

Č.j. Dodatku č. 3 objednatele: SPU 378065/2022

Č.j. Dodatku č. 3 zhotovitele:

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Radvanov

## DODATEK č. 3

ke Smlouvě o dílo, číslo objednatele 996-2017-529101 uzavřené dne 13. 9. 2017, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16. 10. 2018 a Dodatku č. 2 ze dne 16.5.2019 (dále jen „Smlouva“) na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Radvanov (dále jen „KoPÚ“) dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“),

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
<b>Sídlo:</b>	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
<b>Fakturační adresa:</b>	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Bc. Petra Herzogová, pověřený pracovník Pobočky Karlovy Vary
<b>Adresa:</b>	Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
<b>Telefon:</b>	+420 727 956 747
<b>E-mail :</b>	kvary.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČ:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	GEO Hrubý spol. s r. o.
<b>Sídlo:</b>	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
<b>Zhotovitel zastoupený:</b>	Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatel
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Zdeněk Hrubý
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	XXX
<b>Telefon:</b>	XXX
<b>E-mail :</b>	XXX
<b>ID DS:</b>	7s47464
<b>Bankovní spojení:</b>	KB Plzeň
<b>Číslo účtu:</b>	21106-381/0100
<b>IČ:</b>	252 27 751
<b>DIČ:</b>	CZ25227751
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Krajským soudem v Plzni pod č. j. C10235
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	XXX

(dále jen „zhotovitel“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě v souladu s ustanovením Čl. XII, odstavec 12.3. a Čl. VI., odstavce 6.3.**

**Článek I.  
Vymezení rozsahu změn**

**1. Identifikační údaje objednatele se mění následovně**

*Původní údaj:*

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
<b>Sídlo:</b>	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
<b>Fakturační adresa:</b>	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Tomáš Valina, vedoucí Pobočky Karlovy Vary
<b>Adresa:</b>	Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
<b>Telefon:</b>	+420 727 956 747
<b>E-mail :</b>	kvary.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČ:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

*Nový údaj:*

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
<b>Sídlo:</b>	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
<b>Fakturační adresa:</b>	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	<b>Ing. Bc. Petra Herzogová, pověřený pracovník Pobočky Karlovy Vary</b>
<b>Adresa:</b>	Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
<b>Telefon:</b>	+420 727 956 747
<b>E-mail :</b>	kvary.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČ:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

## **2. Změna MJ a termínů plnění dílčích částí Smlouvy**

Počet MJ u FC 3.5.i.b) a termíny plnění dílčích částí u FC 3.5.1. a 3.5.2 Smlouvy se mění následovně :

*Původní údaj*

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – KoPÚ v k.ú. Radvanov

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	218	800	174 400	30. 08. 2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	20	4 000	80 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	80	1 000	80 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	3 000	30 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	214	500	107 000	28. 02. 2022

Nový údaj:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	218	800	174 400	31. 01. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	20	4 000	80 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	<b>26</b>	1 000	<b>26 000</b>	

3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	3 000	30 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	214	500	107 000	<b>26. 06. 2023</b>

## **2.2. Změna Článku VI. bodu 6.1 Smlouvy**

Článek VI. bod 6.1 Smlouvy se mění následovně :

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	Původní údaj	Nový údaj
• Přípravné práce celkem (3.4.1.– 3.4.5.) bez DPH v Kč	980 500	980 500
• Návrhové práce celkem (3.5.1.– 3.5.3.) bez DPH v Kč	474 400	<b>420 400</b>
• Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	87 200	87 200
• Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	150 000	150 000
Celková cena bez DPH v Kč	1 692 100	<b>1 638 100</b>
DPH 21% v Kč	355 341	<b>344 001</b>
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 047 441	<b>1 982 101</b>

## **3. Odůvodnění:**

Důvodem ke snížení MJ u FC 3.5.i.b) je menší rozsah navrhovaných opatření v PSZ oproti původnímu předpokladu ve veřejné zakázce.

Změny termínů u FC 3.5.1., 3.5.2. je vyvolána v důsledku přerušení prací na návrhu KoPÚ – etapy PSZ po dobu 483 dnů na základě potřeby zajištění vyhotovení biologického průzkumu a dále po dobu zpracování GTP pro navržená opatření. Z důvodu přerušení prací se upravuje termín pro FC 3.5.2., z původního 28.2.2022 na nový termín 26.6.2023.

Dále zhotovitel požádal o posun termínu odevzdání FC 3.5.1. ze dne 26.12.2022 (po přerušení prací) na 31.1.2023 s ohledem na stanovení jednání RDK a termínu konání zasedání zastupitelstva Obce Josefov, které je po konání komunálních voleb v roce 2022 plánováno až na leden 2023 (dle informace zástupce Obce Josefov).

Jedná se o nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 ZZVZ, jelikož nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než 10 % původní hodnoty závazku.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

**Článek II.  
Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v Dodatku č. 3 není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Ta ujednání Smlouvy, která nejsou Dodatkem č. 3 dotčena, zůstávají i nadále v platnosti
3. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 3 Smlouvy přečetli a že souhlasí s jeho obsahem. Dále prohlašují, že Dodatek č. 3 nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 21. 10. 2022

V Plzni dne 21. 10. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Šárka Václavíková  
Ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

---

Ing. Zdeněk Hrubý  
jednatel GEO Hrubý spol. s r. o.