

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O NÁJMU ČÁSTI POZEMKU D400/34000/00264/19

uzavřená ve smyslu ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**občanský zákoník**“) ve znění pozdějších předpisů

DIAMO, státní podnik,
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: **DIAMO**, státní podnik
odštěpný závod GEAM,
č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení:

č. ú.

Zastoupený: , vedoucím odštěpného závodu

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
, vedoucí oddělení správy majetku a pozemků
tel.: + , e-mail:

Fakturační a korespondenční adresa:
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod GEAM
č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

PETRA spol. s r.o.
Brandlova 3393/129, 695 01 Hodonín
zapsaná v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 8026
IČO: 46979697 **DIČ:** CZ46979697, plátce DPH

Bankovní spojení:

č. ú.

Zastoupená: , jednatelem

Fakturační a korespondenční adresa:
PETRA spol. s r.o.
U Elektrárny 4171/4g, 695 01 Hodonín

(dále jen „**nájemce**“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 s níže uvedeným zněním:

Znění článku III. Nájemné se mění tímto zněním následovně:

Čl. III.

Nájemné

5. Výše nájemného bude na základě předchozí písemné dohody smluvních stran pronajímatelem každoročně upravena v závislosti na vývoj cen podle údajů ČSÚ, a to zasláním dopisu s informací o nové výši nájemného.

Znění článku V. Závěrečná ustanovení se doplňuje tímto zněním následovně:

Čl. V.

Závěrečná ustanovení

8. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany ujednávají, že každá z nich může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
10. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
11. Nájemce prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO).
12. Pro účely budoucího řešení sporů mezi účastníky smlouvy se sjednává výhradně forma dohody, pokud jí nebude možné dosáhnout požadovaného účelu, bude spor předložen k rozhodnutí místně příslušnému soudu.

Ostatní články smlouvy zůstávají v platnosti beze změn a Dodatek č. 2 se stává její nedílnou součástí.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti v den podpisu oběma smluvními stranami.

Je vyhotoven ve 2 paré s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je určitý a srozumitelný a není uzavírán v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Dolní Rožínce dne: 16. 5. 2022

V Hodoníně dne:

.....
vedoucí odštěpného závodu
pronajímatel

.....
jednatel
nájemce