

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ LESNÍHO HOSPODÁŘSKÉHO PLÁNU (LHP)

SMLUVNÍ STRANY

objednatel: **Město Humpolec**, Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec.

Statutární zástupce: Karel Kratochvíl, starosta města a místostarosta Ing. Vlastimil
Brukner

Bankovní spojení: 

IČO:00248266

a

zhotovitel: **Lesprojekt Jižní Čechy, s.r.o.** se sídlem Topolová 972/4, 373 72 Lišov

Statutární zástupce: Ing. Petr Novák

IČO: 07603924, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu
v Českých Budějovicích pod sp. zn. C 28145

oprávněný k podnikatelské činnosti tvorby lesních hospodářských plánů licenci
vydanou Krajským úřadem Jihočeského kraje sp. zn. KUJCK 2320/2015/OZZL

I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele Lesní hospodářský plán na období od 1.1.2024 do 31.12.2033 (dále jen LHP) na pozemcích určených k plnění funkcí lesa dle zadání objednatele. Práce budou vykonány v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., zákon o lesích a o změně a doplnění některých zákonů a vyhl. MZe č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, a dále dle dalších právních předpisů platných k počátku platnosti LHP, včetně závazných pravidel pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích nutných pro poskytnutí dotace k vypracování LHP v digitální formě.
2. Při zhotovování díla musí být ze strany zhotovitele respektovány zákony, vyhlášky a ostatní právní předpisy, které s předmětem díla souvisejí. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů.
3. Pokud si objednatel výslovně nepřeje, aby nový LHP splňoval podmínky poskytnutí státního příspěvku s tím, že LHP nebude poskytnut do Informačního

- datového centra státu, musí objednatel zhotovitele včas vyrozumět a sepsat o tomto dodatek k této smlouvě.
4. Jako výstup budou vlastníkově předány dva výtisky hospodářské knihy, z toho jeden s předtiskem pro evidenci, všeobecná část LHP a výtisky lesnických map podle čl. II. smlouvy. Rovněž budou předána numerická a grafická data v digitální podobě na datovém nosiči, dle aktuálně platného Informačního standardu lesního hospodářství schváleného Ministerstva zemědělství ČR.
 5. Jedno vyhotovení LHP v nezbytném rozsahu bude dle legislativy předáno příslušnému schvalujícímu orgánu státní správy lesů.
 6. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu podle čl. II této smlouvy.

II. Cenová ujednání

1. Cena je stanovena dohodou ve smyslu § 2, odst. 2, zákona č. 526/90 Sb., o cenách.
Cena za dílo je stanovena ve výši 410 Kč/ha bez DPH, tj. 214 840,- Kč ve vztahu k předběžné výměře cca 524 ha. Případný rozdíl ze skutečné celkové plochy LHP bude vyrovnán v závěrečném dílčím plnění.
2. Zhotovitel je plátcem DPH.
3. **Základní cena LHP zahrnuje vše, dle požadavků objednatele na komplexní zpracování díla uvedených ve zpracování LHP – Humpolec 2024 – 2033.**
4. U služeb nebo náležitostí neuvedených se má za to, že jsou jako nadstandardní. O jejich poskytnutí v rámci této smlouvy, či mimo něj se dohodnou oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele jejich pojmenováním a zahrnutím do této smlouvy před jejím podpisem, nebo formou dodatku k této smlouvě nebo sepsáním objednávky, či další smlouvy se všemi relevantními náležitostmi nové smlouvy.

III. Časový harmonogram postupu prací

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době.
2. Zahájení projekčních prací proběhne v termínu od 1. 10. 2022 do 31. 4. 2023.
3. Venkovní práce budou provedeny od 1. 5. do 31. 8. 2023.
4. Předložení celkového LHP bude objednateli předloženo do 31. 10. 2023.
5. Předání hospodářské knihy, textové části a map pro schválení LHP orgánem SSL do 15. 2. 2024.
6. Předání kompletního LHP bude objednateli dodáno do 30 dnů po doručení rozhodnutí orgánu SSL o schválení LHP; 20 % ceny díla.

IV. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje v období dvou roků od počátku platnosti LHP bezplatně odstranit závady v LHP, pokud vznikly z jeho zavinění. V ostatních případech platí ustanovení § 2615 a následujících občanského zákoníku.

V. Platební podmínky

1. Plnění předmětu díla budou uhrazena na základě dílčích daňových dokladů – faktur vystavených zhotovitelem a doručených objednateli. Úhrada za plnění je splněna připsáním příslušné částky daňového dokladu na účet zhotovitele, nebo v hotovosti přímo zhotoviteli. Splatnost daňového dokladu v bezhotovostním styku je nejpozději do 21 dnů ode dne vystavení faktury.
2. **Objednatel bude poskytovat dílčí platby za jednotlivé dokončené etapy díla. Faktury budou vystavovány po schválení rozpočtu města v daných termínech dle smlouvy o dodávce díla na základě dokončených, odsouhlasených a předaných částí díla, a to až do 80% ceny díla. Zbývající část ceny díla bude uhrazena do 30 dnů po předání veškerých požadovaných výstupů ze strany zhotovitele a po schválení LHP ze strany Krajského úřadu Kraje Vysočina. V kalendářním roce 2022 bude zpracovateli uhrazena částka ve výši 30 000,- Kč včetně DPH.**
3. Zahájením prací se rozumí zahájení projekčních prací.

