

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

### Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
IČO: 708 90 650  
p r o s t ř e d n í c t v í m

### Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

právní forma: příspěvková organizace  
se sídlem: Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 34542  
zastoupena: [REDACTED], ředitelkou organizace  
IČO: 709 71 641  
DIČ: CZ 709 71 641  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném KS v Českých Budějovicích,  
odd. Pr, vložka 173, datum zápisu 1. 7. 2002  
jako „půjčitel“ na straně druhé

a

### Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4- Nusle  
zastoupené: [REDACTED], ředitelkou Správy České Budějovice  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ 65993390  
organizace zřízená rozhodnutím MD ČR č. j. 12164/96-KM ze dne 4. 12. 1996,  
zřizovací listina ze dne 11. 12. 1996 ve znění pozdějších dodatků,  
jako „vypůjčitel“ na straně jedné

tuto

## S M L O U V U O V Ý P Ů J Č C E

dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

### I. Předmět výpůjčky

1. Půjčitel prohlašuje, že je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku:

- pozemková parcela KN p. č. 1654/5, ostatní plocha – silnice, o celkové výměře 922 m<sup>2</sup>,

zapsaného na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice,  
na listu vlastnictví č. 227, pro obec Pištín a k. ú. Češnovice.



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR  
Čj.:  
PID: RSDCXASNFL  
Doručeno: 24.10.2022  
Listu dokumentu: 9

Dále půjčitel prohlašuje, že je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků:

- **pozemková parcela KN p. č. 1378/18, ostatní plocha – silnice, o celkové výměře 141 m<sup>2</sup>,**
- **pozemková parcela KN p. č. 1378/20, ostatní plocha – silnice, o celkové výměře 42 m<sup>2</sup>,**
- **pozemková parcela KN p. č. 1394/3, ostatní plocha – silnice o celkové výměře 10539 m<sup>2</sup>,**
- **pozemková parcela KN p. č. 1394/15, ostatní plocha – silnice, o celkové výměře 80 m<sup>2</sup>,**
- **pozemková parcela KN p. č. 1642/1, ostatní plocha – silnice, o celkové výměře 6447 m<sup>2</sup>,**

zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, na listu vlastnictví č. 177, pro obec Čejkovice a k. ú. Čejkovice u Hluboké nad Vltavou.

Dále půjčitel prohlašuje, že je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků:

- **pozemková parcela KN p. č. 483/3, ostatní plocha – silnice, o celkové výměře 5706 m<sup>2</sup>,**
- **pozemková parcela KN p. č. 486/1, ostatní plocha – silnice, o celkové výměře 13656 m<sup>2</sup>,**
- **pozemková parcela KN p. č. 486/5, ostatní plocha – silnice, o celkové výměře 534 m<sup>2</sup>,**
- **pozemková parcela KN p. č. 483/6, ostatní plocha – silnice, o celkové výměře 3462m<sup>2</sup>,**

zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, na listu vlastnictví č. 95, pro obec Dasný a k. ú. Dasný.

2. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje hospodaří se svěřeným majetkem v rozsahu stanoveném zřizovací listinou schválenou zastupitelstvem Jihočeského kraje pod č. 183/2002/ZK, v platném znění, a v souladu s touto Zřizovací listinou je oprávněna uzavřít tuto smlouvu.
3. Vypůjčitel je investorem stavby silnice **“I/20 Pištín – České Vrbné“**, včetně následně vyvolaných investic, realizovaných v rámci této stavby, jmenovitě:
  - **SO č. 830.2 – Rekultivace opuštěných úseků MK a polních cest**
  - **SO č. 830.1 – Rekultivace opuštěných úseků silnice I/20**
  - **SO č. 122 – Přeložka silnice III/143 21**
  - **SO č. 124 – Přeložka silnice III/105 83 - 2. část**
  - **SO č. 490 – Přípojka NN pro WIM**
  - **SO č. 155 – Propustek 1**
4. Předmět výpůjčky bude po vydání kolaudačního souhlasu, kolaudačního rozhodnutí podle §119 a násl. st. zák., nebo po započítí s užíváním stavby vrácen půjčiteli ve stavu, který odpovídá schválené projektové dokumentaci.

## **II. Účel výpůjčky**

1. Půjčitel přenechává za účelem realizace stavby popsané výše vypůjčiteli do bezplatného dočasného užívání předmětné pozemky uvedené v čl. I této smlouvy, respektive jejich části v následujícím rozsahu:

Parcelní číslo	Druh pozemku, využití	Katastrální území	Celková výměra pozemku	Plocha dočasného záboru v m <sup>2</sup>	Stavební objekt (SO)
KN 1654/5	ostatní plocha, silnice	Češnovice	922	922	SO 830.2
KN 1378/18	ostatní plocha, silnice	Čejkovice u Hluboké/Vltavou	141	141	SO 830.1
KN 1378/20	ostatní plocha, silnice	Čejkovice u Hluboké/Vltavou	42	42	SO 830.1
KN 1394/3	ostatní plocha, silnice	Čejkovice u Hluboké/Vltavou	10539	76	SO 122
KN 1394/15	ostatní plocha, silnice	Čejkovice u Hluboké/Vltavou	80	80	SO 830.1
KN 1642/1	ostatní plocha, silnice	Čejkovice u Hluboké/Vltavou	6447	244	SO 830.1
KN 483/3	ostatní plocha, silnice	Dasný	5706	364	SO 124 SO 490
KN 486/1	ostatní plocha, silnice	Dasný	13656	574	SO 124 SO 155
KN 486/5	ostatní plocha, silnice	Dasný	534	43	SO 124
KN 483/6	ostatní plocha, silnice	Dasný	3462	239	SO 124
<b>Celkem m<sup>2</sup></b>				<b>2725 m<sup>2</sup></b>	

### **III. Doba výpůjčky**

Smlouva je uzavírána na dobu **realizace stavby, nejdéle však na 5 let** ode dne oboustranného podpisu této smlouvy. O termínu předání staveniště a následně o ukončení stavebních prací nebo o udělení kolaudačního souhlasu/započetí s užíváním stavby bude vypůjčitel *písemně* informovat půjčitele vždy minimálně 14 dnů před předáním i ukončením.

Předmět výpůjčky bude využíván bezúplatně.

### **IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

#### *A/ Půjčitel*

1. má právo vstupu na předmětné pozemky za účelem kontroly, zda vypůjčitel užívá nemovitosti způsobem stanoveným v této smlouvě a zda nedochází ke škodám v souvislosti s užíváním,
2. má povinnost přenechat předmět výpůjčky vypůjčiteli ve stavu způsobitelném pro jeho smluvené užívání.

*B/ Vypůjčitel*

2. má právo užívat pozemky pouze k účelu uvedenému v čl. II této smlouvy, s výjimkou případu, kdy půjčitel udělí písemný souhlas k použití pro účel odlišný,
3. je povinen po ukončení výpůjčky uvést nemovitosti do původního stavu, resp. do stavu, který odpovídá schválené projektové dokumentaci a protokolárně předat zpět půjčiteli.

**V. Ukončení výpůjčky**

1. Výpůjčka končí protokolárním předáním užívaných nemovitostí zpět půjčiteli – budoucímu správci komunikace, nebo uplynutím 5leté doby, na kterou je tato smlouva maximálně uzavřena, oboje v návaznosti na čl. III této smlouvy.

**VI. Ostatní ustanovení**

1. Pokud tato smlouva některé otázky výslovně neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, popř. dalšími obecně závaznými právními předpisy.
2. Osobní údaje poskytnuté vypůjčitelem jsou nezbytné pro uzavření smlouvy o výpůjčce dle čl. 6 odst. 1 písm. b) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a jejich správcem se stává Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Údaje budou správcem uchovávány v souladu se Spisovým a skartačním řádem. Vypůjčitel má právo požádat správce o přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popř. omezení zpracování a vznést námitku proti zpracování. Tyto požadavky budou vždy řádně posouzeny a vypořádány v souladu s příslušnými ustanoveními obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Svá práva uvedená v předchozí větě může vypůjčitel uplatňovat prostřednictvím pověřence pro ochranu osobních údajů Správy a údržby silnic Jihočeského kraje – [REDACTED] ( [REDACTED] tel. [REDACTED] ). V případě, že se bude vypůjčitel cítit poškozený na svých právech, má právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.
3. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými, oboustranně podepsanými a vzestupně číslovanými dodatky.
4. Smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit tuto smlouvu způsobem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Obě smluvní strany berou na vědomí, že smlouva v takovém případě bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňující dálkový přístup.
5. Pro případ povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv se smluvní strany dohodly na tom, že uveřejnění v tomto registru provede vypůjčitel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu jejími účastníky. V případě povinnosti zveřejnění smlouvy v registru smluv je účinnost této smlouvy podmíněna zveřejněním v tomto registru.

7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně způsobilí právně jednat. Po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato smlouva byla podepsána na základě pravdivých a úplných údajů, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Tato smlouva o výpůjčce byla sepsána ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne: 13-09-2022

V Českých Budějovicích, dne: 11-10-2022

-----  
[redacted]  
ředitelka Správy Č. Budějovice  
Ředitelství silnic a dálnic ČR

-----  
[redacted]  
ředitelka organizace  
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje