

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
K podpisu smlouvy
pověřen: Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : DIRS Brno s.r.o.
Jihlavská 731/38, 642 00 Brno
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 40526
Zastoupený: Pavlem Lyskem, jednatelem
Ing. Milanem Vlčkem, jednatelem
IČO: 262 55 618
DIČ: CZ26255618
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27 – 7195010277/0100
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: mrjy5h2

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby „Údolní 9 - oprava bytu č. 9“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 11.10.2022, předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o

dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen "dílo").

- 2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní listky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojnásobném vyhotovení v listinné i jedné v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších

- předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
- 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště**,
- 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
- 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
- 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – byt bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 3 týdny před dokončením díla dle čl. 3.2.1. revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb. Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
- Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450**
Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505
Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.

- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

3.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 30.11.2022.

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
 - b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušení prací.
- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.
 - 3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.
Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce, se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup, bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací.

Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

- 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele. Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.
- 3.3. Místo plnění
- 3.3.1. Místem plnění je:
- Brno, bytový dům Údolní 254/9, parc.č. 762/1 k.ú. Brno-město
- 4.1. Výše sjednané ceny
- 4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Celková cena díla bez DPH	2.247.636,48 Kč
DPH (první snížená sazba, 15%)	337.145,47 Kč
Celková cena díla vč. DPH	2.584.781,95 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

- 4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.
- 4.2. Podmínky pro změnu ceny
- 4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.
- 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu

plnění.

- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.

Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu *.rts nebo *.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).

Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu Změnového listu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku, bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve

smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 264/2
601 69 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, vyšší daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

- 5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
 - 5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.
 - 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
 - 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.
- 5.4. Lhůty splatnosti
- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
 - 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
 - 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
- 5.5. Přenesení daňové povinnosti
- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
 - 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům
- Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6. Staveniště

- 6.1. Předání a převzetí staveniště
 - 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel

odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Údolní 9, Brno v 10:00 hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.2. Vyklizení staveniště

- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

6.3 Prohlídky bytů

- 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

7.1. Povinnost vést stavební deník

- 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě) stavební deník. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
- 7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které

- jsou předmětem zápisu.
- 7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
 - 7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
 - 7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
 - 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
 - 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést elektronický stavební deník.
- 7.2. Kontrolní dny
- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
 - 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí přípojovací spáry u oken.
 - 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
 - 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
 - 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 7.3. Dozor na stavbě
- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
 - 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
 - 7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě [redacted] číslo autorizace stavbyvedoucího [redacted]** V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
 - 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
 - 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-

střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníčkou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: *e-mail: podatelna.stred@brno.cz*. V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost.. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.

8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
 - 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
 - 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
 - 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
 - 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
 - 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
 1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
 - 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.
- 8.3. Řízení stavby
1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
 2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
 3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
 4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
 5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.

6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
 - 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 - 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
 - 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
 - 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.
 - 8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci

Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním každého z bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.
- 9.2. Protokol o předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.
- 9.2.1. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní

dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru, plynoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jištění z RE
- revize spalinové cesty
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- originál stavebního deníku
- klíče od bytu – 3ks
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařizovacím předmětům – zejména kotel ÚT, ventilátor, požární hlásič.

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

Po dokončení opravy jednotlivých bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

9.2.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

9.2.3. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

9.2.4. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
- 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámění).
- 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

- 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je

- povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokud ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.1.9. Pokud Zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. 2.1.5.13. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 11.1.10. Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
- 11.1.11. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé

porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelům nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.

11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti

V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.

11.6. Další ujednání

11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.

11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatel nebo TDS do stavebního deníku.

Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

12.1. Vlastnictví díla

12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

12.2. Nebezpečí škody na díle

12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

13.1. Pojištění zhotovitele

13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla.

13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

14.1. Definice vyšší moci

14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,

b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,

c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických

- norem,
- d. nečinnost státních orgánů,
- e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

- 16.1. Forma změny smlouvy
 - 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
 - 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz.
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracování z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel.
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

19. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 24.10.2022, usnesením RMČ/2022/181/07. K podpisu této smlouvy byl výše uvedeným usnesením pověřen Petr Pacal, vedoucí odboru investičního a správy bytových domů.

V Brně dne 26.10.2022

V Brně dne 26.10.2022

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:				
Objekt:				
Objednatel:				
Zhotovitel:				
TDI:				
Projektant:				
Popis změny:				
údaje o změně	Změnu vyvolal:			
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		x
		dodatek k PD		x
		dokumentace skut.provedení		x
		jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH		
	náklady na změnu bez DPH	0,00 Kč		
	Výše DPH sazba: 15%	0,00 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	0,00 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)			
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	0,00 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	0,00 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH			
	Vícepráce celkem bez DPH			
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	0,00 Kč		
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1			

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **073-1** **Oprava bytu č.9 - Údolní 9**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed** IČO: **44992785**
Dominikánská 2 DIČ: **CZ44992785**
60169 **Brno**

Zhotovitel: **DIRS Brno s.r.o.** IČO: **26255618**
Jihlavská 731/38 DIČ: **CZ26255618**
642 00 **Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	720 206,03
PSV	1 481 468,15
MON	3 462,30
Vedlejší náklady	15 000,00
Ostatní náklady	27 500,00
Celkem	2 247 636,48

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	2 247 636,48 CZK
Snížená DPH	15 %	337 145,47 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **2 584 781,95** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	42 500,00	0,00	6 375,00	48 875,00	2
00	Vedlejší a ostatní náklady	42 500,00	0,00	6 375,00	48 875,00	2
	Stavební objekt			0,00		
01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9	2 205 136,48	0,00	330 770,47	2 535 906,95	98
01	ASŘ	1 480 315,69	0,00	222 047,35	1 702 363,04	66
02	Vzduchotechnika	73 095,00	0,00	10 964,25	84 059,25	3
03	Elektroinstalace	128 579,70	0,00	19 286,96	147 866,66	6
04	Zdravotechnická instalace	523 146,09	0,00	78 471,91	601 618,00	23
Celkem za stavbu		2 247 636,48	0,00	337 145,47	2 584 781,95	100

Popis stavby: 073-1 - Oprava bytu č.9 - Údolní 9

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu č.9 - Údolní 9

Popis rozpočtu: 01 - ASŘ

Popis rozpočtu: 01 - ASŘ

Popis rozpočtu: 02 - Vzduchotechnika

Popis rozpočtu: 03 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: 03 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: 03 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: 04 - Zdravotechnická instalace

Popis rozpočtu: 03 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
01	Rozvaděč R1 - doplnění, dle TOS č.1	HSV			15 048,00	0,7
01	Zař.č. 1 - Odvětrání úklidové komory a WC personál	HSV			15 345,00	0,7
02	Kabely a vodiče	HSV			9 704,00	0,4
02	Zař.č. 2 - Odvětrání umývárny	HSV			24 090,00	1,1
03	Instalační materiál I.	HSV			10 224,90	0,5
03	Zař.č. 3 - Odvětrání šatny	HSV			22 660,00	1,0
04	Doplněné (vyměněné) vypínače v původních rozvodech	HSV			1 484,70	0,1
04	Ostatní	HSV			11 000,00	0,5
05	Instalační materiál II.	HSV			909,10	0,0
06	Trubky a žlaby	HSV			1 344,00	0,1
07	Svítlidla	HSV			23 408,00	1,0
08	Neuvedené či nezbytné položky	HSV			66 457,00	3,0
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			17,18	0,0
13	Hloubené vykopávky	HSV			138,80	0,0
16	Přemístění výkopku	HSV			189,60	0,0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			311,36	0,0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			255 395,21	11,4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			43 692,91	1,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			1 119,11	0,0

63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			40 955,21	1,8
64	Výplně otvorů	HSV			26 740,60	1,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			18 589,76	0,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			25 228,46	1,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			49 246,45	2,2
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	HSV			10 716,60	0,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 576,23	0,1
711	Izolace proti vodě	PSV			47 671,94	2,1
713	Izolace tepelné	PSV			4 816,60	0,2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			114 062,82	5,1
722	Vnitřní vodovod	PSV			157 348,33	7,0
724	Strojní vybavení	PSV			646,60	0,0
725	Zařizovací předměty	PSV			183 009,54	8,1
726	Předstěnové systémy	PSV			56 659,97	2,5
730	Ústřední vytápění	PSV			5 300,00	0,2
732	Strojovny	PSV			1 459,60	0,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			148 131,32	6,6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			194 830,31	8,7
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			8 610,00	0,4
769_A	Otvorové výplně z hliníku	PSV			149 631,20	6,7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			127 146,46	5,7

