

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace

Zastoupená: MVDr. Petrem Nováčkem, ředitelem

Se sídlem: Zámecká 57, 664 52 Sokolnice

IČO: 00209392

Plátce DPH: NE

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. Pr 1261

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

ASEC - elektrosystémy s.r.o.

zastoupená: Ing. Jiřím Uhrem, jednatelem

se sídlem: [REDACTED]

IČO: 26277930

DIČ: CZ26277930

plátce DPH: ANO

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 41061

bankovní spojení (číslo účtu): [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ SMLOUVY A ÚČEL SMLOUVY

1. Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**EPS objektů Domova pro seniory Sokolnice, napojení na centrální pult HZS**“ (dále jen „**Výběrové řízení**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami Výběrového řízení a nabídkou Zhotovitele.

2. Účelem této smlouvy a zhotovení díla je získání pokrytí tří identických dvoupodlažních objektů v areálu Objednatele Zámecká 57, 664 52 Sokolnice (dále též „**Objekty**“) elektrickou požární signalizací a jejího připojení ke stávajícím ústřednám a tím zajištění požární bezpečnosti Objektů.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo a Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“) hradit DPH.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že v Objektech probíhají stavební práce, jejichž cílem je vybudování tří nových pavilonů pro osoby se zvláštním režimem a vnitroareálové komunikace včetně parkovacích stání.
6. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dále dohodly, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a smlouvě;
 - b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci Výběrového řízení, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze smlouvy použije subsidiárně.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele řádně a včas realizovat dílo, spočívající v provedení pokrytí Objektů elektrickou požární signalizací a připojení ke stávajícím ústřednám. (dále jen „**Dílo**“).
2. Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo podle:
 - oceněného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „**Položkový rozpočet**“), (Příloha č. 1 této smlouvy),
 - Technické specifikace předmětu plnění, která sestává z projektové dokumentace pro provádění Stavby „DOMOV PRO SENIORY SOKOLNICE – humanizace pobytových služeb“ zpracovanou společností ASEC – elektrosystémy s.r.o., Pražákova 52, Brno, IČO: 26277930 (dále jen „**Projektová dokumentace**“). Projektová dokumentace byla Zhotoviteli poskytnuta před uzavřením smlouvy v rámci Výběrového řízení,
 - Požadavků plynoucích z Koordinovaného závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, krajského ředitelství ze dne 14. 6. 2022, které bylo Zhotoviteli poskytnuto před uzavřením smlouvy v rámci Výběrového řízení.
3. **Dílo zahrnuje zejména** úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Stavby, včetně dodávky, montáže a instalace zařízení, provedení všech činností souvisejících s realizací stavebních prací a montáže a instalace zařízení, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení Stavby, např.

zařízení staveniště, jakožto místa, kde bude Stavba prováděna (dále jen „**Staveniště**“), realizace bezpečnostní opatření, včetně koordinační a kompletační činnosti celé Stavby.

4. Zhotovení díla zahrnuje také

- a) zpracování věcného a finančního harmonogramu realizace Díla (dále jen „**Harmonogram**“) a jeho předložení Objednateli před předáním Staveniště k seznámení; Harmonogram bude zpracován tak, aby byl v souladu s časovými nároky na provedení jednotlivých prací na Stavbě, zejména aby byly dodrženy technické a technologické postupy pro řádné provedení Stavby; pokud Objednatel nebo TDS zjistí v Harmonogramu údaje, vzbuzující důvodnou pochybnost o správném zohlednění technických či technologických nároků na řádnou realizaci Stavby, sdělí Zhotoviteli své připomínky; Zhotovitel je povinen připomínky Objednatele do Harmonogramu zapracovat nebo upozornit TDS na nevhodnost připomínek Objednatele k úpravě Harmonogramu. Harmonogram se zpracovává s připomínkami nebo Harmonogram, k němuž Objednatel vydal stanovisko, že na zapracování svých připomínek pro jejich nevhodnost netrvá, je předpokladem pro zahájení stavebních prací dle článku IV. odst. 1 této smlouvy;
- b) likvidaci odpadu,
- c) zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla,
- d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
- e) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací Díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- f) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- g) provedení komplexního vyzkoušení funkčnosti Díla před jeho předáním Objednateli,
- h) provádění průběžného každodenního úklidu nadměrného znečištění způsobeného prováděním Díla nebo v jeho souvislosti; úklid bude proveden na všech znečištěných plochách, vč. přístupových cest k místu plnění,
- i) provedení celkového úklidu místa plnění, vč. přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím Díla,
- j) odpad vzniklý během realizace stavby bude shromažďován na vyhrazená místa a tříděn dle jednotlivých druhů odpadu; s těmito odpady bude nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; Zhotovitel je povinen zejména dodržet postup pro nakládání s odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace,
- k) pořízení dokumentace o průběhu realizace Díla a její předání Objednateli při předání a převzetí Díla.

