

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 2022/02/008/Še, uzavřené dne 09.03.2022
(dále jen „dodatek č. 1“)

Smluvní strany:**1. Statutární město Třinec**

adresa: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
zastoupeno: RNDr. Věra Palkovská, primátorka
oprávněn jednat ve věcech technických:
Bc. Alexandra Lipowská, vedoucí odboru investic
Renata Šedová, referentka odboru investic
oprávněn jednat ve věcech reklamací:
Bc. Alexandra Lipowská, vedoucí odboru investic
IČO: 00297313
DIČ: CZ00297313

dále jen „objednatel“

a

2. REMER, a. s.

sídlem: Hřbitovní 429, 739 61 Třinec
zastoupena: Jaroslav Piskoř, místopředseda představenstva
oprávněn jednat ve věcech smluvních: Jaroslav Piskoř, místopředseda představenstva
oprávněn jednat ve věcech technických: Jan Štefek, vedoucí montáží
oprávněn jednat ve věcech reklamací: Jan Štefek, vedoucí montáží
IČO: 19015003
DIČ: CZ19015003
e-mail: 
Bankovní spojení:
č. účtu:

dále jen „zhotovitel“,

společně dále jen „smluvní strany“.

I.**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany tímto dodatkem mění znění Smlouvy o dílo č. 2022/02/008/Še, uzavřené dne 09.03.2022 (dále jen „smlouva“) pod názvem „**MŠ Nebory 126, oprava kotelny**“, a to v níže uvedeném rozsahu.

II. Změna smlouvy

1. Během realizace stavby vznikly na stavbě vícepráce a méněpráce. Soupis těchto víceprací a méněprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku včetně položkových cen, za které tyto práce byly nebo měly být realizovány. Tyto práce si vyžádaly snížení ceny díla o 24.588,78 Kč bez DPH.
2. V článku III. **Cena díla** smlouvy se nahrazuje původní text odst. 1 tímto zněním:
 - „Cena díla je sjednaná v souladu s nabídkovou cenou uvedenou v nabídce zhotovitele, která je závazným podkladem pro uzavření této smlouvy a která činí

Cena díla bez DPH

1.729.732,85 Kč bez DPH

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.“

III. Závěrečná ujednání

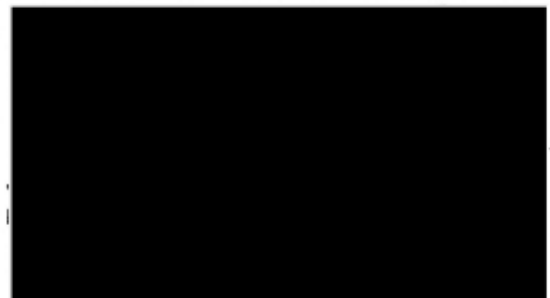
1. Znění ostatních ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění objednatel.
3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1- Soupis víceprací a méněprací.
5. O uzavření dodatku č. 1 rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2022/3936 ze dne 05.09.2022.

12. 09. 2022

V Třinci

19. 09. 2022

V Třinci



Příloha č. 1:
Změnový list č. 1

ZMĚNOVÝ LIST			Číslo: I	
Zhotovitel:	REMER, a.s.			
Investor:	Statutární město Třinec	Datum:	29.8.2022	
Název akce:	MŠ Nebory č.p 126 - oprava kotelny			

Předmět změny:

V průběhu realizace stavby se vyskytly tyto vícepráce:

Během provádění stavebních prací a po oklepaní vnitřní omítky, bylo zjištěno, že obvodové zdivo je tvořeno z více materiálů, které je nesoudržné a s kavernami. Tento podklad není vhodný pro použití vnitřní injektáže, a proto bylo rozhodnuto, že sanování objektu se provede z venkovní strany.