775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			4 475,90	0,2
776	Podlahy povlakové	PSV			71 045,10	3,2
781	Obklady keramické	PSV			113 941,62	5,1
783	Nátěry	PSV			2 919,60	0,1
784	Malby	PSV			41 676,44	1,9
786	Zastiňující technika	PSV			24 482,80	1,1
787	Zasklívání	PSV			748,40	0,0
799	Ostatní	PSV			22 853,60	1,0
M21	Elektromontáže	MON			2 750,00	0,1
M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky	MON			712,30	0,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			43 613,85	1,9
VN	Vedlejší náklady	VN			15 000,00	0,7
ON	Ostatní náklady	ON			27 500,00	1,2
Cena celkem					2 247 636,48	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				15 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 22/ II
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
2	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 22/ II
		Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.						
Díl: ON		Ostatní náklady				27 500,00		
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 22/ II
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu. Položka obsahuje náklady na zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojnásobném vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru						
4	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 22/ II
		Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.						
5	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00		RTS 22/ II
		Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové. Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním licem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu. Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.						
Celkem						42 500,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 11 Přípravné a přidružené práce							17,18	
1	113106231R00	Rozebrání vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár v jakékoliv ploše, ze zámkové dlažky, kladených do lože z kameniva s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek Z03 - rozebrání dlažby pro 2 ks patek : 0,4*0,4*2	m2	0,32000	53,70	17,18	822-1	RTS 22/ II
					0,32000			
Díl: 13 Hloubené výkopávky							138,80	
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek Z03 - výkop pro 2 ks patek : 0,3*0,3*0,6*2	m3	0,10800	1 285,20	138,80	800-1	RTS 22/ II
					0,10800			
Díl: 16 Přemístění výkopku							189,60	
3	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 0,10800	m3	0,10800	250,70	27,08	800-1	RTS 22/ II
					0,10800			
4	162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, 0,108*3	m3	0,32400	221,90	71,90	800-1	RTS 22/ II
					0,32400			
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 0,10800	m3	0,10800	269,10	29,06	800-1	RTS 22/ II
					0,10800			
6	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,10800	m3	0,10800	570,00	61,56	800-1	RTS 22/ II
					0,10800			
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání							311,36	
7	275313611R00	Beton základových patek prostý třídy C 16/20, Beton čerstvý obyčejný; C 16/20; prostředí: X0; cement: CEM II; Dmax = 22 mm; S 3 Dle podmínek RTS: Pokud byla v projektu předepsána betonáž přímo do výkopku, množství betonu u základů se zvyšuje o 3,5 % Z03 - výkop pro 2 ks patek : 0,3*0,3*0,6*2*1,035	m3	0,11178	2 785,50	311,36	801-1	RTS 22/ II
					0,11178			
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce							255 395,21	
8	342012123R00	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 75 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30, Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; použití: stěny; tloušťka d = 50,0 mm; hrana: rovná; OH = 15 kg/m3; lambda = 0,037 W/... zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; použití: stěny; tloušťka d = 50,0 mm; hrana: rovná; OH = 15 kg/m3; lambda = 0,037 W/... 02 / 03 : 3,3*2,28 - otvory : -0,8*2,02 05 / 04 : 3,16*2,4 - otvory : -0,9*2,02 05 : 3,16*0,8	m2	14,20200	983,70	13 970,51	801-1	RTS 22/ II
					7,52400			
					-1,61600			
					7,58400			
					-1,81800			
					2,52800			
9	342012223R00	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 100 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30, Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; použití: stěny; tloušťka d = 50,0 mm; hrana: rovná; OH = 15 kg/m3; lambda = 0,037 W/... zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; použití: stěny; tloušťka d = 50,0 mm; hrana: rovná; OH = 15 kg/m3; lambda = 0,037 W/... 08 / 09 : 3,7*(1,38+2,02) - otvory : -1,0*2,02	m2	10,56000	1 026,10	10 835,62	801-1	RTS 22/ II
					12,58000			
					-2,02000			
10	342013323R00	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 150 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 60, Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; použití: stěny; tloušťka d = 80,0 mm; hrana: rovná; OH = 15 kg/m3; lambda = 0,037 W/... zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. 09 / 10 : 3,7*5,22 - otvory : -1,0*2,02	m2	17,29400	1 550,80	26 819,54	801-1	RTS 22/ II
					19,31400			
					-2,02000			
11	342091043R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatky za nestandardní povrchovou úpravu Q3 dle technické zprávy - přetmelení celé plochy : příčky : Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 14,20200 Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 10,56000 Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 17,29400 Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 4,70400 Koeficient 2 strany: 1 předstěny : Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 58,35850 Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 90,79750 Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 9,95400	m2	229,82670	204,60	47 022,54	801-1	RTS 22/ II
					14,20200			
					10,56000			
					17,29400			
					4,70400			
					46,76000			
					58,35850			
					90,79750			
					9,95400			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 7,30500 podhledy :		7,30500				
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 23,91000		23,91000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 14,40000		14,40000				
		- keram. obklady :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 112 : 68,41830*1		-68,41830				
12	347016111R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 50, jednoduše opláštěná, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 65 mm, požární odolnost EI 15 odolnost EI 15 Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. stěna v 06 po otlučených obkladech : 3,3*5,73 - otvory : -2,0*2,2 -1,4*2,2 08 : 3,7*1,92 - otvory : -0,9*2,02 + ostění : 0,065*(0,9+2,02+2,02) 10 : 3,7*(2,18+5,22+2,18) - otvory : -1,0*2,75 + ostění : 0,7*(1,0+2,75+2,75) 04 : 3,16*1,29	m2	58,35850	735,60	42 928,51	801-1	RTS 22/ II
13	347016113R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 50, jednoduše opláštěná, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 65 mm, požární odolnost EI 15 odolnost EI 15 Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. 02 : 3,3*(2,62+2,3+2,62) - otvory : -0,8*2,02 -1,0*2,02 + ostění : 0,72*(1,0+2,02+2,02) 0,82*(1,0+2,02+2,02) 03 : 3,3*(0,84+2,3+0,84) + nádržka WC : 0,84*(1,6+0,15) 05 : 3,16*1,2 09 : 3,7*(0,94+5,25+2,95) - otvory : -1,18*2,0 + ostění : 0,065*(1,18+2,0)*2 + nádržky WC : 1,6*(0,15+3,32) 0,15*3,32 + u umyvadel : 1,6*(0,15+2,99) 0,15*2,99	m2	90,79750	787,60	71 512,11	801-1	RTS 22/ II
14	347016113R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 50, jednoduše opláštěná, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 65 mm, požární odolnost EI 15 dle skladby W6 Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. 05 : 3,16*3,15	m2	9,95400	787,60	7 839,77	801-1	RTS 22/ II
15	342000001	Příprava sdk otvoru pro osazení zárubně dveří, D+M Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. dveře, které nejsou osazeny přímo v příčce :	kus	6,00000	2 557,80	15 346,80		Vlastní
		01 / 02 : 1		1,00000				
		01 / 04 : 1		1,00000				
		06 / 04 : 1		1,00000				
		02 / 04 : 1		1,00000				
		06 / 08 : 1		1,00000				
		07 / 08 : 1		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
16	342262411R00	Příčky z desek sádrokartonových instalační příčky, dvojitá ocelová konstrukce CW 50, 2x opláštění tloušťka příčky od 220 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tl. izolace 40 mm, Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; použití: fasády, stěny, podhledy, šikmé střechy, stropy; tloušťka d = 40,0 mm; hrana...	m2	4,70400	1 481,90	6 970,86	801-1	RTS 22/ II

zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.

Celková tloušťka příčky cca 750 mm

Izolační desky z minerální vaty; minerální izolace tl. 50 mm o obj. hmotnosti 15 kg/m3; faktor difúzního odporu 1; reakce na oheň A

zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.

Včetně:

- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr

- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu

- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.

"zazdění" otvorů mezi místnostmi 06 / 04 a 05 : 2,0*2,4

1,36*2,4

- otvory : -1,2*1,15

-0,9*2,2

17	347000001	Opláštění ostění SDK 2x RBI 12,5 mm, bez izolace	m2	7,30500	1 663,10	12 148,95		Vlastní
----	-----------	--	----	---------	----------	-----------	--	---------

Včetně:

- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr

- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu

- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.

"zazdění" otvorů mezi místnostmi 06 / 04 a 05 : 0,75*(1,2+1,15)*2

0,75*(1,0+2,02+2,02)

Díl: 4		Vodorovné konstrukce						43 692,91
---------------	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	------------------

18	416026222R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými dvouúrovňový křížový rošt z profilů CD zavěšený 2x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární, požární odolnost REI 60, bez izolace	m2	23,91000	1 093,90	26 155,15	801-1	RTS 22/ II
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------	-------	------------

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

P1 :

10 : 12,1

08 (část) : 2,7

02 + 03 : 9,11

19	416026224R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými dvouúrovňový křížový rošt z profilů CD zavěšený 2x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární impregnovaná, požární odolnost REI 60, bez izolace	m2	14,40000	1 217,90	17 537,76	801-1	RTS 22/ II
----	--------------	--	----	----------	----------	-----------	-------	------------

izolace

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

P2 :

09 - umývárna : 14,4

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní						1 119,11
----------------	--	-------------------------------	--	--	--	--	--	-----------------

20	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	23,21800	48,20	1 119,11	801-1	RTS 22/ II
----	--------------	--	----	----------	-------	----------	-------	------------

kteř se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,

vstupní dveře z chodby : 1,0*2,02

vstupní dveře ze zahrady : 1,0*2,2

okna : 1,18*2,0*7

parapety : 0,3*1,18*7

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce						40 955,21
----------------	--	---------------------------------------	--	--	--	--	--	------------------

21	632415102RT2	Potěr ze suchých směsí cementový samonivelační vyrovnávací, tloušťky 2 mm, včetně penetrace	m2	63,10000	223,70	14 115,47	801-1	RTS 22/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	-------	------------

s rozprostřením a uhlazením

skladba R2 - pod PVC :

Odkaz na mn. položky pořadí 103 : 63,10000

22	632415110RT2	Potěr ze suchých směsí cementový samonivelační vyrovnávací, tloušťky 10 mm, včetně penetrace	m2	61,80000	434,30	26 839,74	801-1	RTS 22/ II
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-------	------------

s rozprostřením a uhlazením

skladba R1 - pod dlažbu :

Odkaz na mn. položky pořadí 95 : 61,80000

Díl: 64		Výplně otvorů						26 740,60
----------------	--	----------------------	--	--	--	--	--	------------------

23	642942211R00	Osazení zárubní dveřních ocelových do sádrokartonové příčky tloušťky 75 mm šířky 700 mm, bez dodávky zárubně	kus	2,00000	779,00	1 558,00	801-1	RTS 22/ II
----	--------------	--	-----	---------	--------	----------	-------	------------

platí pro všechny šířky zárubní

T01P :

05 / 04 : 1

T03P :

02 / 03 : 1

24	642942212R00	Osazení zárubní dveřních ocelových do sádrokartonové příčky tloušťky 100 mm šířky 700 mm, bez dodávky zárubně	kus	7,00000	779,00	5 453,00	801-1	RTS 22/ II
----	--------------	---	-----	---------	--------	----------	-------	------------