5. Zhotovitel se zavazuje:

- a) provést Dílo tak, aby realizací Díla ani následným provozem nedošlo k negativnímu ovlivnění životního prostředí a při realizaci neprodukovat žádné nebezpečné odpady,
- b) při realizaci díla použít materiály a zařizovací předměty s maximálním ohledem na šetrnost vůči životnímu prostředí,

- c) provést dílo tak, aby byla zajištěna koordinace zejména terénních prací v rámci realizace další probíhající stavby „Domov pro seniory Sokolnice – humanizace pobytových služeb“ jejíž zhotovitelem je PSG Construction a.s., IČO: 05042020.
6. Zhotovitel se zavazuje:
- a) provádět veškeré montážní práce pouze osobami, které mají pro tuto činnost potřebné osvědčení nebo oprávnění.
 - b) provádět veškeré stavební práce proškolenými pracovníky s požadovanými ochrannými a pracovními pomůckami,
 - c) při provádění stavebních prací dodržovat veškeré obecně závazné předpisy, především nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
 - d) zajistit plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v souladu se zákonem 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění dalších předpisů,
 - e) navrhnout všechny části stavby v souladu s předpisy platnými v České republice,
7. Zhotovitel se zavazuje, že bude materiál na místo realizace dovážet v takovém rozsahu, aby bylo množství skladových ploch eliminováno na nezbytně nutnou míru. Zhotovitel se dále zavazuje při provádění prací průběžně provádět úklid dotčených místností.
8. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli nevýhradní a neomezenou licenci ke zhotovené dokumentaci skutečného provedení Díla.
9. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením Smlouvy běžnou obhlídkou.
10. Provádění Díla či jeho částí se řídí zejména touto Smlouvou, podmínkami stanovenými ČSN (EN), obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN (EN) a obecně závaznými právními předpisy.
11. Objednatel se zavazuje převzít Dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. VIII Smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání Díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci Díla v místě plnění do pěti (5) pracovních dnů od předání staveniště. Staveniště bude Zhotoviteli předáno na základě výzvy Objednatele. Výzva bude Zhotoviteli zaslána elektronickou poštou nejpozději pět (5) dnů před termínem předání staveniště.
2. **Dílo bude dokončeno do padesáti (50) dnů ode dne předání staveniště.**
3. Zhotovitel je oprávněn dokončit Dílo i dříve, tj. před uplynutím sjednané lhůty.

V. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem realizace Díla jsou Objekty v areálu Objednatele – Zámecká 57, 664 52 Sokolnice. Další podrobnosti jsou uvedeny v Projektové dokumentaci.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.
3. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako Dílo dle této Smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou; vč. jejích příloh a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této Smlouvy. Bude-li v rámci plnění Díla dodáváno zboží (např. materiál), Zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti a bude se jednat o zboží nové, dříve nepoužívané.
4. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci Díla nedošlo k poškození či zcizení majetku Objednatele ani poškození či zcizení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je Zhotovitel povinen proškolit osoby podílející se na realizaci Díla.
5. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) při plnění této Smlouvy a o pravidlech BOZP proškolí osoby, které budou Dílo realizovat.
6. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit osoby, prostřednictvím kterých / které zabezpečuje odbornou způsobilost v rozsahu:
 - proškolení na montáž a funkční zkoušky EPS pro systém Honeywel Fire and PA/VA Solutions, jako zástupce technologií ESSER by Honeywell pro Českou republiku,
 - osvědčení nebo oprávnění Technické inspekce České republiky (TIČR) k činnosti provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení dle zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů nebo dle aktuálně platné legislativy,
 - osvědčení Ministerstva vnitra České republiky o odborné způsobilosti – technik požární ochrany, dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů,

- osvědčení o odborné způsobilosti pracovníků v elektrotechnice podle § 8 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů nebo dle aktuálně platné legislativy,

vedenou v příloze č. 2 této smlouvy, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nová osoba / osoby musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou Objednatel (v pozici zadavatele) požadoval k prokázání splnění kvalifikace ve výběrovém řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 5 pracovních dnů od doručení žádosti Zhotovitele a potřebných dokladů Objednateli, disponuje-li nová osoba potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.

