

Dohoda o změně obsahu závazku (novace)
uzavřená dle § 1902 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

město Jičín

zast. starostou města JUDr. Janem Malým

adresa: Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

IČ: 00271632

DIČ: CZ 00271632

bankovní spojení: 524541/0100

osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických: Ing. Jakub Šmíd, popř. osoba pověřená

touto osobou a zapsaná ve stavebním deníku

dále jen „objednatel“, na straně jedné

a

STAV-AGENCY s.r.o.

zast. Jiřím Šmídem

IČ: 25482505

Sídlo: Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddílu C, vložce 20247

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických: xxxxxxxxxxxx, popř. osoba pověřená touto

osobou a zapsaná ve stavebním deníku

dále jen „zhotovitel“, na straně druhé

(dále společně rovněž jen jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1902 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených, dohodly na uzavření následující

dohodu o změně obsahu závazku

(dále jen „smlouva“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 20.7.2021 v návaznosti na výsledek výběrového řízení podlimitní veřejné zakázky na akci „**Snížení energetické náročnosti objektu sportovní haly v Jičíně – zateplení**“ smlouvu o dílo, jejímž předmětem byly dvě dílčí plnění. Předmětem dílčího plnění „A“ byly zejména práce spojené se snížením energetické náročnosti objektu Revoluční 863, Jičín (zateplení obvodových stěn a střechy, nová hydroizolace ploché střechy, atd.). V rámci dílčího plnění „B“ pak byly obsaženy práce související s vybudováním nového bezbariérového vstupu a rekonstrukce schodiště do uvedeného objektu. Dle dodatku č. 3 byl termín dokončení dílčího plnění „A“ do 52 týdnů od zahájení plnění, v případě dílčího plnění „B“ pak do 18.10.2022.

Článek II.

Předmět smlouvy - nahrazovaný závazek

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 22.9.2022 uzavřely dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo na výše uvedenou akci, kterým došlo k navýšení rozsahu prací dílčího plnění „B“, aniž by předmětným dodatkem došlo k úpravě termínu dokončení prací. Následně na základě žádosti zhotovitele projednala a schválila Rada města na svém 127. jednání dne 12.10.2022 uzavření dodatku č. 5 upravujícím termín dokončení dílčího plnění „B“ do 18.11.2022. Předmětný dodatek byl ze strany zhotovitel řádně a včas podepsán a předán objednateli, nicméně z administrativně – technických důvodů na straně objednatele nedošlo k podpisu z jeho strany a uveřejnění dodatku v registru smluv v řádném termínu.
2. Z výše uvedených důvodů a s ohledem na ustanovení § 6 odst. 1 zákona Č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv není možné uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo, aby se zhotovitel nedostal do prodlení s termínem plnění.

3. Smluvní strany se v souladu s § 1902 občanského zákoníku dohodly na tom, že účinností této smlouvy se závazek zhotovitele s termínem plnění do 18.10.2022 nahrazuje novým závazkem zhotovitele s termínem ukončení doby plnění díla a to **18.11.2022**.
4. Další závazky a ujednání smlouvy o dílo ve znění dodatků se nemění a zůstávají v platnosti.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatními obecně platnými právními předpisy České republiky a českým právním řádem.
2. Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), smluvní strany se dohodly, že objednatel, jenž je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění. Druhá smluvní strana bere na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné předem městu písemně a jasně označila a nejsou obsaženy v této smlouvě.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva byla schválena Radou města Jičína ze dne 26.10.2022.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů
6. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Jičíně dne

Ve Stráži nad Nisou dne

město Jičín
JUDr. Jan Malý
starosta města Jičín

Jiří Šmíd
jednatel společnosti
STAV-AGENCY s.r.o.