platí pro všechny šířky zárubní

T01P :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
		01 / 04 : 1		1,00000					
		04 / 06 : 1		1,00000					
		02 / 06 : 1		1,00000					
		T03L :							
		01 / 02 : 1		1,00000					
		T04P :							
		07 / 08 : 1		1,00000					
		T04L :							
		06 / 08 : 1		1,00000					
		T04P :							
		08 / 09 : 1		1,00000					
25	642942214R00	Osazení zárubní dveřních ocelových do sádrokartonové příčky tloušťky 150 mm šířky 700 mm, bez dodávky zárubně platí pro všechny šířky zárubní	kus	1,00000	779,00	779,00	801-1	RTS 22/ II	
		T02L :							
		08 / 10 : 1		1,00000					
26	5533302016R	zárubeň kovová s těsněním; pro sádrokarton; ústí 75 mm; š průchodu 700 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné	kus	1,00000	1 758,50	1 758,50	SPCM	RTS 22/ II	
		T03P :							
		02 / 03 : 1		1,00000					
27	5533302026R	zárubeň kovová s těsněním; pro sádrokarton; ústí 75 mm; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné	kus	1,00000	1 891,00	1 891,00	SPCM	RTS 22/ II	
		T01P :							
		05 / 04 : 1		1,00000					
28	5533302116R	zárubeň kovová s těsněním; pro sádrokarton; ústí 100 mm; š průchodu 700 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné	kus	1,00000	1 788,20	1 788,20	SPCM	RTS 22/ II	
		T03L :							
		01 / 02 : 1		1,00000					
29	5533302126R	zárubeň kovová s těsněním; pro sádrokarton; ústí 100 mm; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné	kus	3,00000	1 909,10	5 727,30	SPCM	RTS 22/ II	
		T01P :							
		01 / 04 : 1		1,00000					
		04 / 06 : 1		1,00000					
		02 / 06 : 1		1,00000					
30	5533302136R	zárubeň kovová s těsněním; pro sádrokarton; ústí 100 mm; š průchodu 900 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné	kus	3,00000	1 936,60	5 809,80	SPCM	RTS 22/ II	
		T04P :							
		07 / 08 : 1		1,00000					
		T04L :							
		06 / 08 : 1		1,00000					
		T04P :							
		08 / 09 : 1		1,00000					
31	5533302336R	zárubeň kovová s těsněním; pro sádrokarton; ústí 150 mm; š průchodu 900 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné	kus	1,00000	1 975,80	1 975,80	SPCM	RTS 22/ II	
		T02L :							
		08 / 10 : 1		1,00000					
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy					18 589,76		
32	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	120,40000	154,40	18 589,76	800-3	RTS 22/ II	
		01 : 7,9		7,90000					
		02 : 6,1		6,10000					
		03 : 2,0		2,00000					
		04 : 2,6		2,60000					
		05 : 10,0		10,00000					
		06 : 38,4		38,40000					
		07 : 23,4		23,40000					
		08 : 5,6		5,60000					
		09 : 12,2		12,20000					
		10 : 12,2		12,20000					
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					25 228,46		
33	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	167,40000	87,90	14 714,46	801-1	RTS 22/ II	
		zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m							
		01 : 7,9		7,90000					
		02 : 6,1		6,10000					
		03 : 2,0		2,00000					
		04 : 2,6		2,60000					
		05 : 10,0		10,00000					
		06 : 38,4		38,40000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		07 : 23,4		23,40000				
		08 : 5,6		5,60000				
		09 : 12,2		12,20000				
		10 : 12,2		12,20000				
		společná chodba : 47,0		47,00000				
34	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě společná chodba - průběžný úklid : 47,0*40	m2	1 880,00000	4,20	7 896,00	801-4	RTS 22/ II
35	953941312R00	Osazení předmětů na hmoždinky osazení hasicího přístroje Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 2,00000	kus	2,00000	79,00	158,00	801-1	RTS 22/ II
36	OV03	přístroj hasicí, hasicí schopnost 13A, dle výpisu ostatních výrobků OV03 : 2	kus	2,00000	1 230,00	2 460,00		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí				49 246,45		
37	962036112R00	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn příčka, sádrokartonová bez minerální izolace, jednoduchá ocelová konstrukce, 1xoplaštěná deskou tl. 12,5 mm B6 :	m2	17,80600	133,20	2 371,76	801-3	RTS 22/ II
		05 - area v řezu B-B : 1,0		1,00000				
		04 : 3,6*0,77		2,77200				
		02 / 03 : 3,6*2,28		8,20800				
		- otvory : -0,8*2,02		-1,61600				
		09 : 3,6*(1,6+0,86)		8,85600				
		- otvory : -0,7*2,02		-1,41400				
38	962036124R00	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn příčka, sádrokartonová bez minerální izolace, jednoduchá ocelová konstrukce, 2xoplaštěná deskou tl. 12,5 mm příčky 150 :	m2	18,25600	179,10	3 269,65	801-3	RTS 22/ II
		08 / 09 : 3,6*5,52		19,87200				
		- otvory : -0,8*2,02		-1,61600				
39	962036125R00	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn příčka, sádrokartonová bez minerální izolace, dvojitá ocelová konstrukce, 2xoplaštěná deskou tl. 12,5 mm B6 : 1,0*2,0	m2	2,00000	218,70	437,40	801-3	RTS 22/ II
				2,00000				
40	962036412R00	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn předstěna, sádrokartonová bez minerální izolace, jednoduchá ocelová konstrukce, 1xoplaštěná deskou tl. 12,5 mm B1 :	m2	119,78330	112,10	13 427,71	801-3	RTS 22/ II
		02 : 3,3*(2,58+0,8+0,52+1,0+0,52+0,5+1,78+0,05)		25,57500				
		03 : 3,3*(0,86+2,18+0,86)		12,87000				
		+ předstěna WC : 1,5*(0,86+0,15)		1,51500				
		04 : 3,16*5,78		18,26480				
		08 : 3,3*(3,0+5,35+3,0)		37,45500				
		- otvory : -0,9*2,02		-1,81800				
		-1,18*2,0		-2,36000				
		+ ostění : 0,065*(0,9+2,02+2,02)		0,32110				
		0,065*(1,18+2,0)*2		0,41340				
		09 : 3,1*(0,24+0,71+5,42+2,1)		26,25700				
		+ předstěna WC : 1,5*(0,71+0,15)		1,29000				
41	963016111R00	Demontáž sádrokartonových a sádrovláknitých podhledů z desek bez minerální izolace, na jednoduché ocelové konstrukci, 1x oplaštěné tl. 12,5 mm 02 : 6,1	m2	35,50000	141,30	5 016,15	801-3	RTS 22/ II
		03 : 2,0		6,10000				
		08 : 16,1		2,00000				
		09 : 11,3		16,10000				
				11,30000				
42	965048150R00	Dočištění povrchu po vyloučení dlažeb do tmele, plochy do 50% Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 58,51200	m2	58,51200	58,00	3 393,70	801-3	RTS 22/ II
				58,51200				
43	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár stáv. skladba SR1 :	m2	58,51200	66,20	3 873,49	801-3	RTS 22/ II
		01 : 8,77		8,77000				
		+ pod otop. tělesem : 0,2*1,2		0,24000				
		02 : 6,15		6,15000				
		03 : 1,88		1,88000				
		04 : 13,39		13,39000				
		+ pod otop. tělesem : 0,2*1,18		0,23600				
		08 : 16,18		16,18000				
		+ pod otop. tělesem : 0,2*1,18		0,23600				
		+ mezi 08 a 09 : 0,15*0,8		0,12000				
		09 (vč. WC) : 11,31		11,31000				
44	965081702R00	Bourání podlah Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár stáv. skladba SR1 :	m	50,49000	26,30	1 327,89	801-3	RTS 22/ II
		01 : 0,1+0,96+2,02+0,1+0,38+0,38+1,09+1,38+0,08+0,8+2,32+0,99		10,60000				
		02 : 0,15+0,27+2,05+0,25+0,2+1,18+0,2+0,7+4,74+0,72+0,13+0,72+0,86+1,08		13,25000				
		08 : 0,05+1,0+5,35+0,82+0,25+1,18+0,25+1,0+1,15+0,15+0,15+3,4+1,1+0,05		15,90000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		09 : 3,75+2,1+3,54+1,11+0,24		10,74000				
45	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, B2 : 7	kus	7,00000	17,10	119,70	801-3	RTS 22/ II
46	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 B2 : 0,8*2,02*2 0,9*2,02*3 1,0*2,02*1 0,7*2,02*1	m2	12,12000	387,50	4 696,50	801-3	RTS 22/ II
47	970031130R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 130 mm VZT - prostory na fasádu (výdechové žaluzie) : Odvětrání úklidové komory a WC personál - D potrubí 125 mm : 0,57+0,65	m	1,22000	1 586,60	1 935,65	801-3	RTS 22/ II
48	970031200R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 200 mm VZT - prostory na fasádu (výdechové žaluzie) : Odvětrání umývárny - D 160 mm : 0,65	m	0,65000	2 462,30	1 600,50	801-3	RTS 22/ II
49	970031300R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 300 mm VZT - prostory na fasádu (výdechové žaluzie) : Odvětrání šatny - D 250 mm : 0,65	m	0,65000	3 140,30	2 041,20	801-3	RTS 22/ II
50	971033641R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). B5 - 09 - pórobetonová zeď tl. 200 mm : 1,0*3,7*0,2	m3	0,74000	1 253,70	927,74	801-3	RTS 22/ II
51	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 02 : 2,05*(2,23+2,58+0,82+0,52+0,88+0,48) 03 : 1,5*(2,18+0,86)*2 0,15*0,86 - otvory : -0,8*2,02 05 : 3,3*5,73 - otvory : -2,0*2,2 -1,4*2,2 09 : 2,05*(0,5+1,0+1,25) + záchod : 1,5*(1,45+0,71)*2 0,15*0,71 - otvory : -0,7*2,02	m2	45,26750	106,20	4 807,41	801-3	RTS 22/ II
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					2 576,23			
52	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	6,85532	375,80	2 576,23	801-4	RTS 22/ II
Díl: 711 Izolace proti vodě					47 671,94			
53	711212000R00	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky, Hmota nátěrová typ: penetrace Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 70,96900	m2	70,96900	55,40	3 931,68	800-711	RTS 22/ II
54	711212001RT2	Izolace proti vodě nátěr hydroizolační proti vlhkosti, Hmota vodotěsná pod keramické obklady podlahy : 02 : 7,0 03 : 1,9 05 : 10,6 09 : 12,2 10 : 12,1 stěny : 02 (jen stěna za výlevkou a umyvadlem) : 1,3*2,58 05 : stěna za KL : 1,65*2,6 stěna za umýváním : 2,0*(0,59+0,72+0,08+0,72+1,2+0,93) 09 : za pisoárem : 1,3*0,9 za umývadly : 1,3*3,0 0,15*3,3 za sprch. koutem : 2,0*(0,9+0,94+0,9)	m2	70,96900	331,20	23 504,93	800-711	RTS 22/ II
55	711212601RT3	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás š.120 mm do spoje podlaha-stěna, Páska těsnící 02 : 0,72+1,4+2,62+0,8+0,67+0,67+0,5+1,78+0,72 03 : (0,84+2,3)*2-0,8 05 : 0,55+4,42+0,53+0,2+1,18+0,2+0,62+3,15+0,72+0,08+0,72+1,29+1,29 09 : 0,1+1,3+0,94+1,9+3,32+0,62+0,28+1,18+0,28+0,85+2,99+0,94+0,92+0,15+2,99 10 : (2,18+5,22+0,63)*2-(0,9+1,0)	m	63,23000	260,10	16 446,12	800-711	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