7. Zhotovitel je povinen zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům jaká je stanovena v článku IX odst. 2 této smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas. Ve stejném rozsahu je Zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn kontrolovat splnění těchto povinností namátkově, a to osobně na staveništi nebo formou vyžádání si relevantních podkladů od Zhotovitele či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a Zhotovitel je povinen takové doklady Objednateli poskytnout nejpozději do 10 pracovních dnů od výzvy. Za porušení tohoto odstavce se považuje jeden každý případ porušení zde uvedených povinností.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je vlastníkem Díla. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem Díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele dnem převzetí Díla Objednatelem.
2. Objednatel je povinen
 - a) poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení Díla, zejména umožnit osobám provádějícím Dílo vstup do místa plnění,
 - b) poskytnout Zhotoviteli prostory pro uskladnění věcí a materiálu nezbytného pro zhotovení Díla,
 - c) uhradit energie potřebné na zhotovení Díla na své náklady,
 - d) řádně provedené Dílo převzít a Zhotoviteli uhradit sjednanou cenu.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Kontrola bude prováděna Objednatelem a jím pověřenými osobami.

VIII. CENA DÍLA

1. Cena Díla činí: **1 687 434 Kč bez DPH.**
2. Ke sjednané ceně bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů.
3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena Díla obsahuje veškeré náklady související s kompletací Díla apod.) a zisk Zhotovitele nutné k řádnému provedení Díla ve Smlouvou vymezeném rozsahu.

- Sjednaná cena zahrnuje rovněž odměnu za poskytnutí licence k dokumentaci skutečného provedení Díla.
4. Cena Díla, která je podrobně specifikována Položkovým rozpočtem, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit, pouze
 - a) dohodou Smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Oceněného výkazu výměr nebo Projektové dokumentace,
 - b) pokud dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesené daňové povinnosti; Zhotovitel je v tomto případě povinen ke sjednané ceně bez DPH účtovat DPH v platné výši; Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke Smlouvě uzavírat dodatek.
 5. Dodatečnými stavebními pracemi se rozumí stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.
 6. V případě, že se v průběhu realizace Díla vyskytne potřeba provést dodatečné práce oproti Položkovému rozpočtu a Projektové dokumentaci, musí Zhotovitel tyto dodatečné práce projednat s Objednatelem před tím, než započne s jejich prováděním. Objednatel prověří nutnost provedení dodatečných prací. Teprve po uzavření dodatku ke Smlouvě může Zhotovitel realizovat tyto dodatečné práce a má právo na jejich úhradu. Podkladem pro zpracování návrhu dodatku ke Smlouvě je Objednatelem schválený změnový list obsahující položkový rozpočet dodatečných prací. Dodatečné práce je možné provést pouze za podmínek daných touto Smlouvou.
 7. Při ocenění dodatečných prací (víceprací) bude postupováno takto: na základě písemného soupisu víceprací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle Položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací v Položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran podle cen obvyklých za požadované práce platných na území České republiky.

IX. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro úhradu ceny Díla bude daňový doklad s náležitostmi daňového dokladu dle Zákona o DPH a náležitostmi stanovenými ust. § 435 Občanského zákoníku (dále jen „**faktura**“), který je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po předání a převzetí Díla Objednatelem na základě protokolu o předání a převzetí Díla dle čl. XIII odst. 4 Smlouvy podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Protokol o předání a převzetí Díla dle čl. XIII odst. 4 Smlouvy podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran bude přílohou faktury.
2. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli, a to bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí datum podpisu protokolu o předání a převzetí Díla Smluvními stranami.

3. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se lhůta splatnosti přerušuje. Nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
4. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou Faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

X. ZÁRUKA. ODPOVĚDNOST ZA VADY. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako Dílo dle této Smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této Smlouvy a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této Smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, a to v délce **dvou (2) let**, ode dne převzetí Díla Objednatelem (dále jen „**Záruční doba**“).
3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel Dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 5 a násl. tohoto článku Smlouvy.
4. Plnění poskytované Zhotovitelem dle této Smlouvy má vadu, neodpovídá-li této Smlouvě. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad Díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Veškeré vady Díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem) obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
6. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit do 10 dnů od doručení písemného oznámení dle čl. X odst. 5 Smlouvy, nebude-li dohodou Smluvních stran sjednána lhůta odlišná. O uplatněné vadě (dále jen „**Reklamovaná vada**“) sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí odstranění Reklamované vady nebo uvede důvody zamítnutí Reklamované vady.
7. Neodstraní-li Zhotovitel Reklamovanou vadu ve lhůtě 10 dní ode dne doručení písemného oznámení dle čl. X odst. 5 Smlouvy či v jiné, Smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním Reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel do 15 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů.
8. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel při výkonu činností dle této Smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této Smlouvy, a aby při výkonu činností dle této Smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto Smlouvou. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu Objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele.

9. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení majetkové nebo nemajetkové újmy Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této Smlouvy, technických či jiných norem a právních předpisů, je Zhotovitel povinen nahradit škodu uvedením do předešlého stavu, není-li to možné, pak uhradí škodu v penězích.
10. Pro práva z vadného plnění se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

XI. POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje mít v postavení pojištěného uzavřenu pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této Smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši ceny Díla bez DPH za jednu škodnou událost. Originál nebo ověřenou kopii pojistné Smlouvy nebo originál nebo ověřenou kopii pojistného certifikátu Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 3 pracovních dnů poté, co k tomu bude Objednatelem vyzván. Pojistná Smlouva bude platná a účinná po celou dobu trvání této Smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této Smlouvy vyplývajících. Porušení povinnosti dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy na straně Zhotovitele.
2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnutý v ceně sjednané dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této Smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XII. SANKCE, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Dojde-li k prodlení s úhradou Faktury, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti Faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek provést Dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení.
3. Nesplní-li Zhotovitel svou povinnost předložit Objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát za podmínek dle čl. XI odst. 1 Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé takové porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
4. Nesplní-li Zhotovitel svou povinnost změnit v průběhu trvání této smlouvy osobu, jejímž prostřednictvím zabezpečuje odbornou způsobilost v rozsahu dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona o výkonu povolání autorizovaných architektů pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele za podmínek dle čl. VI odst. 6 Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé takové porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
5. Objednateli vzniká právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. VI odst. 7 této smlouvy zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům jaká je stanovena v čl. IX odst. 2 této smlouvy a/nebo povinnosti provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas, a to i opakovaně.

6. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit Reklamovanou vadu v termínu dle čl. X odst. 6 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 5 000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
7. Odstoupit od Smlouvy je Objednatel oprávněn v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Za podstatné porušení Smlouvy na straně Zhotovitele se považuje zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší než 15 dnů nebo
 - b) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace Díla z rozhodnutí Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů nebo pokud Zhotovitel postupuje při provádění Díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Díla nebo
 - c) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo
 - d) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele nebo
 - e) porušení povinnosti zhotovitele předložit Objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát v souladu s čl. XI odst. 1 Smlouvy.
 - f) Ukáže-li se, že Zhotovitel nebo Poddodavatel v době uzavření této smlouvy nebo v průběhu plnění této smlouvy nesplňuje podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
8. Odstoupit od Smlouvy je Zhotovitel oprávněn v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem. Za podstatné porušení Smlouvy na straně Objednatele se považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené Faktury delší než 60 dnů.
9. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
10. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy. Toto ustanovení zavazuje Smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.
11. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených Faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
12. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného Díla Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Objednatel se zavazuje převzít Dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání. Převzetím Díla s vadami, které nebrání užívání Díla, není dotčena povinnost Zhotovitele Dílo řádně (bezvadně) dokončit ve sjednané lhůtě.

2. Je-li pro řádné provedení Díla potřeba provést zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem, je Zhotovitel povinen tyto zkoušky provést nebo jejich provedení zabezpečit.
3. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a certifikačních protokolů Zhotovitel předá Objednateli při předání Díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, Objednatel Dílo nepřevzme. Předáním Díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.
4. O předání a převzetí Díla bude sepsán protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „**Předávací protokol**“), jehož součástí bude i příslušná dokumentace, je-li vyžadována touto Smlouvou, nebo je-li to v praxi obvyklé. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k předání Díla a sepsání Předávacího protokolu.
5. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, uvedou obě strany v Předávacím protokolu, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí Díla v náhradním termínu sepiší strany Předávací protokol se všemi náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele dokončit a předat Dílo Objednateli v termínu dle čl. IV Smlouvy.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu naplňovat podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině. Zhotovitel se zavazuje, že podmínky uvedené v předchozí větě splňuje také Poddodavatel, který se na plnění smlouvy podílí z více než 10 %.
2. Změnit nebo doplnit Smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran.
3. Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvní stranou. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede Objednatel.
4. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
6. Právní vztahy mezi Smluvními stranami, které nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
7. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

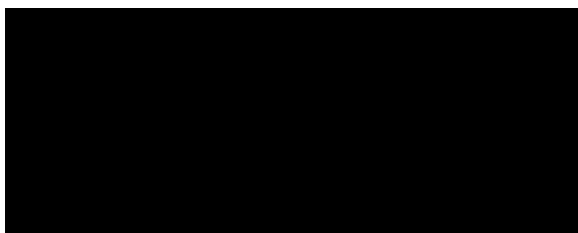
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto Smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
9. Nedílnou součástí této Smlouvy je

Příloha č. 1 Položkový rozpočet

Příloha č. 2 Seznam osob

V Sokolnicích dne

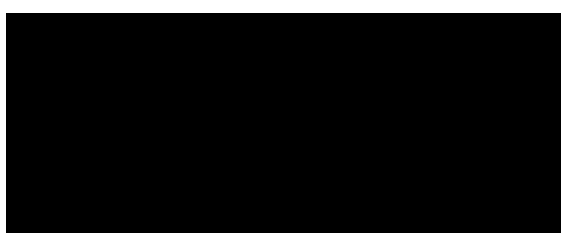
Za Objednatele



.....
**Domov pro seniory Sokolnice,
příspěvková organizace**
zastoupená MVDr. Petrem Nováčkem,
ředitelem