V průběhu realizace stavby se vyskytly tyto méněpráce:

Některé stavební konstrukce navržené v projektové dokumentaci byly prováděny v menším rozsahu, došlo k narovnání výkazů výměr dle skutečnosti.

Potvrzená změna rozsahu díla:

Cena méněprací bez DPH: -468 524,74 Kč	Cena víceprací bez DPH: 443 935,96 Kč
Výsledná změna ceny bez DPH: -24 588,78 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
Cena dle SOD bez DPH: 1 754 321,63 Kč	Nová cena bez DPH: 1 729 732,85 Kč

<u>schválil (Dodavatel):</u>	Jaroslav Piskoř	<u>podp</u>
<u>schválil (Objednatel):</u>	Renata Šedová	<u>podp</u>
<u>schválil (TDI):</u>	Ctibor Rucki	<u>podp</u>

Změnový list č.01

Stavba: MŠ Nebory č.p 126 - oprava kotelny

Objekt:

Část: Rekapitulace nákladů na stavbu

Objednatel: Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Zhotovitel: REMER, a.s.

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY VÍCEPRACÍ			
	721: Kanalizace		3 697,32 Kč
	732: Strojovny		7 550,30 Kč
	94: Lešení a stavební výtahy		1 517,04 Kč
	1: Zemní práce		125 011,33 Kč
	3: Svislé a kompletní konstrukce		85 440,17 Kč
	5: Komunikace pozemní		32 348,96 Kč
	6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		66 043,25 Kč
	8: Trubní vedení		4 974,60 Kč
	9: Ostatní konstrukce a práce, bourání		2 508,00 Kč
	998: Přesun hmot		41 076,00 Kč
	711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		20 113,58 Kč
	721_00: Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		17 686,40 Kč
	784: Dokončovací práce - malby a tapety		17 167,18 Kč
	D_001_00: Rozvaděč DT1		18 801,83 Kč
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH			443 935,96 Kč

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY MĚNĚPRACÍ			
	721: Kanalizace	-	8 500,00 Kč
	3: Svislé a kompletní konstrukce	-	321 020,00 Kč
	6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-	19 343,34 Kč
	9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	-	17 488,14 Kč
	997: Přesun sutě	-	2 557,18 Kč
	998: Přesun hmot	-	805,00 Kč
	711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	-	23 803,50 Kč
	721_00: Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	-	34 457,20 Kč
	771: Podlahy z dlaždic	-	40 550,38 Kč
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH			- 468 524,74 Kč

