



Snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Albrechtická 37, Krnov
registrační číslo projektu (CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0015356)

Dodatek č.2 k SoD

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Město Krnov

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba: |

Kontaktní osoby: |

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

osobní údaje

+

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

Bankovní spojení: |

Číslo účtu: |

Profil zadavatele: <https://zakazky.krnov.cz>
na straně objednatele

19

a

2. JURČÍK – STAVEBNICTVÍ s.r.o.

se sídlem Příčná 173, 793 12 Horní Benešov

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 41068

IČO: 26876574

DIČ: CZ26876574

Jednající:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba: osobní údaje

Telefon, e-mail: i.cz

na straně zhotovitele

Článek II.

Předmět dodatku

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo, a to úprava předmětu smlouvy o méně a vícepráce, s tím související změna ceny a termín dokončení díla.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu Smlouvy o dílo o vícepráce a neprovedené práce podrobně specifikované v příloze č. 2 Dodatku.



- 2.3. V souvislosti s úpravou předmětu Smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v příloze č. 2 Dodatku.

Původní cena díla dle SoD	13.998.858,74 Kč (bez DPH)
Cena dod.č1. navýšena o	925.527,39 Kč (bez DPH)
Cena dod.č.2 navýšena o	616 070,79 Kč (bez DPH)
Celková cena díla, dle dod.č.2.:	15.540.456,92 Kč (bez DPH), 17.871.525,45 Kč vč. 15% DPH

- 2.4. V souvislosti s úpravou předmětu Smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na změně termínu plnění takto:

Termín ukončení díla: **do 18. 11. 2022**

Článek III.

Závěrečné ustanovení

- 3.1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 3.2. Tento Dodatek včetně jeho příloh tvoří úplnou dohodou mezi smluvními stranami ohledně předmětu Dodatku.
- 3.3. Tento Dodatek se je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tento Dodatek z jakéhokoliv důvodu nebude vyhotoven v elektronické podobě, bude vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 3.4. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha č. 1.
- 3.6. K uzavření tohoto Dodatku dala souhlas Rada města Krnova usnesením č. 3848/99/RM/2022 ze dne 10. 10. 2022.

Přílohy:

- příloha č. 1. Změnový list č.2 a Rozpočet méně a víceprací

Za objednatele:

Ing. Tomáš Hradil

Digitálně podepsal Ing. Tomáš Hradil
Datum: 2022.10.26 17:08:44 +02'00'

Ing. Tomáš Hradil
starosta města

Za zhotovitele:

Ing. František Jurčík

Digitálně podepsal Ing. František Jurčík
Datum: 2022.10.27 09:03:49 +02'00'

Ing. František Jurčík
jednatel společnosti

Změnový list č. 2

(podle § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Zpracovatel změnového listu:	zhotovitel – JURČÍK-STAVEBNICTVÍ s.r.o., IČO: 26876574
Číslo změny závazku ze smlouvy:	Změnový list č. 2_Snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Albrechtická 37, Krnov
Název změny závazku ze smlouvy:	14. Fasáda 15. Pavlač 16. Střecha 17. Střešní okna 18. Ostatní 19. Demontáž a oprava konce střechy 20. Věžička
Datum:	30.9.2022
Název smlouvy:	SOD ze dne 17.12.2021

Smluvní strany:

Objednatel:	Město Krnov, IČO 002 96 139, Hlavní náměstí 1, 79401 Krnov
Zhotovitel:	JURČÍK-STAVEBNICTVÍ s.r.o., IČO 268 76 574, Příčná 173, 793 12 Horní Benešov

Obsah:

1. Zařazení Změny závazku ze smlouvy
2. Předmět změny a odůvodnění změny ve vztahu k zákonu
 - 2.1 Popis změny
 - 2.2 Skutečnost na stavbě
 - 2.3 Nově navržené řešení
3. Finanční plnění
4. Podklady k návrhu změny
 - 4.1 Projektová dokumentace – dle skutečnosti, není přiloženo
 - 4.2 Oceněný výkaz výměr – příloha č. 1
 - 4.3 Fotodokumentace – není přiloženo
 - 4.4 Zápisy z kontrolních dnů – viz stavební deník
 - 4.5 Zápisy a stanoviska ostatní
5. Závěr
6. Stanovisko zhotovitele stavby

1. Zařazení změny závazku ze smlouvy

Z hlediska ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále v textu jen „zákon“) se předkládané změny závazku ze smlouvy o dílo na zhotovitele stavby

akce: „Snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Albrechtická 37, Krnov“

„Snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Albrechtická 37, Krnov“ nepovažují za podstatné, neboť beze zbytku splňují podmínky § 222 odst. 4, 5 nebo 6 zákona.

2. Předmět změny

2.14. Fasáda

2.14.a. Popis změny:

Jedná se o drobné dodatečné stavební práce na KZS fasády v rámci ukončení římsy, vyrovnání stěn a ostění.

2.14.b. Skutečnost na stavbě a nově navržená řešení:

V průběhu demontážních a bouracích prací stávajícího KZS byly zjištěny tyto nesrovnalosti.

Dojde k vyrovnání stěn přizděním a provedením jádrové omítky. U podstřešní římsy vznikne navíc vyrovnávací pás z EPS. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením *změna č. 14. Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě odkrytí stávajících stavebních kci až v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato skutečnost nebyla a ani nemohla být původní zpracovanou projektovou dokumentací upravena.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

2.15. Pavlač

2.15.a. Popis změny:

Boční stěny jednotlivých bytových rozvaděčů budou zakryty deskami Cetric. KZS podhledů pavlačí bude zrušen, protože izolační desky nelze do stropů řádně ukotvit. Povrchová úprava stropů bude provedena stěrkovým tmelem a škrábanou probarvenou omítkou. Cena vstupních dveří na pavlač se zvýšila z důvodu vyšší požární bezpečnosti.

2.15.b. Skutečnost na stavbě a nově navržená řešení:

V průběhu demontážních prací stávajícího KZS byly zjištěny výše uvedené nesrovnalosti.

Boky bytových rozvaděčů budou ochráněny deskami Cetris, podhledy pavlačí budou opatřeny stěrkovým tmelem s tkaninou a bude natažena tenkovrstvá omítka, pavlačové dveře budou dodány jako protipožární. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením *změna č. 15. Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě odkrytí stávajících stavebních konstrukcí až v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tato skutečnost nebyla zaznamenána ani v původní projektové dokumentaci.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

2.16. Střecha

2.16.a. Popis změny:

Bylo dohodnuto doplnění konstrukce střešního pláště o difúzní střešní fólii z důvodu ochrany před zatečením. Provede se montáž kotvicích ok u výlezů na střechu z důvodu bezpečnosti a provede se montáž ocelového stožáru pro zařízení bezdrátových technologií.

2.16.b. Skutečnost na stavbě a nově navržená řešení:

Bude doplněna pojistná difúzní folie pod střešní krytinou, doplněna bezpečnostní kotvící oka a ocelový stožár pro zařízení bezdrátových technologií objektu. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením *změna č. 16. Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě postupu stavebních konstrukcí až v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato skutečnost nebyla a ani nemohla být původní zpracovanou projektovou dokumentací upravena.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

2.17. Střešní okna

2.17.a. Popis změny:

Bylo stanoveno, že v bytě bude přidán jeden kus střešního okna pro dosažení zlepšení osvětlení bytu. V rámci výměny stávajících střešních oken je nutné provést větší úpravu ostění sádkartonovou deskou a doplnění tepelnou izolací.

2.17.b. Skutečnost na stavbě a nově navržená řešení:

Bude přidán jeden kus střešního okna a provedeno řádné zapravení ostění střešních oken včetně doplnění chybějící tepelné izolace. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením *změna č. 17. Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 4 zákona:

- a) Hodnota provedené změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
- b) Hodnota provedené změny je nižší než 15 % původní hodnoty závazku na veřejnou zakázku na stavební práce

2.18. Ostatní

2.18.a. Popis změny:

Montáž francouzských oken bude vyžadovat rozšiřovací profily z důvodu hlubšího osazení. Z důvodu nevyhovujícího stavu dřevěného okna ve vikýři bylo rozhodnuto o jeho výměně. Bylo dohodnuta změna úpravy podkladu pod vnější parapety. Návrh dle projektové dokumentace byl nedostatečný.

