



<b>Projekt:</b>	Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A	
<b>Objednatel:</b>	Statutární město Chomutov	
<b>Předmět:</b>	Oznámení možné změny (OMZ)	7

Komu: Statutárnímu městu Chomutov Od: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Stavební Objekt: ZŠ Na Příkopech

Předmět změny:  
ZL7.1 - Kabely a lišty - IT učebna  
ZL7.2 - Kabely a lišty - jazyková učebna  
ZL7.3 - Rozvaděče - IT učebna  
ZL7.4 - Rozvaděče - jazyková učebna  
ZL7.5 - Rozvaděč server  
ZL7.6 - Výměna zárubní - jazyková učebna

Žádost o změnu vznesl: Zhotovitel na základě fyzického zjištění a nesouladu s PD

Odkazy na výkresy :

Důvod změny: Změna oproti projektové dokumentaci

Časové ohodnocení: od podpisu ZL Dopad do celkových termínů: NE  
0 pracovních dní

**SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):**

Původní trasa elektrorozvodů se nerealizovala, udělal se průraz nad hlavním rozvaděčem, kde jsou nové učebny.

Rozvaděče - došlo k vybavení rozvaděčů dle platné PD - výkresová část.

Rozvaděč server - při demontáži původních kabelů ve třídě došlo k odpojení starých zásuvkových okruhů, ze kterého byly napájeny zásuvky pro rack a kabinet. V rámci rekonstrukce učeben se stala původní elektroinstalace v kabinetě, kde je umístěn rack nefunkční. Došlo tedy k natažení nového přívodu a zhotovení podružného rozvaděče pro napájení racku a kabinetu.

Při osazování plechových dveří se zjistilo, že původní zárubeň vykazuje stavební nerovnosti a dveře nelze zavřít. Vzhledem k tomu, že nově instalované dveře nelze upravovat, bylo nutné demontovat stávající zárubeň a osadit novou.

**POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):**

	Cena
Odpočty	-118 162,00 Kč
Připočty	88 468,18 Kč

Celkové předpokládané náklady Cena  
-29 693,82 Kč

Oznámil za zhotovitele:

Převzal za Objednatele:

REALITY PROJEKT CZ

Toto Oznámení nesmí být považováno za Pokyn k provedení změny.



<b>Projekt:</b>	Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A	
<b>Objednatel:</b>	Statutární město Chomutov	
<b>Předmět:</b>	Pokyn k provedení změny (PPZ)	7

Komu: Statutárnímu městu Chomutov Od: JK stav - realizace staveb s.r.o.

**Stavební Objekt:** ZŠ Na Příkopech

**Předmět změny:**  
ZL7.1 - Kabely a lišty - IT učebna  
ZL7.2 - Kabely a lišty - jazyková učebna  
ZL7.3 - Rozvaděče - IT učebna  
ZL7.4 - Rozvaděče - jazyková učebna  
ZL7.5 - Rozvaděč server  
ZL7.6 - Výměna zárubní - jazyková učebna

**Žádost o změnu vznesl:** Zhotovitel na základě fyzického zjištění a nesouladu s PD

**Odkazy na výkresy :**

**Důvod změny:** Změna oproti projektové dokumentaci

**Časové ohodnocení:** od podpisu ZL Dopad do celkových termínů: NE

**SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):**

Původní trasa elektrorozvodů se nerealizovala, udělal se průraz nad hlavním rozvaděčem, kde jsou nové učebny.  
Rozvaděče - došlo k vybavení rozvaděčů dle platné PD - výkresová část.  
Rozvaděč server - při demontáži původních kabelů ve třídě došlo k odpojení starých zásuvkových okruhů, ze kterého byly napájeny zásuvky pro rack a kabinet. V rámci rekonstrukce učeben se stala původní elektroinstalace v kabinetě, kde je umístěn rack nefunkční. Došlo tedy k natažení nového přívodu a zhotovení podružného rozvaděče pro napájení racku a kabinetu.  
Při osazování plechových dveří se zjistilo, že původní zárubeň vykazuje stavební nerovnosti a dveře nelze zavřít. Vzhledem k tomu, že nově instalované dveře nelze upravovat, bylo nutné demontovat stávající zárubeň a osadit novou.

**POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):**

	<b>Cena</b>
Odpočty	-118 162,00 Kč
Přípočty	88 468,18 Kč

**Celkové předpokládané náklady** **Cena**  
-29 693,82 Kč

Zhotovitel:

Objednatel:

Tento Pokyn k provedení změny opravňuje Zhotovitele k provedení prací dle přílohy číslo 194159

# REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ



Kód: ZL7  
 Stavba: Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A

KŠO: Chomutov  
 Místo: Chomutov

OO CZ:  
 Datum:

Zadávatel:  
 Statutární město Chomutov

IČ: 00261891  
 DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:  
 JK stav - realizace staveb s.r.o.

IČ: 27328121  
 DIČ: CZ27328121

Projektant:  
 KAP ateliér s.r.o.

