

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.29

KSO:

Místo: **Tržní 2, Brno**

CC-CZ:

Datum: **5. 2. 2022**

Zadavatel:

MmBrna,OSM Husova 3,Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

David Presl

IČ:

10669558

DIČ:

CZ9112075093

Projektant:

R.Volková

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

R.Volková,Loděnice 50,671 75

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

289 436,53

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	289 436,53	15,00%	43 415,48

Cena s DPH

v CZK

332 852,01

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

1. 9 2022

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.29

Místo: Tržní 2, Brno

Datum: 5. 2. 2022

Zadavatel: MmBrna,OSM Husova 3,Brno

Projektant: R.Volková

Uchazeč: David Presl

Zpracovatel: R.Volková,Loděnice
50,671 75

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 289 436,53

HSV - Práce a dodávky HSV 81 759,03

1 - Ostatní 2 500,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 44 048,36

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 23 754,06

997 - Přesun sutě 6 614,43

998 - Přesun hmot 4 842,18

PSV - Práce a dodávky PSV 192 777,50

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 2 482,16

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 11 068,28

734 - Ústřední vytápění - armatury 2 105,67

741 - Elektroinstalace - silnoproud 16 849,68

766 - Konstrukce truhlářské 71 642,37

776 - Podlahy povlakové 53 437,47

783 - Dokončovací práce - nátěry 2 862,84

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 32 329,03

HZS - Hodinové zúčtovací sazby 7 200,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 7 700,00

VRN3 - Zařízení staveniště 2 200,00

VRN6 - Územní vlivy 5 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.29

Místo: Tržní 2, Brno

Datum: 5. 2. 2022

Zadavatel: MmBrna,OSM Husova 3,Brno

Projektant: R.Volková

Uchazeč: David Presl

Zpracovatel: R.Volková,Loděnice
50,671 75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

289 436,53

D HSV Práce a dodávky HSV **81 759,03**

D 1 Ostatní **2 500,00**

1	K	1-pol.2	Zapravení drážek a děr	sada	1,000	2 500,00	2 500,00	
---	---	---------	------------------------	------	-------	----------	----------	--

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní **44 048,36**

2	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	49,430	108,00	5 338,44	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

VV 6,15+1,1+3,65+25,3+13,23

VV Součet 49,430

3	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy 30 %	m2	126,547	208,00	26 321,78	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

VV "1"(4,39+2,35)*2*2,6-0,9*2-0,8*2*2-0,7*2*2

VV "2"(1,2+0,9)*2*1,2+"3"(1,6+2,4)*2*0,5

VV "4"(3,3+7,87+0,6)*2*2,6-0,8*2*2,0-1*2,4-

VV 1,83*1,5+(2,4*2+2,85)*0,3+1,1*1,2*2

VV "6"(2,75+4,85)*2*2,6-0,8*2*2-1,75*1,2+(1,75+1,2*2)*0,3

VV "5-púda-0"-3"tapeta"

VV Součet 126,547

4	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50 %	m2	3,000	380,00	1 140,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

5	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	7,275	36,00	261,90	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

VV 1,75*1,2+1*2,4+1,85*1,5

VV 7,275

6	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednodílnových do 2,5 m2	kus	1,000	1 860,00	1 860,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

7	K	642-pc 1	Oprava zdi u vyměněné zárubně	sada	1,000	1 650,00	1 650,00	
---	---	----------	-------------------------------	------	-------	----------	----------	--

8	K	642-pc 2	Zapravení děr v obkladu	sada	1,000	300,00	300,00	
---	---	----------	-------------------------	------	-------	--------	--------	--

9	K	642-pc 3	Umýt otopné těleso, kontrola nebo výměna termoregulační hlavice a odvězdušn. ventilů	sada	4,000	305,00	1 220,00	
---	---	----------	--	------	-------	--------	----------	--

10	K	642-pc 4	Vyčištění podlah-PVC	m2	44,670	72,00	3 216,24	
----	---	----------	----------------------	----	--------	-------	----------	--

VV 6,14+25,3+13,23

VV 44,670

11	K	642-pc 5	Vyčištění obklad v kuchyni	hod	2,000	250,00	500,00	
----	---	----------	----------------------------	-----	-------	--------	--------	--

VV 2

VV 2,000

12	K	642-pc 6	Přespárování kolem vany a oprava smaltu	sada	1,000	1 640,00	1 640,00	
----	---	----------	---	------	-------	----------	----------	--

13	K	642-pc 7	Vyčištění dlažby na balkoně	hod	2,000	300,00	600,00	
----	---	----------	-----------------------------	-----	-------	--------	--------	--

VV 0,9*2,0

VV 1,800

VV 0,9*2,0

VV 1,800

16	K	952-pc 1	Odvoz a likvidace, háčků a šrouby,světel,kuchyňské desky, digestoře,volných drátů,polic v předsíni,věšáku,garnyže,zrcadla,skřínky v koupelně	sada	1,000	2 250,00	2 250,00	
----	---	----------	--	------	-------	----------	----------	--

17	K	952-pc 2	umýt vanu včetně sifonu,obklad,dlažbu,umyvadlo včetně sifonu	hod	8,000	180,00	1 440,00	
----	---	----------	--	-----	-------	--------	----------	--

18	K	952-pc 3	Hygienické vyčištění bytu	sada	1,000	2 000,00	2 000,00	
----	---	----------	---------------------------	------	-------	----------	----------	--

19	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,800	1 250,00	2 250,00	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

VV 0,9*2,0

VV 1,800

20	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	49,430	10,00	494,30	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

21	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu 30 %	m2	126,547	24,50	3 100,40	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

VV 129,547-3

VV 126,547

22	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	3,000	89,00	267,00	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

VV 3"tapeta"

VV 3,000

D 997 Přesun sutě **6 614,43**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	2,407	1 840,00	4 428,88	CS ÚRS 2022 01
24	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,407	232,00	558,42	CS ÚRS 2022 01
25	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	33,698	9,00	303,28	CS ÚRS 2022 01
VV					2,407*14 Přečtené koeficientem množství	33,698		
26	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu	t	2,407	550,00	1 323,85	CS ÚRS 2022 01
D		998	Přesun hmot				4 842,18	
27	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	2,989	1 620,00	4 842,18	CS ÚRS 2022 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				192 777,50	
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				2 482,16	
28	K	7221-pc2	Kontrola funkčnosti uzávěru teplé a studené vody-případná výměna	sada	1,000	2 480,00	2 480,00	
29	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	2,400	0,90	2,16	CS ÚRS 2022 01
D		725	Zdravotechnika - zařízení předměty				11 068,28	
30	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2022 01
31	K	7256-pc 1	Vyřazení sporáku na základě vyřazovacího protokolu, následná likvidace sporáku	soubor	1,000	750,00	750,00	
32	K	7256-pc 2	Oprava, vyčištění závěsného záchodu, výměna prkynka	soubor	1,000	1 350,00	1 350,00	
33	K	7256-pc 3	d+m krytky šachty na WC	soubor	1,000	750,00	750,00	
34	K	7256-pc 4	výměna přípravy na pračku	soubor	1,000	480,00	480,00	
35	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	104,00	208,00	CS ÚRS 2022 01
36	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000	91,00	91,00	CS ÚRS 2022 01
37	K	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2021 01
38	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2022 01
39	K	725831312	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	2 480,00	2 480,00	CS ÚRS 2022 01
40	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařízení předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	11,600	0,80	9,28	CS ÚRS 2022 01
D		734	Ústřední vytápění - armatury				2 105,67	
41	K	734-pc 1	Kontrola termohlavic, případná výměna	soubor	6,000	350,00	2 100,00	
42	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	2,100	2,70	5,67	CS ÚRS 2022 01
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				16 849,68	
43	K	741370002	Montáž svítidla žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	7,000	160,00	1 120,00	CS ÚRS 2022 01
44	M	3482-pc3	svítidlo interiérové žárovkové vč. světelného zdroje LED a recyklačních poplatků	kus	7,000	250,00	1 750,00	
45	K	741371841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	7,000	32,00	224,00	CS ÚRS 2022 01
46	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč(revize elektro)	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2022 01
47	K	74191-pc1	Pomocný instalační materiál	sada	1,000	650,00	650,00	
48	K	7419-pc 2	D+M osvětlení kuchyňské linky pod horními skříňkami	sada	1,000	748,00	748,00	
49	K	7419-pc 3	Výměna vypínače, dvojjásovk, zásuvky, STA, telefon, internet	kus	28,000	88,00	2 464,00	
50	K	7419-pc 5	Vyčištění ostatních- vypínače, dvojjásovk, zásuvky, internetu, televize	hod	4,000	115,00	460,00	
51	K	7420-pc 6	Dodávka a montáž el.sporáku	kus	1,000	6 800,00	6 800,00	
52	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	167,100	0,80	133,68	CS ÚRS 2022 01
D		766	Konstrukce truhlářské				71 642,37	
53	K	76662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2022 01
54	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 10 cm	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2022 01
55	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm včetně nátěru	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2022 01
56	K	766-pc 1	Vyvěšení dveří a odvoz	kus	5,000	280,00	1 400,00	
57	K	766-pc 2	Oprava, vyčištění a seřízení oken a balkonových dveří, výměna kování	sada	3,000	3 370,00	10 110,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	766-pc 3	Výměna žaluzií	m2	7,275	422,00	3 070,05	
59	K	766-pc 4	Oprava a vyčištění kuchyňské linky a výměna nerezového dřezu, baterie, digestoře, osvětlení zespodu, kuchyňské desky .viz TZ	kus	1,000	8 600,00	8 600,00	
60	K	766-pc 5	D+m dveří vstupní 80/197 plně+zárubeň, PO do OK zárubně včetně kování ,klika-koule a bezpečnostního zámku, kukátka, (přeměřit na stavbě)-viz TZ	kus	1,000	14 800,00	14 800,00	
61	K	766-pc 6	D+m dveře 80/197cm plně včetně kování,klik a zámku	kus	3,000	5 800,00	17 400,00	
62	K	766-pc 7	D+m dveře -70/197 cm plně včetně kování klik, zámku a větracích otvorů	kus	2,000	5 500,00	11 000,00	
63	K	766-pc 8	Oprava a seřízení střešního okna na půdě	kus	1,000	3 400,00	3 400,00	
64	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	781,000	0,72	562,32	CS ÚRS 2022 01

