

Dohoda o společné úhradě nákladů vynaložených na vypracování urbanistické a architektonické studie – propojení lávky přes vodní tok Staříč za koupalištěm a obchodního domu Kaufland Jeseník

(číslo dohody MJ-SML/0907/2022)

Město Jeseník

IČO: 00302724

DIČ: CZ 00302724

se sídlem: Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

zastoupeno: Zdeňkou Blišťanovou, starostkou města

bankovní spojení:

(dále jen „Město Jeseník“)

a

Kaufland Česká republika v.o.s.

IČO: 25110161

DIČ: CZ 25110161

se sídlem: Bělohorská 2428/203, 169 00 Praha 6

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 20184

zastoupená panem Tomášem Dadejem a paní Simonou Pospíšilovou

bankovní spojení:

(dále jen „Kaufland“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

I. Prohlášení smluvních stran

- 1.1. Kaufland prohlašuje, že je provozovatelem obchodního domu Kaufland na adrese Fučíkova 1342/3, 790 01 Jeseník (dále jen „obchodní dům Kaufland Jeseník“) a vlastníkem pozemků parc. č. 2390/16, parc. č. 2419/1, parc.č. 2419/12 včetně budovy s č. p. 1342, parc. č. 2419/13 včetně budovy bez č. p., parc. č. 2456/2 všechny zapsány na LV č. 3528 pro obec Jeseník, kat. území Jeseník u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník. Fotokopie LV č. 3528 tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této dohody (dále jen „pozemek Kauflandu“).
- 1.2. Město Jeseník prohlašuje, že vlastníkem pozemků parc. č. 2417, parc. č. 2416/1 všechny zapsány na LV č. 1787 pro obec Jeseník, kat. území Jeseník u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník jsou Technické služby Jeseník, a.s. Fotokopie LV č. 1787 tvoří přílohu č. 2 a nedílnou součást této dohody (dále jen „pozemek Technických služeb Jeseník“).

- 1.3. Smluvní strany prohlašují, že je jim známo, že přes pozemky specifikované v v bodě 1.1 a 1.2 tohoto článku byla obyvateli města Jeseníku vyšlapána na pozemcích parc. č. 2419/1 a parc. č. 2417 cesta od lávky vedoucí přes řeku Staříč podél opěrné stěny vybudované Kauflandem k obchodnímu domu Kaufland Jeseník. Smluvní strany se dohodly, že nechají za účelem možné úpravy této „vyšlapané“ cesty zpracovat urbanistickou a architektonickou studii proveditelnosti záměru zkvalitnění stávající „vyšlapané“ cesty po trase vyznačené v situačním plánu, a to včetně grafického ztvárnění (dále jen „studie“). Situační plán tvoří přílohu č. 3 a nedílnou součást této smlouvy.
- 1.4. Účelem této dohody je stanovení podmínek spolupráce smluvních stran při vypracování studie.

II. Předmět dohody

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že Kaufland zajistí vypracování studii ve dvou variantách. Celková předpokládaná výše nákladů na vypracování studie činí 150.000,- Kč (bez DPH).
- 2.2. Město Jeseník se zavazuje podílet se na úhradě nákladů na vypracování studie ve výši 50% skutečně vynaložených nákladů na zpracování studie, maximálně však částkou ve výši 82.500,- Kč (bez DPH) (dále jen „podíl na nákladech“). Podíl na nákladech uhradí Město Jeseník Kauflandu na základě faktury (daňového dokladu). Kaufland je oprávněn vystavit fakturu nejdříve poté, kdy předá Městu Jeseník v originále zpracovanou studii minimálně ve dvou vyhotoveních a zároveň v elektronické podobě. Součástí faktury bude fotokopie daňového dokladu dodavatele, kterou účtuje Kauflandu cenu na vypracování studie. Splatnost faktury bude činit 30 dnů ode dne jejího doručení Městu Jeseník.

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Město Jeseník bere na vědomí, že Kaufland nepodporuje ani nestrpí jakoukoli formu přímého či nepřímého poskytování výhod za účelem dosažení cílů předpokládaných touto smlouvou. Město Jeseník nesmí tyto výhody poskytovat. Město Jeseník odpovídá za veškeré následky vyplývající za porušení tohoto ustanovení, zejména za škodu vzniklou Kauflandu.
- 3.2. Město Jeseník není oprávněno používat ke své propagaci název „Kaufland“, logo Kaufland, důvěrné informace týkající se Kauflandu nebo obrazové záznamy či plány samoobslužných obchodních domů Kaufland nebo tyto zveřejňovat v prospektech, novinách, na internetu nebo v jiných médiích. Totéž platí i po ukončení této dohody. Město Jeseník je oprávněno veřejně různými prostředky informovat o spolupráci sjednané touto dohodou. Kaufland zajistí oprávnění města užít vyhotovenou studii libovolným způsobem včetně veřejné prezentace, město Jeseník je oprávněno považovat tuto povinnost Kauflandu za splněnou předáním sjednaných vyhotovení studie.
- 3.3. Smluvní strany nesmí převádět práva a povinnosti z této dohody třetím osobám. Pohledávky z této dohody nesmí smluvní strany postupovat třetím osobám. Účastníci této dohody prohlašují, že si tuto dohodu přečetli a že jí rozumí. Dále prohlašují, že tato dohoda je výrazem jejich pravé

a svobodné vůle a že nebyla uzavírána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji podepisují.

- 3.4. Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti uveřejněním prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním úplného znění této smlouvy ve smyslu uvedeného zákona. Uveřejnění provede město Jeseník.
- 3.5. Tato dohoda je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž dvě obdrží Kaufland a jedno město Jeseník.
- 3.6. Uzavření této dohody bylo schváleno usnesením Rady města Jeseník č. 3376 ze dne 10.10.2022 na jejím 135. zasedání.

V Praze dne 19.10.2022

V Jeseníku dne 12.10.2022

za Kaufland:

za Město Jeseník:

Kaufland Česká republika v.o.s.

Tomáš Dadej

Zdeňka Blišťanová,

starostka

Kaufland Česká republika v.o.s.

Simona Pospíšilová