IČ:  
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
 DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH -29 693,82**

DPH základna	Sazba daně	Základ daně	výše daně
snížená	15,00%	-29 693,82	-6 235,70
		0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK -35 929,52**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

R  
 M  
 IČ:  
 Vyp  
 s.r.o.  
 00  
 556  
 4169

**JKSTAV**  
**REALIZACE**  
 28. října 1025/1, 430  
 IČO: 27328121, DIČ  
 tel.: 727 97

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ ZMĚNOVÝCH LISTŮ



**Kód:** ZL7  
**Stavba:** Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A  
**Město:** Chomutov **Datum:**  
**Zakazatel:** Statutární město Chomutov **Projektant:**  
**Zhotovitel:** JK stav - realizace staveb s.r.o. **Zpracovatel:**

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-29 693,82</b>	<b>-35 929,52</b>	
ZL7	ZŠ Na Příkopech	-29 693,82	-35 929,52	STA
ZL7.1	Kabely a lišty - IT učebna	-59 081,00	-71 488,01	Soupis
ZL7.2	Kabely a lišty - jazyková učebna	-59 081,00	-71 488,01	Soupis
ZL7.3	Rozvaděče - IT učebna	18 422,20	22 290,86	Soupis
ZL7.4	Rozvaděče - jazyková učebna	18 007,00	21 788,47	Soupis
ZL7.5	Rozvaděč server	45 802,60	55 421,15	Soupis
ZL7.6	Výměna zárubní - jazyková učebna	6 236,38	7 546,02	Soupis

**ZMĚNOVÝ LIST OZN. ZL7.1**



Stavba: Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A  
 Objekt: D - ZŠ Na Příkopěch - IT učebna  
 Soupis: **ZL 7.1 Kabely a lišty - IT učebna**

Místo: Chomutov Datum:  
 Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant: KAP ateliér s.r.o.  
 Zhotovitel: Jk stav - realizace staveb s.r.o. Zpracovatel: [redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-59 081,00</b>	
D	MNP	MĚNĚPRÁCE					<b>-59 081,00</b>	
2	K	741320135	Montáž jističů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříni	kus	-1,000		-165,00	SoD
8	K	741110501	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic protahovacích, šířky do 60 mm	m	-70,000		-4 620,00	SoD
9	K	741110502	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic protahovacích, šířky do přes 60 do 120 mm	m	-110,000		-9 680,00	SoD
15	K	741210004	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 150 kg	kus	-1,000		-2 310,00	SoD
27	K	210280002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tisíc Kč	kus	-1,000		-9 020,00	SoD
6	M	10.060.031	Proudový chránič s jističem 10A, rozměry 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V, Charakteristika B, Jmenovitý reziduální proud 0,03A.	kus	-1,000		-1 551,00	SoD
7	M	Pol32	plastový rozvaděč IP43/20 48 MODULŮ NA/POD OMÍTKU	ks	-1,000		-1 837,00	SoD
34	M	Pol64	lišta vkladací 24x22 vč. uchycení-pro svítidla vedení na stropě	m	-70,000		-2 156,00	SoD
35	M	Pol65	kanál EKD 80x40 vč.rohů, uchycení-hl.trasa pod stropem v učebně	m	-10,000		-1 342,00	SoD
36	M	Pol66	kanál EKD 80x40 HF(bezhalogenová) vč.rohů, uchycení-hl.trasa z napoj.bodu do rozv.	m	-100,000		-26 400,00	SoD

# ZMĚNOVÝ LIST OZN. ZL7.2



Stavba: Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A

Objekt: D - ZŠ Na Příkopech - jazyková učebna

Soupis: **ZL 7.2 Kabely a lišty - jazyková učebna**

Místo: Chomutov

Datum:

Zadavatel: Statutární město Chomutov  
 Zhotovitel: Jk stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant: KAP ateliér s.r.o.  
 Zpracovatel: [redacted]

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-59 081,00</b>	
D	MNP	<b>MĚNĚPRÁCE</b>					<b>-59 081,00</b>	
3	K	741320135	Montáž jističů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříní	kus	-1,000	[redacted]	-165,00	SoD
9	K	741110501	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic protahovacích, šířky do 60 mm	m	-70,000	[redacted]	-4 620,00	SoD
10	K	741110502	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic protahovacích, šířky do přes 60 do 120 mm	m	-110,000	[redacted]	-9 680,00	SoD
16	K	741210004	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 150 kg	kus	-1,000	[redacted]	-2 310,00	SoD
27	K	210280002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tisíc Kč	kus	-1,000	[redacted]	-9 020,00	SoD
7	M	10.060.031	Proudový chránič s jističem 10A, rozměry 2 DIN, jmenovitě napětí 230/400V, Charakteristika B, Jmenovitý reziduální proud 0,03A.	kus	-1,000	[redacted]	-1 551,00	SoD
8	M	Pol10	plastový rozvaděč IP43/20 48 MODULŮ NA/POD OMÍTKU	ks	-1,000	[redacted]	-1 837,00	SoD
34	M	Pol53	lišta vkladací 24x22 vč. uchycení-pro svítidla vedení na stropě	m	-70,000	[redacted]	-2 156,00	SoD
35	M	Pol54	kanál EKD 80x40 vč.rohů, uchycení-hl.trasa pod stropem v učebně	m	-10,000	[redacted]	-1 342,00	SoD
36	M	Pol55	kanál EKD 80x40 HF(bezhalogenová) vč.rohů, uchycení-hl.trasa z napoj.bodu do rozv.	m	-100,000	[redacted]	-26 400,00	SoD

**ZMĚNOVÝ LIST OZN. ZL7.3**
**JSTAV**  
 REALIZACE STAVEB

Stavba: Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A

Objekt: D - ZŠ Na Příkopech - IT učebna

 Soupis: **ZL 7.3 Rozvaděče - IT učebna**

Místo: Chomutov

Datum:

 Zadavatel: Statutární město Chomutov  
 Zhotovitel: Jk stav - realizace staveb s.r.o.

