



24651

55866

## Smlouva o úvěru

č. 7/22

(dále jen „Smlouva“)

Všeobecná úverová banka, a.s. se sídlem Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 32 01 55, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném okresním soudem v Bratislavě I v oddílu Sa, vložce 341/B,

podnikající na území České republiky prostřednictvím pobočky Všeobecná úverová banka a.s., pobočka Praha, se sídlem Pobřežní 3, 186 00 Praha 8, Česká republika, IČO: 48 55 00 19, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu A, vložce 7735

(dále jen „Banka“)

a

ČEPRO, a.s. se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 601 93 531 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2341

(dále jen „Klient“) (dále společně také jako „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) tuto Smlouvu.

### 1. Výše, forma a účel úvěru

#### 1.1. Výše a forma úvěru:

Za podmínek stanovených touto Smlouvou poskytne Banka Klientovi nekomitovaný úvěr (dále jen „Úvěr“) až do částky 300.000.000 CZK (dále jen „Měna úvěru“) (slovy: tři sta milionů korun českých) (dále jen „Maximální částka úvěru“), a to formou kontokorentního úvěru poskytnutého na běžném účtu Klienta č: 0000001000002975/6700 (dále jen „Běžný účet“) (tento kontokorentní úvěr je dále uváděn také jako „Kontokorent“)

s tím, že

maximální částky Kontokorentu (bez ohledu na to, kolik peněžních prostředků bylo v rámci Kontokorentu skutečně čerpáno) (dále jako „Úvěrová částka“) nesmí v žádném okamžiku překročit Maximální částku úvěru.

#### 1.2. Účel úvěru

Klient je oprávněn použít prostředky Úvěru pro účely provozního financování. Banka je oprávněna, nikoli však povinna zkoumat, zda je účel Úvěru dodržen.

## 2. Čerpání úvěru

### 2.1. Způsob čerpání úvěru:

Za účelem čerpání Úvěru formou Kontokorentu je Klient oprávněn zadávat Bance příkazy k provedení platby z Běžného účtu, i když k tomu nebude mít na Běžném účtu potřebné peněžní prostředky, přičemž čerpaná a nesplacená částka Kontokorentu („Úvěrová částka“) nesmí v žádném okamžiku překročit Maximální částku Kontokorentu.

Pro účely této Smlouvy „Bankovní den“ znamená den, kdy jsou peněžní ústavy běžně otevřeny pro veřejnost v Praze a kdy je možno provádět zúčtování plateb současně v Praze a kdy je zároveň pro vypořádání plateb otevřen vypořádací systém TARGET2 („*Trans-European Automated Real-Time Gross-Settlement Express Transfer*“).

Pro účely této Smlouvy „Čerpání Úvěru“ znamená poskytnutí peněžních prostředků v rámci čerpání Úvěru formou Kontokorentu.

### 2.2. Lhůta pro čerpání:

Lhůta pro Čerpání Úvěru počíná běžet dnem, kdy poprvé dojde ke splnění všech podmínek Čerpání Úvěru uvedených v článku 2.3. níže a končí (i) uplynutím dvanácti (12) měsíců ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy, nebo (ii) k poslednímu dni výpovědní doby v délce šedesáti (60) kalendářních dnů v případě, že dříve dojde k výpovědi Smlouvy dle článku 4.2. této Smlouvy, a to podle toho, co nastane dříve (dále jen „Poslední den Čerpání“).

V případě, že (i) v Poslední den Čerpání nebudou splněny podmínky Čerpání Úvěru sjednané v článku 2.3. níže; nebo (ii) nedojde k žádnému Čerpání Úvěru do Posledního dne Čerpání, a Smluvní strany se písemně nedohodnou jinak, zaniká závazek Banky poskytnout Úvěr; závazky Klienta zejména k úhradě nákladů či sjednaných poplatků tím nejsou dotčeny.

Klient tímto souhlasí s tím, že Úvěr je poskytován jako Nekomitovaný. Pro účely této Smlouvy „Nekomitovaný“ znamená, že Banka není povinna umožnit Klientovi v souladu s touto Smlouvou jakékoli (byť i jen dílčí) čerpání Úvěru ve smyslu § 2395 Občanského zákoníku, a to i pokud již došlo k řádnému splnění všech podmínek čerpání uvedených v článku 2.3, s tím, že Banka je zejména kdykoli jednostranně a bez udání důvodu oprávněna odmítnout jednotlivé poskytnutí jakéhokoli Čerpání Úvěru. Banka je oprávněna kdykoli jednostranně ukončit další čerpání Úvěru doručením písemným oznámením Klientovi („Oznámení“) s tím, že doručením Oznámení (i) skončí lhůta pro Čerpání Úvěru, (ii) Klient není nadále oprávněn zadávat platební příkazy, i když nemá na Běžném účtu dostatečné disponibilní prostředky.

### 2.3. Podmínky Čerpání Úvěru:

Banka je povinna poskytnout Klientovi Čerpání Úvěru v souladu s touto Smlouvou pouze v případě, že:

- (a) Bance byly doručeny dokumenty popsané v Příloze č. 1 této Smlouvy ve formě a s obsahem uspokojivým pro Banku;

- (b) všechna prohlášení a záruky Klienta uvedená v článku 6. níže jsou k datu podání příslušné žádosti o Čerpání Úvěru a k navrhovanému dni Čerpání Úvěru ve všech ohledech pravdivá, úplná, nezavádějící;
- (c) Klient zaplatil v plné výši všechny poplatky, náhrady nákladů a další částky splatné podle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní k navrhovanému dni Čerpání Úvěru;
- (d) Klient řádně doručil Bance příslušnou žádost o čerpání, to vše v souladu s článkem 2.1. výše;
- (e) nenastal žádný z případů Kreditní události (jak je tento pojem definován v článku 9.1. níže) a žádný takový případ nehrozí;
- (f) **v důsledku poskytnutí požadovaného Čerpání Úvěru nedojde k překročení limitu pro Čerpání Úvěru stanovených v článku 1.1. výše;**
- (g) navrhovaný den Čerpání Úvěru je v souladu s článkem 2.2. výše; a
- (h) dle informací dostupných Bance nedošlo k podstatnému zhoršení finanční nebo podnikatelské situace Klienta ani taková situace nehrozí.

#### 2.4. *Odpovědnost Klienta, pokud nedojde k Čerpání Úvěru:*

V případě, že Klient doručil Bance žádost o čerpání dle článku 2.1. výše, ale požadované čerpání dle této Smlouvy se neuskutečnilo z důvodů na straně Klienta, uhradí Klient Bance na požádání, nejpozději však do tří (3) Bankovních dnů ode dne, kdy byl k tomu Bankou písemně vyzván, v plné výši prokazatelnou škodu (včetně ušlého zisku a nákladů právního zastoupení), která Bance v souvislosti s tím vznikne. Tato prokazatelná škoda zahrnuje i případné náklady Banky spojené s tím, že Banka musí zrušit závazky týkající se refinancování nebo zajištění ("*hedging*") otevřených pozic v důsledku toho, že peněžní prostředky dle této Smlouvy nebyly Klientovi poskytnuty.

#### 2.5. *Možnost opětovného čerpání:*

Klient je oprávněn za podmínek této Smlouvy znovu čerpat prostředky Kontokorentu, které již byly splaceny

#### 2.6. *Evidence Úvěru:*

Nesplacená částka jistiny Úvěru a dalších plateb dle této Smlouvy bude evidována a určována dle příslušné účetní evidence Banky.

### 3. Úroky a poplatky

#### 3.1. *Úroky Kontokorentu:*

- (a) Klient je povinen platit Bance úroky z Úvěrové částky Kontokorentu za dobu počínající dnem, kdy mu byly peněžní prostředky poskytnuty, a končící dnem jejich úplného splacení.

