

# Smlouva o nájmu zdravotnického přístroje

dle zákona č. 89/2021 Sb., občanský zákoník, v platném znění

## Smluvní strany

### 1. ONE Vision s.r.o.,

zapsaná: v OR u KS soudu v Plzni, v oddíle C, vložka č. 24033  
sídlo: Mánesova 1546/48, 350 02 Cheb  
zastoupená: Ing. Tomášem Petrikovičem – Jednatel  
IČ: 29089751  
DIČ: CZ29089751  
bankovní spojení: Raiffeisenbank im Stiftland, e.G. Pobočka Cheb  
číslo účtu: 94308910/8030  
(dále jen „pronajímatel“)

a

### 2. Nemocnice Kadaň s.r.o.

sídlo: Golovinova 1559, Kadaň 43201  
zastoupená: MUDr. Bc. Petrem Hossnerem, MBA – Jednatel  
IČ: 25479300  
DIČ: CZ25479300  
bankovní spojení: UniCredit  
číslo účtu: 155977/2700  
(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o nájmu zdravotnického přístroje (dále jen „smlouva“)

## I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je úprava právních vztahů mezi pronajímatelem a nájemcem v souvislosti s užíváním zdravotnického přístroje, blíže specifikovaného v článku II. této smlouvy, jehož výlučným vlastníkem je pronajímatel.

## II. Specifikace zdravotnického přístroje

- 2.1. Předmětem nájmu je tento zdravotnický přístroj Rozvěrač TEP (dále jen „přístroj“):  
- výrobce/značka: **Medizintechnik Sattler GmbH**  
- typ: TEP, jehož specifikace je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy  
- počet kusů: **1 set**  
- cena za set: **408.835 Kč bez DPH**, 494.690 Kč vč. DPH
- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že určení předmětu nájmu způsobem podle bodu 2.1. této smlouvy považují za dostatečně určité a přesné, plně vyhovující účelu této smlouvy.

## III. Podmínky užívání zdravotnického přístroje

- 3.1. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci přístroj podle této smlouvy k užívání a provozování k medicínskému účelu a řádně jej nájemci předat nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouvy. Za nájemce je oprávněn přístroj od pronajímatele převzít na pracovišti nájemce: odd./kliniky Ortopedie, Primář MUDr. Silovský, paní Svobodová. Součástí předání přístroje této smlouvy bude proškolení nájemce o jeho provozu a servisu a předání návodu v ČJ na užívání na provoz přístroje.
- 3.2. Nájem je za předem domluvenou úhradu na dobu 3 měsíců : viz níže

Od 10.8.2022 – 25.8.2022 – zdarma

Od 25.8.-25.9.2022 15.000,-Kč s DPH

Od 25.9.-25.10.2022 15.000,-Kč s DPH

Od 25.10.-25.11.2022 15.000,-Kč s DPH

Platba probíhá na základě měsíčních faktur.

- 3.3. Nájemce je povinen seznámit se podrobně a pečlivě s odborným zacházením s přístrojem a je povinen dbát náležitého odborného zacházení a údržby přístroje. Nájemce odpovídá za škodu, která byla jeho zaviněním způsobena na přístroji.
- 3.4. Nájemce se zavazuje přístroj od pronajímatele řádně převzít a užívat jej výlučně za účelem, k němuž je přístroj určen, a to způsobem obvyklým. Veškeré náklady na udržování ve stavu způsobilém řádného užívání výše uvedeným nese pronajímatel. Po dobu užívání není nájemce oprávněn dále umožnit třetí osobě používat přístroj.
- 3.5. Nebezpečí škody na přístroji nese pronajímatel, nejde-li o poškození přístroje, jehož příčinou bylo užívání přístroje v rozporu s touto smlouvou, což pronajímatel musí nájemci prokázat.
- 3.6. Pronajímatel prohlašuje, že přístroj, jehož dodání je předmětem této smlouvy, splňuje technické, hygienické, veterinární, bezpečnostní a další standardy dle předpisů Evropského společenství a odpovídá požadavkům stanoveným právními předpisy České republiky, harmonizovanými českými technickými normami a ostatními ČSN, které se vztahují k předmětu plnění, zejména, že splňují podmínky dle zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a dle nařízení vlády č. 453/2004 Sb., kterou se stanoví technické požadavky na zdravotnické prostředky, ve znění pozdějších předpisů a dále, že bylo certifikační autoritou uděleno zdravotnickému přístroji označení shody (CE).

