

Smlouva o dílo číslo N 221006 Du 1709/1422

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1. Objednatel:

Správa nemovitostí Olomouc a.s. - Hotelový dům

Zastoupený:

77900 OLOMOUC, Školní 202/2

Tel.:

IČO: 25898736

Banka:

Fax:

DIČ: CZ25898736

Číslo účtu:

2. Zhotovitel:

Ing. Halouzka Dušan - OK PLAST

Zastoupený: Ing. Dušan Halouzka

779 00 Olomouc, Dolní Novosadská 65 tel. 585435822

Živnostenský list č.j. 1-94/01540, ze dne 18.10.1994

Tel.:

IČO: 11534265

Banka:

Fax: 5

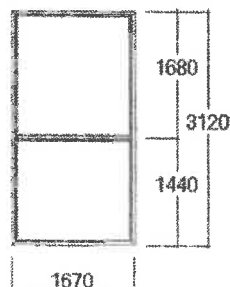
DIČ: CZ5704080833

Číslo účtu:



Všechny obrázky jsou vyobrazeny jako pohled zevnitř.

1. Pozice:	suterén	Množství: 1 ks
-------------------	---------	----------------



Šířka/výška 1670 / 3120 mm

Profily: GEALAN S 9000

Šestikomorový profil se středovým těsněním $U_f=0,92W/$

Stavební otvor: 1700 x 3180 mm

Šířka prof. kombinace: 70 mm

Barva: Barva bílá, Černá guma

Sklo: Trojsklo

Planibel Top N+ 4 mm - - 14 - Kůra čirá 4 mm - 14 -

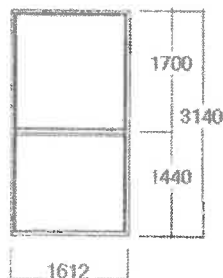
Planibel Top N+4 mm - trojsklo - Argon, tl. 40 mm

Ozdobná příčka:

suterén,boční krytka

Výrobek	Cena za kus	Cena po slevě	Množství	Celková cena
suterén	17 124,00 Kč	15 604,00 Kč	1 ks	15 604,00 Kč
Příslušenství				
Výztuhy, rozšíření, adaptéry: 401 krytka rámu, 3120 mm	2 368,00 Kč	1 658,00 Kč	1 ks	1 658,00 Kč
Celková cena včetně doplňků	19 492,00 Kč	17 262,00 Kč	1 ks	17 262,00 Kč

2. Pozice:	suterén	Množství: 1 ks
-------------------	---------	----------------



Šířka/výška 1612 / 3140 mm

Profily: GEALAN S 9000

Šestikomorový profil se středovým těsněním $U_f=0,92W/$

Stavební otvor: 1642 x 3200 mm

Šířka prof. kombinace: 70 mm

Barva: Barva bílá, Černá guma

Sklo: Trojsklo

Planibel Top N+ 4 mm - - 14 - Kůra čirá 4 mm - 14 -

Planibel Top N+4 mm - trojsklo - Argon, tl. 40 mm

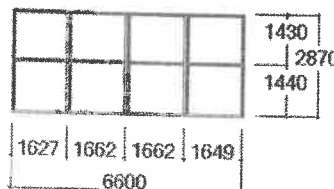
Ozdobná příčka:

suterén,boční krytka,rozšíření 58 vlevo

Výrobek	Cena za kus	Cena po slevě	Množství	Celková cena
suterén	16 738,00 Kč	15 249,00 Kč	1 ks	15 249,00 Kč
Příslušenství				
Výztuhy, rozšíření, adaptéry: 401 krytka rámu, 3140 mm	2 383,00 Kč	1 668,00 Kč	1 ks	1 668,00 Kč
Výztuhy, rozšíření, adaptéry: 408 Rozšíření bílé 58 mm, 3140 mm	686,00 Kč	480,00 Kč	1 ks	480,00 Kč
Celková cena včetně doplňků	19 807,00 Kč	17 397,00 Kč	1 ks	17 397,00 Kč

