



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.**, ředitel Diplomatického servisu
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Beleco, z.s.

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl
L, vložka 58956
Se sídlem: Na Zátorce 339/10, 160 00 Praha 6
Zastoupený: **Ing. Jana Moravcová**, ředitelka
IČO: 02715431
DIČ: CZ02715431
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), tento:

DODATEK č. 2 ke Smlouvě o nájmu nemovité věci č. 66 685/1

ze dne 4.5.2020, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15.11.2021, uzavřené na **nebytový prostor v 1. podzemním podlaží budovy na adrese Na Zátorce 339/10, Praha 6.**

1.

Znění Čl. IV odst. 1. smlouvy se ruší a od 1.1.2023 nově zní takto:

Smluvní strany sjednávají nájemné za předmět nájmu ve smyslu § 27 odst. 3 ZMS **pro rok 2023 v měsíční výši 11 385,- Kč**, slovy: jedenáct tisíc tři sta osmdesát pět korun českých, tj. **v roční výši 136 620,- Kč**, slovy: jedno sto třicet šest tisíc šest set dvacet korun českých. Nájemné za předmět nájmu je osvobozeno od daně z přidané hodnoty.

2.

Znění Čl. IV odst. 4. první věta smlouvy se ruší a od 1.1.2023 nově zní takto:

Příslušné roční nájemné se nájemce zavazuje platit **ve čtvrtletních splátkách ve výši 34 155,- Kč**, slovy: třicet čtyři tisíce jedno sto padesát pět korun českých.

3.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nemovité věci zůstávají nezměněna.

4.

Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

5.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží každý po jednom vyhotovení.

V Praze dne:

V Praze dne:

25-10-2022

Za pronajímatel:

Za nájemce:



DIPLOMATICKÝ SERVIS
Václavské náměstí 49/816
111 21 Praha 1
IČ: 00000175 -08-