



STŘEDNÍ ŠKOLA ELEKTROTECHNIKY A STROJÍRENSTVÍ

Jesenická 1, 106 00 Praha 10
příspěvková organizace zřízená HMP



DODATEK č. 3

ke smlouvě o pronájmu ze dne 25. 10. 2019

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

se sídlem: Jesenická 1, 106 00 Praha 10

IČ: 00639133

DIČ: CZ00639133

bankovní spojení: 2003760004 / 6000 PPF banka a.s. Praha 1

zastoupená: ředitelkou školy Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D.

(dále jen „pronajímatel“)

a

Barbora Kostecká

Nekázanka 884/10, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČ: 039 55 699

telefon: +420 776 190 393

(dále jen „nájemce“)

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách a zněních výše uvedené smlouvy:

III.

Doba pronájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku, tj. od 1. listopadu 2022 do 31. října 2023.

IV.

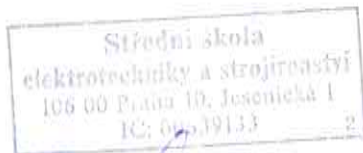
Výše nájemného

1. Nájemné za pronájem předmětu smlouvy se sjednává dohodou ve výši 36.600,- Kč bez DPH za rok (slovy – třicetšesttisícšestsetkorunčeských).
2. Platby za odběr energií jsou stanoveny ve výši 12.120,- Kč bez DPH za rok (slovy – dvanácttisícjednostodvacetkorunčeských).
3. Celková cena za nájem a za odběr energií činí 48.720,- Kč bez DPH za rok (slovy – čtyřicetosmtisícšedsmsetdvacetkorunčeských).
4. Nájemné včetně plateb za energie je splatné měsíčně, vždy k 5. kalendářnímu dni příslušného měsíce. Výše měsíční splátky je stanovena splátkovým kalendářem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Pro případ nedodržení termínu splatnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den-prodlení.
6. Dojde-li dle údajů zveřejňovaných Českým statistickým úřadem ke změně úhrnného indexu spotřebitelských cen (dále jen "Index"), je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna uplatnit nárok na přizpůsobení výše nájemného. Zároveň je pronajímatel oprávněn provést každoročně úpravu cen energií a cen za služby spojené s pronájmem. Změna kalkulace cen bude nájemci oznámena bezodkladně.

Ostatní výše neuvedené články Smlouvy o pronájmu ze dne 25. 10. 2019 zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o pronájmu uzavřené dne 25. 10. 2019 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem 1. 11. 2022. Dodatek č. 2 ze dne 8. 10. 2021 pozbývá platnosti 31. 10. 2022.

V Praze dne 7. 10. 2022



K. Z. Hájek

pronajímatel

[Signature]

nájemce

Období 2022-2023

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - DAŇOVÝ DOKLAD č. 312.....

Pronajímatel :

Střední škola elektrotechniky a strojírenství
Jesenická 1
106 00 Praha 10
IČ 00639133,
DIČ : CZ00639133
bank.spoj.: PPF banka a.s.,
č.ú.: 2003760004 / 6000

Nájemce:

Barbora Kostecká

Nekázanka 884/10
110 00 Praha 1
IČ 039 55 699

DZP	Splatnost	nájemné (osvobozeno od DPH)	Platby za služby související s pronájmem (základ DPH 21%)	DPH 21%	celkem k úhradě včetně DPH	variabilní symbol
05.11.2022	05.11.2022	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	312202211
05.12.2022	05.12.2022	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	312202212
05.01.2023	05.01.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	312202301
05.02.2023	05.02.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	312202302
05.03.2023	05.03.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	312202303
05.04.2023	05.04.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	312202304
05.05.2023	05.05.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	312202305
05.06.2023	05.06.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	312202306
05.07.2023	05.07.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	312202307
05.08.2023	05.08.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	312202308
05.09.2023	05.09.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	312202309
05.10.2023	05.10.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	312202310
					51.265,20	

V Praze dne 7. 10. 2022

Střední škola
elektrotechniky a strojírenství
106 00 Praha 10, Jesenická 1
IČ: 00639133 2



za pronajímatele



za nájemce