3. Pozice: stěna 1.NP

Množství: 1 ks



Šířka/výška 6600 / 2870 mm

Profily: GEALAN S 9000

Šestikomorový profil se středovým těsněním $U_f=0,92W/$

Stavební otvor: 6630 x 2930 mm

Šířka prof. kombinace: 70 mm

Barva: Barva bílá, Černá guma

Sklo: Trojsklo

Planibel Top N+ 4 mm - - 14 - Kůra čirá 4 mm - 14 -

Planibel Top N+4 mm - trojsklo - Argon, tl. 40 mm

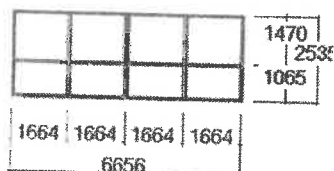
Ozdobná příčka:

1.NP, rozšíření 58 mm vlevo

Výrobek	Cena za kus	Cena po slevě	Množství	Celková cena
stěna 1.NP	67 467,00 Kč	61 317,00 Kč	1 ks	61 317,00 Kč
Příslušenství				
Výztuhy, rozšíření, adaptéry: 401 Výztuha 6281,5204 3x 2870, 8610 mm	6 535,00 Kč	4 575,00 Kč	1 ks	4 575,00 Kč
Výztuhy, rozšíření, adaptéry: 408 Rozšíření bílé 58 mm vlevo, 2870 mm	627,00 Kč	439,00 Kč	1 ks	439,00 Kč
Výztuhy, rozšíření, adaptéry: 419 krytka výztuže 3292 3 x 2870, 8610 mm	990,00 Kč	693,00 Kč	1 ks	693,00 Kč
Celková cena včetně doplňků	75 619,00 Kč	67 024,00 Kč	1 ks	67 024,00 Kč

4. Pozice: stěna 2.3.5.6.7.NP

Množství: 5 ks



Šířka/výška 6656 / 2535 mm

Profily: GEALAN S 9000

Šestikomorový profil se středovým těsněním $U_f=0,92W/$

Stavební otvor: 6686 x 2595 mm

Šířka prof. kombinace: 70 mm

Barva: Barva bílá, Černá guma

Sklo: Trojsklo

Planibel Top N+ 4 mm - - 14 - Kůra čirá 4 mm - 14 -

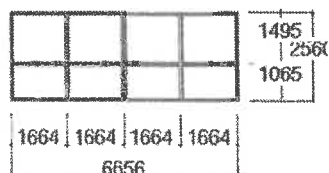
Planibel Top N+4 mm - trojsklo - Argon, tl. 40 mm

Ozdobná příčka:

2.3.5.6.7.NP

Výrobek	Cena za kus	Cena po slevě	Množství	Celková cena
stěna 2.3.5.6.7.NP	62 108,00 Kč	56 363,00 Kč	5 ks	281 815,00 Kč
Příslušenství				
Výztuhy, rozšíření, adaptéry: 401 Výztuha 6281,5204 3x 2535, 7609 mm	5 775,00 Kč	4 043,00 Kč	5 ks	20 215,00 Kč
Výztuhy, rozšíření, adaptéry: 419 krytka výztuže 3292 3 x 2535, 7609 mm	875,00 Kč	613,00 Kč	5 ks	3 065,00 Kč
Celková cena včetně doplňků	68 758,00 Kč	61 019,00 Kč	5 ks	305 095,00 Kč

5. Pozice:	stěna 4.NP	Množství: 1 ks
-------------------	-------------------	-----------------------



Šířka/výška 6656 / 2560 mm
Profily: GEALAN S 9000
 Šestikomorový profil se středovým těsněním $U_f=0,92W/$
 Stavební otvor: 6686 x 2620 mm
 Šířka prof. kombinace: 70 mm
 Barva: Barva bílá, Černá guma

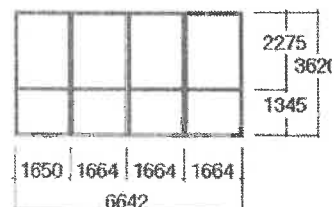
Sklo: Trojsklo
 Planibel Top N+ 4 mm - - 14 - Kůra čirá 4 mm - 14 -
 Planibel Top N+4 mm - trojsklo - Argon, tl. 40 mm

Ozdobná příčka:

4.NP

Výrobek	Cena za kus	Cena po slevě	Množství	Celková cena
stěna 4.NP	62 548,00 Kč	56 771,00 Kč	1 ks	56 771,00 Kč
Příslušenství				
Výztuhy, rozšíření, adaptéry: 401 Výztuha 6281,5204 3x 2535, 7609 mm	5 775,00 Kč	4 043,00 Kč	1 ks	4 043,00 Kč
Výztuhy, rozšíření, adaptéry: 419 krytka výztuže 3292 3 x 2535, 7609 mm	875,00 Kč	613,00 Kč	1 ks	613,00 Kč
Celková cena včetně doplňků	69 198,00 Kč	61 427,00 Kč	1 ks	61 427,00 Kč

6. Pozice:	stěna 8.NP	Množství: 1 ks
-------------------	-------------------	-----------------------



Šířka/výška 6642 / 3620 mm
Profily: GEALAN S 9000
 Šestikomorový profil se středovým těsněním $U_f=0,92W/$
 Stavební otvor: 6672 x 3680 mm
 Šířka prof. kombinace: 70 mm
 Barva: Barva bílá, Černá guma

Sklo: Trojsklo
 Planibel Top N+ 4 mm - - 14 - Kůra čirá 4 mm - 14 -
 Planibel Top N+4 mm - trojsklo - Argon, tl. 40 mm

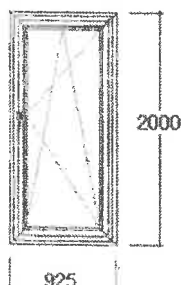
Ozdobná příčka:

8.NP, rozšíření 58 mm vlevo

Výrobek	Cena za kus	Cena po slevě	Množství	Celková cena
stěna 8.NP	80 681,00 Kč	73 482,00 Kč	1 ks	73 482,00 Kč
Příslušenství				
Výztuhy, rozšíření, adaptéry: 401 Výztuha 6281,5204 3x 2870, 8610 mm	6 535,00 Kč	4 575,00 Kč	1 ks	4 575,00 Kč
Výztuhy, rozšíření, adaptéry: 408 Rozšíření bílé 58 mm vlevo, 2870 mm	627,00 Kč	439,00 Kč	1 ks	439,00 Kč
Výztuhy, rozšíření, adaptéry: 419 krytka výztuže 3292 3 x 2870, 8610 mm	990,00 Kč	693,00 Kč	1 ks	693,00 Kč
Celková cena včetně doplňků	88 833,00 Kč	79 189,00 Kč	1 ks	79 189,00 Kč

7. Pozice: dveře balkonové

Množství: 1 ks



Šířka/výška 925 / 2000 mm

Profil: GEALAN S 9000

Šestikomorový profil se středovým těsněním $U_f=0,92W/m^2K$

Stavební otvor: 945 x 2060 mm

Šířka prof. kombinace: 144 mm

Barva: Barva bílá, Černá guma

Sklo: Trojsklo

Planibel Top N+ 4 mm - 14 - Planibel clear 4 mm - 14 -

Planibel Top N+4 mm - trojsklo - Argon, tl. 40 mm

Ozdobná příčka:

dveře na střechu

demontáž montáž a zednické zapravení

funkce kliky TBT - při sklopce jsou dveře zamčeny

Výrobek	Cena za kus	Cena po slevě	Množství	Celková cena
dveře balkonové	19 747,00 Kč	17 450,00 Kč	1 ks	17 450,00 Kč
Celková cena včetně doplňků	19 747,00 Kč	17 450,00 Kč	1 ks	17 450,00 Kč

***** CENOVÁ REKAPITULACE *****

Sumarizace	Cena	Sleva	Množství	Celková cena
Základní cena (okna, dveře)	574 845,00	-53 157,00	11 ks	521 688,00 Kč
... z toho příplatek za nadstandardní sklo				131 757,00 Kč
Doplňky	61 641,00	-18 485,00		43 156,00 Kč
Na práci budou dodány následující práce a služby				
olištování stěn				35 000,00 Kč
přerušení stěn - styrodur				7 080,00 Kč

Instalační práce

Montáž oken a dveří standardním způsobem	54 916,00 Kč
Cena bez DPH	661 840,00 Kč

V cenové nabídce je montáž vyčíslena standardním způsobem - polyuretanovou pěnou bez parotěsnících pásek.
V případě, že zákazník požaduje montáž parotěsnících pásek, budou tyto práce vyčísleny samostatně.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Objednatel výslovně prohlašuje, že montáž plastových elementů /oken a dveří dle uvedené specifikace ve smlouvě/ bude provedena:

1. pro ekonomickou činnost objednavatele
2. objednavatel je plátcem DPH, což stvrzuje přiložením registrace o DPH

Na základě tohoto čestného prohlášení dle zákona o DPH 235/2004 a následujících novel, se jedná o zdanitelné plnění stavebních prací podle § 92e, režim přenesení daňové povinnosti, výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel má právo doučtovat DPH a přeúčtovat případné finanční sankce, které by mu uložil příslušný finanční úřad poté, co bylo zjištěno, že informace v Čestném prohlášení nejsou pravdivé.

Objednatel toto Čestné prohlášení učinil na základě pravé svobodné vůle s tím, že výše uvedený obsah Čestného prohlášení odpovídá skutečnosti.

Ing.
Roman

Objednatel

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě v rozsahu zadání objednatele dodat a objednatel odebrat a zaplatit stavební dílo dle této smlouvy.

Předmět díla obsahuje :

Dodávka a montáž plastových výrobků dle přiložené grafické části a propočtu.

Použití německého kvalitního profilu GEALAN, kování MACO Rakousko, zasklení Glavol Olomouc. Dveřní výplně VP trend jsou pouze v provedení mat.

II. DOBA PLNĚNÍ

Zahájení montáže: 12.12.2022

Ukončení prací: 30.12.2022

III. CENA

Pevná cena díla : dle grafické části a propočtu bez DPH. Výše DPH bude účtována dle platných zákonů v době fakturace.

Cena obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Cena díla je cenou pevnou, platnou po celou dobu výstavby, pokud se nezmění podmínky zadání.

IV. FAKTURACE

Dofakturace bude provedena po ukončení a převzetí prací. Výrobky jsou do zaplacení konečné faktury majetkem dodavatele.

Dokladem o předání a převzetí díla je předávací protokol, na jehož základě je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu faktury. Pokud dílo vykazuje v okamžiku předání určité nedostatky, budou sepsány v předávacím protokolu s uvedením termínu odstranění. V případě nezaplacení konečné faktury, povoluje objednavatel vstup do objektu a odebrání výrobků.

V. STAVENÍŠTĚ

Dodavatel si změřil stavební otvory a veškeré způsoby otevírání byly řešeny na stavbě s objednavatelem. Montáž bude provedena na základě požadavku odběratele.

Novostavby - je nutné umožnit bezpečný přístup k montážním otvorům. Součástí zednických prací je jen zapravení z vnitřní strany, z venkovní strany bude účtováno podle skutečného provedení. Zhotovitel neručí za spojitost upravené části se stavající venkovní špaletou

VI. ZÁRUKA

Zhotovitel poskytne objednateli záruku na plastové výrobky a montáž 5 let od protokolárního převzetí díla objednavatelem.

Na veškeré ostatní doplňky /žaluzie a sítě/ je záruka 2 roky.

Rosení oken není způsobeno konstrukcí okna, ale z důvodu nadměrné vlhkosti v místnosti.

VII. SMLUVNÍ POKUTA

Objednavatel je oprávněn v případě nedodržení termínu dokončení díla účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za každý den prodlení v případě, že byly splněny všechny předpoklady pro dodržení dodacího termínu.

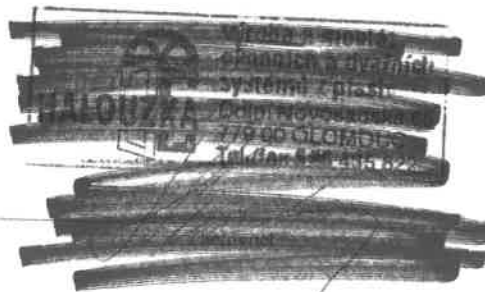
Objednavatel souhlasí s grafickou částí smlouvy a toto stvrzuje svým podpisem.

V Olomouci dne 26.10.2022

Ing. Roman
Zelenka

Digitálně podepsal
Ing. Roman Zelenka
Datum: 2022.10.26
12:34:07 +02'00'

Objednatel

The area contains a redacted signature and a stamp. The stamp is partially legible and appears to be from a company or organization. The text within the stamp is mostly obscured by black redaction marks.