56	711212611RT3	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás šířky 120 mm do svislých koutů, Páska těsnící 05 : 2,0*3 09 : 2,0*2 1,6*2	m	13,20000 6,00000 4,00000 3,20000	274,50	3 623,40	800-711	RTS 22/ II
57	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svísele do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,15302	1 083,60	165,81	800-711	RTS 22/ II
Díl: 725					Zařizovací předměty 29 139,87			
58	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných B3 : 2	soubor	2,00000 2,00000	153,70	307,40	800-721	RTS 22/ II
59	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur B3 : 1	soubor	1,00000 1,00000	111,30	111,30	800-721	RTS 22/ II
60	725240811R00	Demontáž sprchových kabin a mís kabin bez výtokových armatur 02 : 1 09 : 1	soubor	2,00000 1,00000 1,00000	323,30	646,60	800-721	RTS 22/ II
61	725310823R00	Demontáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě bez výtokových armatur, KL : 1	soubor	1,00000 1,00000	121,90	121,90	800-721	RTS 22/ II
62	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4" sprcha : 2	soubor	2,00000 2,00000	103,90	207,80	800-721	RTS 22/ II
63	725820802R00	Demontáž baterií stojánkových do 1otvoru umyvadlo : 1 dřez : 1	soubor	2,00000 1,00000 1,00000	103,90	207,80	800-721	RTS 22/ II
64	725860811R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých umyvadlo : 1 dřez : 1 sprch. kout : 2	kus	4,00000 1,00000 1,00000 2,00000	68,90	275,60	800-721	RTS 22/ II
65	OV01	Dělicí stěna - interiérový stěnový systém sanitárních příček na nožkách 600 x 1400 mm, D+M, technické parametry a přísl. dle výpisu ostatních výrobků	ks	4,00000	2 500,00	10 000,00		Vlastní
66	OV02	Háčky a poličky pro 12 dětí do umývárny včetně kotvení, D+M, technické parametry a přísl. dle výpisu ostatních výrobků	ks	1,00000	9 500,00	9 500,00		Vlastní
67	OV05	Mřížka větrací; na stěnu; plastová; průměr = 150,0 mm, síťka proti hmyzu; barva: bílá, D+M, technické parametry a přísl. dle výpisu ostatních výrobků včetně vyřezání otvoru do sdk předstěny	kus	10,00000	290,00	2 900,00		Vlastní
68	OV08	Dvířka revizní do SDK 200x200 mm,tl.12,5 mm, do vlhkého prostředí, D+M, technické parametry a přísl. dle výpisu ostatních výrobků	kus	5,00000	594,70	2 973,50		Vlastní
69	OV09	Dvířka revizní do SDK 300x300 mm,tl.12,5 mm, do vlhkého prostředí, D+M, technické parametry a přísl. dle výpisu ostatních výrobků	kus	1,00000	780,20	780,20		Vlastní
70	OV10	Dvířka revizní do SDK 600x600 mm,tl.12,5 mm, do vlhkého prostředí, D+M, technické parametry a přísl. dle výpisu ostatních výrobků	kus	1,00000	1 045,20	1 045,20		Vlastní
71	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,08510	735,30	62,57	800-721	RTS 22/ II
Díl: 730					Ústřední vytápění 5 300,00			
72	7300001	Demontáž kotle, některých otopných těles, vypuštění systému, odvoz a likvidace demont. zařízení	soubor	1,00000	5 300,00	5 300,00		Vlastní
Díl: 766					Konstrukce truhlářské 148 131,32			
73	766661112R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevřivých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm T01 : 4 T03 : 2	kus	6,00000 4,00000 2,00000	660,00	3 960,00	800-766	RTS 22/ II
74	766661122R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevřivých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky přes 800 mm T02 : 1 T04 : 3	kus	4,00000 1,00000 3,00000	660,00	2 640,00	800-766	RTS 22/ II
75	766662811R00	Demontáž dveřních křidel prahů dveří jednokřídlových B02 : 7	kus	7,00000 7,00000	48,20	337,40	800-766	RTS 22/ II
76	766670021R00	Montáž kliky a štítku Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 6,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 4,00000	kus	10,00000 6,00000 4,00000	165,00	1 650,00	800-766	RTS 22/ II
77	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2100 mm 04 - celkem 4,2 m : 2	kus	2,00000 2,00000	1 116,70	2 233,40	800-766	RTS 22/ II
78	KL01	Kuchyňských linka dle výpisu truhlářských výrobků - kuchyňské linky, D+M+přesuny hmot, technické parametry, spotřebiče a přísl. dle výpisu kuchyňské linky	kus	1,00000	66 900,00	66 900,00		Vlastní
79	54900001	kovány interiérové kliky se štíty, nerez + cylindrický zámek, dle výpisu truhl. výrobků Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 10,00000	kus	10,00000 10,00000	642,50	6 425,00		Vlastní
80	611000001	dveře vnitřní š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; lamin.; otev.; počet křidel 1; proskl. 2/3 bezp. sklo čiré, dekor dub, buk, olše, javor, třešeň, bílá, šedá, ořech, wenge, kalvados, merano, titan okop do výšky 400 mm T04 : 3	kus	3,00000 3,00000	7 558,70	22 676,10		Vlastní
81	611601202R	dveře vnitřní š = 700 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové; otevřivá; počet křidel 1; plně; dekor dub, buk, olše, javor, třešeň, bílá, šedá, ořech, wenge, kalvados, merano, titan T03 : 2	kus	2,00000 2,00000	5 875,70	11 751,40	SPCM	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
82	611601203R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové; otevíravé; počet křídel 1; plně; dekor dub, buk, olše, javor, třešeň, bílá, šedá, ořech, wenge, kalvados, merano, titan	kus	4,00000	5 875,70	23 502,80	SPCM	RTS 22/ II
		T01 : 4		4,00000				
83	611601204R	dveře vnitřní š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové; otevíravé; počet křídel 1; plně; dekor dub, buk, olše, javor, třešeň, bílá, šedá, ořech, wenge, kalvados, merano, titan	kus	1,00000	5 875,70	5 875,70	SPCM	RTS 22/ II
		T02 : 1		1,00000				
84	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	t	0,20500	875,70	179,52	800-766	RTS 22/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				194 830,31		
85	Z01	D+M Hliníkové prosklené zastřešení hlavního vstupu, dle výpisu zámečnických výrobků	soubor	1,00000	127 656,00	127 656,00		Vlastní
		Z01 - Hliníkové závětrří (vstup pro rodiče s dětmi) - konstrukce hliníková, zastřešení skleněné, povrch zinek, sklo bezpečnostní kalené zasklení 3.3.1						
		Jackel 100/100/4 - 17,10m						
		jackel 100/50/4 - 8,6m						
		ocelový plech 300/300/15 - 4ks						
		chemická kotva + M324 - 12ks						
		Položka obsahuje veškeré náklady na materiál a práce se závětrřím související.						
86	Z02	Výdejní okénko 1200 x 1150 mm vč. nerez. parapetu, D+M, technické parametry a přísl. dle výpisu zámečnických výrobků	ks	1,00000	15 444,00	15 444,00		Vlastní
87	Z03	Ocelová kce hl. vstupu včetně zábradlí, OK s povrchovou úpravou zinkováním, sližkový plech, D+M,, včetně kotvení chem. kotvami, technické parametry a přísl. dle výpisu zámečnických výrobků	ks	1,00000	50 760,00	50 760,00		Vlastní
		Položka je včetně spojovacího materiálu						
		V položce jsou započteny náklady na sližkový plech - viz skladba R4 - černá sliza, rozměr plechu 1000x2000x3 mm, povrch protiskluzová vzorková surová ocel. Barevnost nášlapné vrstvy bude specifikována a odsouhlasena architektem v rámci AD. Kotveno na ocelovou konstrukci.						
88	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	t	0,74200	1 307,70	970,31	800-767	RTS 22/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				8 610,00		
89	769001	Seřízení stávajícího plastového okna 1180 x 2000 mm	ks	7,00000	1 230,00	8 610,00		Vlastní
Díl: 769 A		Otvorové výplně z hliníku				149 631,20		
90	AL01	Dveře vstupní 1000 x 2200 mm s nadsvětlíkem 1000 x 450 mm prosklené, bezp., D+M, technické parametry, a přísl. dle výpisu hliníkových výrobků	kus	1,00000	63 214,50	63 214,50		Vlastní
		oboustranně bezpečnostní izolační trojsklo 3.3.1, čiré						
		Položka obsahuje stavební přesun hmot						
91	AL02	Dveře vstupní 900 x 1970 mm plně, požární odolnost, D+M, technické parametry a přísl. dle výpisu, hliníkových výrobků	kus	1,00000	86 416,70	86 416,70		Vlastní
		Položka obsahuje stavební přesun hmot						
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				127 146,46		
92	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	118,44200	50,30	5 957,63	800-771	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 98 : 115,22240		115,22240				
		+ soklíky : 53,66*0,06		3,21960				
93	771475014RT8	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	53,66000	124,70	6 691,40	800-771	RTS 22/ II
		Dle Seznamu skladeb je výška soklíku 60 mm						
		01 :		12,06000				
		0,1+1,01+0,4+0,21+1,22+0,2+0,4+0,1+0,38+0,38+1,24+1,38+0,8+0,08+0,8+2,32+0,99+0,05						
		02 : 0,67+0,67+0,72+0,72		2,78000				
		05 : 0,55+4,42+0,53+0,2+1,18+0,2+0,62+3,15		10,85000				
		08 : 0,45+0,27+0,27+2,28+0,05+0,97+0,25+0,1+1,02+0,9+0,1+0,39+0,1+1,72		8,87000				
		10 : 0,63+0,87+5,22+2,18+0,15+4,27+0,31+0,63		14,26000				
		04 : 0,24+0,39+0,1+0,55+0,98+1,29+1,29		4,84000				
94	771479001R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky	m	53,66000	89,90	4 824,03	800-771	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 53,66000		53,66000				
95	771575113R02	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 300 x 600 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	61,80000	621,70	38 421,06	800-771	RTS 22/ II
		01 : 9,0		9,00000				
		02 : 7,0		7,00000				
		03 : 1,9		1,90000				
		05 : 10,6		10,60000				
		08 : 5,8		5,80000				
		09 : 12,2		12,20000				
		10 : 12,1		12,10000				
		04 : 3,2		3,20000				
96	597000001	dlažba keramická š = 300 mm; l = 600 mm; h = 8,0 mm; povrch matný, hladká, technické parametry dle skladeb podlah R1 a R3	m2	71,52156	832,20	59 520,24		Vlastní
		barvu určí investor						
		Začátek provozního součtu						
		Odkaz na mn. položky pořadí 98 : 61,80000		61,80000				
		+ na soklíky : 53,66*0,06		3,21960				
		Konec provozního součtu						
		ztrátě 10% : 65,0196*1,10		71,52156				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
97	771577114RT1	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové eloxovaný hliník, dekorativní spojení dvou podlah různé výšky, lepením (samolepicí profil), výška profilu 8 mm, šířka profilu 35 mm	m	7,30000	273,60	1 997,28	800-771	RTS 22/ II