VI. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá kopie výpisů z evidence katastru nemovitostí s uvedením parcel určených k plnění funkcí lesa ve vlastnictví nebo nájmu objednatele.
2. Objednatel předá kopie map katastru nemovitostí s označením parcel určených k plnění funkcí lesa ve vlastnictví nebo nájmu objednatele, včetně případných identifikací parcel ve zjednodušené evidenci (PK), případně map KN v digitální formě tak, aby obsahovaly parcely zařazené pro vypracování lesního hospodářského plánu pro objednatele.
3. Objednatel předá digitální data dosud platného lesního hospodářského plánu v digitální formě na CD (DVD).

VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v této smlouvě v kapitole III., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2% z ceny předmětu smlouvy za každý započatý měsíc prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s předáním projektových podkladů dle článku VI. zhotoviteli se o dobu prodlení prodlužují termíny časového plnění díla LHP.
3. V případě prodlení objednatel s placením faktury (nebo splátky) je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2% fakturované částky za každý započatý měsíc prodlení.
4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Smluvní pokuta nemá vliv na případný nárok na náhradu škody.

VIII. Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat práce na díle LHP osobně nebo prostřednictvím pověřených osob, zpravidla však svého odborného lesního hospodáře (OLH).
2. Objednatel vydá zpracovateli zplnomocnění k jednání ve věcech smlouvy s třetími osobami, jichž se zpracování LHP týká.
3. Předání a převzetí LHP nebo jeho částí bude stvrzeno předávacím protokolem, který potvrdí splnění stanovených náležitostí podle článku III. odst. 6. a 7.
4. Předané podklady zhotovitel vrátí neprodleně po skončení prací objednateli.
5. Jelikož poskytnutí LHP jiným osobám než objednateli by bylo v rozporu s jeho zájmy, není zhotovitel oprávněn poskytnout ho jiné osobě než objednateli.
6. Podle § 27 zákona o lesích jedno vyhotovení schváleného plánu zůstává založeno u místně příslušného orgánu státní správy lesů v analogické podobě.
7. Pro možnost čerpání státní dotace MZe na vyhotovení LHP budou poskytnuty el. data Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů do jejich Informačního a datového centra (IDC).
8. Objednavatel dává souhlas k tomu, aby upravené anonymní části LHP mohl použít zhotovitel k vlastní propagaci.

IX.

1. Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od uzavření smlouvy je možno jen v těchto případech:
 - a) Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - objednatel ani po písemném upozornění s dodatečnou 30denní lhůtou neposkytuje potřebnou součinnost uvedenou v čl. VI. této smlouvy,
 - b) Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - zhotovitel bude v prodlení s předáním řádně provedeného díla nebo jeho částí o více než 30 dnů dle termínů uvedených v čl. III. této smlouvy, nebo na základě zjištění objednatele závažného porušení smlouvy zhotovitelem vyplývající z provedených kontrol předcházejících účtování každé z etapy dílčího plnění,
 - ocitne-li se zhotovitel v úpadku či v likvidaci.

V případě odstoupení od smlouvy zhotovitel předloží objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě jednoho měsíce od data odstoupení a zároveň předá dílo v aktuálním stupni rozpracovanosti k datu odstoupení a veškeré podklady. Vyúčtování musí být v písemné formě, odsouhlaseno a podepsáno oběma stranami. Obě strany se zavazují provést vyrovnání přeplatku nebo nedoplatku do jednoho měsíce od odsouhlasení vyúčtování.

X. Změna a zrušení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění.
3. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace **ust. § 545** občanského zákoníku co se týče zvyklostí a zavedené praxe stran; a tak se smluvní strany zavazují, že jejich právní jednání se řídí pouze touto smlouvou, zákonem a

dobrymi mravy, **ust. § 558 odst. 2** občanského zákoníku ohledně obchodních zvyklostí; a tím si smluvní strany ujednávají, že jejich právní jednání se řídí pouze touto smlouvou a zákonem a nemohou se dovolávat obchodních zvyklostí, **ust. § 564** věty za středníkem týkající se sjednané právní formy právního jednání; smluvní strany se tak zavazují měnit tuto smlouvu pouze písemnou formou, či formou přísnější (např. notářským zápisem), **ust. § 1740 odst. 3** občanského zákoníku; tzn., že i pokud odpověď na nabídku s dodatkem nebo odchylkou podstatným způsobem nemění podmínky nabídky, nejedná se o přijetí nabídky a smlouva tímto okamžikem není uzavřena, smluvní strany se musí v nabídce a přijetí nabídky bezvýhradným způsobem shodnout na podmínkách, pak smlouva uzavřena bude,

4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.

V Humpolci dne 30.9.2022

Za objednatele:

Karel Kratochvíl
starosta

Ing. Vlastimil Brukner
místostarosta

Za zhotovitele:

Ing. Petr Novák
jednatel