

Dohoda o zrušení služebnosti

číslo „povinného“ P2022-277/OSM
číslo „oprávněného“ 117-941/22/ZVB

uzavřená dle ustanovení § 1300 a souvisejících zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřena mezi:

Lesy České republiky, s. p.

IČO 421 96 451

DIČ: CZ421196451

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 115-9517990247/0100

(dále jako „oprávněný“) na straně jedné

a

Město Nový Jičín

IČO 002 98 212

se sídlem Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín

zastoupený **Mgr. Stanislavem Kopeckým**, starostou

(dále jako „povinný“) na straně druhé

(dále také „smluvní strany“) společně

v tomto znění:

I.

Prohlášení o vlastnictví

Město Nový Jičín má ve svém výlučném vlastnictví mj. nemovitosti, a to:

- **pozemek parc.č. 648/3** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 181 m²,
 - **pozemek parc.č. 648/4** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 501 m²,
 - **pozemek parc.č. 648/5** – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 51 m²,
 - **pozemek parc.č. 648/6** – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 25 m²,
 - **pozemek parc.č. 648/7** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 26 m²,
- vše v k.ú. Kojetín u Starého Jičína, obec Nový Jičín, okres Nový Jičín.

Nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. Kojetín u Starého Jičína, vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

II.

Prohlášení o zřízení služebnosti

1. Dne 06. 12. 2016 byla mezi oprávněným a povinným uzavřena Smlouva o zřízení služebnosti č. P2016-365/OMRI (č. sml. povinného) a č. 136-1-951/16/VB (č. sml. oprávněného). Předmětem uvedené smlouvy bylo zřízení služebnosti stezky a cesty s právem vstupu a vjezdu po celé ploše služebných pozemků parc. č. 648/3 a parc.č. 648/4, oba pozemky v k.ú. Kojetín u Starého Jičína.

Oprávnění pro:

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08/ Hradec Králové, IČO 42196451

Povinnost k:

Parc. č. 648/3 a parc. č. 648/4, vše v k.ú. Kojetín u Starého Jičína

2. Následně byl pozemek parc. č. 648/3 o výměře 283 m² v k.ú. Kojetín u Starého Jičína rozdělen geometrickým plánem č.519-76/2020 ze dne 14.6.2020 na čtyři části a to na:
 - pozemek parc. č. 648/3 o výměře 181 m²,
 - pozemek parc. č. 648/5 o výměře 51 m²,
 - pozemek parc. č. 648/6 o výměře 25 m²,
 - pozemek parc. č. 648/7 o výměře 26 m².Na výše uvedených pozemcích vázne služebnost stezky a cesty s právem vstupu a vjezdu po celé ploše dle smlouvy uvedené v článku II. odst. 1 této smlouvy.
3. Služebnost uvedená v čl. II. odst.1 byla zapsána katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín dne 12. 6. 2016, pod č.V-12433/2016-804. Služebnost uvedená v čl. II. odst. 2 byla zapsána katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín, pod č.Z-451/2021-804.

III.

Zrušení části zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se v souladu s ust. § 1300 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dohodly na bezplatném zrušení části služebnosti specifikované v článku II. odst. 1 a 2 této smlouvy, a to na zrušení služebnosti k pozemkům parc. č. 648/5, parc.č. 648/6 a parc.č. 648/7, vše v obci Nový Jičín, k.ú. Kojetín u Starého Jičína, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. Kojetín u Starého Jičína.
2. Služebnost specifikovaná v článku II. odst. 1 a 2 této smlouvy k pozemku parc. č. 648/3 (o výměře 181 m²) a služebnost specifikovaná v článku II.odst.1 k par.č.648/4 v obci Nový Jičín, k.ú. Kojetín u Starého Jičína, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. Kojetín u Starého Jičína, zůstává zachována.

IV.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Služebnost zanikne výmazem služebnosti vkladem této dohody do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si navzájem veškerou možnou součinnost nutnou k zániku služebnosti a k provedení výmazu.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad do katastru nemovitostí podá povinný, poplatek s tím spojený uhradí také povinný.

V.

Ostatní ujednání.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu dohody oběma smluvními stranami.
2. Dohodu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, odsouhlasenými smluvními stranami.
3. V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této dohody a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Dohoda byla uzavřena po pečlivém zvážení všech okolností a vzájemném vysvětlení jejího obsahu.
4. Město Nový Jičín v souladu s ustanovením § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že zrušení věcného břemene dle této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Nový Jičín č. 1826/R57/2022 ze dne 23.03.2022.
5. Po přečtení této dohody smluvní strany prohlašují, že dohodu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, že tato dohoda nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele obtíženého (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů prostřednictvím Statutu obtíženého ze dne 22.3.2021, č.j.: 14622/2021-MZE-16221, bod 6.5.1.
8. Dohoda byla sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran a po jednom vyhotovení obdrží katastrální úřad.

V Ostravě dne 26.9.2022

V Novém Jičíně dne 19-09-2022

Lesy České republiky, s.p.

Mgr. Stanislav Kopecký
starosta
Město Nový Jičín