		mezi dveře : 0,8*4		3,20000				
		0,9*3		2,70000				
		0,7*2		1,40000				
98	771578011R00	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	115,22240	75,70	8 722,34	800-771	RTS 22/ II
		vč. dodávky a montáže silikonu.						
		soklíky : 53,66000		53,66000				
		v místnostech s obkladem stěn :						
		02 : 2,02*(2,62+2,3)*2		19,87680				
		03 : 2,02*(0,84+2,3)*2		12,68560				
		05 : 0,72+0,08+0,75+1,25+0,83		3,63000				
		09 : 0,1+1,3+0,94+1,9+3,32+0,62+0,28+1,18+0,28+0,85+2,99+0,94+0,92+0,15+2,99		18,76000				
		+ přestěny zařizováky : 0,15+3,32+0,15+2,99		6,61000				
99	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	t	1,67407	604,80	1 012,48	800-771	RTS 22/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 775		Podlahy výšové a parketové				4 475,90		
100	775561800R00	Demontáž podlah lamelových (plovoucích) lepených laminátových, dýhovaných, dřevěných, korkových, vinylových, PVC, linoleových.	m2	65,82200	68,00	4 475,90	800-775	RTS 22/ II
		včetně soklových lišt a podkladní podložky.						
		stávající skladba SR2 :						
		05 : 6,6*5,5		36,30000				
		+ pod otop. tělesem : 0,2*1,18*3		0,70800				
		+ vstupy do 04 : 0,68*(2,0+1,4)		2,31200				
		06 : 23,3		23,30000				
		+ pod otop. tělesem : 0,2*1,18*2		0,47200				
		07 (vč. vstupů) - area : 2,73		2,73000				
Díl: 776		Podlahy povlakové				71 045,10		
101	632411904R00	Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační, s rozprostřením a uhlazením	m2	63,10000	84,70	5 344,57	801-1	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 103 : 63,10000		63,10000				
102	776421100R00	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	43,87000	75,80	3 325,35	800-775	RTS 22/ II
		06 : 0,58+0,27+0,57+5,19+0,22+4,59+6,66+0,2*6+4,54+0,58		24,40000				
		07 : 0,15+3,15+5,73+4,45+4,44+1,3+0,25		19,47000				
103	776521110R00	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž,	m2	63,10000	223,70	14 115,47	800-775	RTS 22/ II
		skladba R2 :						
		06 : 39,3		39,30000				
		07 : 23,8		23,80000				
104	28342401.AR	lišta soklová; podlahová; materiál PVC; tl. 1,50 mm; š = 64,0 mm	m	44,74740	15,90	711,48	SPCM	RTS 22/ II
		Začátek provozního součtu						
		06 : 0,58+0,27+0,57+5,19+0,22+4,59+6,66+0,2*6+4,54+0,58		24,40000				
		07 : 0,15+3,15+5,73+4,45+4,44+1,3+0,25		19,47000				
		Konec provozního součtu						
		ztrátě 2% : 43,87*1,02		44,74740				
105	28400001	Podlahovina - zátléžové PVC v rolich; tl. 3,0 mm, technické parametry dle skladeb podlah R1 a R3	m2	64,99300	730,00	47 444,89		Vlastní
		Začátek provozního součtu						
		skladba R2 :						
		06 : 39,3		39,30000				
		07 : 23,8		23,80000				
		Konec provozního součtu						
		ztrátě 3% : 63,1*1,03		64,99300				
106	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m	t	0,20431	505,80	103,34	800-775	RTS 22/ II
		vodorovně do 50 m						
Díl: 781		Obklady keramické				113 941,62		
107	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	68,41830	50,30	3 441,44	800-771	RTS 22/ II
		včetně dodávek materiálů.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 68,41830		68,41830				
108	781475115RU1	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 250 x 250 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	68,41830	640,10	43 794,55	800-771	RTS 22/ II
		02 : 2,02*(2,62+2,3)*2		19,87680				
		- otvory : -0,8*2,02		-1,61600				
		-1,0*2,02		-2,02000				
		03 : 2,02*(0,84+2,3)*2		12,68560				
		+ nádržka WC : 0,84*0,15		0,12600				
		- otvory : -0,8*2,02		-1,61600				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		05 : 0,8*2,6		2,08000				
		2,02*(0,59+0,72+0,08+0,72+1,2+0,93)		8,56480				
		09 : 2,02*(2,92+5,22)*2		32,88560				
		- otvory : -1,18*1,25		-1,47500				
		-1,0*2,02		-2,02000				
		+ předstěna WC : 0,15*3,32		0,49800				
		+ předstěna u umývadel : 0,15*2,99		0,44850				
109	597813602R	obklad keramický š = 198 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva světle šedá; mat	m2	139,57333	412,20	57 532,13	SPCM	RTS 22/ II
		barvu určí investor						
		Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 68,41830		68,41830				
		ztrathé 4% : 68,4183*1,04		71,15503				
110	781497121RS3	Lišty k obkladům profil rohový eloxovaný hliník, uložení do tmele, , výška profilu 10 mm,	m	28,99000	275,00	7 972,25	800-771	RTS 22/ II
		0,8+2,02+2,02+1,0+2,02+2,02		9,88000				
		03 : 0,84		0,84000				
		05 : 2,02*2		4,04000				
		09 : 0,15+3,32+1,5		4,97000				
		1,3*2		2,60000				
		2,02		2,02000				
		0,15+2,99+1,5		4,64000				
111	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	t	1,98619	604,80	1 201,25	800-771	RTS 22/ II
Díl: 783		Nátěry				2 919,60		
112	783225600R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické 2x email,	m2	12,00000	174,60	2 095,20	800-783	RTS 22/ II
		včetně pomocného lešení.						
		nové zárubně : 1,2*10		12,00000				
113	783226100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické základní,	m2	12,00000	68,70	824,40	800-783	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 116 : 12,00000		12,00000				
Díl: 784		Malby				41 676,44		
114	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	499,71750	13,20	6 596,27	800-784	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 116 : 499,71750		499,71750				
115	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	499,71750	20,60	10 294,18	800-784	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 116 : 499,71750		499,71750				
116	784195212R00	Malby z malířských směsí oteruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	499,71750	49,60	24 785,99	800-784	RTS 22/ II
		STĚNY :						
		01 : 3,3*(2,09+3,78+0,8)*2		44,02200				
		02 : 2,5*(2,3+2,62)*2		24,60000				
		03 : 2,5*(2,18+0,84)*2		15,10000				
		05 : 3,16*(2,33+4,42+0,72)*2		47,21040				
		06 : 3,5*(6,66+5,5)*2		85,12000				
		07 : 3,39*(4,45+5,5)*2		67,46100				
		08 : 3,5*(1,27+1,3)*2		17,99000				
		3,3*(1,2+1,92)*2		20,59200				
		09 : 3,3*(5,22+2,95)*2		53,92200				
		10 : 3,3*(5,22+2,18)*2		48,84000				
		04 : 3,16*(1,29+2,33)*2		22,87840				
		STROPY :						
		01 : 7,9		7,90000				
		02 : 6,1		6,10000				
		03 : 2,0		2,00000				
		04 : 2,6		2,60000				
		05 : 10,0		10,00000				
		06 : 38,4		38,40000				
		07 : 23,4		23,40000				
		08 : 5,6		5,60000				
		09 : 12,2		12,20000				
		10 : 12,2		12,20000				
		odpočet keram. obklady : -68,4183		-68,41830				
Díl: 786		Zastiňující technika				24 482,80		
117	OV06	Vertikální vnitřní žaluzie látková 1180 x 1995 mm, D+M, technické parametry a přísl. dle výpisu, ostatních výrobků	ks	4,00000	3 531,20	14 124,80		Vlastní
		Položka včetně staveništního přesunu hmot.						
118	OV07	Zatemňovací vnitřní roleta 1180 x 1995 mm, D+M, technické parametry a přísl. dle výpisu ostatních, výrobků	ks	2,00000	5 179,00	10 358,00		Vlastní
		Položka včetně staveništního přesunu hmot.						
Díl: 787		Zasklívání				748,40		
119	787911111R00	Montáž zrcadla na stěnu, lepidlem, plochy do 2 m2	m2	0,45000	1 048,50	471,83	800-787	RTS 22/ II
		včetně dodávky lepidla.						
		OV04 : 0,5*0,9		0,45000				
120	63465127R	sklo plavené zrcadlo; čiré; š = 1 600 mm; l = 2000,0 mm; tl = 6,0 mm	m2	0,45000	604,80	272,16	SPCM	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 119 : 0,45000		0,45000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
121	998787101R00	Přesun hmot pro zasklívání v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,00634	694,80	4,41	800-787	RTS 22/ II
Díl: M21		Elektromontáže				2 750,00		
122	M21001	Demontáž svítidel, odvoz a ekologická likvidace	soubor	1,00000	2 750,00	2 750,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				43 613,85		
123	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	11,48427	230,90	2 651,72	801-3	RTS 22/ II
124	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km 11,48427*19	t	218,20113	22,10	4 822,24	801-3	RTS 22/ II
				218,20113				
125	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	11,48427	321,80	3 695,64	801-3	RTS 22/ II
126	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m 11,48427*3	t	34,45281	35,80	1 233,41	801-3	RTS 22/ II
				34,45281				
127	979990110R00	Poplatek za skládku za uložení, sádrokartonové desky, , skupina 17 08 02 z Katalogu odpadů	t	3,24252	2 497,50	8 098,19	801-3	RTS 22/ II
128	979990111R00	Poplatek za skládku za uložení, tašky, stavební keramika, , skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	4,36569	650,00	2 837,70	801-3	RTS 22/ II
129	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	11,48427	1 740,00	19 982,63	801-3	RTS 22/ II
130	979990162R00	Poplatek za skládku za uložení, dřevo+sklo, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,16800	1 740,00	292,32	801-3	RTS 22/ II
Celkem						1 480 315,69		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	02	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
Díl: 01		Zař.č. 1 - Odvětrání úklidové komory a WC personál					15 345,00		
1	1.02	Zpětná klapka pr. 125 mm, provedení "motýlová"	ks	1,00000	660,00	660,00		Vlastní	
2	1.01	Odtahový ultra tichý diagonální ventilátor do kruhového potrubí pr. 125 mm, dvouotáčkový, vč., pružných manžet a nastavitelného doběhového spínače 2 až 20 minut - 130 m3/hod, 90 Pa. Krytí motoru	ks	1,00000	4 950,00	4 950,00		Vlastní	
		IP44. Napájecí napětí 230 V/50 Hz.							
3	1.03	Odvodní talířový ventil kovový pr. 125 mm vč. zděže	ks	2,00000	275,00	550,00		Vlastní	
4	1.04	Ohebná hliníková hadice se zvukovou izolací pr. 125 mm	bm	2,00000	495,00	990,00		Vlastní	
5	1.05	Kruhové spiro potrubí do pr. 125 mm, 50% tvarovek	bm	5,00000	550,00	2 750,00		Vlastní	
6	1.06	Žaluziová klapka s okapničkou pr. 125 mm	ks	1,00000	770,00	770,00		Vlastní	