- (b) Úrokové období u Kontokorentu je jeden (1) kalendářní den („**Úrokové období Kontokorentu**“).
- (c) Úrok z Kontokorentu je splatný vždy poslední den každého kalendářního měsíce, přičemž poslední datum splatnosti úroku naběhlého na Kontokorentu nastane v Den konečné splatnosti (jak je tento pojem definován v článku 4.2. této Smlouvy).
- (d) Úroková sazba pro Kontokorent je součet Referenční sazby O/N PRIBOR (jak je tento pojem definován ve Všeobecných obchodních podmínkách Banky, dále jen „**Všeobecné obchodní podmínky**“) (s tím, že v případě, že Referenční sazba bude rovna nebo nižší než 0, použije se v takovém případě Referenční sazba ve výši 0) [redacted] (dále jen „**Úroková marže**“) (součet Referenční sazby a Úrokové marže dále jen „**Úroková sazba**“) a bude pravidelně aktualizována v závislosti na vývoji Referenční sazby.
- (e) Pokud nastane pro jakékoli Úrokové období Kontokorentu porucha trhu, tj. v poledne nebo kolem poledne v den kotace pro příslušné Úrokové období Kontokorentu nebude Referenční sazba dostupná na příslušné stránce informačního systému REUTERS (dále jen „**Porucha trhu**“).

pak Úrokovou sazbou Kontokorentu bude roční procentní sazba, která bude součtem:

- Úrokové marže; a
- sazby odpovídající roční procentní sazbě nákladů Banky na financování Kontokorentu ze zdroje, odůvodněně vybraného a oznámeného Klientovi Bankou jakmile to bude možné a taková sazba se bude považovat za Referenční sazbu.

3.2. *Zpracovatelský poplatek – neuplatní se.*

3.3. *Poplatek za správu Úvěru – neuplatní se.*

3.4. *Poplatek za rezervaci finančních zdrojů – neuplatní se.*

3.5. *Úrok z prodlení:*

V případě, že Klient řádně nezplatí Bance jakoukoli dlužnou částku dle této Smlouvy v den splatnosti takové dlužné částky, zaplatí Bance úrok z prodlení, který bude narůstat na veškerých dlužných, řádně nesplacených částkách, a to ode dne splatnosti takové dlužné částky (vyjma tohoto dne) až do dne úplného splacení dlužné částky Bance (včetně tohoto dne) (dále jen „**Úrok z prodlení**“). Úrok z prodlení se vypočítá na denní bázi. Sazba Úroku z prodlení bude odpovídat sankční úrokové sazbě ve výši Úrokové sazby zvýšené o 5 % p.a.

3.6. *Ostatní poplatky a odměny:*

Klient bude Bance hradit poplatky za zúčtování platebního styku a další služby poskytované Bankou Klientovi v souvislosti s touto Smlouvou ve výši a s dobou

splatnosti stanovené aktuálním sazebníkem poplatků a odměn Banky za poskytování bankovních služeb.

### 3.7. *Výpočet úroků:*

Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, úrok bude kalkulován na základě roku o 360 dnech a skutečného počtu uplynulých dnů daného úrokového období. Pravidlo uvedené v předchozí větě se použije obdobně pro výpočet úroku z prodlení a veškerých poplatků stanovených jako sazba *per annum*.

### 3.8. *Poplatky za transakční dokumentaci:*

Klient uhradí Bance nebo třetím osobám, následující výdaje, a to ve lhůtách sjednaných pro každý takový případ, jinak na žádost Banky:

- (a) všechny odůvodněné a prokazatelné poplatky a výdaje ověřujících úředních osob v souvislosti s přípravou této Smlouvy (včetně nákladů notáře) a jejich změn, vzniklých v důsledku uplatňování práv Banky z této Smlouvy, a
- (b) všechny odůvodněné a prokazatelné poplatky a výdaje právních poradců Banky pro jakékoli pozdější změny, vzdání se nebo souhlasy vztahující se k této Smlouvě, a iniciované Klientem nebo v souvislosti se zachováním nebo uplatňováním práv Banky.

## 4. Splácení

### 4.1. *Povinné předčasné splácení:*

Smluvní strany se dohodly, že pokud se v důsledku jakékoli budoucí změny právních předpisů nebo změny jejich výkladu nebo v důsledku soudního rozhodnutí nebo rozhodnutí či opatření jiného orgánu veřejné moci (dále jen „**Nové právní předpisy**“) některé závazky/dluhy Banky podle této Smlouvy budou v rozporu s Novými právními předpisy a v důsledku toho se Banka nebude moci nadále účastnit poskytování Úvěru (i) Banka o tom uvědomí Klienta bez zbytečného odkladu poté, co se o tom dozvěděla (ii) oznámením Klientovi se bude takový závazek/dluh považovat za nesplnitelný ze strany Banky a takový závazek Banky zanikne (a to i v případě, že by jej bylo možno splnit jinou osobou) a Banka nebude odpovídat Klientovi za jakoukoli náhradu škody vzniklé z uvedeného zániku závazku a (iii) Klient bude povinen nejpozději do šedesáti (60) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení Banky o takové situaci zaplatit ve prospěch Banky celou výši Úvěru, která se stala předčasně splatnou, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. V případě povinného předčasného splácení v souladu s tímto písmenem (b) se neuplatní poplatek za předčasné splácení.

### 4.2. *Splácení všech dlužných částek:*

Klient je povinen zcela uhradit veškeré částky dlužné dle této Smlouvy Bance ke dni jejich splatnosti, nejpozději (i) v poslední den výpovědní lhůty, pokud Banka a/nebo Klient tuto Smlouvu písemně vypověděli, (ii) v každém případě nejpozději ke dni uplynutí dvanácti (12) měsíců ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy (dále jen „**Den konečné splatnosti**“).

## 5. Platby Klienta dle této Smlouvy

### 5.1. *Způsob plateb:*

Veškeré platby Klienta dle této Smlouvy jsou splatné výlučně v Měně úvěru a budou hrazeny formou zatížení Běžného účtu. Klient se zavazuje, že ke dni splatnosti jakékoli částky splatné dle této Smlouvy bude mít na Běžném účtu dostatek peněžních prostředků a Banka je oprávněna provést inkaso těchto prostředků z Běžného účtu ke dni splatnosti.

### 5.2. *Náhradní uspokojení*

Nebude-li k příslušnému dni splatnosti jakékoli platby Klienta dle této Smlouvy na Běžném účtu dostatek peněžních prostředků, je Banka oprávněna k tomu, aby provedla inkaso prostředků z kteréhokoli jiného bankovního účtu Klienta vedeného u Banky (dále jako „**Bankovní účty**“), a to až do výše splatné částky, a za tím účelem převáděla částky v jiné měně než v Měně úvěru vedené na kterémkoli z Bankovních účtů do Měny úvěru dle právě platného směnného kursu střed Banky (v případě převodu z jedné zahraniční měny do jiné bude postupováno tak, že nejdříve bude příslušná zahraniční měna převedena do CZK a poté z CZK do Měny úvěru, to vše dle právě platného směnného kursu Banky).

V případě, že Klient nezajistí dostatek peněžních prostředků na příslušném Běžném účtu v termínu splatnosti jakékoli platby Klienta dle této Smlouvy má Banka právo a Klient tímto uděluje Bance neodvolatelný souhlas a instrukci (příkaz) zatížit jakýkoli Bankovní účet i v případě, že na něm není dostatek peněžních prostředků. Pokud v důsledku takového zatížení vznikne na Běžném účtu nepovolený záporný zůstatek (dále jen "Nepovolený záporný zůstatek"), je Banka oprávněna úročit takto vzniklý Nepovolený záporný zůstatek Úrokem z prodlení.

