

## Dodatek č. 11

ke SMLOUVĚ č. 41803A o nájmu části nemovitosti uzavřené dne 28.2.2000

Smluvní strany:

### Město Bílina

se sídlem: Břežanská 50/4, 41831 Bílina

IČO: 00266230

DIČ: (200266230)

bankovní spojení: Česka spořitelna a.s., č. účtu: [REDACTED]

zastoupené.: Ing. Vladimírou Kebrtovou, na základě plné moci

(dále jen „pronajímatel“)

a

### Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6064

bankovní spojení: Citibank a.s.; č. účtu: [REDACTED]

zastoupená: **Vantage Towers s.r.o.**

se sídlem: Závíšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4

IČ: 09056009

DIČ: CZ09056009

společnost zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 330005

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: [REDACTED]

zastoupená: Mgr. Annou Brabcovou, na základě pověření

(dále jen "nájemce")

Obě výše uvedené strany se dohodly mimo jiné z důvodu umístění tras vedení optických telekomunikačních kabelů v a na nemovitosti - budově č. p. 31, na adrese Lidická 31, na pozemku parc. č. 1785, k.ú. Bílina, kteréžto optické telekomunikační kabely představují příslušenství telekomunikačního zařízení nájemce umístěného na resp. v předmětu nájmu dle SMLOUVY č. 41803A o nájmu části nemovitosti uzavřené dne 28.2.2000 ve znění dodatků č. 1-10 (dále jen "Předmětná smlouva"), na níže uvedených změnách Předmětné smlouvy, jejímž předmětem je pronájem části společných částí nemovitosti, a to konkrétně takto:

### I.

**a) Čl. II. (Předmět nájmu), odst. 2. se mění a to tak, že se v odst. 2. za slova "anténními stožáry" vkládá text:** a dále další části nemovitosti/jejích společných částí/ (část svislých a vodorovných konstrukcí, část stropu a zdi 1PP, stávající stoupací trasy (sjednocené do jedné lišty) a část podkroví) v rozsahu jejího dotčení nezávislou trasou vedení optických telekomunikačních kabelů **a v ostatním zůstává tento odst. 2. nezměněn.**

**b) Čl. III. (Účel nájmu), se rozšiřuje o odst. 5. následující znění:**

„5. Pronajímatel souhlasí v rámci sjednaného nájemného s umístěním, vedením, užíváním a údržbou optických telekomunikačních kabelů ve trase vyznačené v Příloze č. 1 a souvisejícími stavebními úpravami nemovitosti.“

**c) Čl. III (Účel nájmu) odst. 6. (ve znění dodatku č.10) se mění a nově zní takto:**

„6. Pronajímatel může kontaktovat nájemce:

a) ve věcech týkajících se užívání předmětu nájmu a ve smluvních věcech prostřednictvím

e- mailu: na [redacted] m;

b) ve věcech plateb dle této smlouvy prostřednictvím e-mailu:

si [redacted]

c) v mimořádných situacích - potřeba emergency přístupu na předmět nájmu - na tel.

7 [redacted] Zaslání e-mailové zprávy na výše uvedené adresy nenahrazuje písemný úkon dle této smlouvy na adresu sídla nájemce.

Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: ch [redacted] z nebo na tel. 4 [redacted], jméno Jana Charvátová, referent odboru nemovitostí a investic MÚ Bílina."

## II.

Příloha č. 1 Předmětné smlouvy (specifikace předmětu nájmu) se rozšiřuje o čtyři výkresy obsahující zobrazení vedení trasy optických telekomunikačních kabelů v/na nemovitosti, kteréžto výkresy jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 11 Předmětné smlouvy (4 listy).

## III.

Ostatní ujednání Předmětné smlouvy se nemění.

Tento dodatek č. 11 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

Účastníci tohoto dodatku č. 11 shodně prohlašují, že si jej před jeho podpisem přečetli, a že tento dodatek č. 11 byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své podpisy.

Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v souladu se zákonem 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon a registr smluv).

Doložka dle § 41 zákona č. 12812000 Sb., o obcích (obecní zřízení):

Záměr uzavření dodatku byl zveřejněn na úřední desce města Bílina od 2.8.2022 do 18.8.2022

Tento dodatek byl projednán a schválen Radou města Bílina usnesením č. 1073 ze dne 20.9.2022

Přílohy : č. 1 – Zobrazení vedení tras optických telekomunikačních kabelů v/na nemovitosti (4 listy)

č. 2 – pověření Mgr. Anny Brabcové a Vantage Towers (kopie)

### Pronajímatel

V Bílině, dne 25. 9. 2022

Podpis: [redacted]

Jméno: Ing. Vladimíra |Kebrtová

Funkce: vedoucí

### Nájemce

V Praze, dne 11. 10. 2022

Podpis: [redacted]

Jméno: Mgr. Anna Brabcova

na základě pověření

MĚSTO BÍLINA  
Městský úřad Bílina  
odbor nemovitostí a investic  
ODDĚLENÍ SPRÁVY MAJETKU  
Břežánská 50/4, 418 31 Bílina  
-2-