných technických podmínek na realizaci a lhůty stanovené v odst. 2.10 a 2.11 Obchodních podmínek se v případě této Smlouvy nepoužijí.

## 2) Článek 5. – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

*- ruší se stávající znění odst. 5.12, ve znění dodatku č. 6 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:*

- 5.12 Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

<u>Příloha č. 1:</u>	Obchodní podmínky – OP/R/11/16
<u>Příloha č. 2:</u>	Technické podmínky: a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) b) Všeobecné technické podmínky realizace stavby - VTP/R/07/16 c) Zvláštní technické podmínky
<u>Příloha č. 3:</u>	Související dokumenty
<u>Příloha č. 4:</u>	Rozpis Ceny Díla
<u>Příloha č. 5:</u>	Harmonogram postupu prací - nové znění ke dni podpisu dodatku č. 7
<u>Příloha č. 6:</u>	Oprávněné osoby - nové znění ke dni podpisu dodatku č. 6
<u>Příloha č. 7:</u>	Seznam požadovaných pojištění
<u>Příloha č. 8:</u>	Seznam subdodavatelů - nové znění ke dni podpisu dodatku č. 4

### 3) Příloha č. 4 Smlouvy o Dílo – Rozpis Ceny Díla

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 4 – Rozpis Ceny Díla. Ruší se znění Přílohy č. 4 platné ke dni podpisu dodatku č. 6 Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 7, které je přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 7 (současně Příloha č. 4 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

### 4) Příloha č. 5 Smlouvy o Dílo – Harmonogram postupu prací

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 5 – Harmonogram postupu prací. Mění se znění Přílohy č. 5 platné k datu podpisu dodatku č. 6 Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 7, které je přílohou č. 2 tohoto dodatku č. 7 (současně Přílohou č. 5 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

## II. Závěrečná ustanovení

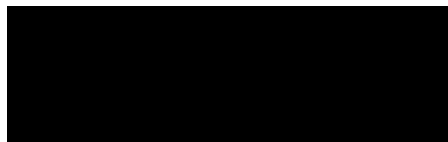
1. Tento dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 7 v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění dodatku č. 7 v Registru smluv zajistí na základě dohody smluvních stran Objednatel.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele: E618-S-341/2018/PH, číslo smlouvy Zhotovitele: 17050089, uzavřené dne 13. 03. 2018, nedotčené tímto dodatkem č. 7 zůstávají v platnosti beze změn.
4. Tento dodatek č. 7 je vyhotoven ve **dvanácti (12)** vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží **šest (6)** vyhotovení a Zhotovitel obdrží **šest (6)** vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 7 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 7 jsou následující přílohy:

příloha č. 1 (Příloha č. 4 Smlouvy): Rozpis Ceny Díla  
- nové znění ke dni podpisu dodatku č. 7

příloha č. 2 (Příloha č. 5 Smlouvy): Harmonogram postupu prací  
- nové znění ke dni podpisu dodatku č. 7

#### Za Objednatele

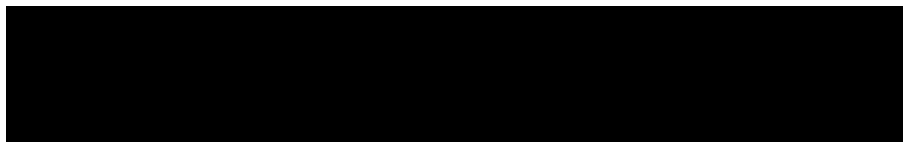
V Praze dne 31.07.2022



**Ing. Mojmír Nejezchleb**  
náměstek GR pro  
modernizaci dráhy  
**Správa železnic, státní organizace**

#### Za Zhotovitele

V Praze dne 31.07.2022



**Ing. František Kočí**  
předseda představenstva  
**Metrostav a.s.**

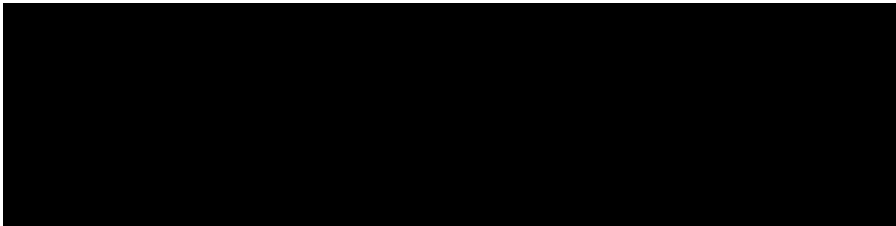
**Ing. Jaroslav Heran**  
člen představenstva  
**Metrostav a.s.**

---



**Mgr. Viliam Perknovský**  
jednatel společnosti  
**SWIETELSKY Rail CZ s.r.o.**

**Ing. Pavel Pechač**  
jednatel společnosti  
**SWIETELSKY Rail CZ s.r.o.**



**Ing. Miroslav Trnka**  
předseda správní rady  
**Stavby mostů a.s.**

**Mgr. Luboš Lobík**  
místopředseda správní rady  
**Stavby mostů a.s.**