

DODATEK Č. 7 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci stavby

„Vědecká knihovna Olomouc – stavební úpravy objektu Červeného kostela“

uzavřené dne 02. 09. 2020 podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: „Společnost Červený kostel“

Správce společnosti: STRABAG a.s.

Se sídlem: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

Zápis v OR: oddíl B, vložka 7634, vedená u Městského soudu v Praze

IČO: 60838744

DIČ: CZ60838744

Zastoupený: Ing. Jiřím Jarošem a Ing. Alexeyem Korotkovem, prokuristy

Druhý společník: OHLA ŽS, a.s.

Se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

Zápis v OR: oddíl B, vložka 638/17, vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 46342796

DIČ: CZ46342796

Zastoupený: Ing. Jaromírem Pelinkou, MBA, ředitel Divize Morava

Ing. Jiřím Calábkem, MBA, ředitelem Oblasti Olomouc Divize Morava

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 02. 09. 2020 Smlouvu o dílo na realizaci stavby „**Vědecká knihovna Olomouc – stavební úpravy objektu Červeného kostela**“ č. 2020/05109/OI/DSM (dále jen „Smlouva“). Předmětem díla je generální rekonstrukce a rehabilitace objektu Červeného kostela v souvislosti s jeho novým využitím a realizace nové stavby, která bude s kostelem propojena, a ve které bude situováno kompletní provozně-technické zázemí. Nový objekt bude hlavním nástupním prostorem (foyerem) do sálu kostela a také do stávající budovy ředitelství Vědecké knihovny. Červený kostel bude obnoven ve všech částech do své původní podoby s výjimkou mobiliáře, který se do dnešní doby nedochoval.

Smluvní strany ke Smlouvě uzavřely dne 15. 04. 2021 Dodatek č. 1, dne 13. 08. 2021 Dodatek č. 2, dne 14. 01. 2022 Dodatek č. 3, dne 29. 03. 2022 Dodatek č. 4, dne 22. 06. 2022 Dodatek č. 5 a dne 09. 09. 2022 Dodatek č. 6, kterými došlo k úpravě rozsahu předmětu Smlouvy a ke změně ceny díla. Současně byl Dodatkem č. 4 a Dodatkem č. 6 prodloužen termín realizace díla.

2. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce. V návaznosti na změnu rozsahu předmětu Smlouvy dochází také ke změně ceny díla.

Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Nad rámec čl. II. odst. 6 Smlouvy se na základě dohody smluvních stran tímto dodatkem nově upravuje **rozsah předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Schodiště do sakristie, ZL 38 (§ 222 odst. 6 ZVVZ)	23 482,05	0,00
2) Změna typů otopných těles, ZL 44 (§ 222 odst. 4 ZVVZ)	14 866,80	-15 341,90
3) Odpočet pokladny, ZL 45 (§ 222 odst. 4 ZVVZ)	0,00	-15 081,28
4) Vedlejší rozpočtové náklady, ZL 46 (§ 222 odst. 6 ZVVZ)	482 121,47	0,00
5) Ruční výkop pro přípojku dešťové kanalizace, ZL 47 (§ 222 odst. 6 ZVVZ)	74 172,42	-15 725,77
6) Změna provedení konstrukce paravánu, ZL 48 (§ 222 odst. 4 ZVVZ)	0,00	0,00

Vícepráce a méněpráce celkem	594 642,74	-46 148,95
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM	548 493,79	

Ostatní ustanovení čl. II. Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na **změně celkové ceny díla** uvedené v čl. IV. Smlouvy, a to následovně:

Cena za zhotovení díla podle **článku IV. odst. 1 Smlouvy**, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	DPH 21%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena za dílo dle Smlouvy	116 433 853,33	24 451 109,20	140 884 962,53
Cena dle Dodatku č. 1	1 243 293,21	261 091,57	1 504 384,78
Cena dle Dodatku č. 2	216 128,12	45 386,91	261 515,03
Cena dle Dodatku č. 3	1 412 441,67	296 612,75	1 709 054,42
Cena dle Dodatku č. 4	84 557,68	17 757,11	102 314,79
Cena dle Dodatku č. 5	845 721,60	177 601,54	1 023 323,14
Cena dle Dodatku č. 6	156 935,55	32 956,47	189 892,02
Cena dle Dodatku č. 7	548 493,79	115 183,70	663 677,49
Celková cena díla dle Smlouvy vč. dodatků	120 941 424,95	25 397 699,25	146 339 124,20

Celková cena díla dle Smlouvy vč. Dodatků č. 1 – 7 včetně DPH slovy: jedno sto čtyřicet šest milionů tři sta třicet devět tisíc jedno sto dvacet čtyři korun českých dvacet haléřů.

