

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 322216029

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] na  
základě pověření  
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**UNILES, a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,  
Rumburk 1  
PSC 408 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340  
zastoupený: ---  
IČO: 47307706  
DIČ: CZ47307706  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 026 000 Kč
DPH:	215 460 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>1 241 460 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.12.2022
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.12.2022

## VI.

### Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**UNILES, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)													
Číslo aukce nastojato:	322216029												
LS/LZ:	LS Plasy												
KŘ / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy												
LHC:	1469												
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1469-544-F-a-13, 1469-552-E-a-13												
GPS souřadnice OM	49.878442N 13.366291E												
Skupina dřevin:	SM, DB, MD, BO, BK, BR												
% zastoupení dřevin:	SM 63%, BO 23%, MD 8%, DBZ 4%, BK 1%, BR 1%												
Termín prohlídky:	14.10.2022												
Termín zahájení těžby	25.10.2022												
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.12.2022												
Termín předání místa těžby zpět:	31.12.2022												
Vyvolávací cena:	906 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 026 000	Kč								
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)													
Dřevina	BK		BO		BR		DBZ		MD		SM		
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	
12											1	0.02	
16											2	0.18	
18								2	0.18		8	1.19	
20								1	0.12		19	3.84	
22			1	0.21				2	0.32		36	9.29	
24			8	2.29				2	0.5	1	0.32	56	18.32
26			4	1.45				2	0.55	1	0.44	52	20.78
28			10	4.07				5	1.71	2	1	55	26.79
30			7	3.47	1	0.38		6	2.72	2	1.22	67	38.58
32			16	9.57				1	0.5			53	35.42
34			20	14.83				7	4.47	2	1.59	43	34.24
36			16	13.41				1	0.69	6	5.88	33	31.7
38			21	21.3				3	2.72	3	2.94	26	29.31
40	1	1.48	9	10.35				4	3.94	2	2.58	15	18.74
42	1	0	14	18.11				2	2.27	4	5.78	11	14.88
44			9	11.94				1	1.29	3	3.99	6	9.54
46			4	6.95				1	1.44	2	3.73	8	14.04
48			1	1.96				1	1.58	1	2.02	1	2.14
50			1	2.19						2	4.3	7	15.32
52			1	2.44						1	2.35	1	2.49
54											1	2.72	
58											2	6.28	
70										1	4.5		
<b>Celkem</b>	<b>2</b>	<b>1.48</b>	<b>142</b>	<b>124.54</b>	<b>1</b>	<b>0.38</b>	<b>41</b>	<b>25.00</b>	<b>33</b>	<b>42.64</b>	<b>503</b>	<b>335.81</b>	
<b>Objem dle DP</b>		<b>1.37</b>		<b>116.16</b>		<b>0.35</b>		<b>22.94</b>		<b>38.81</b>		<b>302.39</b>	
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	722		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						529.85				
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						482.02				
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Klest vyvézt- možno k energetickým účelům												
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	na ploše se nenachází												
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.												
<b>Další upřesňující informace:</b>	1) Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, doporučená technologie harvester. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). 2) Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. 3) Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. 4) Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. 5) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 7) Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 30 m3. 8) Nutné vyřezání podrostu na náklady Nabyvatele (dle pokynu revírníka). 9) Jedná se o výběr + domýcení 10) Stromy určené k těžbě jsou označeny červenou tečkou												
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]												
<b>Sídlo KŘ/LZ:</b>	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary												
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---												
<b>Kontaktní údaje:</b>	---												
<b>Vypracoval:</b>	---												
<b>Dne:</b>	10.10.2022												
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf												



**Poskytovatel:**

Dne:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

**Nabyvatel:**

Dne:

---

**UNILES, a.s.**