7	1.07	Tepelná izolace tl. 40 mm s Al polepem	m2	4,00000	550,00	2 200,00		Vlastní	
8	1.08	Montážní, těsnící a spojovací materiál	kg	15,00000	165,00	2 475,00		Vlastní	
Díl: 02		Zař.č. 2 - Odvětrání umývárny					24 090,00		
9	2.02	Zpětná klapka pr. 250 mm, provedení "motýlová"	ks	1,00000	990,00	990,00		Vlastní	
10	2.01	Odtahový ultra tichý diagonální ventilátor do kruhového potrubí pr. 160 mm, třítáčkový, vč., pružných manžet a nastavitelného doběhového spínače 2 až 20 minut - 260 m3/hod, 125 Pa. Krytí motoru IP44. Napájecí napětí 230 V/50 Hz.	ks	1,00000	6 050,00	6 050,00		Vlastní	
11	2.03	Odvodní talířový ventil kovový pr. 125 mm vč. zděže	ks	4,00000	275,00	1 100,00		Vlastní	
12	2.04	Ohebná hliníková hadice se zvukovou izolací pr. 125 mm	bm	4,00000	495,00	1 980,00		Vlastní	
13	2.05	Kruhové spiro potrubí do pr. 250 mm, 70% tvarovek	bm	5,00000	1 045,00	5 225,00		Vlastní	
14	2.06	Žaluziová klapka s okapničkou pr. 250 mm	ks	1,00000	1 870,00	1 870,00		Vlastní	
15	2.07	Tepelná izolace tl. 40 mm s Al polepem	m2	5,00000	550,00	2 750,00		Vlastní	
16	2.08	Montážní, těsnící a spojovací materiál	kg	25,00000	165,00	4 125,00		Vlastní	
Díl: 03		Zař.č. 3 - Odvětrání šatny					22 660,00		
17	3.02	Zpětná klapka pr. 160 mm, provedení "motýlová"	ks	1,00000	825,00	825,00		Vlastní	
18	3.01	Odtahový ultra tichý diagonální ventilátor do kruhového potrubí pr. 160 mm, třítáčkový, vč., pružných manžet a nastavitelného doběhového spínače 2 až 20 minut - 260 m3/hod, 125 Pa. Krytí motoru IP44. Napájecí napětí 230 V/50 Hz.	ks	1,00000	6 050,00	6 050,00		Vlastní	
19	3.03	Odvodní talířový ventil kovový pr. 125 mm vč. zděže	ks	3,00000	275,00	825,00		Vlastní	
20	3.04	Ohebná hliníková hadice se zvukovou izolací pr. 125 mm	bm	3,00000	495,00	1 485,00		Vlastní	
21	3.05	Kruhové spiro potrubí pr. 160 mm, 60% tvarovek	bm	8,00000	715,00	5 720,00		Vlastní	
22	3.06	Žaluziová klapka s okapničkou pr. 160 mm	ks	1,00000	880,00	880,00		Vlastní	
23	3.07	Tepelná izolace tl. 40 mm s Al polepem	m2	5,00000	550,00	2 750,00		Vlastní	
24	3.08	Montážní, těsnící a spojovací materiál	kg	25,00000	165,00	4 125,00		Vlastní	
Díl: 04		Ostatní					11 000,00		
25	4.01	Doprava	ks	1,00000	3 300,00	3 300,00		Vlastní	
26	4.02	Montážní mechanismy	ks	1,00000	2 750,00	2 750,00		Vlastní	
27	4.03	Předávací dokumentace	ks	1,00000	2 750,00	2 750,00		Vlastní	
28	4.04	Zaregulování systému a zaškolení obsluhy	ks	1,00000	2 200,00	2 200,00		Vlastní	
Celkem						73 095,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	03	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
Díl: 01		Rozvaděč R1 - doplnění, dle TOS č.1					15 048,00		
1	Pol_0001	Modulová rozvodnice zapuštěná, 36M s dvířky, prodloužený prostor pro můstky	ks	1,00000	1 122,30	1 122,30		Vlastní	
2	Pol_0002	Jistič 16A/1/B	ks	7,00000	59,60	417,20		Vlastní	
3	Pol_0003	Jistič 16A/3/B	ks	1,00000	236,50	236,50		Vlastní	
4	Pol_0004	Proudový chránič s nadproudovou spouští 10A/1/C	ks	2,00000	679,80	1 359,60		Vlastní	
5	Pol_0005	Proudový chránič 40A/4p/30mA, "A"	ks	1,00000	615,80	615,80		Vlastní	
6	Pol_0006	Přepětová ochrana T1+T2	M	4,00000	1 275,90	5 103,60		Vlastní	
7	Pol_0007	Propojky, pomocný materiál	kpl	1,00000	825,00	825,00		Vlastní	
8	Pol_0008	Montáž, úprava, doprava, typová zkouška	kpl	1,00000	3 388,00	3 388,00		Vlastní	
9	220890202R00	Revize	hod	4,00000	495,00	1 980,00		RTS 22/ II	
Díl: 02		Kabely a vodiče					9 704,00		
10	Pol_0010	Vodic CYY (54) 6	m	40,00000	24,50	980,00		Vlastní	
11	Pol_0011	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	130,00000	17,80	2 314,00		Vlastní	
12	Pol_0012	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	170,00000	29,20	4 964,00		Vlastní	
13	Pol_0013	Kabel CYKY-J 5x2,5	m	30,00000	48,20	1 446,00		Vlastní	
Díl: 03		Instalační materiál I.					10 224,90		
14	Pol_0014	Zásuvka jednoduchá 16A/3p, IP20, komplet	ks	4,00000	164,60	658,40		Vlastní	
15	Pol_0015	Zásuvka jednoduchá 16A/3p, IP20, trojrámeček, komplet	ks	7,00000	482,90	3 380,30		Vlastní	
16	Pol_0016	Zásuvka dvojitá, pootočená 16A/3p, IP20, komplet	ks	3,00000	208,60	625,80		Vlastní	
17	Pol_0017	Vypínač IP20, řazení 1, komplet	ks	3,00000	182,50	547,50		Vlastní	
18	Pol_0018	Vypínač IP20, řazení 6, komplet	ks	4,00000	190,60	762,40		Vlastní	
19	Pol_0019	Sporákový vypínač	ks	1,00000	502,60	502,60		Vlastní	
20	Pol_0020	Stropní senzor pohybu	ks	3,00000	896,00	2 688,00		Vlastní	
21	Pol_0021	Doběhový člen pro VZT	ks	3,00000	353,30	1 059,90		Vlastní	
Díl: 04		Doplněné (vyměněné) vypínače v původních rozvodech					1 484,70		
22	Pol_0022	Vypínač IP20, řazení 5, komplet	ks	1,00000	233,50	233,50		Vlastní	
23	Pol_0023	Vypínač IP20, řazení 6, komplet	ks	4,00000	190,60	762,40		Vlastní	
24	Pol_0024	Vypínač IP20, řazení 7, komplet	ks	2,00000	244,40	488,80		Vlastní	
Díl: 05		Instalační materiál II.					909,10		
25	Pol_0025	Krabice D=68mm univerzální, hloubka dle přístroje	ks	18,00000	10,60	190,80		Vlastní	
26	Pol_0026	Svorka 3x2,5mm ²	ks	80,00000	4,30	344,00		Vlastní	
27	Pol_0027	Protahovací zavičkovávaná krabice, DT, WiFi	ks	7,00000	20,30	142,10		Vlastní	
28	Pol_0028	Bernard svorka - připojení kotle, vody, ...	ks	6,00000	38,70	232,20		Vlastní	
Díl: 06		Trubky a žlaby					1 344,00		
29	Pol_0029	El.inst.oheh.trubka DN 23 s protahovacím drátem, DT, WiFi	m	80,00000	16,80	1 344,00		Vlastní	
Díl: 07		Svítlidla					23 408,00		
30	Pol_0030	Svítlidlo LED, přisazené, 600x600, 35W, IP21, bílý rámeček	ks	6,00000	1 676,70	10 060,20		Vlastní	
31	Pol_0031	Svítlidlo LED, přisazené, d=300mm, IP44, 17W/4000K	ks	1,00000	709,80	709,80		Vlastní	
32	Pol_0032	Svítlidlo LED, přisazené, d=300mm, se senzorem, IP44/4000K	ks	5,00000	1 257,00	6 285,00		Vlastní	
33	Pol_0033	Svítlidlo LED, přisazené, l=1200, IP65, 2x27W, 4000K	ks	2,00000	1 638,70	3 277,40		Vlastní	
34	Pol_0034	Svítlidlo LED přisazené, nouzové, stropní, IP55, 2W/60min	ks	2,00000	1 537,80	3 075,60		Vlastní	
Díl: 08		Neuvedené či nezbytné položky					66 457,00		
35	Pol_0035	Sekací a vrtací práce a ostatní stavební výpomoci	m	65,00000	68,80	4 472,00		Vlastní	
36	Pol_0036	Demontáže, zjištění původních rozvodů	hod	20,00000	440,00	8 800,00		Vlastní	
37	Pol_0037	Montáž	hod	105,00000	462,00	48 510,00		Vlastní	
38	Pol_0038	Likvidace odpadu	t	0,40000	2 750,00	1 100,00		Vlastní	
39	220890202R00	Revize	hod	1,00000	3 575,00	3 575,00		RTS 22/ II	
Celkem						128 579,70			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	04	Zdravotnická instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce						10 716,60		
1	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm otvory stropem 3 : 3	m	3,00000	3 572,20	10 716,60	801-3	RTS 22/ II
Díl: 713 Izolace tepelné						4 816,60		
2	713571113R00	Požární ochranná manžeta EI 90, D 75 mm Požární ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky. 1 : 1	kus	1,00000	1 452,20	1 452,20	800-713	RTS 22/ II
3	713571115R00	Požární ochranná manžeta EI 90, D 110 mm Požární ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky. 2 : 2	kus	2,00000	1 682,20	3 364,40	800-713	RTS 22/ II
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						114 062,82		
4	721152309R00	Nosný žlábek pro PE potrubí pozinkovaný lakovaný plech, vnější průměr D 125 mm, bez závěsné konstrukce, včetně dodávky materiálu 15 : 15	m	15,00000	441,00	6 615,00	800-721	RTS 22/ II
5	721178114R00	Potrubí s vysokým útlumem zvuku - svislé třívrstvé - vnější vrstva z kopolymeru PP, střední vrstva z PP zesílená minerálními látkami, vnitřní vrstva z kopolymeru PP, vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 2,6 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku, popř. elektrospojek. Bez zednických výpomocí. stěny 2,6 mm, DN 70 7 : 7	m	7,00000	962,50	6 737,50	800-721	RTS 22/ II
6	721178116R00	Potrubí s vysokým útlumem zvuku - svislé třívrstvé - vnější vrstva z kopolymeru PP, střední vrstva z PP zesílená minerálními látkami, vnitřní vrstva z kopolymeru PP, vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 3,6 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku, popř. elektrospojek. Bez zednických výpomocí. stěny 3,6 mm, DN 100 5 : 5	m	5,00000	1 207,30	6 036,50	800-721	RTS 22/ II
7	721178124R00	Čistící kus pro potrubí s vysokým útlumem zvuku třívrstvé - vnější vrstva z kopolymeru PP, střední vrstva z PP zesílená minerálními látkami, vnitřní vrstva z kopolymeru PP, vnější průměr D 75 mm, DN 70, včetně dodávky materiálu 70, včetně dodávky materiálu 4 : 4	kus	4,00000	538,50	2 154,00	800-721	RTS 22/ II
8	721178126R00	Čistící kus pro potrubí s vysokým útlumem zvuku třívrstvé - vnější vrstva z kopolymeru PP, střední vrstva z PP zesílená minerálními látkami, vnitřní vrstva z kopolymeru PP, vnější průměr D 110 mm, DN 100, včetně dodávky materiálu 100, včetně dodávky materiálu 1 : 1	kus	1,00000	792,90	792,90	800-721	RTS 22/ II
9	721178103R00	Potrubí s vysokým útlumem zvuku - připojovací třívrstvé - vnější vrstva z kopolymeru PP, střední vrstva z PP zesílená minerálními látkami, vnitřní vrstva z kopolymeru PP, vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 2,0 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek, popř. elektrospojek. Bez zednických výpomocí. tloušťka stěny 2,0 mm, DN 50 12 : 12	m	12,00000	436,70	5 240,40	800-721	RTS 22/ II
10	721178104R00	Potrubí s vysokým útlumem zvuku - připojovací třívrstvé - vnější vrstva z kopolymeru PP, střední vrstva z PP zesílená minerálními látkami, vnitřní vrstva z kopolymeru PP, vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 2,6 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek, popř. elektrospojek. Bez zednických výpomocí. tloušťka stěny 2,6 mm, DN 70 4 : 4	m	4,00000	755,80	3 023,20	800-721	RTS 22/ II