V Brně dne

Za Zhotovitele



.....
ASEC – elektrosystémy s.r.o
zastoupená Ing. Jiřím Uhrem,
jednatelem

POLOŽKOVÝ SOUPIS DODÁVEK A PRACÍ REV.01

Rozpočet	EPS	DVZ	KSO
Objekt	DOMOV PRO SENIORY SOKOLNICE - humanizace pobytových služeb		SKP
Stavba	DOMOV PRO SENIORY SOKOLNICE - humanizace pobytových služeb		Měrná jednotka
	DOMOV PRO SENIORY SOKOLNICE - humanizace pobytových služeb		Počet jednotek
			Náklady na m.j.
Projektant	ASEC - elektrosystémy s.r.o.		Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	ASEC - elektrosystémy s.r.o.		
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0		
Z PSV celkem	0		
R M práce celkem	688 402		
N M dodávky celkem	819 582		
ZRN celkem	1 507 984		
HZS	125 850		
ZRN+HZS	1 633 834	Ostatní náklady neuvedené	53 600
ZRN+ost.náklady+HZS	1 687 434	Ostatní náklady celkem	53 600
Vypracoval		Za zhotovitele	
Jméno :	Tomáš Hanuška	Jméno :	
Datum :	06 / 2022	Datum :	
Podpis :		Podpis:	
		Za objednatele	
		Jméno :	
		Datum :	
		Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %		1 687 434 Kč
DPH	15,0 %		253 115 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 940 549 Kč

Poznámka :

POLOŽKOVÝ SOUPIS DODÁVEK A PRACÍ REV.01

Stavba:	DOMOV PRO SENIORY SOKOLNICE - humanizace pobytových služeb
SO:	
Název:	D.1.4.8 Zařízení slaboproudé elektrotechniky - EPS

V souladu s §7, vyhlášky č. 169/2016 v platném znění, je výkaz výměr (=> množství) získán měřením délek a součtem prvků z výkr. č. 101-105

Rekapitulace

Poř. č.	Název položky		Dodávky	Montáž	HZS	VRN	CELKEM
1	Elektrická požární signalizace - EPS		819 582 Kč	440 806 Kč	112 750 Kč	13 300 Kč	1 386 438 Kč
2	Chlazení - VZT, dodávka + montáž		0 Kč	247 596 Kč	13 100 Kč	10 900 Kč	271 596 Kč
3	Doprava M22	3,6 %					14 500 Kč
4	Prořez M22	5 %					5 900 Kč
5	PPV M22	6 %					9 000 Kč
	Cena celkem bez DPH						1 687 434 Kč

POLOŽKOVÝ SOUPIS DODÁVEK A PRACÍ REV.01

Stavba:	DOMOV PRO SENIORY SOKOLNICE - humanizace pobytových služeb						
SO:							
Název:	D.1.4.8 Zařízení slaboproudé elektrotechniky - EPS						
V souladu s §7, vyhlášky č. 169/2016 v platném znění, je výkaz výměr (=> množství) získán měřením délek a součtem prvků z výkr. č. 101-105							
Podkapitola	Elektrická požární signalizace - EPS					HRN	Celkem bez DPH: 1 123 574,10
Poř. č.	Cenová soustava	Název položky:	Množství	M.j.	Dodávky	Dodávky	Montáž
č.	Kód položky	Poznámka projektanta Navrhovaná EPS navazuje na stávající Systém Esser a při rozšiřování musí být zaručena kompatibilita.					
		A. DODÁVKY, C. MONTÁŽ					819 306,60
					683 104,60		136 202,00
1	vlastní	Opticko-kouřový hlásič (14 + 14) x3	84 ks.		1 276,60	107 234,40	74,00
2	vlastní	Patice pro hlásič	84 ks.		131,80	11 071,20	290,00
3	vlastní	Elektronika tlačítka (6+2) x3	24 ks.		1 414,40	33 945,60	74,00
4	vlastní	Skříňka tlačítka	24 ks.		237,40	5 697,60	290,00
5	vlastní	Sířena s majákem	18 ks.		1 808,30	32 549,40	320,00
6	vlastní	Ústředna IQ8control M, 4 kruhy budova č.2, EPS 4	1 ks.		26 162,50	26 162,50	3 000,00
7	vlastní	Akumulátor 12V/24Ah	2 ks.		1 595,10	3 190,20	220,00
8	vlastní	Čelní ovládací panel	2 ks.		8 638,50	17 277,00	450,00
9	vlastní	Mikromodul essernet	1 ks.		8 412,30	8 412,30	120,00
10	vlastní	Modul se třemi pozicemi pro mikromoduly	2 ks.		4 473,30	8 946,60	120,00
11	vlastní	Mikromodul sběrnice esserbus (8 bit)	4 ks.		4 115,80	16 463,20	120,00
12	vlastní	Optopřevodník multimode	16 ks.		15 346,50	245 544,00	250,00
13	vlastní	Síťový zdroj 24VDC/5A, 28Ah, EN 54-4/A2	3 ks.		9 805,90	29 417,70	950,00
14	vlastní	Akumulátor 12V/24Ah	6 ks.		1 595,10	9 570,60	220,00
15	vlastní	Koppler 4/2	3 ks.		3 120,00	9 360,00	1 200,00
16	vlastní	Koppler 12 relé	3 ks.		5 023,20	15 069,60	1 450,00
17	vlastní	Skříň pro koppler	6 ks.		274,30	1 645,80	280,00
18	vlastní	Ústředna EPS IQ8 C Bílý dům - obslužné (ovládací tablo), EPS č.3	1 ks.		19 909,50	19 909,50	2 500,00
19	vlastní	Akumulátor 12V/12Ah	2 ks.		1 125,80	2 251,60	220,00
20	vlastní	Obslužné pole požární obsluhy - OPPO Zámeček	1 ks.		7 828,60	7 828,60	950,00
21	vlastní	Periferní modul PZ, pro OPPO 1x Rozšíření stávající ústředny EPS1, 1x ústředna č. 3 Bílý dům	2 ks.		3 772,60	7 545,20	120,00
22	vlastní	Maják červený Zámeček	1 ks.		1 401,40	1 401,40	320,00
23	vlastní	Klíčový trezor požární ochrany - KTPO, pod omítku Zámeček	1 ks.		28 839,20	28 839,20	4 600,00
24	vlastní	Optická nástěnná krabička pro 8svárů 2xZámeček, 2xbudova 2A, 2xBílý dům, 2x Hájenka	8 ks.		499,20	3 993,60	800,00
25	vlastní	Pigtail LC, MM 50/125, OM3, 1m	64 ks.		32,50	2 080,00	30,00
26	vlastní	Ochrana svárů	64 ks.		6,50	416,00	5,00
27	vlastní	Svár optického vlákna	64 ks.				350,00
28	vlastní	Měření optického vlákna MM, 4segmenty x 8fi, oboustranně	32 ks.				550,00
29	vlastní	Optický patchcord LC-LC 50/125 OM3, 3m,	16 ks.		201,50	3 224,00	10,00
30	vlastní	Kříž kabelové rezervy vč. víka a šroubu	4 ks.		1 560,00	6 240,00	350,00
31	vlastní	Tlačítko na otevření brány	2 ks.		416,00	832,00	200,00
32	vlastní	UPS 800VA (500W) Pro zálohování napájení brány, Zámeček, Bílý dům	2 ks.		4 007,90	8 015,80	2 000,00
33	vlastní	Připojka NN pro EPS Bílý dům, jistič do stávajícího rozvaděče, funkční kabel 3x2,5; 15m, funkční příchytka, 3x vrtání přes zeď 1m široká, zapravení, bez požárních ucpávek Bílý dům	1 kpl		8 970,00	8 970,00	4 500,00
		B. VÝKOPOVÉ PRÁCE					249 563,95
					49 505,30		200 058,65
34	vlastní	Vytyčení trasy v zastavěném terénu	0,530 km				1 815,00
35	vlastní	Ruční výkop rýhy hl. 70cm, š 35 cm, tř.z. 3	490 m				169,40
36	vlastní	Odstranění dřvu a zpět	7 m2				66,00
37	vlastní	Zřízení kabelového lože/pískování, včetně dopravy - dodávka a montáž	530 m		32,50	17 225,00	41,14
38	vlastní	Zához rýhy hl. 70 cm včetně péčování ve více vrstvách	490 m				40,43
39	vlastní	Ochrana kabelové trasy krycí deska 250x1000 - dodávka a montáž	530 m		40,30	21 359,00	25,58
40	vlastní	Fólie výstražná 330 mm, oranžová - dodávka a montáž	530 m		4,55	2 411,50	9,96
41	vlastní	Marker	28 ks.		195,00	5 460,00	27,50
42	vlastní	Ruční výkop rýhy hl. 110cm, š 50 cm, tř.z. 3, vč. záhozu překop cesty s přesahem dle ČSN 736006	20 m				552,75
43	vlastní	Chránička 110, pod cestu, např Kopoflex	26 m		92,30	2 399,80	24,75
44	vlastní	Kalibrace HDPE 40	220 m				3,36
45	vlastní	Tlakování HDPE 40	220 m				3,41
46	vlastní	Rozdělení a složení pojezdové dlažby (kostky)	15 m				176,00
47	vlastní	Ruční výkop, zához a zhutnění v průjezdu z vratnice ke vstupním vratům pro KTPO	15 m				1 003,20
48	vlastní	Zapravení omítky na finální vrstvu bez vymalování Zámeček, po zasekání kabelů pro KTPO a kolem KTPO	2 m		325,00	650,00	1 375,00