CELKOVÉ NÁKLADY		-	24 588,78 Kč
-----------------	--	---	--------------

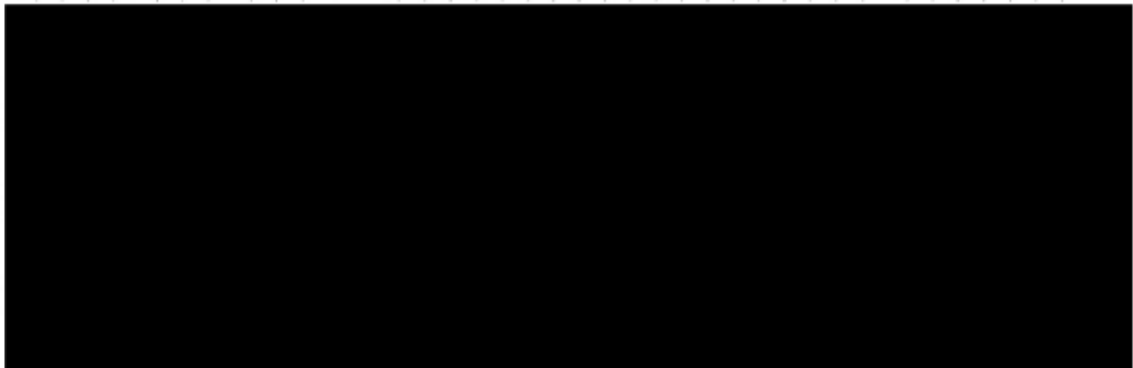
Dodavatel: Jaroslav

Objednatel: Renata S

TDI: Ctibor R

MŠ Nebory 126 - oprava plynové kotelny - SOD

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba Skupina objektů Oddíl Pododdíl						
STAVBA: MŠ Nebory 126 - rekonstrukce kotelny 01: Technologie kotelny D_009: Technologie zdroje tepla 721: Kanalizace						
297	SUB	721176101R00	Potrubi HT připojovací D 32 x 1,8 mm - odvod vody z PV do jímky	m		443 936
301	SUB	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubi PVC	kus		12 765
301	SUB	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubi PVC	kus		12 765
301	SUB	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubi PVC	kus		3 697
301	SUB	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubi PVC	kus		2 400
301	SUB	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubi PVC	kus		1 297
328	SUB	732429112T00	Montáž a dodávka čerpadla kondenzátního	kus		7 550
329	SUB	732429148	Montáž a dodávka čerpadle drenážního s integrovaným spínačem	kus		4 457
329	SUB	732429148	Montáž a dodávka čerpadle drenážního s integrovaným spínačem	kus		3 093
382	SUB	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s, lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150	m2		1 517
383	SUB	952902110R00	Zametání venk. betonových ploch	m2		1 349
383	SUB	952902110R00	Zametání venk. betonových ploch	m2		168
412 369						
357 402						
125 011						
392						
2 986						
7 009						
79						
15 518						
1 915						
3 350						
9 465						
4 074						
4 670						
994						
8 384						
5 644						
18 249						
15 334						
7 384						
17 290						
2 275						
85 440						
682						
2 714						
245						
4 150						
14 356						
985						



10	SUB	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	4 231
11	SUB	978021121R00	Odlučení cementových omítek stěn do 10 %	m2	873
12	SUB	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic z výplní kamen. těžením	m2	70
13	SUB	971033531R00	Vybourání otv. zeď cihel, pl. 1 m2, tl. 15 cm, MVC	m2	104
14	SUB	997013212	Vnitrostavební oprava suti a vybouraných hmot, pro budovy v do 9 m ručně	t	7 823
15	SUB	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo, mezikládku do 1 km se složením	t	5 588
16	SUB	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na, skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9 879
17	SUB	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné), stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	33 270
18	SUB	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	472
Pododdíl					32 349
5	SUB	564461111R00	Podklad ze struskového štěrku tloušťky 20 cm	m2	2 804
6	SUB	564411111R00	Podklad ze struskového štěrku tloušťky do 5 cm	m2	1 295
7	SUB	596215021R00	Kladení zámkové dlažby, tl. do 6 cm do drtě	m2	8 600
8	SUB	59245020R	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x6 cm přírodní	m2	10 601
9	SUB	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	3 807
10	SUB	919735123R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 10 - 15 cm	m	2 912
11	SUB	917862111R00	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrrou	m	2 329
Pododdíl					66 043
13	SUB	602011102R00	Postřik stěn cementový ručně	m2	2 467
14	SUB	602011112RT5	Omítka jádrová ručně, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	13 620
15	SUB	612421431RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových	m2	3 254
16	SUB	631416213R00	Mazanina betonová tloušťka 12 - 24 cm	m3	38 212
17	SUB	631319183R00	Příplatek za spádovanou plochu	m3	489
18	SUB	631319173R00	Příplatek za sřazení povrchu mazaniny	m3	950
19	SUB	631361921RT5	Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 5,0, oka 150/150 mm KH20	t	5 855
20	SUB	592174230R	Obrubník chodníkový ABO 16-10 1000/80/250, přírodní	kus	1 197
Pododdíl					4 975
15	SUB	894432112R00	Osazení plast. roury prům.400 mm, betonáž	kus	577
16	SUB	2869714900R	Roura šachtová korugovaná bez hrdla 400/1000 mm, RŠ DN400	kus	742
17	SUB	894431112R00	Osazení plastové šachty z dílů prům.600 mm	kus	622
18	SUB	871313121R01	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 150	m	311
19	SUB	28611141AR	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 110x3,2x1000 mm	kus	590
20	SUB	28611146AR	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125x3,2x1000 mm	kus	461
21	SUB	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek do DN, 150	kus	346
22	SUB	28651654AR	Koleno kanalizační KGB 110/ 87° PVC	kus	183
23	SUB	28651659AR	Koleno kanalizační KGB 125/ 87° PVC	kus	380
24	SUB	877353121R00	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek do DN, 200	kus	325
25	SUB	28651702AR	Odbočka kanalizační KGEA 125/ 125/45° PVC	kus	438
Pododdíl					2 508
33	SUB	970051060R00	Vrtání jádrové do prostého betonu do D 60mm	m	2 508
Pododdíl					997: Přesun sutě
Pododdíl					998: Přesun hmot
38	SUB	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	41 076
Oddíl					PSV: Práce a dodávky PSV
					54 967