 Projektant: KAP ateliér s.r.o.  
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>18 422,20</b>	
D	VCP	<b>VÍCEPRÁCE</b>					<b>18 422,20</b>	
2	K	741320135	Montáž jističů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříní	kus	4,000		660,00	SoD
44N	K	741310561	Montáž vypínač tříčtyřpól výkonový pojistkový do 63 A bez zapojení vodičů	kus	1,000		170,50	ZL
45N	K	741320175	Montáž jističů třípólových nn do 63 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	1,000		454,30	ZL
46N	K	741322061	Montáž svodiče přepětí nn typ 2 třípólových jednoduchých se zapojením vodičů	kus	1,000		209,00	ZL
47N	K	741320382	Montáž jistič-blokovací tlačítko, spoušť se zapojením vodičů	kus	1,000		79,20	ZL
48N	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	9,000		1 633,50	ZL
49N	K	742410063	Montáž reproduktoru nástěnného rozhlasu	kus	1,000		205,70	ZL
5	M	10.061.062	Proudový chránič s jističem 16A, rozměry 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V, Charakteristika C, Jmenovitý reziduální proud 0,03A.	kus	1,000		1 268,30	SoD
50N	M	M004	Proudový chránič s jističem EATON PFL6-16/1NB/003 16A 30mA	ks	3,000		3 458,40	ZL
51N	M	M005	Rozvodnice pod omítku EATON 72M	ks	1,000		4 419,80	ZL
52N	M	M006	Odpínač v krytu IP65, 3-polový, uzamykatelný	ks	1,000		809,00	ZL
53N	M	M007	Jistič EATON PL6-C25/1 25A	ks	1,000		489,50	ZL
54N	M	M008	Vypínací spoušť EATON	ks	1,000		712,80	ZL
55N	M	M009	Jistič EATON PL6-B6/1 6A	ks	1,000		114,40	ZL
56N	M	M010	Jistič EATON PL6-C10/1 10A	ks	3,000		363,00	ZL
57N	M	M011	Jistič EATON PL6-C16/1 16A	ks	3,000		396,00	ZL
58N	M	M012	Reproduktor ARS 491	ks	1,000		1 328,80	ZL
16	M	Pol51	V Ý R O B A R O Z V A D Ě Č E 20%	kpl	1,000		1 650,00	SoD

**ZMĚNOVÝ LIST OZN. ZL7.4**


Stavba: Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A

Objekt: D - ZŠ Na Přikopech - IT učebna

 Soupis: **ZL 7.4 Rozvaděče - jazyková učebna**

Místo: Chomutov

Datum:

 Zadavatel: Statutární město Chomutov  
 Zhotovitel: Jk stav - realizace staveb s.r.o.

 Projektant: KAP ateliér s.r.o.  
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>18 007,00</b>	
D	VCP	VÍCEPRÁCE					18 007,00	
5	K	741320135	Montáž jističů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříní	kus	4,000		660,00	SoD
44N	K	741310561	Montáž vypínač tří/čtyřpól výkonový pojistkový do 63 A bez zapojení vodičů	kus	1,000		155,00	ZL
45N	K	741320175	Montáž jističů třípólových nn do 63 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	1,000		413,00	ZL
46N	K	741322061	Montáž svodiče přepětí nn typ 2 třípólových jednoduchých se zapojením vodičů	kus	1,000		190,00	ZL
47N	K	741320382	Montáž jistič-blokovací tlačítko, spoušť se zapojením vodičů	kus	1,000		72,00	ZL
48N	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	8,000		1 320,00	ZL
49N	K	742410063	Montáž reproduktoru nástěnného rozhlasu	kus	1,000		187,00	ZL
6	M	10.061.062	Proudový chránič s jističem 16A, rozměry 2 DIN, jmenovitě napětí 230/400V, Charakteristika C, Jmenovitý reziduální proud 0,03A.	kus	1,000		1 288,30	SoD
50N	M	M004	Proudový chránič s jističem EATON PFL6-16/1NB/003 16A 30mA	ks	3,000		3 458,40	ZL
51N	M	M005	Rozvodnice pod omítku EATON 72M	ks	1,000		4 419,80	ZL
52N	M	M006	Odpínač v krytu IP65, 3-polový, uzamykatelný	ks	1,000		809,00	ZL
53N	M	M007	Jistič EATON PL6-C25/1 25A	ks	1,000		489,50	ZL
54N	M	M008	Vypínací spoušť EATON	ks	1,000		712,80	ZL
55N	M	M009	Jistič EATON PL6-B6/1 6A	ks	1,000		114,40	ZL
56N	M	M010	Jistič EATON PL6-C10/1 10A	ks	3,000		363,00	ZL
57N	M	M011	Jistič EATON PL6-C16/1 16A	ks	3,000		396,00	ZL
58N	M	M012	Reproduktor ARS 491	ks	1,000		1 328,80	ZL
16	M	Poi36	V Ý R O B A R O Z V A D Ě Č E 20%	kpl	1,000		1 650,00	SoD



