

# Smlouva o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku

mezi

**1. Objednatel:** Obec Mikuleč, Mikuleč čp. 34, 568 02 Javorník  
Statutární orgán: Ing. Josef Dvořák, starosta obce  
IČ: 00276995  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. č. ú.: 1283335349/0800  
( dále jen „objednatel“)

a

**2. Zhotovitel:** František Šváb  
U větrolamu 323/21  
Provozovna: Vojanova 2, Svitavy  
568 02 Svitavy,  
Statutární orgán: František Šváb  
IČ: 111 07 511  
DIČ: CZ 490816034  
Bankovní spojení: Maneta č.ú.222706199/0600  
( dále jen "zhotovitel")

I.

## Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že svou podnikatelskou činnost provozuje na základě příslušných živnostenských oprávnění a oprávnění o odborné způsobilosti, na základě kterých může pro objednatele provést dílo, které je předmětem této smlouvy.

II.

## Předmět díla

### 1. Předmět díla

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví realizaci díla „ **Úprava veřejného prostranství v obci Mikuleč**„ dle cenové nabídky a studie úpravy veřejného prostranství, které je nedílnou součástí této smlouvy. Realizace díla bude prováděná na pozemcích p.č. 2050/56 ,3148 a 1931/1, které jsou v majetku obce Mikuleč a jsou vedeny na LV pro obce Mikuleč
- 1.2. Dílo bude zhotoveno v rozsahu cenové nabídky za podmínek sjednaných v této smlouvě, dle ČSN, technických předpisů, nařízení vlády.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad, nebezpečí a je povinen při jeho provádění dodržovat pokyny objednatele.
- 1.4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v čl. IV. této smlouvy.

III.

## Lhůty a způsob splnění

### 1. Lhůty plnění

Zhotovitel se zavazuje zahájit výrobu díla bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.  
Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu nejpozději **do 30.7.2023**

## **2. Způsob splnění díla**

Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli v dohodnutém termínu, rozsahu a to v souladu s platnými právními předpisy, s podklady a požadovanými parametry objednatele. O předání díla bude sepsán předávací protokol, včetně údajů o případných vadách.

## **IV.**

### **Cena díla a platební podmínky**

#### **1. Cena díla**

- 1.1 Cena za provedení díla specifikovaného v části II. této smlouvy byla sjednána smluvními stranami v celkové výši **664 294 Kč bez DPH . S DPH 803 796,- Kč.**
- 1.2 Součástí ceny díla jsou rovněž veškeré náklady zhotovitele.

#### **2. Platební podmínky**

- 2.1 Objednatel se zavazuje dle vzájemné dohody se zhotovitelem, uhradit cenu díla do 14 dní po předání díla na základě předložení všech náležitostí v této smlouvě o dílo včetně daňového dokladu, a to převodem na bankovní účet.

## **V.**

### **Vzájemné součinnosti stran a povinnosti stran při provádění díla**

1. Objednatel se zavazuje: účinně spolupracovat se zhotovitelem, sdělovat mu řádně a včas potřebu dalších prací a jiné nutné informace.
2. Zhotovitel se zavazuje: provést dílo řádně a včas v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, s podklady a požadovanými parametry objednatele udělenými v průběhu provádění díla, umožnit zástupci objednatele v kterékoliv fázi zkontrolovat prováděné dílo.

## **VI.**

### **Sankce za porušení povinností**

1. V případě prodlení objednatele s placením ceny za dílo uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Tím není dotčeno právo na náhradu škody.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo na náhradu škody.

## **VII.**

### **Odpovědnost za vady a záruka**

1. Záruční doba na dílo je zhotovitelem poskytnuta na dobu 24 měsíců a počíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatелеm.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady díla, byly-li způsobeny porušením jeho povinností nebo porušením předpisů a norem, platných v době předání díla objednateli.
3. Objednatel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje provést jejich odstranění na svůj náklad a v dohodnutém termínu. Nejpozději však do 15 dnů ode dne ohlášení objednatелеm. V případě nedodržení termínu je

objednatel oprávněn vadu odstranit sám či 3. osobou, to vše na náklady, které je zhotovitel povinen uhradit včetně škod s tím vzniklých

### VIII.

#### Závěrečná ustanovení

1. Otázky v této smlouvě neupravené nebo upravené jen částečně se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími, vše v platném znění.
2. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo z jakýchkoliv důvodů neplatné/neúčinné, nezpůsobuje neplatnost/neúčinnost ostatních částí smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu neplatného/neúčinného ustanovení.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
4. Tato smlouva může být měněna a doplňována na základě vzájemné dohody stran pouze formou písemných a vzestupně očíslovaných dodatků. Písemnou formu musí mít také veškeré jiné dohody smluvních stran související s touto smlouvou. Písemná forma a lhůta je zachována, je-li právní úkon učiněn též faxem nebo jinými elektronickými prostředky, jež umožňují zachycení obsahu právního úkonu a určení osoby, která jej učinila, a byl doručen oprávněné straně nejpozději v poslední den stanovené lhůty.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou si vědomy všech právních důsledků touto smlouvou vyvolaných, souhlasí se všemi jejími ustanoveními, s nimiž se podrobně seznámily, a na důkaz své svobodné a pravé vůle připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

Ve Svitavách dne 15.9.2022

V Mikulči dne 15.9.2022

**František Šváb**  
vojanova 2 568 02 Svitavy  
provoz zahradnictví Hradec nad Svitavou  
IČO 111 07 511  
DIČ CZ490816034

.....  
zhotovitel  
František Šváb

  
.....  
objednatel  
Obec Mikuleč

**obec**  
568 02 MIKULEČ  
-1-