Žádná z výše uvedených skutečností (včetně skutečnosti, že Banka nezatížila Běžný účet nebo kterýkoli z Bankovních účtů, nebo že na žádném z těchto účtů není dostatek peněžních prostředků, ani odepsání peněžních prostředků Bankou s následkem Nepovoleného záporného zůstatku na Běžném účtu) nezbavuje Klienta jeho závazků vůči Bance dle této Smlouvy, které trvají až do okamžiku, kdy dle účetní evidence Banky budou příslušné závazky Klienta splněny.

### 5.3. *Okamžik uskutečnění platby:*

Každá platba Klienta ve prospěch Banky se považuje za uskutečněnou k datu, ke kterému je taková platba evidována v příslušné účetní evidenci Banky.

### 5.4. *Splatnost ve dnech, které nejsou Bankovními dny:*

Pokud den splatnosti kterékoli platby není Bankovním dnem, stane se příslušná platba splatnou následující Bankovní den (s výjimkou plateb splatných v Den konečné splatnosti, kdy je příslušná platba splatnou v Bankovní den bezprostředně předcházející). Pokud by však tento následující Bankovní den spadl do nového kalendářního měsíce, je dnem splatnosti této platby poslední Bankovní den předchozího měsíce.

### 5.5. *Platba plné částky:*

Veškeré platby Klienta budou provedeny v plné hodnotě a bez jakékoliv srážky nebo protinároků. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, Klient není oprávněn uplatnit právo započtení nebo zadržetí nebo jinak snížit platbu dlužné částky z jakéhokoli důvodu.

#### 5.6. *Platba nižší než dlužné částky:*

Pokud Banka kdykoliv během doby platnosti této Smlouvy obdrží od Klienta platby v částce nižší, než je částka splatná, bude tato platba bez ohledu na pokyn Klienta použita k úhradě dluhů Klienta v následujícím pořadí:

- (a) za prvé na úhradu veškerých nesplacených nákladů, poplatků a výdajů dle této Smlouvy;
- (b) za druhé na úhradu Úroku z prodlení a smluvní pokuty dle této Smlouvy nebo v kterékoli smlouvě uzavřené mezi Bankou a Klientem v souvislosti s touto Smlouvou;
- (c) za třetí na úhradu smluvního úroku, který je v okamžiku poskytnutí platby splatný dle této Smlouvy;
- (d) za čtvrté na úhradu dlužné jistiny Úvěru, která je v okamžiku poskytnutí platby splatná dle této Smlouvy; a
- (e) za páté na úhradu jakýchkoliv dalších částek splatných dle této Smlouvy a/nebo jakékoli jiné smlouvy uzavřené mezi Bankou a Klientem v souvislosti s touto Smlouvou.

to vše, pokud Banka neurčí jinak.

#### 5.7. *Započtení:*

Banka je oprávněna započíst jakoukoli svou splatnou pohledávku za Klientem dle této Smlouvy nebo z důvodu jejího ukončení, porušení či neplatnosti oproti jakékoliv splatné nebo nesplacené pohledávce, kterou má Klient za Bankou, bez ohledu na její měnu, včetně jakýchkoli pohledávek Klienta na výplatu částek na Běžném účtu a/nebo na kterékoli z Bankovních účtů, přičemž platí, že Banka odepíše takové částky ve svůj prospěch, s čímž Klient souhlasí a dává jí tímto neodvolatelný příkaz k příslušné operaci s Běžným účtem a/nebo jinými Bankovními účty. Ustanovení § 1986 Občanského zákoníku se nepoužije. V případě, že dojde ke Kreditní události (jak je tento pojem definován níže), je Banka oprávněna jednostranným právním jednáním realizovat právo započtení dle předchozích ujednání tohoto článku 5.7. bez ohledu na splatnost svých pohledávek, tedy je oprávněna započítat jakoukoli svoji splatnou nebo nesplacenou pohledávku vůči jakékoliv splatné nebo nesplacené pohledávce Klienta. Banka je oprávněna převést částky, které dluží Klientovi, a které jsou v jiné měně do stejné měny a to na základě právě platného směnného kursu Banky. Pokud Banka započte pohledávky dle této Smlouvy, oznámí tuto skutečnost Klientovi. Klient je oprávněn provést jakékoli započtení své pohledávky vůči Bance pouze na základě písemné dohody s Bankou.

## 6. Prohlášení a záruky

### 6.1. *Prohlášení Klienta:*

Klient činí při podpisu této Smlouvy následující prohlášení a záruky a prohlašuje, že jsou a ke dni jejich opakování budou pravdivá, platná, úplná, přesná a nezavádějící. Tato prohlášení a záruky bude činit Klient vždy ke každému dni podání příkazu, respektive žádosti o Čerpání Úvěru, ke každému dni Čerpání Úvěru a ke každému datu splatnosti

úroku dle této Smlouvy. Klient tímto prohlašuje a zaručuje, že:

- (a) je společností, která byla platně založena, existuje a podniká v souladu s právním řádem České republiky a má neomezené právo vlastnit svůj majetek a provozovat svou podnikatelskou činnost za podmínek stanovených právním řádem;
- (b) uzavření této Smlouvy a plnění všech práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy bylo náležitě schváleno všemi příslušnými orgány Klienta a je v souladu se všemi příslušnými právními předpisy, stanovami a všemi ostatními vnitřními předpisy takových osob, a nevyžaduje, ani nebude vyžadovat souhlas či schválení nebo jiné právní jednání orgánů Klienta či jakékoli třetí strany, respektive tato schválení již byla učiněna a jsou k datu podpisu této Smlouvy platná a účinná;
- (c) tato Smlouva byla řádně podepsána Klientem a představuje platné a účinné závazky Klienta, právně vůči němu vynutitelné v souladu s podmínkami této Smlouvy;
- (d) získal veškerá potřebná oprávnění, povolení, souhlasy a licence, které právní předpisy vyžadují k vykonávání aktivit, které Klient provozuje; tato oprávnění, povolení, souhlasy a licence jsou platná a účinná;
- (e) uzavření ani plnění práv a povinností z této Smlouvy nebude mít za následek porušení jakékoli smlouvy, závazné pro Klienta, ani jakéhokoli jiného závazku, povinnosti nebo omezení vztahujících se na Klienta nebo k jejich majetku a neporuší žádná práva třetích osob;
- (f) uzavření ani plnění práv a povinností z této Smlouvy nebude mít za následek porušení jakéhokoli právního předpisu veřejnoprávního rozhodnutí nebo jiného závazného dokumentu;
- (g) práva a nároky Banky podle této Smlouvy a v souvislosti s ní jsou a do úplného splacení budou vždy alespoň rovnocenného pořadí (*pari passu*) se všemi ostatními existujícími i budoucími nepodmíněnými, nepodřízenými a nezajištěnými dluhy Klienta, s výjimkou dluhů, které jsou upřednostňovány kogentními právními předpisy, vztahujícími se na společnosti obecně;
- (h) neprobíhá a podle nejlepšího vědomí Klienta ani nehrozí žádné soudní, správní, rozhodčí ani jiné řízení či jednání před jakýmkoli orgánem, které by mohlo nepříznivým způsobem ovlivnit schopnost Klienta splnit jeho povinnosti podle této Smlouvy, či jeho celkovou finanční a podnikatelskou situaci;
- (i) Klient není v platební neschopnosti nebo v úpadku, v hrozícím úpadku nebo předlužený, ani neučinil jakékoli kroky ve vztahu k úpadku, hrozícímu úpadku či moratoriu (veškeré tyto pojmy ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Insolvenční zákon**“) nebo obdobného právního předpisu jiného státu.), vůči Klientovi nebyl podán insolvenční návrh ani obdobný návrh dle jakéhokoli jiného právního řádu: neprobíhá a podle nejlepšího vědomí a znalosti Klienta ani nehrozí žádné řízení o likvidaci, insolvenci, konkurzu, vyrovnání či zrušení nebo jakékoli jiné řízení s obdobným účinkem, které by se týkalo Klienta a/nebo jeho majetku;
- (j) účetní dokumenty Klienta předané Bance dle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní jsou vypracovány dle účetních předpisů obecně závazných v České republice a pravdivě a v plném rozsahu zobrazují finanční situaci Klienta k datu uvedenému v takových dokumentech. Od dat uvedených ve výše zmíněných účetních



dokumentech nenastaly ani nehrozi žádné nepříznivé změny ve finanční, hospodářské nebo jiné situaci Klienta;

- (k) žádné platby Klienta ve prospěch Banky podle této Smlouvy nepodléhají žádné srážkové dani;
- (l) dodržuje ve všech ohledech veškeré závazné právní předpisy a veškerá rozhodnutí orgánů veřejné moci, které jsou pro něho závazné;
- (m) Klient ani žádný jeho majetek nepožívají jakékoliv imunity v soudním, rozhodčím nebo jiném řízení;
- (n) na sebe přebírá nebezpečí změny okolností po uzavření této Smlouvy a dále prohlašuje, že jako strana, vůči níž se práva Banky jako věřitele z této Smlouvy promlčují, a dohodl se s Bankou, že promlčecí doba práv Banky z této Smlouvy nebo s ní související (včetně práva na vydání případného bezdůvodného obohacení vzniklého na straně Klienta v souvislosti s touto Smlouvou) se prodlužuje na dobu deset (10) let od doby, kdy předmětné právo mohlo být uplatněno poprvé;
- (o) s výjimkou úvěrů o kterých Banku písemně informoval před uzavřením této Smlouvy a takových jiných úvěrů, půjček, zápůjček, financování nebo jiné formy zadluženosti k jejichž poskytnutí dala Banka předchozí písemný souhlas, nebyly Klientovi poskytnuty žádné úvěry, půjčky, zápůjčky, financování ani nevznikla žádná jiná zadluženost Klienta převyšující v celkovém souhrnu částku CZK 100.000.000 (slovy: Korun českých jedno sto milionů) nebo ekvivalent této částky v jiné měně;
- (p) neporušuje v žádném podstatném ohledu žádnou smlouvu, ujednání či jiný instrument, které jsou pro něj závazné;
- (q) všechny informace, které Klient poskytl Bance při jednání o této Smlouvě, jakož i informace, které jím byly Bance poskytnuty pro účely nebo na základě této Smlouvy, jsou ve všech ohledech pravdivé, úplné, přesné a nikoliv zavádějící. Klient si není vědom žádných důležitých údajů nebo okolností, které nebyly sděleny Bance a které by mohly v případě, že by se je Banka dozvěděla, negativně ovlivnit její rozhodnutí ohledně poskytnutí Úvěru Klientovi;
- (r) nenastal ani nehrozi žádný případ Kreditní události;
- (s) neposkytl žádným třetím osobám žádné zajištění o hodnotě převyšující v celkovém objemu částku CZK 100.000.000 (slovy: jedno sto milionů korun českých) nebo ekvivalent této částky v jiné měně, a to v jakékoli formě s výjimkou zajištění, o kterých Klient Banku písemně informoval před uzavřením této Smlouvy nebo k jejichž poskytnutí dala Banka předchozí písemný souhlas. Pro účely této Smlouvy pojem „zajištění“ zahrnuje jakoukoliv formu zajištění splnění nebo utvrzení dluhu; zejména zahrnuje ručení, zástavní právo, zadržovací právo, postoupení nebo zajišťovací převod práv, zajišťovací vklad nebo blokáce peněžních prostředků, smluvní pokuta, započtení, notářský zápis o přímé vykonatelnosti, přistoupení k dluhu, vinkulace pojistného plnění nebo jiné konstrukce, na jejichž základě má jakákoliv osoba právo na přednostní uspokojení své pohledávky vůči jakékoli osobě či jejímu majetku;
- (t) ke dni podpisu této Smlouvy je jediným akcionářem Klienta Česká republika - Ministerstvo financí ČR, Praha 1, Letenská 15, PSČ 11801;

- (u) Klient je pojištěn ve vztahu ke své podnikatelské činnosti a jeho majetku u renomovaných pojistitelů nebo pojišťoven proti takovým rizikům a v takovém rozsahu, jak je to obvyklé pro společnosti se stejným nebo obdobným předmětem podnikání na stejném nebo obdobném trhu jednající s péčí řádného hospodáře;
- (v) Klient nemá žádné neuhrazené závazky a dluhy vůči České republice nebo jakýmkoli orgánům veřejné moci, a nemá žádné vyměřené nedoplatky ve vztahu k daním, zdravotnímu pojištění nebo sociálnímu pojištění, clu nebo jiným poplatkům.

## 7. Zajištění – nepoužije se

## 8. Ostatní povinnosti a závazky Klienta

### 8.1. Informační povinnosti:

- (a) Klient se zavazuje informovat Banku bez zbytečného odkladu o veškerých skutečnostech, které mají nebo by mohly mít, podstatný negativní dopad na jeho podnikání, majetek či finanční situaci, a zavazuje se poskytnout a případně doložit Bance na její žádost jakoukoli další informaci o svém podnikání, majetku či finanční situaci.
- (b) Klient se zavazuje informovat Banku, pokud dojde k jakékoli skutečnosti, která zakládá nebo by mohla založit Kreditní událost nebo nepravdivost, neúplnost, nepřesnost nebo zavádějící charakter jakéhokoli prohlášení Klienta dle této Smlouvy.
- (c) Klient je dále povinen bez zbytečného odkladu informovat Banku o jakémkoli zahájeném nebo hrozícím soudním, správním, rozhodčím nebo jiném jednání či řízení poté, co se o takovém řízení dozví.
- (d) Klient se zavazuje informovat Banku o vzniku jakéhokoli svého finančního zadlužení, zejména o přijetí jakéhokoli financování formou úvěru, půjčky, zápůjčky nebo emise dluhopisů nebo jiných cenných papírů ztělesňujících pohledávku převyšující částku CZK 500.000.000 (slovy: pět set milionů korun českých) nebo ekvivalent této částky v jiné měně, a to s výjimkou přijetí dodavatelských úvěrů v rámci běžného obchodního styku.
- (e) Klient je povinen předkládat Bance svou:
  - (i) auditorem ověřenou řádnou účetní závěrku (rozvaha, výkaz zisků a ztrát, příloha, zpráva auditora), výroční zprávu bez odkladu poté, co budou k dispozici, nejpozději však do sto osmdesáti (180) kalendářních dní po skončení finančního roku;
  - (ii) neauditovanou roční účetní závěrku (rozvaha, výkaz zisků a ztrát) bez odkladu poté, co budou k dispozici, nejpozději však do šedesáti (60) kalendářních dní po skončení finančního roku;

- (iii) neauditovanou čtvrtletní rozvahu, výkaz zisku a ztrát a přehled o finančních tocích, bez odkladu poté, co budou k dispozici, nejpozději však pětadvacíti (45) kalendářních dnů po skončení každého kalendářního čtvrtletí.
- (f) Klient se zavazuje informovat Banku o všech zamýšlených či uskutečněných změnách v obsazení statutárních orgánů Klienta neprodleně poté, co se o nich dozví.

#### 8.2. Další pozitivní povinnosti a závazky Klienta:

- (a) Klient se zavazuje, že bude po celou dobu účinnosti této Smlouvy udržovat a používat Běžný účet.
- (b) Klient je povinen mít pojištěn svůj majetek a svoji odpovědnost za škodu u renomovaného pojistitele nebo pojišťovny náležitým způsobem a v rozsahu, ve kterém by takovéto pojištění udržovala srovnatelná společnost jednající s péčí řádného hospodáře, a udržovat takové pojištění během trvání této Smlouvy a řádně platit pojistné a na žádost Banky ji to doložit.
- (c) Klient je povinen poskytnout Bance veškerou součinnost, kterou si Banka může vyžádat (včetně poskytnutí jakýchkoli dokumentů a zpřístupnění prostor) za účelem posouzení, zda Klient dodržuje všechny své povinnosti vyplývající z této Smlouvy.
- (d) Klient se zavazuje, že bude dodržovat platné právní předpisy a všechna veřejnoprávní opatření, akty či pokyny jakéhokoli druhu pro Klienta závazné (včetně předpisů o ochraně životního prostředí, daňových a celních předpisů).
- (e) Klient je povinen udržovat v platnosti veškerá potřebná oprávnění, povolení, souhlasy a soukromoprávní i veřejnoprávní licence (včetně živnostenských oprávnění), které právní předpisy vyžadují k vykonávání činnosti Klienta.
- (f) Klient zajistí, aby práva k jeho veškerému duševnímu vlastnictví existující ke dni uzavření této smlouvy a nutná nebo vhodná k výkonu jeho podnikatelské činnosti byla v plném rozsahu zachována.
- (g) Klient je povinen před zánikem smluvního vztahu s Bankou zprostit Banku veškerých za Klienta či z Klientova příkazu přijatých dluhů a povinností nebo, není-li to možné, poskytnout Bance dostatečnou jistotu.

#### 8.3. Finanční povinnosti a závazky – nepoužije se.

#### 8.4. Zdržovací povinnosti a závazky Klienta:

Klient se zavazuje, že až do doby, než budou veškeré jeho povinnosti a dluhy podle této Smlouvy zcela a neodvolatelně splněny, bude dodržovat následující omezení:

- (a) Dokud bude mít Klient na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní peněžní dluhy vůči Bance, nebude Klient oprávněn vypovědět ani jinak jednostranně ukončit tuto Smlouvu, jakoukoli smlouvu o vedení běžného účtu Klienta u Banky (včetně Běžného účtu), jichž je stranou.
- (b) Bez předchozího písemného souhlasu Banky se Klient nesloučí ani nesplyne s jakoukoli jinou právní osobou ani se nerozdělí a nezmění právní formu,

nepřevede své jmění na společníka ani neprovede jinou přeměnu společnosti a neprovede ani jakékoli jiné obdobné kroky, zejména nepřevede ani nepronajme ani nepropachtuje svůj obchodní závod nebo jeho část nebo nepřevede podstatnou část svých aktiv na jinou osobu a nebude zřizovat nebo se podílet na zřízení jakékoliv právnické osoby, sdružení nebo jiného uskupení a ani nepřevezme jakoukoli povinnost či jakýkoli závazek, které by k čemukoli výše uvedenému mohly vést.

- (c) Bez předchozího písemného souhlasu Banky nebude Klient oprávněn poskytovat ve prospěch jakékoli třetí osoby zajištění svých nebo cizích dluhů, ani jinak svůj majetek nezatíží, ani neumožní, aby jakákoliv třetí osoba poskytla zajištění za dluhy Klienta (jiné než ve prospěch Banky) nebo k majetku Klienta a ani se k tomu nezaváže, ledaže hodnota poskytnutého či přijatého zajištění v celkovém objemu nepřevyšuje částku CZK 100.000.000 (slovy: jedno sto milionů korun českých) nebo ekvivalent této částky v jiné měně. Toto omezení neplatí pro zajištění o jejichž existenci Klient Banku před podpisem této Smlouvy písemně informoval, a dále pro zajištění, jehož poskytnutí Klientem nelze dle platných právních předpisů dohodou smluvních stran zakázat, přičemž v případě zřizování takového zajištění bude Klient Banku vždy předem písemně o zřizování takového zajištění informovat.
- (d) Bez předchozího písemného souhlasu Banky Klient nezvíjí, nepronajme, nepropachtuje ani jinak neposkytne do užívání svůj majetek, ani s ním nebude jinak nakládat. Omezení sjednaná výše v tomto odstavci týkající se zákazu nakládání, zeizení, pronájmu, propachtování či jiného zatížení neplatí pro:
  - (i) nakládání s majetkem, které je povinné podle platných právních předpisů; nebo
  - (ii) nakládání obvyklé při běžné obchodní činnosti Klienta, pokud se tak děje za obvyklých tržních podmínek.
- (e) Klient nebude a zavazuje se, že jeho akcionáři nebudou, bez předchozího písemného souhlasu Banky měnit podobu, druh, formu, jmenovitou hodnotu nebo počet akcií ani práva a povinnosti spojené s akciemi Klienta, zvyšovat či snižovat základní kapitál Klienta a ani nebude nahrazovat jednotlivé akcie hromadnými listinami a naopak.
- (f) Klient nebude bez předchozího písemného souhlasu Banky vyplácet svým akcionářům dividendy ve výši přesahující 90 % zisku po zdanění za příslušné účetní období. V případě vyplacení dividendy ve výši přesahující 50 % zisku po zdanění za příslušné účetní období je Klient povinen Banku písemně informovat.
- (g) Klient bez předchozího písemného souhlasu Banky neposkytne svým akcionářům žádná plnění (včetně půjček a zápůjček) a ani jim nebude vyplácet, předčasně uhrazovat nebo splácet jakékoli částky, ani neuzavře jakoukoli smlouvu a nepřevezme jakoukoli povinnost směřující k čemukoli z uvedeného.
- (h) Klient se zavazuje zabezpečit, že po celou dobu trvání smluvního vztahu dle této Smlouvy bude Česká republika vlastníkem akcií na Klientovi, které představují podíl na základním kapitálu a hlasovacích právech v Klientovi převyšující 50 %.
- (i) Klient se zavazuje zabezpečit, že po celou dobu trvání smluvního vztahu dle této Smlouvy nedojde bez předchozího písemného souhlasu Banky k jakékoli změně ovládací osoby Klienta ve smyslu ustanovení § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb.,

o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění.

- (j) Klient bez předchozího písemného souhlasu Banky neposkytne třetí straně jakékoliv financování, zejména neposkytne žádný úvěr nebo půjčku nebo zápůjčku, za úplatu nenabude (lhostejno zda na primárním nebo sekundárním trhu) žádný dluhopis nebo jiný cenný papír ztělesňující pohledávku nebo se nezaváže jakoukoliv formou uhradit dluh jiné osoby (zejména nepřistoupí k dluhu nebo jej nepřevzme) ani neposkytne slib odškodnění, a to ani v rámci ekonomicky spjaté skupiny.
- (k) Klient bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřijme od žádné třetí osoby žádné financování, zejména nepřijme žádný úvěr nebo půjčku nebo zápůjčku ani jiné plnění, které by vedlo k zadlužení Klienta ani nevydá žádné dluhové cenné papíry, ledaže výše takového financování v celkovém objemu nepřevyšší částku CZK 500.000.000 (slovy: pět set milionů korun českých) nebo ekvivalent této částky v jiné měně.
- (l) Klient bez předchozího písemného souhlasu Banky nebude nabývat jakékoli účasti (bez ohledu na to, zda jsou představovány akciemi, obchodními podíly nebo jsou vyjádřeny jinou formou) v žádných již existujících nebo teprve v budoucnu zakládaných právnických osobách a nepřijme účast v jakémkoliv sdružení nebo jiném uskupení. Tento zákaz neplatí pro nabývání vlastních akcií tam, kde je k tomu Klient povinen podle kogentních právních předpisů anebo pro účast ve sdružení, jehož předmětem je výhradně snižování emisí CO<sub>2</sub>.

Klient bere na vědomí a souhlasí s tím, že tam, kde tato Smlouva vyžaduje pro uskutečnění kteréhokoliv kroku Klientem předchozí souhlas Banky, Banka nebude mít povinnost takový souhlas poskytnout a bude na jejím výlučném uvážení, zda a za jakých podmínek takový souhlas poskytne a zda své stanovisko odůvodní.

## 9. Kreditní událost, nápravná opatření, náhrada škody

### 9.1. Případy kreditní události:

Výskyt kterékoliv z následujících skutečností nebo jednání, bez ohledu na to, zda k jejich výskytu došlo na základě porušení povinností Klienta či z jakýchkoli jiných příčin či okolností, včetně okolností vylučujících odpovědnost, je událostí, opravňující Banku k postupu dle článku 9.2. níže (dále jen „Kreditní událost“):

- (a) Klient řádně nezaplatí jakoukoli částku dlužnou dle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní ke dni její splatnosti.
- (b) Klient jakýmkoliv způsobem poruší povinnosti či závazky pro něj vyplývající z této Smlouvy.
- (c) Úvěrová částka kdykoli v době trvání této Smlouvy z jakéhokoli důvodu překročí Maximální částku úvěru nebo kterákoli dílčí Úvěrová částka překročí příslušnou Maximální částku.
- (d) Jakékoliv prohlášení Klienta učiněné v této Smlouvě, nebo v souvislosti s ní se ukáže být nepravdivé, neúplné nebo zavádějící, ke kterémukoli datu, k němuž je činěno nebo považováno za znovu učiněné.

- (e) Klient řádně nesplní své povinnosti či závazky či dluhy vyplývající z kterékoli úvěrové smlouvy, finančního ujednání nebo záruky vůči kterékoli finanční instituci jiné než Banka.
- (f) Plnění nebo existence jakékoli povinnosti či jakéhokoli závazku či dluhu Klienta z této Smlouvy bude zpochybněno Klientem nebo se ukáže být nebo se stane jakýmkoliv způsobem nezákonné nebo protiprávní.
- (g) Klient postoupí, převede, zastaví nebo jinak zatíží svá práva či pohledávky vyplývající z této Smlouvy.
- (h) Klient poruší jinou smlouvu s Bankou nebo se ukáže, že kterékoliv prohlášení či záruka učiněná Klientem v jiné smlouvě s Bankou je nepravdivé, neúplné, nepřesné, zavádějící, popřípadě tam, kde to jeho povaha připouští, neúčinné ke kterémukoli datu, k němuž je činěno nebo považováno za znovu učiněné.
- (i) Jakákoli platební povinnost či jakýkoli platební závazek či dluh Klienta přesahující částku CZK 50.000.000 (slovy: padesát milionů korun českých) (nebo ekvivalent v cizí měně) vůči finančním institucím (jako je tento pojem definován v Zákone č. 21/1992 Sb. o bankách), České republice nebo jakémukoli subjektu státní či veřejné moci, tj. ve vztahu k daním, zdravotnímu pojištění nebo sociálnímu pojištění, clu nebo jiným poplatkům se stanou z jakéhokoli důvodu předčasně splatnými nebo nejsou splaceny ke dni splatnosti, ledaže Klient prokáže Bance, že takové nesplacení nastalo v důsledku oprávněných námitek Klienta proti takové povinnosti či takovému závazku či dluhu.
- (j) Klient (i) se dostane do úpadku nebo platební neschopnosti, nebo se nachází v hrozícím úpadku nebo je předlužený a nebo učinil jakékoli kroky ve vztahu k úpadku, hrozícímu úpadku či moratoriu (veškeré tyto pojmy ve smyslu Insolvenčního zákona) nebo obdobného právního předpisu jiného státu), (ii) přizná svou neschopnost plnit své splatné dluhy, (iii) podá na sebe nebo je proti němu podán insolvenční návrh nebo obdobný návrh dle právního předpisu jiného státu (ledaže Klient prokáže Bance, že návrh je zjevně neodůvodněný) nebo (iv) rozhodne o své likvidaci nebo je jinak zahájeno řízení směřující k jeho likvidaci.
- (k) Klient ukončí svou podnikatelskou činnost nebo změní podstatným způsobem její charakter v porovnání s okamžikem uzavření této Smlouvy nebo pozbude jakákoliv povolení, souhlasy a licence, které právní předpisy vyžadují k vykonávání jeho podnikatelské činnosti nebo tato povolení, souhlasy a licence přestanou být platné a účinné.
- (l) Klient použije peněžní prostředky, které mu byly poskytnuty podle této Smlouvy, k jinému účelu, než bylo dohodnuto v této Smlouvě.
- (m) Valná hromada Klienta (případně jeho jediný akcionář) nebo jiný orgán Klienta rozhodne o provedení kroků (nebo schválí nebo potvrdí provedení takových kroků), které se Klient v této Smlouvě (nebo v jiné smlouvě uzavřené v souvislosti s ní) zavazuje nepodniknout (zejména kroků zakázaných v článku 8.4 výše).
- (n) Dle názoru Banky nastane podstatná nepříznivá změna v (i) v podnikání, finanční situaci, majetku, výhledech či provozu Klienta, (ii) ve schopnosti Klienta plnit své povinnosti z této Smlouvy, jehož je stranou, (iii) v platnosti, účinnosti či vynutitelnosti této Smlouvy či práv, popřípadě nároků Banky z nich, nebo (iv) nebo podstatný nepříznivý účinek na skutečnosti uvedené v bodech (i) až (iii) výše.

- (o) Klient poskytne jakékoli třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Banky zajištění, jehož hodnota, jednotlivě či v souhrnu s dalšími takto poskytnutými zajištěními v rozporu s touto Smlouvou.
- (p) Bez předchozího písemného souhlasu Banky dojde k jakékoli změně vlastnické struktury Klienta, v důsledku které Česká republika nebude vlastníkem akcií na Klientovi, které představují podíl na základním kapitálu a hlasovacích právech v Klientovi převyšující 50 %;
- (q) Klient nebo osoby přímo či nepřímo ovládající Klienta nebo osoby je přímo či nepřímo ovládající budou zahrnuty (ať výslovně či odkazem na příslušnou skupinu nebo specifikací předmětu úpravy) (i) na sankční či jiné podobné seznamy vedené Evropskou unií nebo jejími státy, USA, OSN, ČR nebo SR; nebo (ii) do veřejných oznámení o vyhlášení sankcí učiněných subjekty uvedenými v odrážce (i), nebo prostředky z Úvěru budou přímo či nepřímo využity ve prospěch osoby, která je zařazena na seznamy či zahrnuta v oznámeních uvedených v odrážkách (i) nebo (ii).

### 9.2. Opatření v případě Kreditní události:

V případě, že dojde ke kterémukoliv případu Kreditní události dle článku 9.1. výše, bude Banka oprávněna učinit kdykoliv poté kterékoli nebo více z níže uvedených opatření, a to zejména:

- (a) s okamžitou platností zrušit právo Klienta čerpat Úvěr a odmítnout poskytnutí Úvěru Klientovi.
- (b) prohlásit veškeré částky, které Klient dluží podle této Smlouvy, za okamžitě splatné a všechny tyto částky se stanou okamžitě splatnými bez ohledu na jejich původní splatnost.
- (c) odstoupit od této Smlouvy a/nebo ji vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby; v takovém případě je Klient povinen okamžitě uhradit veškeré platby, které dluží podle této Smlouvy.
- (d) požadovat na Klientovi a Klient bude povinen okamžitě Bance poskytnout jakékoli další přiměřené zajištění svých dluhů vůči Bance, zejména zřízení zástavních práv k pohledávkám a vkladům na bankovních účtech, postoupení nebo zajišťovacího převodu práv či zástavních práv k nemovitým a movitým věcem.
- (e) zablokovat veškeré bankovní účty Klienta a neprovést žádné příkazy Klienta týkající se nakládání s prostředky na jakémkoli jeho bankovním účtu u Banky, a to aniž by tím bylo dotčeno právo Banky debetovat tyto účty za smluvených podmínek nebo prostředky na nich použít k započtení.

Výše uvedené kroky nevyklučují žádné jiné kroky nebo nápravné prostředky, ke kterým může být Banka oprávněna ze zákona nebo jinak. Bez ohledu na výše uvedená opatření, všechny povinnosti, závazky a dluhy Klienta vůči Bance dle této Smlouvy zůstávají platné a účinné až do doby úplného splacení všech dlužných částek Klientem.

### 9.3. Náhrada škody:

- (a) V případě, že Klient poruší povinnost vyplývající z této Smlouvy, bude povinen nahradit Bance veškerou škodu (včetně ušlého zisku) způsobenou porušením

takové **povinnosti** Klientem, **jakož** i Bankou účelně vynaložené náklady a výdaje (včetně nákladů právního zastoupení) vzniklé v souvislosti s **porušením** takové povinnosti.

- (b) Klient **Bance** na písemnou **výzvu** uhradí v plné výši účelně vynaložené náklady a jiné účelně vynaložené výdaje (včetně nákladů na právní zastoupení), které **Bance** vzniknou v souvislosti s tím, že **chrání**, **obhajuje**, **prosazuje** či **vymáhá** svá práva podle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní.
- (c) Banka neposkytuje Klientovi žádné poradenství (**zejména, avšak** bez omezení, právní, daňové, účetní, finanční či investiční) a **nezaručuje** úplnost a/nebo správnost jí **předaných** informací a nebude **odpovědná** Klientovi za jakoukoli škodu v této souvislosti.

## 10. Závěrečná ustanovení

### 10.1. Účinnost smlouvy:

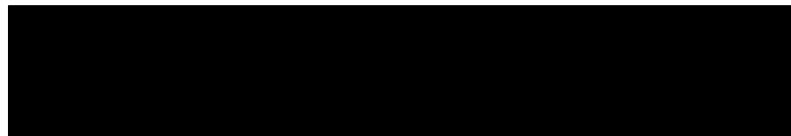
Tato Smlouva nabývá platnosti dne podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění této Smlouvy v nezbytném rozsahu zajistí Klient, a to nejpozději do třiceti (30) dnů po uzavření této Smlouvy a bude informovat Banku o uveřejnění této Smlouvy v registru smluv.

### 10.2. Oznámení:

Veškerá komunikace podle této Smlouvy musí být písemná a doručena (i) doporučeným dopisem, nebo (ii) osobně s potvrzením převzetí, v každém z uvedených případů na následující adresy, resp. telekomunikační spojení:

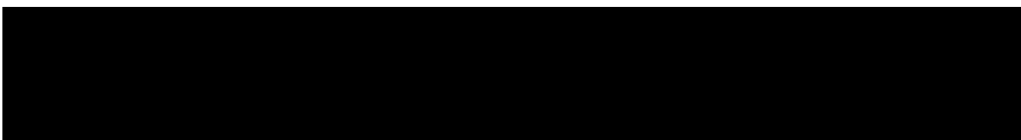
- (a) Pokud Klientovi:

**ČEPRO, a.s.**  
Dělnická 213/12  
Holešovice, 170 00 Praha 7



- (b) Pokud Bance:

**Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Praha**  
Pobřežní 3  
186 00 Praha 8





[REDACTED]

Všechna oznámení nebo sdělení **doručovaná** v souladu s tímto článkem se považují za účinná okamžikem jejich doručení **adresátovi**, avšak s tím, že oznámení nebo sdělení, které by jinak nabylo **účinnosti** v den, který není Bankovním dnem nebo po 11:00 (jedenácté hodině), **kteréhokoli** Bankovního dne, nabude **účinnosti** až **bezprostředně** následující **Bankovní** den. Doručením se rozumí v případě (i) osobního doručení **okamžik předání** adresátovi (pokud by **adresát** odmítl převzít příslušný dokument **okamžikem odepření** převzetí) (ii) doručení poštou **považuje** třetí (3.) Bankovní den po odeslání doporučenou poštou.

Výše uvedené kontaktní **údaje** mohou **být** měněny **jednostranným** písemným oznámením druhé Smluvní straně na adresu oznámenou adresátu v souladu s tímto článkem výše s tím, že takováto změna se stane účinnou uplynutím deseti (10) Bankovních dnů **ode** dne doručení oznámení **adresátovi**.

#### *10.3. Všeobecné obchodní podmínky:*

Podmínky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami Banky v platném znění. Všeobecné obchodní podmínky jsou nedílnou součástí této Smlouvy a Klient tímto potvrzuje, že jejich text obdržel, seznámil se s jejich obsahem a s tímto obsahem souhlasí. V případě odlišného ujednání mezi textem této Smlouvy na straně jedné a Všeobecnými obchodními podmínkami na straně druhé mají ujednání této Smlouvy přednost.

#### *10.4. Bankovní tajemství:*

Klient tímto souhlasí s tím, aby Banka sdělovala údaje v rozsahu sjednaném ve Všeobecných obchodních podmínkách.

#### *10.5. Postoupení:*

Banka má právo postoupit svá práva a pohledávky vyplývající z této Smlouvy nebo související s ní i bez souhlasu Klienta **kterékoli** třetí osobě. Klient tímto současně ve smyslu § 1895 Občanského zákoníku uděluje Bance souhlas, aby převedla jako postupitel svá práva a povinnosti z této Smlouvy, ať zcela anebo částečně, na jakoukoli třetí osobu; ustanovení § 1899 Občanského zákoníku se nepoužije. Klient se zavazuje poskytnout Bance veškerou součinnost, která může být nezbytná nebo vhodná k postoupení, jak sjednáno výše.

Pro účely případného postoupení (nebo pro účely jakýchkoliv dalších forem participace na Úvěru) bude Banka oprávněna potenciálním zájemcům, jakož i těm osobám, které tato práva a/nebo povinnosti již nabyly, poskytnout informace o Klientovi, jejich majetku a podnikání, této Smlouvě a jakémkoliv jejím zajištění, jakož i další informace a dokumenty získané Bankou podle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které by jinak podléhaly bankovnímu tajemství, a Klient s tímto podpisem této Smlouvy vyjadřuje souhlas.

Klient není bez předchozího písemného souhlasu Banky oprávněn postoupit ani jinak převést jakoukoliv svou pohledávku za Bankou **vzniklou** na základě a/nebo v souvislosti s touto Smlouvou, ani ji zastavit (nebo jinak zatížit) ve prospěch třetí osoby.

#### *10.6. Změny:*

Není-li v této Smlouvě sjednáno výslovně jinak, lze tuto Smlouvu měnit pouze písemně.

#### *10.7. Smlouvy o účtech:*

Smluvní strany se tímto dohodly, že ustanovení této Smlouvy týkající se Běžného účtu a Bankovních účtů představují dodatek příslušné smlouvy (smluv) o účtu, uzavřené (uzavřených) mezi Klientem a Bankou ve vztahu ke všem k Běžnému účtu a Bankovním účtům, to platí i v případě, pokud dojde k uzavření jakékoli nové smlouvy o účtu mezi Klientem a Bankou v době trvání této Smlouvy a takový nový účet Klienta u Banky ode dne svého vzniku i zahrnut v definici Bankovních účtů.