# ZMĚNOVÝ LIST OZN. ZL7.5



Stavba: Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A  
 Objekt: ZŠ Na Příkopěch  
 Soupis: **ZL 7.5 Rozvaděč server**

Místo: Chomutov

Datum:

Zadavatel: Statutární město Chomutov  
 Zhotovitel: Jk stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant: KAP ateliér s.r.o.  
 Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>45 802,60</b>	
D	VCP	<b>VÍCEPRÁCE</b>					<b>45 802,60</b>	
2	K	741320135	Montáž jističů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříní	kus	3,000		450,00	SoD 01.1
44N	K	741310561	Montáž vypínač tříčtyřpól výkonový pojistkový do 63 A bez zapojení vodičů	kus	1,000		170,50	ZL
45N	K	741320175	Montáž jističů třípólových nn do 63 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	1,000		454,30	ZL
46N	K	741322061	Montáž svodiče přepětí nn typ 2 třípólových jednoduchých se zapojením vodičů	kus	1,000		209,00	ZL
48N	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	9,000		1 633,50	ZL
59N	K	741210003	Montáž rozvodnic ocelplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 100 kg	kus	1,000		660,00	ZL
60N	K	M013	Úprava stávajících rozvodů - místnost server	kpl	1,000		5 500,00	ZL
17	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup>	m	30,000		825,00	SoD 01.1
19	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000		4 950,00	SoD 01.1
29	K	210800411	Montáž izolovaných vodičů měděných do 1 kV bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (CY, CHAH-R(V),...) průřezu žily 0,5 až 16 mm <sup>2</sup>	m	26,000		715,00	SoD 01.1
30	K	210813037	Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných a kulatých (CYKY, CHKE-R,...) uložených pevně počtu a průřezu žil 4x25 až 35 mm <sup>2</sup>	m	26,000		1 430,00	SoD 01.1
1	M	Pol1	pojistkový odpínač OPV 14/3+3x PV 63AaM	ks	1,000		546,70	SoD 01.2
2	M	Pol4	jistič 40A/3f/C 6kA	ks	1,000		565,00	SoD 01.2
3	M	Pol15	mechanická úprava stáv.rozvaděče pro doplnění dalšího vývodu	kpl	1,000		550,00	SoD 01.1
4	M	Pol20	podružný materiál	kpl	1,000		550,00	SoD 01.1
5	M	10.061.062	Proudový chránič s jističem 16A, rozměry 2 DIN, jmenovitá napětí 230/400V, Charakteristika C, Jmenovitý reziduální proud 0,03A.	kus	3,000		3 804,90	SoD 01.1
51N	M	M005	Rozvodnice na omítku EATON 72	ks	1,000		4 419,80	ZL
9	M	Pol12	vypínač 40A/3f	ks	1,000		467,50	SoD 01.2
9	M	Pol40	I.+II.stupeň přep.ochrany	ks	1,000		5 060,00	SoD 01.1
57N	M	M011	Jistič EATON PL6-C16/1 16A	ks	3,000		396,00	ZL
61N	M	M014	jistič 10A/1f/B PL 6	ks	6,000		495,00	ZL
11	M	Pol47	propojovací lišty - fázový hřeben 63A - komplet	ks	1,000		385,00	SoD 01.1
12	M	Pol48	svorkovnice PE	ks	1,000		38,50	SoD 01.1
13	M	Pol49	svorkovnice N	ks	1,000		38,50	SoD 01.1
14	M	Pol20	podružný materiál	kpl	1,000		550,00	SoD 01.1
15	M	Pol50	PODRUŽNÝ MATERIÁL ROZVADĚČE 15 %	kpl	1,000		1 000,00	SoD 01.1
16	M	Pol51	VÝROBA ROZVADĚČE 20 %	kpl	1,000		1 200,00	SoD 01.1
37	M	Pol67	HOP v samostat.skříní	ks	1,000		715,00	SoD 01.1
38	M	10.048.482	Silový kabel CYKY-J 3x2,5mm <sup>2</sup> .	m	30,000		825,00	SoD 01.1
48	M	Pol73	CY6	m	10,000		220,00	SoD 01.1
50	M	Pol75	CHKE-R 5Cx10	m	26,000		5 462,60	SoD 01.1
51	M	Pol76	CHKE-R 1x10	m	26,000		1 515,80	SoD 01.1

# ZMĚNOVÝ LIST OZN. ZL7.6



Stavba: Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A

Objekt: E - ZŠ Na Pňkopech - jazyková učebna

Soupis: **ZL 7.6 Výměna zárubní - jazyková učebna**

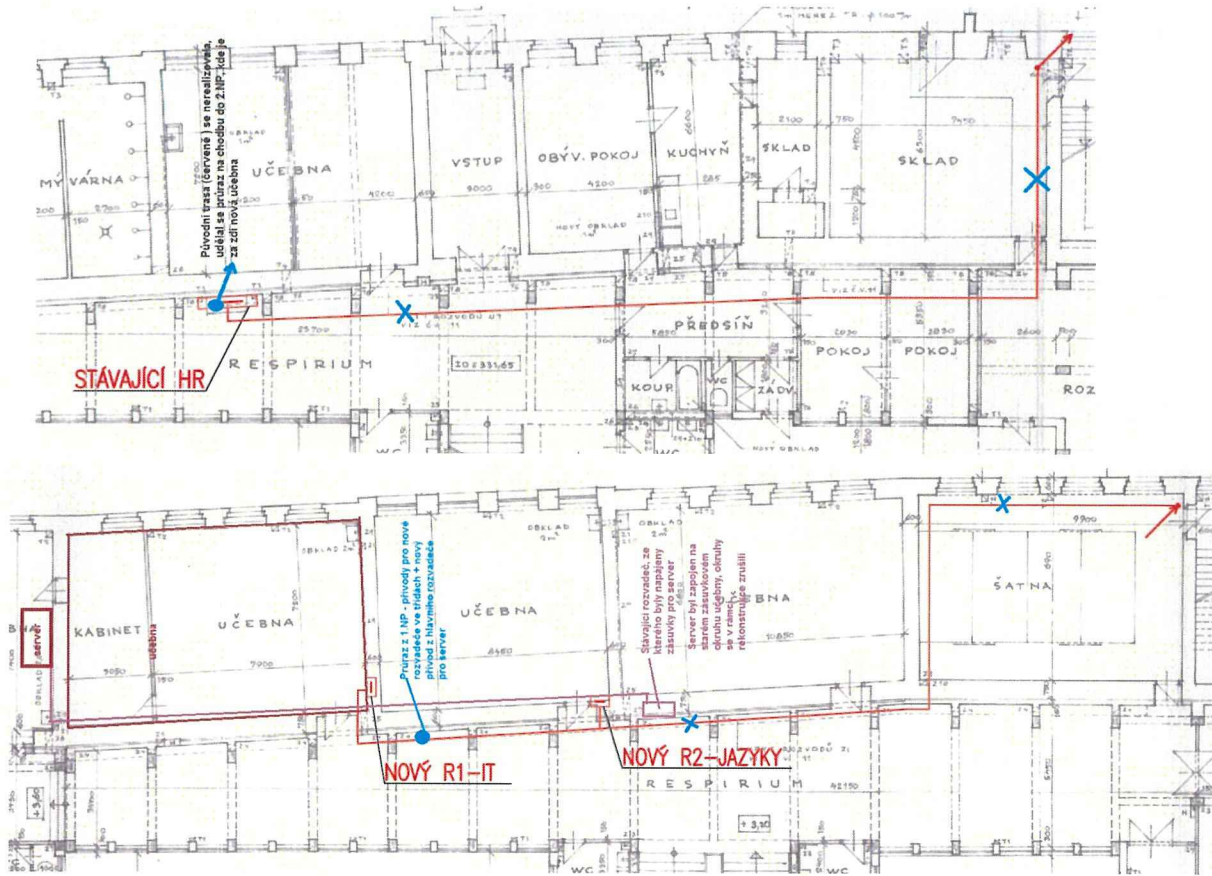
Místo: Chomutov

Datum:

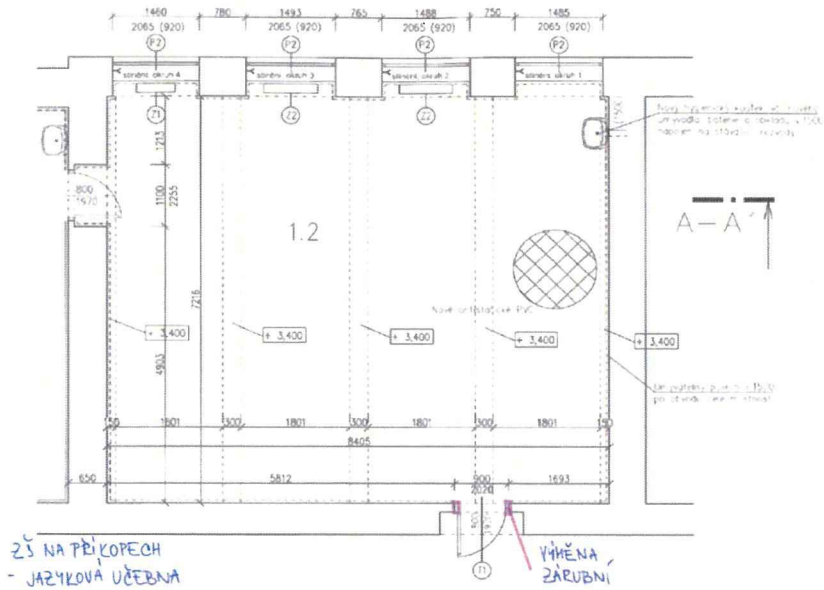
Zadavatel: Statutární město Chomutov  
Zhotovitel: Jk stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant: KAR ateliér s.r.o.  
Zpracovatel: [REDACTED]

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>6 236,38</b>	
D	VCP	<b>VÍCEPRÁCE</b>					<b>6 236,38</b>	
2	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	3,060		93,88	SoD
	vv	2*(2,1*0,3+0,9*0,3+2,1*0,3)			3,06			
	vv	Součet			3,060			
5	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	3,060		460,19	SoD
	vv	2*(2,1*0,3+0,9*0,3+2,1*0,3)			3,06			
	vv	Součet			3,060			
64N	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	10,200		2 080,80	ZL
	vv	2*(0,9+2,1+2,1)			10,2			
	vv	Součet			10,200			
17	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,890		550,12	SoD
	vv	0,9*2,1			1,890			
	vv	Součet			1,890			
62N	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křidel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	1,000		350,00	ZL
63N	M	55331487	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000		2 110,00	ZL
23	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,144		140,41	SoD
25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,144		16,52	SoD
26	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započaty 1 km přes 1 km	t	1,440		6,62	SoD
	vv	0,144*10 "Přepočtená koeficientem množství			1,440			
	vv	Součet			1,440			
27	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,144		113,98	SoD
28	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,061		56,97	SoD
100	K	784181121	Penetrace podkladů jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3,060		63,34	SoD
	vv	2*(2,1*0,3+0,9*0,3+2,1*0,3)			3,06			
	vv	Součet			3,060			
101	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	0,900		56,93	SoD
	vv	2*(0,3*1,5)			0,9			
	vv	Součet			0,900			
102	K	784211111	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,160		136,62	SoD
	vv	2,1*0,3+0,9*0,3+2,1*0,3			1,53			
	vv	(2,1-1,5)*0,3+0,9*0,3+(2,1-1,5)*0,3			0,63			
	vv	Součet			2,160			



ZL 5.8 Výměna zárubní - jazyková učebna



## **VYJÁDŘENÍ AUTORSKÉHO DOZORU**

Pro stavbu: **"Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A"**

Objednatel: Statutární město Chomutov, IČO: 00261891

Zhotovitel: JK stav – realizace staveb s.r.o., IČO: 27328121

Projektant: KAP ATELIER s.r.o., Patočkova 2472/81a., 169 00 Praha, IČ: 27338614

S uvedenou změnou v ZL č. 7 – Elektroinstalace – původní trasa rozvodů nebyla realizována dle. PD, udělal se průraz, Rozvaděč – vybavení rozvaděčů dle platné PD, Rozvaděč server – natažení nového přívodu, zhotovení podružného rozvaděče pro napájení racku a kabinetu, demontáž a osazení zárubně u dveří oznámenou zhotovitelem stavby na **ZŠ Na Příkopěch** souhlasíme.

Za K

K

169 00 Praha 6  
IČ: 27338614, DIČ: CZ27338614

07.

**Kontrolní den 26.07.2022 KD č.4. ZŠ NA PŘÍKOPECH 895 CHOMUTOV**

Stavba je prováděna dle projektu, technologických postupů a dle ČSN-EU.

*Prováděné práce:*

- dočištění drážek pro kabelové rozvody elektro, slaboproud
- Elektroinstalační práce
- Stavební práce
- Úklid stavby

*Konzultace:*

- Datové rozvody, silnoproud
- Koordinace dalších profesí ( Datasoft, nábytek, ZŠ, ave technika)
- Rozvaděče elektro v učebnách

*Požadavek provozovatele:*

- max. omezený pohyb pracovníků po prostorech ZŠ, nekouřit v areálu ZŠ

*Požadavek zhotovitele: X*

Provedena fotodokumentace.

BOZP: extra zápisy a kontroly.

JK Stav  
SS, TDS  
MĚSTO, ZŠ  
Datasoft

07-2022

15.

**Kontrolní den 20.09.2022 KD č.12. ZŠ NA PŘÍKOPECH 895 CHOMUTOV**

Stavba je prováděna dle projektu, technologických postupů a dle ČSN-EU.

*Prováděné práce:*

- malování, nátěry
- Elektropráce, minerální podhledy, příprava na pokládku PVC

*Konzultace:*

- topení, PVC lino montáž, dveře do učeben
- Koordinace dalších profesí ( Datasoft, nábytek, ZŠ, ave technika)

*Požadavek provozovatele:*

- max. omezený pohyb pracovníků po prostorech ZŠ, nekouřit v areálu ZŠ

*Požadavek zhotovitele: X*

Provedena fotodokumentace.

BOZP: extra zápisy a kontroly.

JK Stav  
SS, TDS  
MĚSTO, ZŠ  
Datasoft

09-2022

## OZNÁMENÍ ZHOTOVITELE – VČASNÉ VAROVÁNÍ

Pro stavbu: "Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A"

Variace: ZŠ Na Příkopěch – Kabely a lišty – učebna jazyků

Objednatel: Statutární město Chomutov, IČO: 00261891

Zhotovitel: JK stav – realizace staveb s.r.o.

Číslo/označení Smlouvy: d202200059 z 15.03.2022

Adresováno: **REALITY PROJEKT CZ s.r.o.**

██████████ správce stavby, TDS  
Mikulova 1581/3, 149 00 Praha 4  
IČO: 24307556

Vážení,

v návaznosti na bod 6.1. Obecních smluvních podmínek tímto upozorňujeme na okolnosti, které mohou zvýšit smluvní cenu, zpozdit provádění díla nebo jinak ztížit podmínky jeho provádění nebo následného provozování. Zároveň upozorňujeme, že na základě těchto okolností dojde pravděpodobně k uplatnění variace, a to v souladu s čl 6. Obecních smluvních podmínek.

### Popis okolností:

Po dohodě s uživatelem (provozovatelem) objektu ZŠ navrhujeme neprovádět původní trasu elektrorozvodů dle výkresu PD, nově se nabízí provést trasu kratší, která ale vyžaduje průraz nad hlavním rozvaděčem, kde jsou nové učebny. Tento návrh byl předběžně konzultován se zástupcem TDS a AD.

S pozdravem

**JK STAV**  
**REALIZACE STAVEB**

28. října 1025/1, 430 01 Chomutov

IČO: 27828121; DIČ: C22732

tel.: 727 977 714

Objednatel společnosti

██████████ web s.r.o.

V Chomutově dne 5.8.2022

Potvrzuji převzetí za REALITY PROJEKT CZ s.r.o.:

**REALITY PROJEKT CZ**

Mikulova 1581/3

IČO: 243 07 556

██████████

V kopii odesláno: S

## OZNÁMENÍ ZHOTOVITELE – VČASNÉ VAROVÁNÍ

Pro stavbu: "Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A"

Variace: **ZŠ Na Příkopěch – Kabely a lišty – IT učebna**

Objednatel: Statutární město Chomutov, IČO: 00261891

Zhotovitel: JK stav – realizace staveb s.r.o.

Číslo/označení Smlouvy: d202200059 z 15.03.2022

Adresováno: **REALITY PROJEKT CZ s.r.o.**

██████████ správce stavby + TDS  
Mikulova 158/3, 149 00 Praha 4  
IČO: 24307556

Vážený,

v návaznosti na bod 6.1. Obecních smluvních podmínek tímto upozorňujeme na okolnosti, které mohou zvýšit smluvní cenu, zpozdit provádění díla nebo jinak ztížit podmínky jeho provádění nebo následného provozování. Zároveň upozorňujeme, že na základě těchto okolností dojde pravděpodobně k uplatnění variace, a to v souladu s čl 6. Obecních smluvních podmínek.

### Popis okolností:

Po dohodě s uživatelem (provozovatelem) objektu ZŠ navrhujeme neprovádět původní trasu elektrorozvodů dle výkresu PD, nově se nabízí provést trasu kratší, která ale vyžaduje průraz nad hlavním rozvaděčem, kde jsou nové učebny. Tento návrh byl předběžně konzultován se zástupcem TDS a AD.

S pozdravem

**JKST**  
**REALIZACE**  
28. října 1025/1, 430  
IČO: 27328121, DIČ  
██████████ 27 97  
██████████ tel s

██████████ staveb s.r.o.

V Chomutově dne 27. 10. 2022

Potvrzuji podpisem: ██████████

V kopii ode

**REALITY PROJEKT CZ s.r.o.**  
Praha 4, Chodov 149 00  
IČO: 0224307556  
IČDIČ: 194189

## OZNÁMENÍ ZHOTOVITELE – VČASNÉ VAROVÁNÍ

Pro stavbu: "Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A"

Variace: **ZŠ Na Příkopech – Rozvaděče – IT učebna**

Objednatel: Statutární město Chomutov, IČO: 00261891

Zhotovitel: JK stav – realizace staveb s.r.o.

Číslo/označení Smlouvy: d202200059 z 15.03.2022

Adresováno: **REALITY PROJEKT CZ s.r.o.**

██████████ Správce stavby + TDS  
Mikulova 158/3, 149 00 Praha 4  
IČO: 24307556

Vážení,

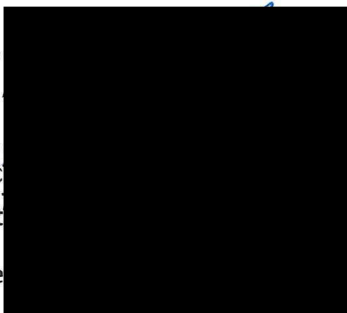
v návaznosti na bod 6.1. Obecních smluvních podmínek tímto upozorňujeme na okolnosti, které mohou zvýšit smluvní cenu, zpozdit provádění díla nebo jinak ztížit podmínky jeho provádění nebo následného provozování. Zároveň upozorňujeme, že na základě těchto okolností dojde pravděpodobně k uplatnění variace, a to v souladu s čl 6. Obecních smluvních podmínek.

### Popis okolností:

Před zadáváním do výroby vybavení el. rozvaděčů byl zjištěn nesoulad položek výkazu výměr a výkresové části PD. Navrhujeme postupovat dle platné PD a specifikaci narovnat změnou – doplněním VV. Žádáme tímto o prověření TDS a AD.

S pozdravem

**JK STAV**  
**REALIZACE**  
28. října 1025/1, 430  
IČO: 072281211, DIČ  
██████████ 727 97  
██████████ ednatel



██████████ realizace staveb s.r.o.

V Chomutově dne

Potvrzuji převzetí za REALITY PROJEKT CZ s.r.o.:

**REALITY**  
Mikulova 158/3  
IČO: 243 07 5  
Městský úřad Chomutov



TDS

V kopii odesláno



## OZNÁMENÍ ZHOTOVITELE – VČASNÉ VAROVÁNÍ

Pro stavbu: "Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A"

Variace: ZŠ Na Příkopěch – Rozvaděče – jazyková učebna

Objednatel: Statutární město Chomutov, IČO: 00261891

Zhotovitel: JK stav – realizace staveb s.r.o.

Číslo/označení Smlouvy: d202200059 z 15.03.2022

Adresováno: **REALITY PROJEKT CZ s.r.o.**  
[redacted] Správce stavby + TDS  
Mikulova 1581/3, 149 00 Praha 4  
IČO: 24307556

Vážení,

v návaznosti na bod 6.1. Obecních smluvních podmínek tímto upozorňujeme na okolnosti, které mohou zvýšit smluvní cenu, zpozdit provádění díla nebo jinak ztížit podmínky jeho provádění nebo následného provozování. Zároveň upozorňujeme, že na základě těchto okolností dojde pravděpodobně k uplatnění variace, a to v souladu s čl 6. Obecních smluvních podmínek.

