

**DODATEK č. 1**  
**ke smlouvě o dílo uzavřené dne 18.8.2022**

(dále jen „dodatek“)

**I.**  
**Smluvní strany**

**1.1 Objednatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**  
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátův  
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem  
Zástupce ve věcech technických: XXXXX  
bank. spojení: XXXXX  
č. ú.: XXXXX  
IČO: 60460709  
DIČ: CZ60460709  
(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

**1.2 Zhotovitel:** **David Hůlka**  
sídlo: U Lípy 202, 252 26 Třebotov  
bank. spojení: XXXXX  
č. ú.: XXXXX  
IČO: 61016616  
DIČ: CZ7405260027  
(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek následujícího znění:

**II.**  
**Úvodní ustanovení**

- 2.1.** Smluvní strany uzavřely dne 18.8.2022 Smlouvu o dílo (dále také jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je zhotovení stavby s názvem „**stavební úpravy 1.N.P. koleje „B“ spočívající ve změně kanceláří č. 013 a č.014 na ordinaci praktického lékaře a úpravy kanceláří č. 015, 016, 017**“ (dále také jen „**Dílo**“).
- 2.2.** Tento termínový a věcný dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran. Důvodem změn jsou nepředvídatelné skutečnosti zjištěné během provádění stavebních prací. Všechny změny jsou podrobně popsány v Technickém listu změny č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

### III.

#### Předmět dodatku

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že termín dokončení prací dle čl. III., odst. 3.3 Smlouvy bude prodloužen, a to z 20.10.2022 na 10.11.2022. Dílo tedy bude provedeno (včetně předání a převzetí Díla) do **10.11.2022**.
- 3.2. Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za provedení dodatečných prací (víceprací) dle odst. 2.2. článku II. tohoto dodatku činí částku ve výši 85.140,60,-Kč bez DPH. Cena za zhotovení Díla dle č. IV. odst. 1 Smlouvy tak nově činí: 772.442,82 Kč bez DPH
- 3.3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran vzniklé na základě tohoto dodatku řídí Smlouvou.

### IV.

#### Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2. Dodatek se vyhotovuje ve (třech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží 1 (jeden) a objednatel (dva) stejnopisy.
- 4.3. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění dodatku tak, aby tento dodatek mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bezvýhradně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 4.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
  - a) příloha č. 1 – Změnový list č. 1
- 4.6. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Za Objednatele:  
Česká zemědělská univerzita v Praze

Za Zhotovitele:  
David Hůlka

.....  
Ing. Jakub Kleindienst, kvestor

.....  
David Hůlka

## Položkový rozpočet

|    |           |                                                                                  |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | U4740     | Stavební úpravy v 1.NP objektu č.p. 1283 - Kolej B "ordinace praktického lékaře" |
| O: | ZL        | ZMĚNOVÉ LISTY                                                                    |
| R: | ZL č. 025 | Vícepráce odsouhlasené investorem v rámci kontrolních dnů                        |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                            | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem            | Cenová úroveň |
|----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------------|---------------|
| <b>Díl: 54</b> |               | <b>Odpočet penetrace</b>                                                 |    |          |           | <b>-3 593,20</b>  |               |
| 1              | 776121112     | Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah             | m2 | 89,83000 | -40,00    | -3 593,20         |               |
| <b>Díl: 55</b> |               | <b>Odpočet vyrovnání podkladu</b>                                        |    |          |           | <b>-40 423,50</b> |               |
| 1              | 776141111     | Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl do 3 mm | m2 | 89,83000 | -450,00   | -40 423,50        |               |
| <b>Díl: 62</b> |               | <b>Odpočet keramického obkladu</b>                                       |    |          |           | <b>-17 233,50</b> |               |
| 4              | 59761071      | obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2                               | m2 | 21,89000 | -500,00   | -10 945,00        |               |
|                | 59761071      | obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2                               | m2 | 12,57700 | -500,00   | -6 288,50         |               |
| <b>Díl: VN</b> |               | <b>Vedlejší náklady - vyrovnání podkladu</b>                             |    |          |           | <b>122 380,80</b> |               |
| 1              | 776141111     | OSB desky                                                                | m2 | 27,00000 | 438,90    | 11 850,30         |               |
|                |               | vyspravení podkladů                                                      | m2 | 75,00000 | 99,47     | 7 460,25          |               |
|                |               | penetrace + můstek                                                       | m2 | 95,00000 | 209,16    | 19 870,20         |               |
|                | 776141111     | Nová stěrka s lákny                                                      | m2 | 95,00000 | 875,79    | 83 200,05         |               |
| <b>Díl: VN</b> |               | <b>Vedlejší náklady - přízdívka</b>                                      |    |          |           | <b>12 950,00</b>  |               |
| 2              |               | Nová přízdívka Ytong                                                     | m2 | 7,00000  | 1 500,00  | 10 500,00         |               |
|                |               | stěrka , síťovina, štuk                                                  | m2 | 7,00000  | 350,00    | 2 450,00          |               |
| <b>Díl: VN</b> |               | <b>Vedlejší náklady - sokl chodba</b>                                    |    |          |           | <b>9 560,00</b>   |               |
| 3              |               | Vybourání soklu                                                          | m2 | 1,00000  | 600,00    | 600,00            |               |
|                |               | Nový sokl z dlažby                                                       | m  | 28,00000 | 320,00    | 8 960,00          |               |
| <b>Díl: ON</b> |               | <b>Ostatní náklady</b>                                                   |    |          |           | <b>1 500,00</b>   |               |
| 2,3            |               | Přesun stavebních hmot, doprava                                          | ks | 1,00000  | 1 500,00  | 1 500,00          |               |
|                |               |                                                                          | %  |          |           | 0,00              |               |
| <b>Celkem</b>  |               |                                                                          |    |          |           | <b>85 140,60</b>  |               |