#### *10.8. Smluvní pokuta:*

Aniž by tím byl dotčen nárok Banky na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje nebo dotčena další práva Banky na základě této Smlouvy a/nebo příslušných právních předpisů, zavazuje se Klient v případě

- (a) porušení jakékoli informační povinnosti dle článku 8.1. nebo porušení povinnosti k součinnosti dle článku 8.2. písmena d) zaplatit smluvní pokutu ve výši 100.000 CZK (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každý takový případ;
- (b) že se ukáže jakékoli prohlášení, záruka nebo ujištění Klienta dané v této Smlouvě (zejména v článku 6.1.) jako nepravdivé, neúplné, nepřesné nebo zavádějící nebo nebude dodrženo, zaplatit smluvní pokutu ve výši 125.000 CZK (slovy: jedno sto dvacet pět tisíc korun českých) za každý takový případ;
- (c) porušení jiné z povinností Klienta stanovených v této Smlouvě zaplatit smluvní pokutu ve výši 175.000 CZK (slovy: slovy jedno sto sedmdesát pět tisíc korun českých) za každý takový případ;

ve lhůtě deseti (10) Bankovních dní od výzvy Banky; a zaplacením smluvní pokuty nezaniká závazek Klienta splnit povinnost, jejíž splnění bylo utvrzeno smluvní pokutou.

#### *10.9. Nápravné prostředky a vzdání se práv:*

Neuplatnění ani opožděné uplatnění práv nebo nápravných prostředků dle této Smlouvy Bankou nebude mít účinky vzdání se práva na jejich uplatnění a jakékoli jednotlivé nebo částečné uplatnění práva nebo nápravného prostředku nebude překážkou pro jakékoli další nebo jiné jejich uplatnění nebo uplatnění jakéhokoli jiného práva nebo nápravného prostředku. Práva a nápravné prostředky upravená v této Smlouvě lze uplatnit souběžně a nevylučují žádná práva ani nápravné prostředky, na něž vzniká právo z právních předpisů.

#### *10.10. Oddělitelnost:*

V případě, že kterékoli ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, nezákonným či nevynutitelným, ostatní ustanovení nadále zůstanou platná a vynutitelná. Smluvní strany se tímto zavazují, že takovéto neplatné, nezákonné či nevynutitelné ustanovení nahradí ustanovením platným či vynutitelným nebo alespoň ustanovením s obdobným obchodním nebo právním smyslem, a to do čtrnácti (14) kalendářních dnů po zjištění takovéto neplatnosti, protiprávnosti či nevynutitelnosti.

#### *10.11. Platné právo a rozhodování sporů:*

Tato Smlouva, její výklad a právní vztahy z ní se řídí právními předpisy České republiky v platném znění; Smluvní strany se výslovně dohodly, že pro účely této Smlouvy se kromě ujednání výslovně tak uvedených v jiné části této Smlouvy nebo jinak podle smyslu příslušných ustanovení dohodou Smluvních stran vyloučených neuplatní též

ustanovení §§ 1361, 1727, 1740 odstavce 3, 1748, 1766 odstavce 1, 1799, 1800, 1805 odstavce 2, 1885, 1888 odstavce 2, 1913, 1926 odstavce 3, 1928, 1931, 1932, 1933, 1936, 1971, 1978 odstavce 2, 1980, 1987, 1995 odstavce 2, 1996 odstavce 2, 2000 odst. 1, 2004, 2007, 2050, 2398 odstavce 1, 2399 odstavce 2 a 2893 Občanského zákoníku. Smluvní strany se tímto dohodly, že veškeré spory, jež vzniknou v souvislosti s touto Smlouvou, budou předloženy k rozhodnutí věcně příslušnému soudu s místní příslušností pro Prahu 1, ledaže zákon stanoví pro určitý spor místní příslušnost výlučnou.

#### *10.12. Interpretace:*

Definice uvedené v této Smlouvě se použijí obdobně pro jednotlivá i množná čísla definovaných pojmů. Názvy článků použité v této Smlouvě jsou do Smlouvy začleněny pouze z důvodu přehlednosti a nebudou mít vliv na význam, výklad nebo účinky této Smlouvy nebo jakýchkoli jejich ustanovení.

#### *10.13. Zajištění plnění třetí osoby*

Je-li v této Smlouvě ujednáno, že Klient "zajistí", aby třetí osoba plnila Bance, bude takové ujednání vykládáno tak, že se na jeho základě Klient ve smyslu § 1769 druhá věta Občanského zákoníku zavazuje k tomu, že třetí osoba splní, co bylo ujednáno, a Klient nahradí škodu, kterou Banka utrpí, pokud ke splnění nedojde.

#### *10.14. Úplná smlouva:*

Tato Smlouva obsahuje všechna ujednání Smluvních stran týkající se jejího předmětu a v plné míře nahrazuje všechna předchozí ujednání obou stran, ať písemná či ústní, vztahující se k předmětu této Smlouvy.

#### *10.15. Závaznost účetní evidence:*

Pro stanovení a prokázání výše nároků Banky vůči Klientovi je rozhodná evidence Banky a z ní pořízené výpisy, ledaže bude Klientem prokázána jejich nepřesnost.

#### *10.16. Přílohy:*

Veškeré přílohy této Smlouvy jsou její nedílnou součástí a jsou pro Smluvní strany závazné.

#### *10.17. Český jazyk:*

Tato Smlouva je sepsána v českém jazyce a jsou-li vyhotoveny její překlady do jiného jazyka, platí česká verze mezi Smluvními stranami za rozhodné znění.

#### *10.18. Stejnopisy:*

Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

#### *10.19. Právní nástupci:*

Tato Smlouva a jakékoliv její části, změny či doplňky budou závazné pro všechny případné právní nástupce Smluvních stran.

10.20.Svobodná vůle:

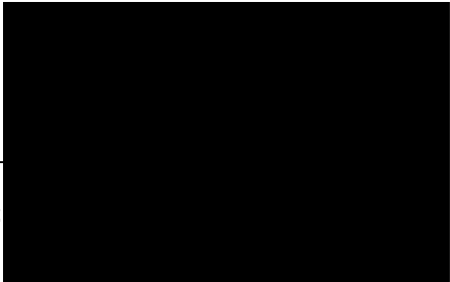
Na důkaz souhlasu s obsahem této Smlouvy připojují Smluvní strany své podpisy a zároveň prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena ze svobodné a vážné vůle stran.

V Praze, dne 8. 8. 2022

Vš  
P  
J  
F



Podpis  
Jméno:  
Funkce:




V Praze, dne 8. 8. 2022

ČEPRO, a.s.



Podpis  
Jméno:  
Funkce:

Podpis  
Jméno:  
Funkce:



**ing. Helena Hostková**  
místopředsedkyně představenstva

**Příloha č. 1 – seznam dokladů doručených Bance před prvním Čerpáním Úvěru**

1. Kopie platných zakladatelských dokumentů Klienta;
2. Kopie výpisu z obchodního rejstříku Klienta ne starší třiceti (30) kalendářních dnů;
3. Kopie poslední účetní závěrky Klienta;
4. Vyplněný dotazník Know Your Customer, případně jiné dokumenty Know Your Customer požadované Bankou
5. Kopie rozhodnutí jediného akcionáře Klienta v působnosti valné hromady Klienta, rozhodnutí představenstva a dozorčí rady Klienta schvalující podmínky a transakce předvídané touto Smlouvou, předcházející datu uzavření této smlouvy.