### Popis okolností:

Před zadáváním do výroby vybavení el. rozvaděčů byl zjištěn nesoulad položek výkazu výměr a výkresové části PD. Navrhujeme postupovat dle platné PD a specifikaci narovnat změnou – doplněním VV. Žádáme tímto o prověření TDS a AD.

S pozdravem

**JK STAV**  
**REALIZACE S**  
28. října 1025/1, 430 00  
IČO: 27328121, DIČ: C  
tel.: 727 977

Objednatel společnost [redacted] s.r.o.

V Chomutově dne 5.8.2022

Potvrzuji převzetí [redacted] REALITY PROJEKT CZ s.r.o.:

**REALITY PROJEKT CZ s.r.o.**  
173, Praha 4, Chodov 149 00  
556 DIČ CZ24307556  
Praha 4, ul. C, vlnžka 194159  
14

V kopii odesláno: [redacted]

# OZNÁMENÍ ZHOTOVITELE – VČASNÉ VAROVÁNÍ

Pro stavbu: "Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A"

Variace: **ZŠ Na Příkopech – Rozvaděč server**

Objednatel: Statutární město Chomutov, IČO: 00261891

Zhotovitel: JK stav – realizace staveb s.r.o.

Číslo/označení Smlouvy: d202200059 z 15.03.2022

Adresováno: **REALITY PROJEKT CZ s.r.o.**

[redacted] - Správce stavby + TDS  
Mikulova 1581/3, 149 00 Praha 4  
IČO: 24307556

Vážení,

v návaznosti na bod 6.1. Obecních smluvních podmínek tímto upozorňujeme na okolnosti, které mohou zvýšit smluvní cenu, zpozdit provádění díla nebo jinak ztížit podmínky jeho provádění nebo následného provozování. Zároveň upozorňujeme, že na základě těchto okolností dojde pravděpodobně k uplatnění variace, a to v souladu s čl 6. Obecních smluvních podmínek.

## Popis okolností:

Při demontáži původních kabelů ve třídě došlo k odpojení starých zásuvkových okruhů, ze kterých byly napájeny zásuvky pro rack a kabinet. V rámci rekonstrukce učeben se stala původní elektroinstalace v kabinetě, kde je umístěn rack nefunkční. Navrhujeme natáhnout nový přívodní kabel a doplnit podružný rozvaděč pro napájení racku a kabinetu. Elektro soustava ani provoz racku nebude tímto úkonem omezen. Zástupce provozovatele a specialista na IT ZŠ s návrhem předběžně souhlasí.

JK STA  
Správcem  
REALIZACE S

.....28. října 1025/1..430.01

IČO: 27328121, DIČ: C

[redacted] s.r.o.

V Chomutově dne 19.07.2022

Potvrzuji převzetí za REALITY PROJEKT CZ s.r.o.:

REALITY PROJEKT CZ s.r.o.  
Mikulova 1581/3, 149 00 Praha 4  
IČO: 24307556  
Výpis z ORG  
194159

V kopii odesláno: SM [redacted]

## OZNÁMENÍ ZHOTOVITELE – VČASNÉ VAROVÁNÍ

Pro stavbu: "Stavební úpravy na základních školách v Chomutově – část A"

Variace: **ZŠ Na Příkopech – Výměna zárubní – jazyková učebna**

Objednatel: Statutární město Chomutov, IČO: 00261891

Zhotovitel: JK stav – realizace staveb s.r.o.

Číslo/označení Smlouvy: d202200059 z 15.03.2022

Adresováno: **REALITY PROJEKT CZ s.r.o.**

[redacted] - Správce stavby + TDS

Mikulova 1581/3, 149 00 Praha 4

IČO: 24307556

Vážení,

v návaznosti na bod 6.1. Obecních smluvních podmínek tímto upozorňujeme na okolnosti, které mohou zvýšit smluvní cenu, zpozdit provádění díla nebo jinak ztížit podmínky jeho provádění nebo následného provozování. Zároveň upozorňujeme, že na základě těchto okolností dojde pravděpodobně k uplatnění variace, a to v souladu s čl 6. Obecních smluvních podmínek.

### Popis okolností:

Při osazování plechových dveří bylo zjištěno, že stávající zárubeň vykazuje stavební nerovnosti a dveře nelze zavřít. Vzhledem k tomu, že nové dveře nelze z materiálových důvodů upravovat, navrhuje demontovat stávající zárubeň, osadit novou a stavebně začistit. Žádáme o odsouhlasení TDS a provozovatele.

S pozdravem

**JKSTAV**  
**REALIZACE**

28. října 1025/1, 430 00

[redacted] s.r.o.  
IČO: 24307556  
tel: 727 977

staveb s.r.o.

V Chomutově dne 29. 3. 2022

Potvrzuji převzetí

RE

Mik

IČO:

Vyř

REALITY PROJEKT CZ s.r.o.:

Mikulova 1581/3, 149 00

IČO: 24307556

dižka: 194 159

TDS

V kopii odesláno