

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o.
Štěpnická 1139
686 06 Uherské Hradiště
IČO: 00092096, DIČ: CZ00092096
zastoupený Ing. Marií Fremlovou, ředitelkou
ve věcech technických Mgr. Mária Borovská, vedoucí domova

Zhotovitel: SOFI-ENERGIC s. r. o.
Bezručova 865, 687 71 Bojkovice
IČO: 63475570, DIČ: CZ 63475570
Bankovní spojení: ČSOB 162595799/0300

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

2. 1 Předmětem plnění je: **DS Nezdenice – Výměna venkovního osvětlení** dle cenové nabídky ze dne 19. 10. 2022.
2. 2 Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou. Kvalita díla musí odpovídat platným právním předpisům a platným technickým normám.
2. 3 Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.

III. ČAS PLNĚNÍ

3. 1 Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla do: **20. 12. 2022**
3. 2 Zahájení a postup prací bude konzultován s vedením domova. Termín dokončení lze posunout na základě zásahu vyšší moci, které znemožní kvalitní provádění práce. V takovém případě zpracují smluvní strany dodatek k této smlouvě o dílo.
3. 3 Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

IV. CENA DÍLA

4. 1 Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle č. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy a je ve výši:

Cena bez DPH: 199 970 Kč

4. 2 Zhotovitel prohlašuje, že sjednaná cena za provedení díla obsahuje veškeré práce a dodávky potřebné k řádnému provedení díla a je cenou maximální, popřípadě bude snížena dle skutečného provedení prací.

4. 3 Případné vícepráce budou předem konzultovány s objednatelem a jejich odsouhlasení bude formou dodatku k této smlouvě. Vícepráce mohou být zahájeny a fakturovány až po tomto odsouhlasení objednatelem.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5. 1 Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo po úplném dokončení a předání díla bez vad a nedodělků (datum zdanitelného plnění). Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

5. 2 Datem zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla uvedený na předávacím protokolu, který připraví zhotovitel. Lhůta splatnosti je 30 dnů.

5. 3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanovením § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.

5.4 Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. V době uzavření smlouvy činí DPH 15 % (stavby pro sociální bydlení).

VI. ZÁRUKA ZA JAKOST PROVEDENÝCH PRACÍ

6. 1 Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho převzetí objednatelem, a rovněž tak za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v průběhu záruční doby.

6. 2 Zhotovitel poskytuje na dílo zhotovené podle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne následujícího po dni podpisu zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

6. 3 Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamace se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.

6. 4 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 5 dnů po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. O odstranění vady sepíše smluvní strany písemný protokol.

6. 5 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny okolnostmi na straně objednatele, běžným opotřebením, případně zásahem vyšší moci.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

7. 1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.

7. 2 Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

7. 3 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

8. 1 Při předání díla předloží zhotovitel potřebné doklady nutné k prokázání požadované kvality provedeného díla a nutné k předání díla (protokoly o zkouškách, revizích, záruční listy, návody k obsluze přístroje nebo zařízení, atd.)

8. 2 Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty.

8. 3 Zhotovení díla zahrnuje i průběžnou likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci.

8.4 Objednatel předá zhotoviteli napájecí bod pro odběr elektrické energie a vody.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9. 1 Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

9. 2 Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

9. 3 Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. provede objednatel.

9. 4 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

9. 5 Vztahy mezi smluvními stranami se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

9. 6 Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.

9. 7 Tato smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jednu obdrží objednatel a jednu zhotovitel.

Příloha č. 1 - cenová nabídka ze dne 19. 10. 2022

Bojkovice dne 25. 10. 2022

Uherské Hradiště dne 25. 10. 2022

.....
Pavel Sommer
jednatel společnosti

.....
Ing. Marie Fremlová
ředitelka organizace

Domov pro seniory Nezdenice
Nezdenice 233
Nezdenice 687 32

Vaše značka:

Naše značka/Vyřizuje: Sommer Pavel

V Bojkovicích dne: 19.10.2022

Věc: Cenová nabídka-výměna veřejného světlení

<i>položka</i>	<i>množství</i>	<i>Cena za 1ks</i>	<i>Cena bez DPH</i>
Sví. GARDA 3350 61W 5952lm 3K GRAFIT	12ks	14550,00	174600,00
Instalační materiál	1ks		2580,00
Podružný materiál			720,00
Montáž včetně montážní plošiny			19920,00
Revize elektro			2150,00
Cena celkem s montáží bez DPH			199970,00

S pozdravem

Sommer Pavel
jednatel společnosti