

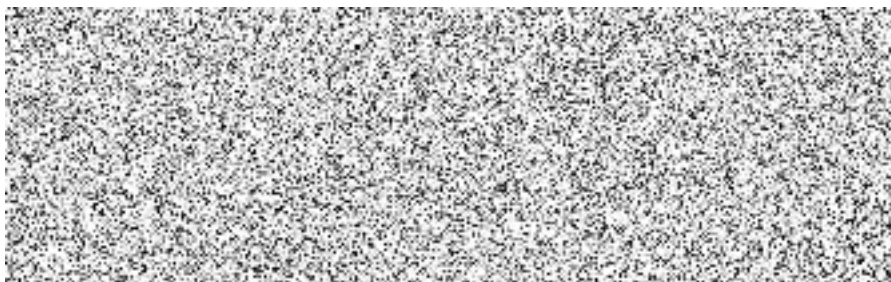
# S M L O U V A O D Í L O

uzavřena dle ustanovení § 2586 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

## 1. SMLUVNÍ STRANY:

**OBJEDNATEL** : **Základní škola a mateřská škola logopedická, Liberec, p. o.**  
Sídlo, PSČ : **E. Krásnohorské 921, 460 01, Liberec 14**  
IČO : 46748059  
DIČ  
OR

Zastoupený po stránce smluvní  
po stránce technické:  
Bankovní spojení:  
č.ú:



**ZHOTOVITEL** : **ELPROINVEST s. r. o.**  
Sídlo, PSČ : **Barvířská 278/12 , 460 01 Liberec III - Jeřáb**  
IČO : 491 01 226  
DIČ  
OR

Zastoupený po stránce smluvní  
po stránce technické  
Bankovní zastoupení  
č.ú.



## 2. MÍSTO A PŘEDMĚT DÍLA:

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v provedení dodávek a elektromontážních prací při realizaci akce:

**ZŠ a MŠ logopedická, Liberec, p.o.**  
**TS č. LB 4078 - 10(22)/0,4 kV - 3 x 630kVA, ZŠ a MŠ logopedická**  
**VÝMĚNA MTP + MTN úředního měření – unifikace napětí 22kV**

Rozsah díla (dodávek a elektromontážních prací) je stanoven objednatelem odsouhlasenou cenovou nabídkou zhotovitele č. **091 / 22 / F ze dne 09. 05. 2022** na provedení elektromontáží, která je nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy o dílo. Zhotovitel potvrzuje, že provedl místní šetření v daném areálu a že odsouhlasená nabídka zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky a elektromontážní činnosti nezbytné k řádnému dokončení díla v daném rozsahu cenové nabídky.

### **3. TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA:**

a) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v následujících termínech

**VÝMĚNA MTP + MTN úředního měření – unifikace napětí 22kV**

**předání staveniště:**

**do 03. 10. 2022**

**zahájení prací:**

**10. 10. 2022**

**dokončení díla a předání dokladové části v písemné podobě:**

**do 12. 10. 2022**

Zhotovitel objednateli při převězení předá dokladovou část obsahující:

- zpráva o revizi el.zařízení
- osvědčení o jakosti a kompletnosti dodaných výrobků
- dokumentace skutečného provedení stavby - výkresová část

b) Termín dokončení díla může být po dohodě přiměřeně prodloužen z důvodu vyšší moci, případně po dohodě smluvních stran při znemožnění provádění prací nebo při požadavku objednatele na změnu projektu nebo na dodatečné práce, jejichž rozsah má vliv na termín, a to formou dodatku k této smlouvě.

### **4. CENA DÍLA:**

Objednatel prohlašuje, že financování prací a výkonů, které jsou předmětem této smlouvy o dílo, má zajištěno.

Cena předmětu díla je stanovena dohodou jako cena smluvní, je cenou nejvýše přípustnou, úplnou a nepřekročitelnou a je platná po celou dobu provádění díla a činí:

**Dodávky a montážní práce CELKEM**

**181 250,- Kč (bez DPH)**

(Slovy – jednoosmdesátjednatísícdvěšestpadesátkorunčeských)

Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla, provedením všech zkoušek a testů prokazujících dodržení kvality a parametry díla a zajištěním všech dokladů, předpisů a podkladů, které musí zhotovitel zajistit pro úspěšný průběh přijímacího řízení.

