



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.:
PID: RSDCXAQFSR
Doručeno: 10.10.2022
Listu dokumentu: 10

61576

č. sml. SSMSK: OP/97/e/2022/RoI
č. sml. SMO: MMOPP00LY2NI
č. sml. ŘSD: ÚV-953/452/1667/22/Št

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

uzavřena dle ustanovení § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

Smluvní strany:



MMOPP00LY2NI

Moravskoslezský kraj

se sídlem: ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO: 70890692, DIČ: CZ70890692

zastoupený z pověření hejtmana kraje

Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací

se sídlem: Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČO: 00095711, DIČ: CZ00095711

zastoupena [redacted]
[redacted]

(dále jen „**Povinný**“)

a

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 69, 746 01 Opava

IČO: 00300535, DIČ: CZ00300535

zastoupené [redacted] primátorem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava

číslo účtu: [redacted] variabilní symbol

(dále jen „**Oprávněný**“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

nezapsaná v obchodním rejstříku

oprávněn jednat: [redacted]

kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**

se sídlem: Mojžírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

(dále jen „**Investor**“)

Povinný, Oprávněný a Investor dále také společně jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“

uzavírají níže uvedené dne, měsíce a roku, tuto

Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě

(dále jen „**Smlouva**“)

I. Úvodní ustanovení

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to pozemků parcela č. **3262/78**, parcela č. **3262/79**, parcela č. **3262/81** vše ostatní plocha silnice, evidovaných Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava na LV č. 1522 pro k.ú. Kateřinky u Opavy, obec Opava (dále též „**služebné pozemky**“).
2. Povinný dále prohlašuje, že vlastnické právo ke služebným pozemkům ke dni podpisu této Smlouvy nepozbyl.
3. Oprávněný je vlastníkem stavebního objektu SO C452 VO prodloužené ul. Mostní a přel. Sil. III/01129 (dále jen „**veřejné osvětlení**“), který byl realizovaný v rámci stavby „Silnice I/11 Opava, severní obchvat – východní část“, a pro který byl Magistrátem města Opavy, odbor výstavby vydán kolaudační souhlas č.j. MMOP 123032/2019 dne 23.10.2019.
4. Investor je investorem a stavebníkem stavby „**Silnice I/11 Opava, severní obchvat – východní část**“, jejíž realizace vyvolala nutnost vybudování veřejného osvětlení, stavební objekt SO C452, umístěného v částech služebných pozemků.

II. Zřízení Služebnosti

1. Povinný touto Smlouvou zřizuje ve prospěch Oprávněného k tíži služebných pozemků věcné břemeno ve smyslu služebnosti inženýrské sítě, spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích veřejné osvětlení,
 - b) právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí nebo odstraněním veřejného osvětlení, (dále jen „**Služebnost**“).
2. Rozsah Služebnosti je stanoven a vyznačen v geometrickém plánu č. 3452-15/2022 ze dne 4.3.2022, vyhotoveném [REDAKCE] potvrzeném dne 8.3.2022 Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava pod č.j. PGP-488/2022-806. Geometrický plán je nedílnou součástí této Smlouvy a tvoří její Přílohu.
3. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.
4. Oprávněný právo odpovídající Služebnosti přijímá a Povinný se zavazuje výkon tohoto práva strpět.

III. Výše úplaty za zřízení Služebnosti

1. Služebnost se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši **30.000 Kč** včetně DPH, která je stanovena v souladu s ustanovením § 17 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Úplata bude Investorem uhrazena Povinnému jednorázově, na základě vystavené faktury (daňového dokladu) se splatností do 30 dnů ode dne vystavení řádného daňového dokladu, přičemž Povinný je oprávněn vystavit daňový doklad až poté, co bude proveden zápis Služebnosti do katastru nemovitostí.

IV.

Zápis Služebnosti do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že Služebnost nabyde Oprávněný dnem zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí. Smluvní strany zároveň prohlašují, že jsou svými projevy vůle dle této Smlouvy vázány ode dne jejího podpisu.
2. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí Investor, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený. Náklady spojené s vyhotovením této Smlouvy a geometrického plánu se zavazuje uhradit Investor.
3. V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatku v návrhu na vklad práv dle této Smlouvy, zavazují se smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinný prohlašuje, že služebné pozemky jsou bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv odpovídajících Služebnosti.
2. Oprávněný je při výkonu svých práv ze Služebnosti podle této Smlouvy a podle příslušných právních předpisů povinen šetřit co nejvíce práva Povinného. Při vstupu na služebné pozemky je Oprávněný povinen počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na služebných pozemcích, po skončení prací je Oprávněný povinen uvést služebné pozemky do předchozího, popřípadě náležitého stavu, s ohledem na povahu provedených prací, a nahradit škodu způsobenou provedením prací.
3. Oprávněný je povinen oznámit Povinnému každý vstup na služebné pozemky, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na služebných pozemcích vykonány, s výjimkou řešení havarijních stavů, které vyžadují okamžitý zásah. Oznámení musí být učiněno písemnou formou na adresu Povinného uvedenou v této Smlouvě, není-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
4. Náklady spojené s běžným udržováním služebných pozemků nese Povinný.
5. Povinný prohlašuje, že si je vědom všech omezení, která souvisejí se zřízením a provozováním zařízení na služebných pozemcích, a že nebude provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a/nebo bezpečnost jeho provozu.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této Smlouvy.
2. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy jsou vázány na souhlas všech smluvních stran a mohou být učiněny pouze písemně, formou dodatku ke Smlouvě. Dodatky ke Smlouvě musí být takto označeny, datovány, pořadově číslovány a podepsány oprávněnými zástupci všech smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

3. Smluvní strany prohlašují, že vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů anebo jiného obecně závazného předpisu.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden (1) stejnopis obdrží Povinný, jeden (1) stejnopis obdrží Oprávněný, jeden (1) stejnopis obdrží Investor a jeden (1) stejnopis bude Investorem použit pro účely zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinen nejpozději do 30 dnů od uzavření této Smlouvy v souladu se zákonem zajistit Investor. Strana uveřejňující Smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění Smlouvy také druhé smluvní straně.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
7. Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právním jednáním.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.

VII.

Doložky platnosti právního jednání

1. Povinný prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání, provedeného touto Smlouvou, dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a záměr kraje byl v souladu s § 18, odst. 1 téhož zákona vyvěšen po dobu 30 dnů na úřední desce kraje.

Předmět Smlouvy byl schválen usnesením rady kraje č. 45/3078 ze dne 30.5.2022.

2. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této Smlouvy na straně statutárního města Opavy rozhodla rada města usnesením č. 4743/114/RM/22/1a) ze dne 20.7.2022.

Příloha: Geometrický plán č. 3452-15/2022 ze dne 4.3.2022.

Za Povinného: 03. 10. 2022

V Ostravě dne

[Redacted signature and stamp]

Správa silnic Moravskoslezského kraje

[Redacted name and position]

Za Oprávněného:

V Opavě dne 21. 10. 2022

[Redacted signature]

Statutární město Opava

[Redacted name]
primátor města



Za Investora:

28. 07. 2022

V Ostravě dne

[Redacted signature]

Ředitelství silnic a dálnic ČR

[Redacted name and position]



Handwritten notes and signatures at the bottom left of the page.