2.18.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Po provedení bouracích prací byl zjištěn nevyhovující stav stávajících zděných konstrukcí. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením *změna č. 18. Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě odkrytí stávajících stavebních kcí až v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato skutečnost nebyla a ani nemohla být původní zpracovanou projektovou dokumentací upravena.
- c) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

2.19 Demontáž a oprava konce střechy

2.19.a. Popis změny:

akce: „Snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Albrechtická 37, Krnov“

Při demontáži střešního pláště byla zjištěna v její části dvojitá nevyhovující střešní dřevěná konstrukce. Tato část střešní konstrukce musí být nahrazena novou.

2.19.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Část střešní konstrukce byla prohnílá. Bude provedena výměna této konstrukce za novou v nezbytně nutném rozsahu (pozednice, krokve, dřevěný záklop). Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením *změna č. 19. Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- d) Tato změna vznikla na základě odkrytí stávajících stavebních kci až v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato skutečnost nebyla a ani nemohla být původní zpracovanou projektovou dokumentací upravena.
- e) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

2.20. Věžička

2.20.a. Popis změny:

Na střeše v místě věžičky na vikýři objektu byl zjištěn její nevyhovující stav a bylo rozhodnuto o provedení nových nátěrů stávajícího oplechování a obnažené dřevěné konstrukce.

2.20.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Budou provedeny nátěry jak tesařských konstrukcí, tak i nového oplechování. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením *změna č. 20. Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě zjištění skutečného stavu klempířských a tesařských prvků až po jejich dostupnosti v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato skutečnost nebyla a ani nemohla být původní zpracovanou projektovou dokumentací upravena.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

3. Finanční plnění:

Fasáda.....	111 926,45 Kč
Pavlač.....	476 555,29 Kč
KZS podhledů, dveře	-380 446,55 Kč
Střecha	149 355,01 Kč
Hranoly	-20 496,00 Kč
Střešní okna.....	84 939,26 Kč
Ostatní.....	99 007,77 Kč
Demontáž a oprava konce střechy.....	78 723,41 Kč
Věžička	16 506,15 Kč

Celková cena dle ZL č. 1 bez DPH	1.370.707,49
Vyhodnocení podílu ZL č. 1 z ceny díla v %	9,79%
Celkem provedené dle ZL č.1 z ceny díla dle § 222/4 v %.....	1,84%
Celkem provedené dle ZL č.1 z ceny díla dle § 222/6 v %.....	7,95%
Celkem doposud provedený ZL č. 1-13 z ceny díla v %	9,79%

Snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Albrechtická 37, Krnov

Fotodokumentace k změnovému listu č. 2

2.14 Fasáda



2.15 Pavlač



2.17 Střešní okna



2.18 Ostatní





2.19 Demontáž a oprava konce střechy





2.20 Věžička



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VCP a MNP BD Albrechtická Krnov
Objekt:
02 - Dodatek č.2

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:
Jurčík - stavebnictví s.r.o.,
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30.09.2022
IČ:
DIČ:
IČ: 26876574
DIČ: CZ26876574
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH **616 070,79**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snižená	616 070,79	15,00%	92 410,62
zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sniž. přenesená	0,00	15,00%	0,00
nulová	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK 708 481,41**

Projektant

Zpracovatel

osobní údaj

OK PROJECT
projektce staveb s.r.o.
Štípl 112/2, 794 01 Krnov
090 85 041
+420 603 221 842
info@okproject.cz -1-

Datum a podpis: 30.9.2022

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Ing. Grigorios Akritidis
Turčanova 304/20
793
DI 15376
osobní údaj

Zhotovitel ZPRACOVATEL

Město Krnov
Odb y majetku

osobní údaj

Datum a podpis:

Razítko

Datum a p

Razítko

JURČÍK STAVEBNICTVÍ
s.r.o.
Prázná 173, 793 12 Horní Benešov
IČ: 26876574 DIČ: CZ26876574

osobní údaj

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VCP a MNP BD Albrechtická Kmrov

Objekt: 02 - Dodatek č.2

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: Jurčik - stavebnictví s.r.o.,

Datum: 30.09.2022

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	616 070,79
HSV - Práce a dodávky HSV	616 070,79
A - Fasáda	111 926,45
B - Pavlač	96 108,74
C - Střecha	128 859,01
D - Střešní okna	84 939,26
E - Ostatní	99 007,77
F - Demontáž a oprava konce střechy (1,1m od žlabu)	78 723,41
G - Věžička	16 506,15