11	721178106R00	Potrubí s vysokým útlumem zvuku - připojovací třívrstvé - vnější vrstva z kopolymeru PP, střední vrstva z PP zesílená minerálními látkami, vnitřní vrstva z kopolymeru PP, vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 3,6 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek, popř. elektrospojek. Bez zednických výpomocí. tloušťka stěny 3,6 mm, DN 100 6 : 6	m	6,00000	1 742,60	10 455,60	800-721	RTS 22/ II
12	721154228R00	Potrubí PE ležaté zavěšené vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 4,3 mm, DN 100 včetně tvarovek, popř. elektrospojek. Bez zednických výpomocí. 15 : 15	m	15,00000	1 480,80	22 212,00	800-721	RTS 22/ II
13	721154235R00	Kus čistící oválné víko, potrubí ležaté vnější průměr D 110 mm, DN 100	kus	2,00000	4 579,20	9 158,40	800-721	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	04	Zdravotnická instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. Položka je určena pro čistící kus s oválným víkem. 2 : 2			2,00000			
14	721178134R00	Potrubí s vysokým útlumem zvuku - zavěšené třivrstvé - vnější vrstva z kopolymeru PP, střední vrstva z PP zesílená minerálními látkami, vnitřní vrstva z kopolymeru PP, vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 2,6 mm, DN 70	m	2,00000	1 167,10	2 334,20	800-721	RTS 22/ II
		včetně tvarovek, objímek, popř. elektrospojek. Bez zednických výpomocí. stěny 2,6 mm, DN 70 2 : 2			2,00000			
15	721178136R00	Potrubí s vysokým útlumem zvuku - zavěšené třivrstvé - vnější vrstva z kopolymeru PP, střední vrstva z PP zesílená minerálními látkami, vnitřní vrstva z kopolymeru PP, vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 3,6 mm, DN 100	m	8,00000	1 452,20	11 617,60	800-721	RTS 22/ II
		včetně tvarovek, objímek, popř. elektrospojek. Bez zednických výpomocí. tloušťka stěny 3,6 mm, DN 100 8 : 8			8,00000			
16	721170953R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 75 mm	kus	1,00000	846,90	846,90	800-721	RTS 22/ II
		1 : 1			1,00000			
17	721170955R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 110 mm	kus	1,00000	1 315,50	1 315,50	800-721	RTS 22/ II
		1 : 1			1,00000			
18	721170963R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 75 mm	kus	3,00000	386,90	1 160,70	800-721	RTS 22/ II
		3 : 3			3,00000			
19	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	4,00000	486,50	1 946,00	800-721	RTS 22/ II
		4 : 4			4,00000			
20	721170973R00	Opravy odpadního potrubí novodurového krácení trub, D 75 mm	kus	3,00000	12,70	38,10	800-721	RTS 22/ II
		3 : 3			3,00000			
21	721170975R00	Opravy odpadního potrubí novodurového krácení trub, D 110 mm	kus	2,00000	15,90	31,80	800-721	RTS 22/ II
		2 : 2			2,00000			
22	721171239R00	Tvarovka k připojení závěsného WC potrubí polyetylenové, vnější průměr D 90/110 mm	kus	5,00000	1 679,00	8 395,00	800-721	RTS 22/ II
		včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. Tvarovka pro připojení závěsného WC s délkově a směrově nastavitelným přítokovým kolénem a boční přítokovou trubicou, včetně balení (připojovací souprava), DN 80/100, připojení DN 50. 3+1+1 : 5			5,00000			
23	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci	kus	7,00000	111,30	779,10	800-721	RTS 22/ II
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek, 2+4+1 : 7			7,00000			
24	721194107R00	Zřízení přípojek na potrubí D 75 mm, materiál ve specifikaci	kus	4,00000	121,90	487,60	800-721	RTS 22/ II
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek, 4 : 4			4,00000			
25	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci	kus	4,00000	149,50	598,00	800-721	RTS 22/ II
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek, 4 : 4			4,00000			
26	721263002RT1	Koncové klapky D 110 mm, automatické zpětné armatury proti vzduté vodě s klapkou z nerezové oceli s přidavným ručním zajištěním klapky a krytem k čištění, mat.ABS, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	7 811,10	7 811,10	800-721	RTS 22/ II
		nerezová klapka D 110 mm 1 : 1			1,00000			
27	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	59,00000	19,10	1 126,90	800-721	RTS 22/ II
		7+2+5+8+15+12+4+6 : 59			59,00000			
28	721300912R00	Pročištění svislých odpadů, v jednom podlaží do DN 200	kus	3,00000	453,70	1 361,10	800-721	RTS 22/ II
		3 : 3			3,00000			
29	721300922R00	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	3,00000	567,10	1 701,30	800-721	RTS 22/ II
		3 : 3			3,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	04	Zdravotnická instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m	t	0,10452	826,80	86,42	800-721	RTS 22/ II
50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu								
Díl: 722 Vnitřní vodovod						157 348,33		
31	722130234R00	Potrubí z ocelových trubek závitových pozinkovaných DN 32, svařovaných 11 343, , včetně dodávky materiálu	m	4,00000	1 092,90	4 371,60	800-721	RTS 22/ II
4 :				4,00000				
32	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	4,00000	76,30	305,20	800-721	RTS 22/ II
4 :				4,00000				
33	722131915R00	Opravy vodovodního potrubí závitového vsazení odbočky do potrubí, DN 40	soubor	1,00000	2 073,40	2 073,40	800-721	RTS 22/ II
1 :				1,00000				
34	722178113RT1	Potrubí vícevrstvé z polyetylenu, hliníkové vrstvy a polyetylenu PEX/AL/PEX, D 20 mm, s 2,0 mm, PN 10, lisovaný spoj s mosaznými tvarovkami včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, lisovaný spoj, mosazné press fitinky V položkách jsou započteny náklady na dodávku potrubí a tvarovek včetně montáže.	m	30,00000	562,90	16 887,00	800-721	RTS 22/ II
6+24 :				30,00000				
35	722178114RT1	Potrubí vícevrstvé z polyetylenu, hliníkové vrstvy a polyetylenu PEX/AL/PEX, D 26 mm, s 3,0 mm, PN 10, lisovaný spoj s mosaznými tvarovkami včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, lisovaný spoj, mosazné press fitinky V položkách jsou započteny náklady na dodávku potrubí a tvarovek včetně montáže.	m	21,00000	745,20	15 649,20	800-721	RTS 22/ II
14+7 :				21,00000				
36	722178115RT1	Potrubí vícevrstvé z polyetylenu, hliníkové vrstvy a polyetylenu PEX/AL/PEX, D 32 mm, s 3,0 mm, PN 10, lisovaný spoj s mosaznými tvarovkami včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, lisovaný spoj, mosazné press fitinky V položkách jsou započteny náklady na dodávku potrubí a tvarovek včetně montáže.	m	31,00000	1 012,30	31 381,30	800-721	RTS 22/ II
12+19 :				31,00000				
37	722178116RT1	Potrubí vícevrstvé z polyetylenu, hliníkové vrstvy a polyetylenu PEX/AL/PEX, D 40 mm, s 3,5 mm, PN 10, lisovaný spoj s mosaznými tvarovkami včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, lisovaný spoj, mosazné press fitinky V položkách jsou započteny náklady na dodávku potrubí a tvarovek včetně montáže.	m	27,00000	1 557,10	42 041,70	800-721	RTS 22/ II
20+7 :				27,00000				
38	722181211RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 28 mm vnitřní průměr 28 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	14,00000	65,70	919,80	800-721	RTS 22/ II
14 :				14,00000				
39	722181211RU1	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 32 mm vnitřní průměr 32 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	12,00000	68,90	826,80	800-721	RTS 22/ II
12 :				12,00000				
40	722181211RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 35 mm vnitřní průměr 35 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	4,00000	76,30	305,20	800-721	RTS 22/ II
4 :				4,00000				
41	722181211RV9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 40 mm vnitřní průměr 40 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	20,00000	78,40	1 568,00	800-721	RTS 22/ II
20 :				20,00000				
42	722181211RZ6	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 20 mm vnitřní průměr 20 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	6,00000	79,50	477,00	800-721	RTS 22/ II
6 :				6,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	04	Zdravotechnická instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
43	722181215RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 25 mm, d 28 mm vnitřní průměr 28 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. 7 : 7	m	7,00000	83,70	585,90	800-721	RTS 22/ II
44	722181215RU1	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 25 mm, d 32 mm vnitřní průměr 32 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. 19 : 19	m	19,00000	85,90	1 632,10	800-721	RTS 22/ II
45	722181215RV9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 25 mm, d 40 mm vnitřní průměr 40 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. 7 : 7	m	7,00000	86,90	608,30	800-721	RTS 22/ II
46	722181215RZ6	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 25 mm, d 20 mm vnitřní průměr 20 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. 24 : 24	m	24,00000	89,00	2 136,00	800-721	RTS 22/ I
47	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 25 : 25	kus	25,00000	271,40	6 785,00	800-721	RTS 22/ II
48	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii M 10, DN 15, délky 500 mm 16 : 16	soubor	16,00000	231,10	3 697,60	800-721	RTS 22/ II
49	722191133R00	Hadice flexibilní sanitární, DN 15, délky 500 mm 4 : 4	soubor	4,00000	275,60	1 102,40	800-721	RTS 22/ II
50	722212440R00	Štítky orientační na zeď 3 : 3	soubor	3,00000	196,10	588,30	800-721	RTS 22/ II
51	722220111R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro výtokový ventil, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu 20 : 20	kus	20,00000	68,90	1 378,00	800-721	RTS 22/ II
52	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu 2 : 2	pár	2,00000	249,10	498,20	800-721	RTS 22/ II
53	722231164R00	Ventil vodovodní, pojistný, pružinový, litinový, , DN 32, PN 16, včetně dodávky materiálu 1 : 1	kus	1,00000	4 075,70	4 075,70	800-721	RTS 22/ II