D 776

Podlahy povlakové

53 437,47

65	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	39,337	52,00	2 045,52	CS ÚRS 2022 01
66	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	39,337	11,40	448,44	CS ÚRS 2022 01
67	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	39,337	30,90	1 215,51	CS ÚRS 2022 01
68	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	39,337	93,00	3 658,34	CS ÚRS 2022 01
			6,1*6,55-1,145*0,54		39,337			
69	K	776141111	Výrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	39,337	148,00	5 821,88	CS ÚRS 2022 01
70	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	39,337	152,00	5 979,22	CS ÚRS 2022 01
71	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	43,271	445,00	19 255,60	CS ÚRS 2022 01
			39,337*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		43,271			
72	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	83,960	43,00	3 610,28	CS ÚRS 2022 01
			(2,75+4,39+7,87+3,3+0,6+1,1+2,73+4,9+6,55+6,1+1,15+0,54)*2		83,960			
73	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	83,960	92,40	7 757,90	CS ÚRS 2022 01
74	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	85,639	31,90	2 731,88	CS ÚRS 2022 01
			83,96*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		85,639			
75	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	537,000	1,70	912,90	CS ÚRS 2022 01

D 783

Dokončovací práce - nátěry

2 862,84

76	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	7,175	81,00	581,18	CS ÚRS 2022 01
			4,7*0,25*2+4,8*0,25*3+4,9*0,25		7,175			
77	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,175	107,00	767,73	CS ÚRS 2022 01
78	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	7,175	104,00	746,20	CS ÚRS 2022 01
79	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,175	107,00	767,73	CS ÚRS 2022 01

D 784

Dokončovací práce - malby a tapety

32 329,03

80	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	268,631	34,20	9 187,18	CS ÚRS 2022 01
			49,43		49,430			
			(4,39+2,73+7,87+3,3+0,6+2,73+4,9)*2*2,6		137,904			
			(1,2+0,9)*2*1,0+(2,4+1,6)*2*0,5		8,200			
			*5*3,3*(0,51+2,75)*0,5*2+3,3*(0,76+2,75)*0,5+6,1*0,51+6,1*0,76+6,1*4*2		73,097			
			Součet		268,631			
81	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	268,631	18,50	4 969,67	CS ÚRS 2022 01
82	K	784131013	Odstranění lepených tapet ze stěn v do 3,80 m	m2	3,000	460,00	1 380,00	CS ÚRS 2022 01
83	K	784151011	Dvounásobné izolování vodou ředitelnými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	5,000	108,00	540,00	CS ÚRS 2022 01
84	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	268,631	15,50	4 163,78	CS ÚRS 2022 01
85	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	268,631	45,00	12 088,40	CS ÚRS 2022 01

D HZS

Hodinové zúčtovací sazby

7 200,00

86	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	6,000	450,00	2 700,00	CS ÚRS 2022 01
87	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	10,000	450,00	4 500,00	CS ÚRS 2022 01

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

7 700,00

D VRN3

Zařízení staveniště

2 200,00

88	K	030001000	Zařízení staveniště 1%	sada	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	------------------------	------	-------	----------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	VRN6	Územní vlivy				5 500,00	
89	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky 3,2%	sada	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2022 01