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
0	K	822252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	78,750			CS ÚRS 2022 01
	W		26,25*3			78,750		
0	M	63127416	profil rohový PVC 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	78,750			CS ÚRS 2022 01
	W		26,25*3			78,750		
0	M	R00B2	Dodávka svítidel - SANSO LED 15W-NW-SE s pohybovým čidlem	ks	10,000			nabídková cena
0	K	R00B21	Příplatek za XPS tl.16cm v rámci soklu pavlače	m2	47,250			nabídková cena
15	K	642952110R00	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2	kus	-6,000			obchodní tajemství SOD
42	K	811-81253.1	Zárubeň rámová pro dveře 1křídlové otvor 900x2100 mm	kus	-6,000			SOD
44	K	611-73901	Dveře vchodové 1kf. EURO, plně, s povrch. úpravou do zárubně 900x2050 mm, bezp. zámek - 4/O	kus	-6,000			SOD
0	K	R00B4	Dveře exteriérové EI 30 DP3-C 800/1970 plně, hladké	kus	6,000			nabídková cena
57	K	783222110R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x	m2	8,640			SOD
	W		Nátěr původních ocelových zárubní					
	W		6*(2*2+0,8)*0,3			8,640		
60	K	783201631R00	Odstř. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	8,640			SOD
74	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,471			SOD
D Změna č. 16			Střecha					
46	K	765901116R01.	Dodatečná fólie podstřešní - difuzní střešní fólie (DIFOL 135 g/m2)	m2	753,500			nabídková cena
	W		(1307m2 / 2 půlky)= 853,5m2					
	W		+100m2 zakrytí S části					
	W		753,5			753,500		
20	K	605-15230	Hranol SM/JD 1 16x16 cm, impregnovaný	m3	-1,708			SOD
0	K	R00C1	Úprava bednění pro montáž střešního výlezu	m2	1,500			nabídková cena
0	K	R00C1.1	Montáž oka na kotvení	kus	2,000			nabídková cena
0	M	31462206	oko spojovací k nerez lanu pro systémy s požadavkem na permanentní kotvící vedení	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
	W		Ochranné bezpečnostní oko					
	W		2			2,000		
0	K	R00C2	FeZn stožár na internet včetně příslušenství střechy - firma Drumel Energy Křivov	kus	1,000			nabídková cena
0	K	R00C4	Demontáž konzole, satelitu a kabeláže (vikýř)	kus	1,000			nabídková cena
0	K	R00C5	Provedení sond v různých částech střechy a následné řešení detailů střechy (atypický nadstřešní detail u okapu)	kus	5,000			nabídková cena
D Změna č. 17			Střešní okna					
0	K	766671021	Montáž střešního okna do krytiny tvarované 55 x 78 cm	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
	W		V původní SoD a PD chybělo					
	W		1			1,000		
0	M	61124777	okno střešní dřevěné kyvné, zalační trojsklo 55x78cm, Uw=1,1W/m2K Al oplechování	kus	1,000			obchodní tajemství CS ÚRS 2022 01
	W		V původní SoD a PD chybělo					
	W		1			1,000		
0	M	61124046	zateplovací sada střešních oken rám 55x78cm	sada	1,000			CS ÚRS 2022 01
	W		V původní SoD a PD chybělo					
	W		1			1,000		
0	M	61124163	lemování střešních oken 78x118cm	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
	W		V původní SoD a PD chybělo					
	W		1			1,000		
0	K	R00D10	Úprava původního otvoru okna v úžlabí (posunutí od fasády)	soubor	1,000			nabídková cena
	W		Úprava prkenného záklopu a lemování cca 3 hodiny práce tesař + materiál					
	W		1			1,000		
0	K	R00D01	Doplnění a úprava tepelné izolace kolem střešních oken	kus	44,000			nabídková cena
0	K	785192811	Demontáž střešního výlezu jakékoli plochy	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
0	K	765115302	Montáž střešního výlezu pl jednotlivě přes 0,25 m2 pro keramickou krytinu	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
0	K	56R	Střešní výlez WGI FAKRO 46/75 dvojsklo včetně izolační sady a lemování	kus	2,000			nabídková cena
0	K	7631648R	Demontáž původních špalet kolem střešního okna	kus	44,000			nabídková cena
0	K	763164R	Příprava pro montáž a zhotovení špalet (vyřezání polyuretanu, demontáž + nová montáž střešní fólie	kus	45,000			nabídková cena