#### **IV. Servis**

- 4.1. Pronajímatel se zavazuje poskytovat nájemci servis přístroje po dobu nájmu od okamžiku předání přístroje. Bezplatný servis přístroje je poskytován na náklady pronajímatele.
- 4.2. Pronajímatel se zavazuje k provedení všech záručních oprav zdarma, vždy do 48 hodin od nahlášení problému na spojení : tel. 354437084, mail kuw\_cheb@iol.cz ; v případě opravy trvající déle než 96 hodin, zajistí pronajímatel pro nájemce nový přístroj.
- 4.3. Nájemce se zavazuje, že po dobu nájmu neumožní třetí osobě jakýkoliv zásah do technického zařízení přístroje a že veškeré závady či nedostatky písemně oznámí pronajímateli nejpozději do sedmi dnů ode dne, kdy se o jejich existenci dozvěděl.

#### **V. Ukončení platnosti smlouvy**

- 5.1. Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstoupující druhé straně doručeno.
- 5.2. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují strany svá práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od smlouvy, takto:
  - a) strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů.
  - b) nájemce je povinen do 30 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, vrátit pronajímateli přístroj ve stavu obvyklého opotřebení, v místě uvedeném v bodu 3.1. smlouvy, a to na náklady pronajímatele.
- 5.3. Smlouvu lze ukončit výpovědí s 1 měsíční výpovědní lhůtou, která běží od 1. dne následujícího po dnu doručení výpovědi.

- 5.4. V případě ukončení smlouvy výpovědí dle tohoto článku smlouvy je nájemce povinen přístroj vrátit pronajímateli ve lhůtě do 3 dnů ode dne ukončení platnosti smlouvy ve stavu obvyklého opotřebení, v místě uvedeném v bodu 3.1. smlouvy, a to na náklady pronajímatele.

## VI. Závěrečná ujednání

- 6.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou – nájem 3 měsíce od 25.8. do 25.11.2022
- 6.2. Doručování písemností dle této smlouvy se děje vždy písemně buď proti potvrzení o osobním převzetí písemnosti, nebo doporučeným dopisem s dodejkou na adresu smluvní strany uvedené v záhlaví této smlouvy. Písemnost je doručena dnem osobního převzetí nebo dnem převzetí poštovní zásilky. Za den doručení se také považuje 3. pracovní den po odeslání zásilky s dodejkou k přepravě adresátovi cestou držitele poštovní licence, i když se adresát o zásilce nedozvěděl nebo ji nepřevzal. Za poslední známou adresou smluvní strany se považuje adresa uvedená v záhlaví této smlouvy příp. nová adresa, kterou smluvní strana druhé straně písemně oznámila.
- 6.3. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní, vyjma obchodních informací z této smlouvy, k jejichž zveřejnění na profilu dává pronajímatel podpisem této smlouvy nájemci neodvolatelný souhlas. Pronajímatel zajistí, aby osoby, které pověří prováděním prací dle této smlouvy, zachovali mlčenlivost o všech informacích, které se v průběhu provádění prací v prostorách nájemce dozví, které nejsou veřejně přístupné anebo které se pokládají za důvěrné či citlivé údaje. Takovými údaji a informacemi jsou vždy údaje o činnosti na zdravotnických pracovištích a zdravotnická dokumentace pacientů v jakékoliv podobě. Pronajímatel bere na vědomí, že závazek mlčenlivosti není časově omezen a že porušení uvedeného závazku může být postihováno podle pravidel českého právního řádu.
- 6.4. Jakákoliv změna v této smlouvě musí být provedena písemně formou dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 6.5. Právní vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí zák. č. 89/2021 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 6.6. Pro řešení sporů mezi smluvními stranami je příslušným soudem věcně a místně příslušný soud nájemce.
- 6.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech o stejné právní síle originálu, z nichž každá ze smluvních stran po jejím uzavření obdrží jedno vyhotovení.
- 6.8. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu v pořadí druhou podepisující se smluvní stranou.
- 6.9. Zástupci smluvních stran prohlašují, že se s obsahem smlouvy před jejím podpisem seznámili, a že s ní bezvýhradně souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- 6.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- č. 1 Předávací protokol
  - č. 2 Soupis materiálu

V Chebu dne 8.8.2022

Ing. Tomáš Petrikovič

Jednatel

ONE Vision s.r.o.

16. 08. 2022

V Kadani dne .....

Dr. Bc. Petr Hossner, MBA

**Nemocnice Kadaň s.r.o.**  
nájemce

**NEMOCNICE KADAŇ s.r.o.**  
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň  
IČO: 254 79 300