Ostatní ustanovení čl. IV. Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

4. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
5. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/64/32/2022 ze dne 10. 10. 2022.

Příloha: 1) Položkový rozpočet

Za Objednatele:

.....
Ing. Josef Suchánek
hejtman

Za Zhotovitele:

[Redacted signature block]

.....
Ing. Jiří Jaroš
prokurista společnosti STRABAG a.s.

[Redacted signature block]

Ing. Alexey Korotkov
prokurista společnosti STRABAG a.s.

[Redacted signature block]

Ing. Jaromír Pelinka, MBA
ředitel Divize Morava společnosti OHLA ŽS, a.s.




[Redacted signature block]

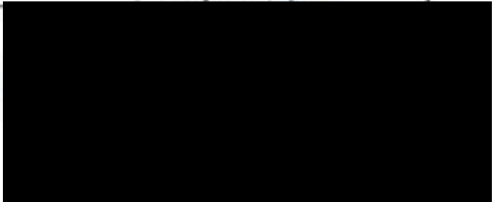
.....
Ing. Jiří Calábek, MBA
ředitel Oblasti Olomouc Divize Morava
společnosti OHLA ŽS, a.s.

Stavební objekt: 19-SO054-01.1 - d.1.1- 3 Objekt kostela - architektonicko-konstrukční a požární řešení

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Ceník
Celkem bez DPH							23 482,05	
D		782	Dokončovací práce - obklady z kamene				22 334,08	
M		Ka/04.1	schodiště do sakristie	m3	0,461	48 400,00	22 334,08	vlastní
materiál pro 6 nových schodišťových stupňů_cena 48.400 Kč/m3 0,17*0,29*1,3_*6ks_*1,2 (ztratné při opracování kamene)								
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 147,97	
			vedlejší rozpočtové náklady 5,14% ceny	soubor	1,000	1 147,97	1 147,97	SoD

Změnový list č.38_Schodišťové stupně do sakristie_VÍCEPRÁCE, Příloha č.1 - cenová nabídka

Granit Lípnice s.r.o., 582 33 Dolní Město 293, tel. 569 487 289, fax: 569 487 290				
CENOVÁ NABÍDKA				
Projekt: 				
Materiál: Božanovský pískovec - standartní barevnost				
Specifikace	m.j.	množ.	jedm. cena	cena celkem
Hranoly diamantem řezané	m3		48 400,00	
Paleta	ks		300,00	
Součet: (Kč)				0,00
Poznámka: Ceny jsou uváděny bez DPH 21 %, EXW provoz Teplice nad Metují. Pískovec není hydrofobizovaný. S pozdravem Martin Smejkal 			Platnost:	02.07.2022
			Sestavil:	Smejkal
			Dne:	02.06.2022
			Podpis:	



Stavební objekt: **SO.01 Objekt kostlaa dostavba foyer_d.1.4.1 Vytápění**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Ceník
Celkem bez DPH							14 866,80	
400		Otopné plochy konvektory					14 140,00	
R400		735152573	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/600 mm výkon 1007 W	ks	1,000	5 830,00	5 830,00	URS II/22
			VK 22-0600/0600					
R401		735152462	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/1800 mm výkon 2011 W	ks	1,000	8 310,00	8 310,00	URS II/22
			VK 21-0500/1800					
Venkovní kanalizace							726,80	
			vedlejší rozpočtové náklady 5,14% ceny	soubor	1,000	726,80	726,80	SoD

Stavební objekt SO.01 Objekt kostlaa dostavba foyer_d.1.4.1 Vytápění

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník
Celkem bez DPH							-15 341,90	
		400	Otopné plochy konvektory				-13 560,36	
K1.2		402	Otopné těleso - Univerzální otopné těleso, deskové, z ocelového plechu, profilované nebo hladké desky, kvalita povrchu dle DIN 55 900, práškový vypalovací lak RAL 9016 (bílá)svařené boční obložení, odnímatelný horní kryt. Integrovaná vložka ventilu. Součástí dodávky tělesa jsou montážní konzole na stěnu.	ks	-1,000	5 168,96	-5 168,96	SoD
			VKL22-600/900					
K1.2		404	Otopné těleso - Univerzální otopné těleso, deskové, z ocelového plechu, profilované nebo hladké desky, kvalita povrchu dle DIN 55 900, práškový vypalovací lak RAL 9016 (bílá)svařené boční obložení, odnímatelný horní kryt. Integrovaná vložka ventilu. Součástí dodávky tělesa jsou montážní konzole na stěnu.	ks	-2,000	4 195,70	-8 391,40	SoD
			VK21-500/800					
		900	Demontáž stávajícího stavu				-1 031,52	
K1.2		903	Otopné těleso - PŘESUN včetně příslušenství, tj. termostatické hlavice, přípojovacího šroubení.	ks	-1,000	1 031,52	-1 031,52	SoD
			22-9080 Přesun OT na novou pozici dle PD.					
		Venkovní kanalizace					-750,02	
			vedlejší rozpočtové náklady 5,14% ceny	soubor	1,000	-750,02	-750,02	SoD

