

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ,

KTERÝ JE STEJNĚ JAKO NÁJEMNÍ SMLOUVA UZAVŘEN PODLE PŘÍSLUŠNÝCH USTANOVENÍ
ZÁKONA Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

Č. SMLOUVY: 17043/2017//02

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu a za následujících podmínek tyto smluvní strany:

Vysoké učení technické v Brně

Středoevropský technologický institut

Purkyňova 656/123

612 00 Brno

IČ: 00216305

DIČ: CZ00216305

Bankovní spojení: účet č. 107 – 2917830267/0100

Zastoupené: prof. Ing. Radimírem Vrbou, CSc., ředitelem CEITEC VUT

Kontaktní osoba pronajímatele: Ing. Jan Nedvěd, tajemník CEITEC VUT, tel. +420 541 149 666,
jan.nedved@ceitec.vutbr.cz

na straně jedné a dále v textu pouze jako „pronajímatel“

a

DJ food s.r.o.

Sídlem: Okružní 884/9b

638 00 Brno

IČ: 045 24 641

V obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně zapsaná v oddílu C, vložka 90400

Nájemce je plátcem daně z přidané hodnoty -

Zastoupena: Davidem Hledíkem, jednatelem společnosti

Č. účtu: 272631922/0300

na straně druhé a dále v textu pouze jako „nájemce

Článek 1

Předmětem nájemní smlouvy č. 17043/2017/00 ze dne 20. 5. 2016 (dále jen „smlouva“), kterou mezi sebou uzavřely shora uvedené smluvní strany, je nájem nebytových prostor sloužící k provozování samoobslužné jídelny a dalších služeb dle této smlouvy v budově Ceitec VUT.

Článek 2

2.1 V článku IV. smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, je uvedeno, že se smlouva uzavírá na dobu neurčitou od 14.11.2016 s tříměsíční výpovědní lhůtou.

2.2 V článku VIII. odst. 2 smlouvy je uvedeno, že výpovědní doba činí 3 (slovy: tři) měsíce a počíná běžet od 1. (slovy: prvního) dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Pronajímatel a nájemce pak výslovně a bezvýhradně ujednávají pro případ, že si smluvní strana, které je (bude) výpověď doručována, tuto nepřevzme, že výpovědní lhůta počíná běžet od 1. (slovy: prvního) dne kalendářního měsíce následujícího měsíci, ve kterém byla výpověď doručena ve smyslu následujícího článku smlouvy.

2.3 Smluvní strany se dohodly, že nově je výpovědní lhůta 12 (slovy: dvanáct) měsíců.

2.4 Nově tak článek IV. smlouvy zní: Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 14.11.2016 s dvanáctiměsíční výpovědní lhůtou.

2.5 Článek VIII. odst. 2 smlouvy nově zní: Výpovědní lhůta je 12 (slovy: dvanáct) měsíců a počíná běžet od 1. (slovy: prvního) dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Pronajímatel a nájemce pak výslovně a bezvýhradně ujednávají pro případ, že si smluvní strana, které je (bude) výpověď doručována, tuto nepřevzme, že výpovědní lhůta počíná běžet od 1. (slovy: prvního) dne kalendářního měsíce následujícího měsíci, ve kterém byla výpověď doručena ve smyslu následujícího článku smlouvy.

Článek 3

3.1 Ostatní ustanovení předmětné smlouvy zůstávají v původním znění a platnosti, stejně tak, jako její ostatní přílohy.

3.2 Dodatek č. 3 byl vyhotoven ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, přičemž pronajímatel obdrží dvě (2) a nájemce jedno (1) vyhotovení.

3.3 Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.6.2022.

3.4 Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem tohoto Dodatku č. 3 se řádně seznámily, že Dodatek č. 3 je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřen v tísní a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.

V Brně dne

pronajímatel (Vysoké učení technické v Brně
zastoupeno prof. Ing. Radimírem Vrbou, CSc.,
ředitelem CEITEC VUT)

nájemce (DJ food s.r.o., zastoupen jednatelem
Davidem Hladíkem)