

---

**DODATEK Č. 1**  
**ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících podnikání v Obecním domě v Praze**

---

Níž uvedeného dne, měsíce a roku

1. **Obecní dům, a.s.**, IČ: 272 51 918, se sídlem Praha 1, Nám. Republiky 1090/5, PSČ 111 21, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle C, vložce 9990, zastoupená Mgr. Vlastimilem Ježkem – předsedou představenstva a Mgr. Janem Lacinou místopředsedou představenstva

/dále jen „**OD**“ na straně jedné/

a

2. **Vyšehrad 2000 a.s.**, IČ: 61507717, se sídlem Praha 1, nám. Republiky 1090/5, PSČ 111 21, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle B, vložce 15161, zastoupená Jaroslavem Novákem, předsedou představenstva a Alenou Vrbovou, místopředsedou představenstva

/dále jen „**Vyšehrad**“ na straně třetí/

OD a Vyšehrad jsou společně označovány pro potřeby této dohody jako „**Smluvní strany**“

uzavřely t e n t o:

**dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících podnikání v Obecním domě v Praze**

/dále jen „**Dodatek**“/

### I. Úvodní ustanovení

1. Dne 1.6.2020 uzavřely Smluvní strany smlouvu o podnájmu prostor sloužících podnikání v Obecním domě v Praze /dále jen „**Smlouva**“/. Shora uvedená Smlouva ve znění pozdějších dodatků nadále trvá a nebyla ukončena dohodou Smluvních stran anebo jednostranně ze strany kterékoliv Smluvní strany předmětné Smlouvy.
2. Smluvní strany se svobodně rozhodly uzavřít tento Dodatek č. 1 ke shora uvedené Smlouvě.

### II. Předmět dodatku

1. Na základě dohody smluvních stran se níže uvedená ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 mění t a k t o:

Článek VII. Trvání smlouvy, odst. 1:

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne 22.6.2020 do 31.12.2030.

2. Ostatní ustanovení Smlouvy se tímto Dodatkem nemění.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi Smluvními stranami.
2. Jakékoliv dodatky, či změny tohoto Dodatku jsou možné jen písemnou formou spolu s podpisem všech Smluvních stran.
3. Dodatek je vyhotoven v dvou (2) stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis Dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem důkladně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek a že jsou zcela způsobilé k právním jednáním.

Tomu na důkaz podpisy smluvních stran tohoto Dodatku.

V Praze dne 24. 10. 2022

---

**Obecní dům, a.s.**

Mgr. Vlastimil Ježek, předseda představenstva

---

**Vyšehrad 2000 a.s.**

Jaroslav Novák, předseda představenstva

---

**Obecní dům, a.s.**

Mgr. Jan Lacina  
místopředseda představenstva

---

**Vyšehrad 2000 a.s.**

Alena Vrbová,  
místopředseda představenstva