0	K	784181201R00	Penetrace podkladu hloubková, 1x	m2	22,500			SOD
	W		Kolem střešních oken					
	W		45*0,5			22,500		
0	K	784195212R00	Malba z malířských směsí Plus, bílá, bez penetrace, 2x	m2	22,500			SOD
65	K	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,587			SOD
66	K	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,587			SOD
67	K	979990101R00	Poplatek za skládku sutí - stavební suť	t	0,587			obchodní tajemství SOD
70	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,587			SOD
71	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	8,805			SOD
	W		0,587*15 /Přepočtené koeficientem množství			8,805		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,587			SOD
73	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	2,348			SOD
	vv		0,587*4 *Přepočtené koeficientem množství		2,348			
74	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,300			SOD
D Změna č. 18 Ostatní								
0	K	R001eE	Rozšířovací okenní profily	kus	23,000			nabídková cena
	vv		Francouzské okna					
	vv		17		17,000			
	vv		Okna pavlač 3NP - okna					
	vv		6		6,000			
	vv		Součet		23,000			
0	K	R001E	D+M LX-H lišta parapetní napojovací	m	81,000			nabídková cena
	vv		135*0,3*2		81,000			
0	K	763172354	Montáž dvířek revizních jednopláškových SDK kci vel. 500 x 500 mm pro podhledy	kus	2,000			obchodní tajemství
0	M	RGS.KB510324	RD 500x500 univerzální	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
0	K	763171821	Demontáž revizních klapků/dvířek SDK kci vel. do 1 m2 pro podhledy	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
0	K	R003E	Zednické zapravení, výmalbu, lešení, zakrytí	m2	1,800			nabídková cena
0	K	R004E	Dřevěnné kulaté okno - vikýř	ks	1,000			nabídková cena
30	K	766601211R00	Těsnění okenní spáry, ostění, PT-Z fólie+ PP páska	m	2,000			SOD
31	K	766601229R00	Těsnění oken spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska	m	1,030			SOD
32	K	766623035R00	Okna zdvojená otvíravá,do konstr.2kříd nad 2,10 m2	kus	1,000			SOD
58	K	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	1,000			SOD
61	K	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	0,792			SOD
0	K	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková, 1x	m2	0,971			SOD
0	K	784195212R00	Malba z malířských směsí Plus, bílá, bez penetrace, 2x	m2	0,971			SOD
3	K	812409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	3,236			SOD
4	K	812425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - šluková	m2	0,971			SOD
	vv		3,236*0,3		0,971			obchodní tajemství
0	K	629135102	Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm	m	133,000			CS ÚRS 2022 01
	vv		Podmaz pod parapety ve 2NP a 3NP (1NP již obsaženo v 1.dodatku)					
	vv		184,6-61,6		133,000			
0	K	311351311	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné jednostranné zřizání	m2	19,950			CS ÚRS 2022 01
	vv		133*0,15		19,950			
0	K	311351312	Odstranění jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	19,950			CS ÚRS 2022 01
74	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,822			SOD
D Změna č. 19 Demontáž a oprava konce střechy (1,1m od žlabu)								
20	K	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	111,980			SoD
	vv		Demontáž dvou vrstev dřevěného bednění					
	vv		101,8*1,1		111,980			
0	K	762342813	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti přes 0,50 m	m2	111,980			CS ÚRS 2022 01
	vv		Demontáž latí 50x60mm os. vzdálenost 0,8m + demontáž latěk					
	vv		101,8*1,1		111,980			
0	K	712400851	Demontáž sněhového zachytávacího na střeše sklonu do 30°	kus	65,000			CS ÚRS 2022 01
0	K	712431811	Odstranění poviakové krytiny střech přes 10° do 30° z pásů uložených na sucho samolepicí	m2	55,990			CS ÚRS 2022 01
	vv		Demontáž lepenky A330					
	vv		50,9*1,1		55,990			obchodní tajemství
10	K	712600832R00	Odstranění živíč.krytiny střech nad 30° 2vrstvé	m2	55,990			SOD