49	vlastní	Geodetické zaměření venkovních kabelových tras v odkrytém stavu, paušál za případ, 205m zaměření, zpracování výsledků	1 kpl	-----	-----	18 892,50	18 892,50
50	vlastní	Příprava na kalibraci a tlakovou zkoušku HDPE 40/30	2 ks	-----	-----	522,50	1 045,00
E. MATERIÁL NOSNÝ DÉLKOVÝ, C. MONTÁŽ						39 782,50	86 927,50
51	vlastní	Praflaguard 10x2x0,8	30 m	156,00	4 680,00	18,00	540,00
52	vlastní	Kabel J-Y(st)Y 1x2x0,8	200 m	6,10	1 220,00	18,00	3 600,00
53	vlastní	Kabel CYKY 4x1,5, zemní plášť <i>Z Bílého domu pro tlačítko+rezerva, otvírání brány ul. Za Sýpkou</i>	35 m	26,40	924,00	18,00	630,00
54	vlastní	Chránička ohebná kopoflex 50	80 m	21,00	1 680,00	35,00	2 800,00
55	vlastní	Chránička ohebná kopoflex 160	25 m	123,50	3 087,50	55,00	1 375,00
56	vlastní	Chránička HDPE 40/30 <i>295m v přípoje k SLP</i>	260 m	50,70	13 182,00	55,00	14 300,00
57	vlastní	Lišta 40x20 PVC <i>Stodola, vnitřní trasa pro optiku, zámeček vnitřní trasa</i>	150 m	34,10	5 115,00	80,00	12 000,00
58	vlastní	Univerzální optický kabel CLT, 8 vláken OM3 50/125µm, FR-LSZH, AE02, 5,4mm, Eca, J/A-DQ(BN)H8G50/125 OM3 <i>vč. 4x rezerv u rozvaděčů</i>	340 m	29,10	9 894,00	35,00	11 900,00
F. MATERIÁL NOSNÝ KUSOVÝ, C. MONTÁŽ						47 190,00	104 590,00
59	vlastní	Funkční přichytka, rozteč instalace 0,3m, funkční trasa, vč. značení	1100 ks.	18,20	20 020,00	18,00	19 800,00
60	vlastní	Přichytka plastová	1950 ks.	13,00	25 350,00	18,00	35 100,00
61	vlastní	Spojka na HDPE 40	10 ks.	182,00	1 820,00	250,00	2 500,00
P. HODINOVÁ ZÚČTOVACÍ SAZBA						0,00	112 750,00
62	vlastní	Nastavení, oživení, kontrola hlásičů ESP3, EPS4	33 HZS	-----	-----	550,00	18 150,00
63	vlastní	Funkční zkouška, protokol EPS, EPS4	18 HZS	-----	-----	550,00	9 900,00
64	vlastní	Koordináční funkční zkouška, (3 profese), protokol, řízení zkoušky EPS4	18 HZS	-----	-----	550,00	9 900,00
65	vlastní	Spolupráce se servisní firmou: funkční zkouška, protokol EPS1 Zámeček	16 HZS	-----	-----	550,00	8 800,00
66	vlastní	Spolupráce se servisující firmou: koordináční funkční zkouška, protokol, EPS1 Zámeček	16 HZS	-----	-----	550,00	8 800,00
67	vlastní	Práce spojené s vjezdovou bránou (napojení na EPS, zazálohování brány), koordinace s výrobcem	16 HZS	-----	-----	550,00	8 800,00
68	vlastní	Zasítování stávajících a nových ústředn EPS 1 - 4, vč. naprogramování, integrace, přehrání softwaru EPS1, EPS2	32 HZS	-----	-----	550,00	17 600,00
69	vlastní	Spolupráce se servisní firmou: odpojení stávajícího propoje, zapojení nového kruhu, oživení	24 HZS	-----	-----	550,00	13 200,00
70	vlastní	Koordinace se zhotovitelem SLP částí, venkovní i vnitřní rozvod	16 HZS	-----	-----	550,00	8 800,00
71	vlastní	Funkční zkouška požární ucpávky, protokol, dokumentace	16 HZS	-----	-----	550,00	8 800,00
V. VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY						0,00	13 300,00
72	vlastní	Zařízení staveniště	1 kpl.	-----	-----	3 900,00	3 900,00
73	vlastní	Dokumentace skutečného provedení	1 kpl.	-----	-----	4 900,00	4 900,00
74	vlastní	Předávací dokumentace, doklady nutné pro uvedení stavby do užívání	1 kpl.	-----	-----	4 500,00	4 500,00

POLOŽKOVÝ SOUPIS DODÁVEK A PRACÍ REV.01

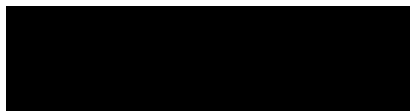
Stavba:	DOMOV PRO SENIORY SOKOLNICE - humanizace bytových služeb					
SO:						
Název:	D.1.4.8 Zařízení slaboproudé elektrotechniky - EPS					
V souladu s §7, vyhlášky č. 169/2016 v platném znění, je výkaz výměr (=> množství) získán měřením dělek a součtem prvků z výkr. č. 101-105						
Podkapitola	Chlazení - VZT	HRN	Celkem bez DPH:			260 696,00
Poř. č.	Cenová soustava Kód položky	Název položky: Poznámka projektanta	Množství	M.j.	D+M	D+M celkem
A. DODÁVKY + C. MONTÁŽ						214 332,00
						214 332,00
1	vlastní	Venkovní kondenzační jednotka, rozměr: 1430x940x320, Qch max. = 5,0kW, příkon: 1,4kW/230V, doporučené jističi: C/16A, hluk: max. 69dB(A), hmotnost: do 100kg, chladivo: R32, chlazení do -20°C 1A.01.08, 2A.01.08, 2B.01.08, 3A.01.08	4	ks.	38 431,00	153 724,00
2	vlastní	Vnitřní nástěnná výparníková jednotka, chladicí výkon: 5,0kW, včetně drátového ovladače na stěnu V ceně položky 1	4	ks.	15 002,00	60 008,00
3	vlastní	Značení potrubí včetně dodávky značek	60	ks.	10,00	600,00
E. MATERIÁL NOSNÝ DÉLKOVÝ, C. DODÁVKA + MONTÁŽ						24 300,00
						24 300,00
4	vlastní	Izolované Cu potrubí chladiva - potrubí f12,7mm, izolace tloušťky min. 9mm, tepelná vodivost 0,038W/mK. Včetně průchodek, oblouků, izolace, montážního materiálu, požárních ucpávek do 45 min. požární odolnosti na průchodu přes požární konstrukce a jádrového vrtání otvorů přes stavební konstrukce	60	m	405,00	24 300,00
F. MATERIÁL NOSNÝ KUSOVÝ, C. DODÁVKA + MONTÁŽ						8 964,00
						8 964,00
5	vlastní	Ocelová pozinkovaná vynášecí konstrukce ze systémových profilů pro vnesení kondenzační jednotky na stěnu objektu	4	kpl	2 241,00	8 964,00
P. HODINOVÁ ZÚČTOVACÍ SAZBA						13 100,00
						13 100,00
6	vlastní	Zednické a pomocné vrty, prostupy, drážky, pomoci během transportu potrubí	10	HZS	370,00	3 700,00
7	vlastní	Denní úklid na staveništi	40	HZS	150,00	6 000,00
8	vlastní	Zaškolení obsluhy	4	HZS	850,00	3 400,00
V. VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NAKLADY			VRN	Celkem bez DPH:		10 900,00
						10 900,00
9	vlastní	Likvidace materiálu a odpadů	2000	kg	2,00	4 000,00
10	vlastní	Drobný montážní materiál	1	kpl	1 500,00	1 500,00
11	vlastní	Doprava	1	kpl	5 400,00	5 400,00

SEZNAM OSOB

Kontaktní osoby a spojení na Zhotovitele:

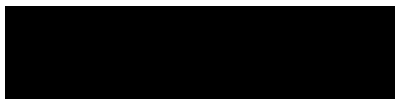
Oprávněn jednat ve věcech technických:

Pavel Polách



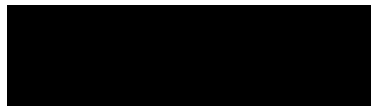
Odborně způsobilé osoby jimiž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci:

Ing. Petr Kubín



Proškolená osoba na montáž a funkční zkoušky EPS pro systém Honeywel Fire and PA/VA Solutions, jako zástupce technologií ESSER by Honeywell pro Českou republiku:

Marek Novák



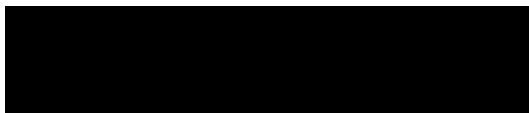
Držitel osvědčení:

- Technické inspekce České republiky (TIČR) k činnosti provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení,
- Ministerstva vnitra České republiky o odborné způsobilosti – technik požární ochrany,
- o odborné způsobilosti pracovníků v elektrotechnice.

Kontaktní osoby a spojení na Objednatele:

Oprávněn jednat ve věcech technických:

Milan Kulich



Technický dozor stavebníka:

Ing. Rudolf Vilček (IM Centrum, s.r.o.)