### **5. FAKTURAČNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

a) Faktura za předmět díla bude předána objednateli po dokončení díla v termínu předání dokladů uvedené v čl.3, pokud nebude dohodnuto jinak.

b) Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že faktura tyto náležitosti mít nebude, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit k doplnění či opravě, přičemž do doby doručení doplněné či opravené faktury není v prodlení s úhradou. Lhůta splatnosti faktury počíná běžet znovu od opětovného doručení doplněné či opravené faktury.

c) Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada bude provedena na jeho účet zveřejněný správcem daně dle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a to

d) Splatnost faktury je **do 30 dní** od dne jejího doručení objednateli.

### **6. STAVENIŠTĚ:**

Objednavatel se zavazuje k předání staveniště a zajistí vstup zhotoviteli na příslušné pozemky jednotlivých lokalit za účelem provádění prací dle této smlouvy nejpozději od data zahájení montážních prací tak, aby zhotovitel měl možnost plnit předmět této smlouvy. Nesplnění tohoto závazku má za následek, že zhotovitel není v prodlení se splněním díla, a to po dobu, po kterou

mu byl znemožněn vstup do prostoru montáží, nebo znemožněna elektromontážní činnost. Současně s předáním staveniště bude vypracován příslušný zápis o předání a převzetí staveniště.

## **7. SANKCE:**

Pro případ porušení povinností z této smlouvy se smluvní strany dohodly na:

- a) bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením a/nebo předáním díla, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení. Závazek zaplatit smluvní pokutu nevyklučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké tato škoda převyšuje smluvní pokutu.
- b) V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vady uvedené v čl. 8. písm. b) této smlouvy, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení, max. však 5% z celkové ceny díla. Závazek zaplatit smluvní pokutu nevyklučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké tato škoda převyšuje smluvní pokutu.
- c) bude-li objednatel v prodlení se zaplacením faktury má zhotovitel právo na zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1% z dlužné ceny díla za každý započatý den, avšak max. celkový úhrn úroku z prodlení 10% z celkové ceny díla.

## **8. ZÁRUKA NA DÍLO A ODPOVĚDNOST ZA VADY:**

a) Zhotovitel poskytuje objednateli na předané dílo záruku dle **odst. b) tohoto článku** ode dne předání díla, mimo výrobků, jejichž výrobce poskytuje záruční dobu kratší.

b) Záruky na dílo - ode dne předání díla objednateli


**Technologická část vstrojení stanice  
Montážní práce**

**24 měsíců.  
36 měsíců**

- c) Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit oprávněně reklamovanou vadu díla v záruční lhůtě bez zbytečného odkladu po jejím oznámení, nejpozději však do deseti (10) kalendářních dnů, nevyžádá-li si odstraňování vady vzhledem k jejímu rozsahu nebo technické složitosti lhůtu delší, a to buď výměnou vadného dílu za nový bezvadný nebo opravou. Toto ujednání nevyklučuje jinou písemnou dohodu objednatele a zhotovitele.
- d) Objednatel je oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele bez újmy svých práv ze záruky, jestliže dá zhotovitel objednateli k takové opravě písemný souhlas nebo jestliže zhotovitel prokazatelně neodstraní vadu ve lhůtě podle předchozího odstavce bez závažného důvodu písemně sděleného objednateli.

## **9. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ:**

- a) Objednatel se zavazuje poskytnout nutné spolupůsobení, aby zhotovitel mohl splnit předmět této smlouvy.
- b) Objednatel se zavazuje zajistit, aby práce zhotovitele nebyly nad rozsah stanovený smlouvou omezeny právy třetích osob, které by zhotoviteli znemožňovaly plnit předmět smlouvy.
- c) Zhotovitel má právo na úhradu všech víceprací a výkonů, které objednatel vyžaduje, avšak zhotovitel je není podle této smlouvy, event. podle obecných zvyklostí povinen zajišťovat jako součást plnění z této smlouvy. Případné vícepráce musí být sjednány písemným dodatkem k této Smlouvě o dílo, podepsaným oběma smluvními stranami, jinak nemá zhotovitel nárok na úhradu těch víceprací.
- d) Objednavatel se zavazuje zajistit zhotoviteli bezplatné užívání prostoru staveniště po dobu trvání díla zhotovitele v rozsahu nutném pro plnění povinností zhotovitele dle této smlouvy.
- e) Neposkytnutí nutného spolupůsobení objednatele při plnění předmětu smlouvy zakládá prodlení zhotovitele.
- f) Za objednatele je pověřen osobou k převzetí a spolupůsobení při provádění díla:

- 
- g) Zhotovitel bude dbát na pořádek na pracovišti a bude provádět průběžně úklid a odvoz přebytečného materiálu, který je povinen likvidovat dle předpisů o nakládání s odpady.
  - h) Zhotovitel se zavazuje k dodržování bezpečnostních a požárních předpisů v prostorách a na pracovištích objednatele a současně se zavazuje upozornit objednatele na okolnosti, které by mohly vést k ohrožení života nebo zdraví pracovníků objednatele, třetích osob nebo by vedly k ohrožení veřejného zájmu.
  - i) Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude v souladu s uzavřenou smlouvou a že dílo bude mít obvyklé vlastnosti, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, dokumentaci pro provádění díla.
  - j) Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami při předání a převzetí díla.
  - k) Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech sjednaných prací a dodávek je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
  - l) Zhotovitel odpovídá za škody na díle, dalším majetku objednatele a majetku třetích osob vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy. Za tímto účelem je uzavřena pojistná smlouva, jejíž kopie tvoří přílohu č.2 této smlouvy.
  - m) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Za tímto účelem musí mít zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
  - n) Zhotovitel odpovídá za pohyb svých zaměstnanců. Dále odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob zúčastněných na plnění předmětu díla, jakož i bezpečnost na stavbě.
  - o) Po dobu záruky na dílo dle čl.8 odst b) technologická část vystrojení stanice (24 měsíců) zhotovitel zajistí půlroční periodickou kontrolu elektrického zařízení vč. vyhotovení příslušného protokolu o provedené kontrole dle řádu preventivní údržby.

## **10. PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY:**

- a) Tato smlouva může být předčasně ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
- b) Smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, které není odstraněno ani ve lhůtě 10 dní ode dne doručení písemné výzvy k odstranění. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména prodlení s dokončením a/nebo předáním díla o více než 30 dní. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje zejména prodlení se zaplacením ceny díla dle této smlouvy o více než 30 dní. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného vyhotovení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

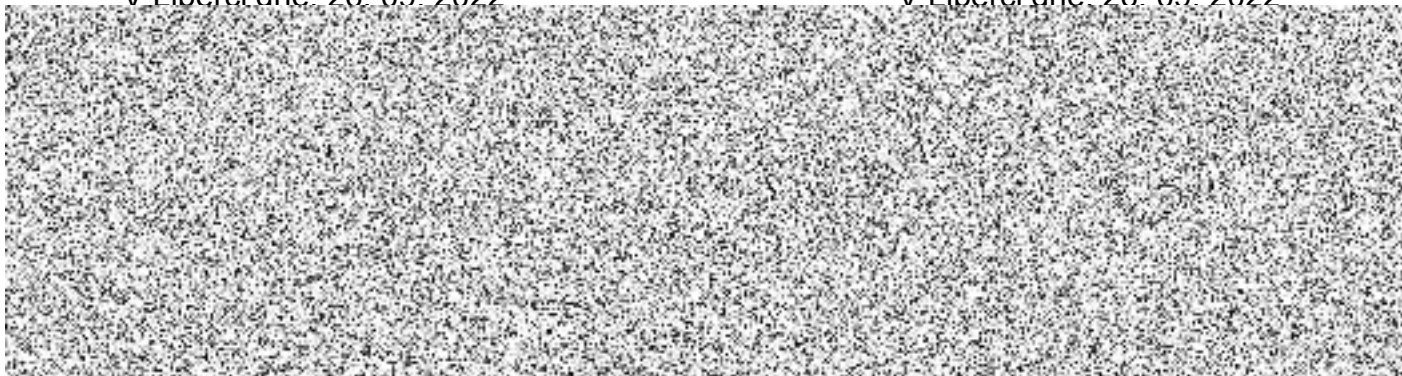
## **11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:**

- a) Změny, dodatky, doplňky této smlouvy vyžadují písemnou formu a stvrzení oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Pro tyto účely se za písemnou formu nepovažuje výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- b) Vztahy, smlouvou zvláště neupravené, se řídí ustanoveními občanského zákoníku, popř. jiných obecně závazných právních předpisů.
- c) Řešení technických problematik podléhá ustanovením příslušných ČSN.
- d) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- e) Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- f) Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani jinak za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy oprávněnými zástupci.



V Liberci dne: 26. 09. 2022

V Liberci dne: 26. 09. 2022



*jednatel firmy*

*ředitel školy*