Pododdíl		711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		
41	SUB	711140201R00	Odstr. izolace proti vlhk. svís. pásy přitav. 1vrs	m2
42	SUB	71112001R00	Izolace proti vlhkosti svís. nátěr ALP, za studena	m2
43	SUB	11163111R	Lak asfaltový izolační ALP PENETRAL	kg
44	SUB	711142559R00	Izolace proti vlhkosti svíslá pásy přitavením	m2
45	SUB	62852265R	Pás modifikovaný asfalt např. Glastek 40 special, mineral	m2
46	SUB	711823121R00	Montáž novopové fólie svíslé	m2
47	SUB	28323115R	Fólie novopová např. DEKDREN N8 tl. 0,6 mm š. 1000, mm	m2
48	SUB	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t
49	SUB	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez, použití mechanizace	t
Pododdíl		721_00: Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		
55	SUB	894431339	Sachta, D 400mm, dl. šach. roury 3,0 m, vyrovnávací prstenec, poklop	kus
56	SUB	998721201R00	Přesun hmot pro objekty výšky do 6 m	%
57	SUB	721242803R00	Demontáž lapače sítěšních splavenin DN 100	kus
58	SUB	721242111R00	Lapač sítěšních splavenin, plast, montáž	kus
Pododdíl		784: Dokončovací práce - malby a tapety		
76	SUB	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do100 kg	kg
77	SUB	784121001	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2
78	SUB	611481211RU2	Montáž vyztužné sítky stropu, vč. stěrkového tmele	m2
79	SUB	611901156T00	Přebroušení stropu před provedením štukové omítky	m2
80	SUB	712851R-pol	Oprava sítěšní krytiny u odfuku plynu	kpl
Skupina objektů		03: Elektroinstalace a MaR zdroje tepla		
Oddíl		D_001_00: Rozvaděč DT1		
Pododdíl		D_001_00.		
218	SUB	6500101111	Montáž a dodávka úšťy a přívodového kabelu	m
219	SUB	65007231111	Montáž a dodávka elektrického přepínače a jističe pro čerpadlo	kus

20 114
656
945
554
4 810
7 583
2 852
2 356
294
65
17 686
16 382
881
165
260
17 167
5 310
354
6 733
1 560
3 211
18 802
18 802
18 802
15 652
3 150

MŠ Nebory 126 - oprava plynové kotelny - SOD

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba STAVBA: MŠ Nebory 126 - rekonstrukce kotelny Skupina objektů 01: Technologie kotelny Oddíl D_009: Technologie zdroje tepla Pododdíl 721: Kanalizace						
300	SUB	721820VD Výroba a montáž plastové jímky osazené do stávající betonové jímky pod úrovní podlahy pro zachycení kondenzátu a odpadní vody - dle specifikace	kus			- 468 525 - 8 500 - 8 500 - 8 500
Skupina objektů 02: Stavební úpravy Oddíl HSV: Práce a dodávky HSV						
3	SUB	319202115 3: Svislé a kompletní konstrukce Dodatečná izolace zdiva tl. do 900 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2			- 460 025 - 361 214 - 321 020 - 321 020
Pododdíl 6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
5	SUB	611131111 Polymercementový spojovací mřístek vnitřních stropů nanášený ručně	m2			- 19 343 - 1 613
8	SUB	612821012 Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2			- 8 280
9	SUB	612821061 Příplatek k sanační omítce pro vlhké zasolené zdivo ZKD 10 mm prováděné ručně ve více vrstvách	m2			- 2 484
11	SUB	632450124 Vyrovnávací cementový potěr tl. do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2			- 891
12	SUB	632451293 Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C30 ZKD 5 mm tloušťky přes 50 mm	m2			- 6 075
Pododdíl 9: Ostatní konstrukce a práce, bourání						
19	SUB	965046111 Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2			- 17 488 - 2 637
20	SUB	965046119 Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2			- 1 623
21	SUB	965081223 Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2			- 879
24	SUB	977211122 Řezání stěnovou pilou kci z cihel nebo tvárnic hl do 350 mm	m			- 6 948
27	SUB	978013191 Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2			- 787
28	SUB	978023411 Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2			- 662
30	SUB	985131111 Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2			- 879
31	SUB	985132111 Očištění ploch líc kleneb a podhledů tlakovou vodou	m2			- 3 073
Pododdíl 997: Přesun sutě						
33	SUB	997013212 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t			- 2 557
34	SUB	997013501 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			- 352
35	SUB	997013509 Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			- 252
36	SUB	997013631 Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t			- 445 - 1 509
Pododdíl 998: Přesun hmot						
37	SUB	998018002 Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t			- 805 - 805
Oddíl PSV: Práce a dodávky PSV						
Pododdíl 711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						
38	SUB	711413111 izolace proti vodě za studena vodorovná těsnící hmotou dvousložkovou na bázi polymerů modifikované živičné emulze	m2			- 98 811 - 23 804 - 23 479
39	SUB	998711102 Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t			- 266
40	SUB	998711181 Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t			- 59

Pododdíl		721_00: Zdravotechnika - vnitřní kanalizace			
41	SUB	721001	Naléková zkouška	kus	- 34 457
42	SUB	721002	Monitoring kanalizací a tlakové čištění	kus	- 3 000
43	SUB	721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	kus	- 10 000
44	SUB	721171913	Potrubí z PP propojení potrubí DN 50	kus	- 1 360
45	SUB	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	- 960
46	SUB	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	- 900
47	SUB	721210813	Demontáž vpusť podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 100	kus	- 2 094
48	SUB	721211521	Vpusť sklepní s vodorovným odlohem a trojnásobnou zpětnou klapkou DN 110 mřížka plast 180x125	kus	- 200
49	SUB	721229111	Montáž zápachové uzávěrky	kus	- 6 600
50	SUB	59894100	Odvod kondenzátu komínu vložka D 30cm	kus	- 600
51	SUB	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	kus	- 3 300
52	SUB	721910922	Pročištění svodů ležících do DN 300	m	- 300
53	SUB	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	- 5 000
54	SUB	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	- 80
Pododdíl		771: Podlahy z dlaždic			- 63
60	SUB	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	- 40 550
61	SUB	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	- 313
62	SUB	771151024	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 10 mm	m2	- 1 082
63	SUB	771151026	Stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl do 15 mm - přespádování	m2	- 13 316
65	SUB	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	- 9 332
					- 1 537
66	SUB	771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	- 6 762
67	SUB	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	- 6 397
68	SUB	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým	m2	- 270
71	SUB	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	- 771
72	SUB	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	- 771