Změnový list č. 45_MÉNĚPRÁCE

Stavba:

Vědecká knihovna Olomouc - stavební úpravy objektu Červenáho kostela

Stavební objekty:

PS.01 Technologie stravování (GASTRO)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Ceník
Celkem bez DPH							-15 081,28	
KAVÁRNA - ZÁZEMÍ							-14 344,00	
12			POKLADNA_dodávka uživatele	ks	1,000	-14 344,00	-14 344,00	SoD
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				-737,28	
			vedlejší rozpočtové náklady 5,14% ceny	soubor	1,000	-737,28	-737,28	SoD

Změnový list č. 46_Vedlejší rozpočtové náklady_VÍCEPRÁCE

Stavba:

Vědecká knihovna Olomouc - stavební úpravy objektu Červenáho kostela

Objednatel

Olomoucký kraj

Zhotovitel

Společnost Červený kostel - STRABAG a.s. a OHL ŽS, a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Ceník
Celkem bez DPH							482 121,47	
D		VRN3	Zařízení staveniště				482 121,47	
6	K	03211	Provoz zařízení staveniště	měsíc	3,500	137 748,99	482 121,47	
			3 305 975,81/24_dle SoD			137 748,99		

Změnový list č. 47_Ruční výkop pro přípojku dešťové kanalizace_VCP

Stavba:

Vědecká knihovna Olomouc - stavební úpravy objektu Červeného kostela

Stavební objekt:

D3_Z14_Přípojka dešťové kanalizace

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Ceník
Celkem bez DPH							74 172,42	
13			Hloubené vykopávky				34 653,48	
132212331			Hloubení nezapažených rýh šířky do 2000 mm v soudrzných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	15,730	1 170,00	18 404,10	URS II/22
			8,3*1,0*2,3-(2,1*0,8*2,0)					
139001101			Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	15,730	546,00	8 588,58	URS II/22
129911101			Bourání zdiva cihelného nebo smíšeného v odkopávkách nebo prokopávkách na MV, MVC ručně	m3	3,360	2 280,00	7 660,80	URS II/22
			2,1*0,8*2					
17			Konstrukce ze zemin				11 660,52	
175101101RT2			Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	3,818	454,89	1 736,77	SoD
			20% výkopu_obsyp stávajících inženýrských sítí					

58981144	recyklát betonový frakce 32/63	t	29,017	342,00	9 923,75	SoD
	80% výkopu_betonový recyklát_přepočet *1,9					
19	Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní				24 232,35	
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	15,840	1 480,00	23 443,20	SoD
	7,6t + 8,24t_viz vážní lístky					
199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t	7,024	112,35	789,15	SoD
	$((15,73+3,36)*1,6)-15,84-7,68$					
	odečet 15,84t_směsný odpad, jiný poplatek					
	odečet 7,68t_poplatek dle PD					
	Venkovní kanalizace				3 626,08	
	vedlejší rozpočtové náklady 5,14% ceny	soubor	1,000	3 626,08	3 626,08	SoD

Změnový list č. 47_Ruční výkop pro přípojku dešťové kanalizace_MNP

Stavba:

Vědecká knihovna Olomouc - stavební úpravy objektu Červeného kostela

Stavební objekt D3_Z14_Přípojka dešťové kanalizace

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Ceník
Celkem bez DPH							-15 725,77	
		13	Hloubené vykopávky				-13 096,50	
5		132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	-19,090	657,45	-12 550,72	SoD
6		132201219R00	Příplatek za lepivost, hloubení rýh 200cm, hor. 3, STROJNĚ	m3	-19,090	28,59	-545,78	SoD
		17	Konstrukce ze zemin				-1 860,48	
		174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	-19,200	96,90	-1 860,48	SoD
			Venkovní kanalizace				-768,79	
			vedlejší rozpočtové náklady 5,14% ceny	soubor	1,000	-768,79	-768,79	SoD