	vv		Samostatná střešní krytina (původní vrstva střechy)					
	vv		55,99		55,990			
39	K	764323840R00	Demont. oplech. okapů, živíčná krytina, rš 400 mm	m	50,900			SoD
	vv		Demontáž okapnicového plechu					
	vv		50,9		50,900			
0	K	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru (odčištění)	m2	35,834			CS ÚRS 2022 01
	vv		101,800*0,8*1,1=139,975					
	vv		(139,975*2*0,14+139,975*2*0,18)/2		44,792			
	vv		-20%					
	vv		(-89,584*0,2)/2		-8,958			
	vv		Součet		35,834			
0	K	783213111	Napouštěcí jednonásobný syntetický biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	68,410			CS ÚRS 2022 01
	vv		Krokve = 101,8/0,8*1,1=139,975m					
	vv		Pouze 80% původních krokvi (20% poškozených se vymění)					obchodní tajemství
	vv		(139,975*2*0,14+139,975*2*0,18)*0,8/2		35,834			
	vv		Pozednice					
	vv		(101,8*2*0,14+101,8*2*0,18)/2		32,576			
	vv		Součet		68,410			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	762332933	Montáž doplnění části střešní vazby hranoly nehoblovanými průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	13,998			CS ÚRS 2022 01
	W		20% výměna krokvi z poškozených částí (1,1m od konce střechy)					
	W		101,8/0,8*0,2*1,1/2		13,998			
0	K	762331831	Výřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 224 do 288 cm2 dl do 3 m	m	13,998			CS ÚRS 2022 01
	W		Krokve					
	W		101,8/0,8*0,2*1,1/2		13,998			
20	K	605-15230	Hranol SM/JD 1 16x16 cm, impregnovaný	m3	0,314			SoD
	W		Krokve					
	W		27,995*0,14*0,16/2		0,314			
0	K	762331811	Výřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva do 120 cm2 dl do 3 m	m	57,263			CS ÚRS 2022 01
	W		Latě 60x40mm 90cm					
	W		101,8/0,8*0,9/2		57,263			
0	K	762332931	Montáž doplnění části střešní vazby hranoly nehoblovanými průřezové pl do 120 cm2	m	57,263			CS ÚRS 2022 01
16	K	605-17111	Lať střešní 40x60 mm, impregnované	m3	0,177			SOD
	W		147,375*0,06*0,04/2		0,177			
0	K	952902601	Čištění budov vysátí prachu z trámů	m2	50,900			CS ÚRS 2022 01
	W		101,8*1/2		50,900			
36	K	764901316R00	Pás větrací ochranný 80x5000 mm	m	50,900			SoD
18	K	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,314			SOD
0	K	R002F	Provizorní zakrytí střechy (částečné a elapové)	m2	15,000			nabídková cena
16	K	713141151R00	Izolace tepelná střež kládená na sucho 1vrstvá	m2	11,000			SOD
	W		Doplnění minerální vaty - úžlabí					
	W		11		11,000			
0	M	63166767	pás tepelné izolační univerzální A=0,036-0,037 ú 140mm	m2	11,000			CS ÚRS 2022 01
65	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,522			SOD
66	K	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,522			SOD
67	K	979990101R00	Poplatek za skládku suti - stavební suť	t	1,522			SOD
70	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,522			SOD
71	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	22,830			SOD
	W		1,522*15 *Přepočtené koeficientem množství		22,830			
72	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,522			SOD
73	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	6,088			SOD
	W		1,522*4 *Přepočtené koeficientem množství		6,088			
74	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,124			SOD
	D	Změna č. 20	Věžička					
58	K	783522000R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x	m2	5,500			SOD
59	K	783624300R00	Nátěr synt. luhli. výrobků 2x + 1x email	m2	3,800			SOD
60	K	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	5,500			SOD
78	K	783602821R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením	m2	3,800			SOD
0	K	R00G1	Úprava stávajícího oplechování věžičky ve spodní části při demontáži původní krytiny	m2	2,500			nabídková cena
0	K	R00G2	Nové oplechování po obvodě věžičky - ATYP FeZN barevný (3,8m2) + napojení na PIR a novou krytinu	m2	4,500			nabídková cena

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství