

Příloha č. 4

Výše a výčet zálohových plateb (ceny jsou uvedeny včetně platné sazby DPH)

Druh média, služby	Zálohy na média a služby za celkovou plochu/měsíc včetně DPH	Zálohy na média a služby za celkovou plochu/čtvrtletí včetně DPH
Elektrická energie	869,00 Kč	2 607,- Kč
Vodné a stočné	666,33 Kč	1 999,- Kč
Teplo	3 319,67 Kč	9 959,- Kč
Odvoz odpadu	218,67 Kč	656,- Kč
Úklid	693,33 Kč	2 080,- Kč
Celkem zálohy na média a služby na čtvrtletí včetně DPH		17 301,- Kč

Celková plocha nebytových prostor v budově půjčitele.....11 053,90 m²
Celková vytápěná plocha nebytových prostor v budově půjčitele.....7 853,00 m²
Počet m² užívaných nebytových prostor Státním fondem životního prostředí České republiky.....122,20 m²
Počet m² vytápěné plochy užívaných nebytových prostor Státním fondem životního prostředí České republiky.....122,20 m²

Elektrická energie

Počet m² užívaných nebytových prostor Státním fondem životního prostředí České republiky - 122,20 m², tj. 1,105 % z celkové plochy nebytových prostor
Spotřeba elektrické energie v roce 2021 v kWh - 300 540 kWh
Spotřeba elektrické energie v roce 2021 v Kč včetně DPH - 942 637,27 Kč
Cena za 1 kWh v Kč včetně DPH v roce 2021 - 3,14 Kč/1 kWh
Náklady na elektrickou energii připadající na Státní fond životního prostředí České republiky - 300 540 kWh x 1,105 % = 3 321 kWh x 3,14 = 10 428,- Kč/rok, tj. 2 607,- Kč/čtvrtletí
Záloha Státního fondu životního prostředí České republiky na elektrickou energii v Kč na čtvrtletí - **2 607,- Kč**

Vodné, stočné

Směrné číslo roční potřeby vody na jednoho zaměstnance dle § 27 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů - 14 m³ při průměru 250 pracovních dnů za rok
Počet zaměstnanců Státního fondu životního prostředí České republiky v budově - 7 zaměstnanců
Spotřeba vodného a stočného v roce 2021 v m³ - 2 143 m³
Spotřeba vodného a stočného v roce 2021 v Kč včetně DPH - 174 821,36 Kč
Cena za 1 m³ v Kč včetně DPH v roce 2021 - 81,58 Kč/1 m³

Náklady na vodné a stočné připadající na Státní fond životního prostředí České republiky vnitřní - $(7 \times 14 \text{ m}^3)/250 \times 250 = 98 \text{ m}^3 \times 81,58 = 7\,995,-$ Kč/rok, tj. 1 999,- Kč/čtvrtletí
Záloha Státního fondu životního prostředí České republiky na vodné a stočné v Kč na čtvrtletí - **1 999,- Kč**

Teplo

Počet m² vytápěné plochy užívaných nebytových prostor Státním fondem životního prostředí České republiky - 122,20 m², tj. 1,556 % z celkové vytápěné plochy
Spotřeba tepla v roce 2021 v GJ - 5 470,751 GJ
Spotřeba tepla v roce 2021 v Kč včetně DPH - 2 560 033,78 Kč
Cena za 1 GJ v Kč včetně DPH v roce 2021 - 467,95 Kč/1 GJ
Náklady na teplo připadající na Státní fond životního prostředí České republiky - 5 470,751 GJ x 1,556 % = 85,125 GJ x 467,95 Kč = 39 834,- Kč/rok, tj. 9 959,- Kč/čtvrtletí
Záloha Státního fondu životního prostředí České republiky na teplo v Kč na čtvrtletí - **9 959,- Kč**

Odvoz odpadu

Počet zaměstnanců Státního fondu životního prostředí České republiky v budově Mánesova 3a v Českých Budějovicích - 7 zaměstnanců
Celkový počet zaměstnanců v budově Mánesova 3a v Českých Budějovicích - 215 zaměstnanců
Náklady na odvoz a likvidaci komunálního odpadu v roce 2021 v Kč včetně DPH - 80 587,89 Kč
Náklady na odvoz a likvidaci komunálního odpadu připadající na 1 zaměstnance - 80 587,89 Kč/215 = 374,83 Kč/1 zaměstnance
Náklady na odvoz a likvidaci komunálního odpadu připadající na Státní fond životního prostředí České republiky - 374,83 Kč x 7 = 2 624,- Kč/rok, tj. 656,- Kč/čtvrtletí
Záloha Státního fondu životního prostředí České republiky na odvoz komunálního odpadu v Kč na čtvrtletí - **656,- Kč**

Úklid

Celková plocha uklízených nebytových prostor v budově - 3 219,46 m²
Přepočtený počet m² uklízených nebytových prostor Státního fondu životního prostředí České republiky - 42,22 m²
Náklady za úklid v roce 2021 v Kč včetně DPH - 634 301,13 Kč
Cena za 1 m² uklízené plochy v Kč včetně DPH - 197,02 Kč
Náklady na úklid připadající na Státní fond životního prostředí České republiky - 197,02 x 42,22 m² = 8 318,- Kč/rok, tj. 2 080,- Kč/čtvrtletí
Záloha Státního fondu životního prostředí České republiky na úklid v Kč na čtvrtletí - **2 080,- Kč**