54	722235651R00	Ventil zpětný ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 20, mosaz 1 : 1	kus	1,00000	455,80	455,80	800-721	RTS 22/ II
55	722235653R00	Ventil zpětný ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 20, mosaz 1 : 1	kus	1,00000	625,40	625,40	800-721	RTS 22/ II
56	722235654R00	Ventil zpětný ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN 32, PN 20, mosaz 2 : 2	kus	2,00000	873,40	1 746,80	800-721	RTS 22/ II
57	722235111R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 25, včetně dodávky materiálu 3 : 3	kus	3,00000	318,00	954,00	800-721	RTS 22/ II
58	722235112R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 25, včetně dodávky materiálu 1 : 1	kus	1,00000	459,00	459,00	800-721	RTS 22/ II
59	722235113R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 25, včetně dodávky materiálu 1 : 1	kus	1,00000	647,70	647,70	800-721	RTS 22/ II
60	722235114R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 32, PN 25, včetně dodávky materiálu 3 : 3	kus	3,00000	951,90	2 855,70	800-721	RTS 22/ II
61	722235141R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 25, včetně dodávky materiálu 1 : 1	kus	1,00000	249,10	249,10	800-721	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	04	Zdravotnická instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1			1,00000			
62	722235144R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 32, PN 20, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 081,20	1 081,20	800-721	RTS 22/ II
		1:			1,00000			
		1			1,00000			
63	722235521R00	Filter vodovodní, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 20, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	283,00	283,00	800-721	RTS 22/ II
		1:			1,00000			
		1			1,00000			
64	722235523R00	Filter vodovodní, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 20, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	426,10	426,10	800-721	RTS 22/ II
		1:			1,00000			
		1			1,00000			
65	722235524R00	Filter vodovodní, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 32, PN 20, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	648,70	648,70	800-721	RTS 22/ II
		1:			1,00000			
		1			1,00000			
66	722239101R00	Montáž armatury závitové se dvěma závitů G 1/2"	kus	1,00000	85,90	85,90	800-721	RTS 22/ II
		1:			1,00000			
		1			1,00000			
67	722239103R00	Montáž armatury závitové se dvěma závitů G 1"	kus	1,00000	94,30	94,30	800-721	RTS 22/ II
		1:			1,00000			
		1			1,00000			
68	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32 14+12+4+20+6+7+19+7+24 :	m	113,00000	19,10	2 158,30	800-721	RTS 22/ II
		113			113,00000			
69	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	113,00000	23,30	2 632,90	800-721	RTS 22/ II
		113 :			113,00000			
		113			113,00000			
70	722265314vd	Vodoměr domovní SV DN 25x260mm, Qn 6,3 s možností dálkového odečtu Položka obsahuje montáž vodoměru včetně nátrubků a šroubení.	kus	1,00000	1 918,60	1 918,60		Vlastní
		1:			1,00000			
		1			1,00000			
71	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,12221	1 081,20	132,13	800-721	RTS 22/ II
Díl: 724		Strojní vybavení				646,60		
72	724231125R00	Příslušenství domovních vodáren měřící manometr (tlakoměr) vodotěsný B 3382 V, D100	soubor	1,00000	646,60	646,60	800-721	RTS 22/ II
		1:			1,00000			
		1			1,00000			
Díl: 725		Zařizovací předměty				153 869,67		
73	725122222R00	Pisoár díturvit, bílý, s automatickým splachovačem v provedení BABY Varianta pro bateriové napájení	soubor	1,00000	12 465,60	12 465,60	800-721	RTS 22/ II
		1:			1,00000			
		1			1,00000			
74	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	20,00000	302,10	6 042,00	800-721	RTS 22/ II
		20 :			20,00000			
		20			20,00000			
75	725860184RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; pro pračky/myčky; PE; příslušenství zpětný uzávěr, příp.koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, přívz. ventil, montážní deska, výtok, v, včetně dodávky materiálu v, včetně dodávky materiálu podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "	kus	2,00000	646,60	1 293,20	800-721	RTS 22/ II
		2:			2,00000			
		2			2,00000			
76	725100001RA0	Zařizovací předměty - dodávka a montáž umyvadla, baterie, zápachové uzávěrky, 0,5 m kanalizačního přípojovacího potrubí, vyvedení a upevnění kanalizační a vodovodní výpustky, osazení umyvadla, sifonu a vodovodní baterie. S dodávkou materiálu.	kus	5,00000	6 256,10	31 280,50	AP-PSV	RTS 22/ II
		1:			5,00000			
		4:			5,00000			
		5			5,00000			
77	725100002RA0	Zařizovací předměty - dodávka a montáž dřezu, baterie, zápachové uzávěrky,	kus	1,00000	3 519,20	3 519,20	AP-PSV	RTS 22/ II
		1:			1,00000			
		1			1,00000			
78	725100005RA0	Zařizovací předměty - dodávka a montáž sprchové kabiny, baterie, zápachové uzávěrky,	kus	1,00000	27 973,40	27 973,40	AP-PSV	RTS 22/ II
		1:			1,00000			
		1			1,00000			
79	725249102R00	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 706,60	1 706,60	800-721	RTS 22/ II
80	725100023RA0	Klozet dodávka a montáž modulu pro WC, mísy, sedátka a tlačítka splachování, modul pro zazdění s modulem pro montáž do lehké příčky. Bez opláštění sádkartonem.	kus	1,00000	17 552,50	17 552,50	AP-PSV	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	04	Zdravotnická instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Položka obsahuje dodávku a montáž modulu pro WC, dodávku a montáž mísy, sedátka a tlačítka splachování. Položka neobsahuje zazdění modulu 1 : 1								
81	725100019RA0	Výlevka dodávka a montáž modulu pro závěsnou výlevku, diturvitové výlevky, baterie s prodlouženým ramínkem, sifonu a odpadního ventilu, modul pro suchou výstavbu s modulem pro montáž do lehké příčky. Bez opláštění sádrokartonem. Položka obsahuje dodávku a montáž modulu pro závěsnou výlevku, diturvitovou výlevku, baterii s prodlouženým ramínkem, sifon a odpadní ventil. Položka neobsahuje opláštění modulu sádrokartonem. 1 : 1	kus	1,00000	18 156,70	18 156,70	AP-PSV	RTS 22/ II
82	725100001RA0	Zařizovací předměty - dodávka a montáž umyvadla, baterie, zápachové uzávěrky, 1 : 1	kus	1,00000	6 259,30	6 259,30	AP-PSV	RTS 22/ II
83	725012181VD	Klozet závěsný v provedení BABY závěsný klozet 52cm, hluboké splachování, včetně sedátka v bílé barvě se zpomalovacím mechanismem 3 : 3	soubor	3,00000	7 367,00	22 101,00		Vlastní
84	642938000R	vanička sprchová čtvercová; l = 900,0 mm; š = 900 mm; hl = 60 mm; průměr odpadu 90 mm; diturvit; bílá; umístění při stěně, v rohu	kus	1,00000	5 406,00	5 406,00	SPCM	RTS 22/ II
85	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,05892	1 929,20	113,67	800-721	RTS 22/ II
Díl: 726		Předstěnové systémy	56 659,97					
86	726211121R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, včetně soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu Včetně dodávky a přípevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí. pro WC BABY 3 : 3	soubor	3,00000	9 269,70	27 809,10	800-721	RTS 22/ II
87	726211121R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, včetně soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu 3 : 3	soubor	3,00000	9 269,70	27 809,10	800-721	RTS 22/ II
88	998726121R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,05400	19 292,00	1 041,77	800-721	RTS 22/ II
Díl: 732		Strojovny	1 459,60					
89	732331512R00	Nádoby expanzní tlakové Nádoby expanzní tlakové s membránou obsah 12 l 1 : 1	soubor	1,00000	1 459,60	1 459,60	800-731	RTS 22/ II
Díl: 799		Ostatní	22 853,60					
90	7220009VD	Termosiatkový směšovací ventil pro TV - 1" materiál mosaz OT 58, PN 10, T = 90 °C, plynulé nastavení TV 30 až 48 °C 1 : 1	kus	1,00000	3 339,00	3 339,00		Vlastní
91	7250001VD	Dvojdřez nerez, baterie stojánková, páková, souprava odpadní pro dvojdřez dvojdřez nerez - dle architektonického návrhu přepad s krytkou sifon konzoly, stolek drobný montážní materiál 1 : 1	kus	1,00000	5 406,00	5 406,00		Vlastní
92	28349012R	dvířka revizní plná; materiál PVC; š = 200,0 mm; h = 300,0 mm; barva bílá, šedá Materiál: tvrzený plast (PVC), vhodný pro vnitřní i venkovní použití Barva: bílá, šedá 4 : 4	kus	4,00000	583,00	2 332,00	SPCM	RTS 22/ II
93	28349014R	dvířka revizní plná; materiál PVC; š = 300,0 mm; h = 300,0 mm; barva bílá, šedá Materiál: tvrzený plast (PVC), vhodný pro vnitřní i venkovní použití Barva: bílá, šedá 1 : 1	kus	1,00000	583,00	583,00	SPCM	RTS 22/ II
94	28349016vd	Dvířka revizní plná SI 6060 rozměr 600x600 mm Materiál: tvrzený plast (PVC), vhodný pro vnitřní i venkovní použití Barva: bílá, šedá 2 : 2	kus	2,00000	1 282,60	2 565,20		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	073-1	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
O:	01	Oprava bytu č.9 - Údolní 9
R:	04	Zdravotechnická instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
95	7220001regVD	Regulační ventil TV DN15 Regulační a uzavírací ventil pro potrubí s oběhem pitné vody do 130°C, DN 16, zkoušení DVGW, odpovídá doporučením KTW. Pouzdro a díly přicházející do styku s médiem jsou z červeného bronzu Rg 5 podle normy DIN 1705. Vypouští se pomocí adaptéru prostřednictvím horního dílu. 1 : 1	kus	1,00000	4 261,20	4 261,20		Vlastní
96	722cerp002VD	Cirkulační čerpadlo pro systémy TV - bytové Vestavná délka (mm): 150 Napětí (V): 230 Příkon max. (W): 58 Aut. tepelná chrana: ano Průtok max. (m3/hod.): 1,2 Dopravní výška max. (m): 1,7 Teplota max. (°C): 110 Dimenze připojení: 1 1/4 Termostat: ne Časový spínač: ne Hmotnost (kg): 2,7 1 : 1	kus	1,00000	4 367,20	4 367,20		Vlastní
Díl: M22		Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky				712,30		
97	222613131R00	Montáž zapojení vodoměru s komunikací Imp/M-Bus/Modbus/IP Zapojení kabelů na svorky, nastavení hodnoty dle požadavku PD. 1 : 1	kus	1,00000	712,30	712,30		RTS 22/ II
Celkem						523 146,09		