


DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O SPOLUPRÁCI SE SMLouvOU O UzAVŘENÍ BUDOUcí SMLouvY O ZŘÍZENÍ VĚCNĚHO BŘEMENE ZE DNE 27.6.2022

Č. SMLouvY SPOLEČNOSTI GEC, A.S.: 7200012570
Č. SMLouvY VLASTNÍKA
NEMOVITOSTÍ/ZÁKAZNÍKA:

uzavřený v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také pouze „**občanský zákoník**“), v platném znění, mezi smluvními stranami:

FIRMA/JMÉNO: **Kongresové centrum Praha, a.s.**
SE SÍDLEM/BYTEM: 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4
IČ/DATUM NAROZENÍ: 63080249
DIČ: CZ63080249
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3275
ZASTOUPENÁ: Ing. Alešem Bartůňkem, předseda představenstva
Ing. Jan Brázda, MBA, místopředseda představenstva
BANKOVNÍ SPOJENÍ: Komerční banka, a.s.
ČÍSLO ÚČTU: 6502790257/0100
E-MAIL: 

dále jen „Vlastník Nemovitostí“ nebo „Zákazník“

FIRMA: **Green energy capital, a.s.**
SE SÍDLEM: Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4
IČ: 14043505

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 26868
ZASTOUPENÁ: Ing. David Veselý, předseda představenstva
Ing. Michaela Jandová, místopředseda představenstva
BANKOVNÍ SPOJENÍ: Komerční banka, a.s.
ČÍSLO ÚČTU: 123-4262540267/0100

dále jen „GEC“

dále společně také jen „smluvní strany“

I.

PREAMBULE

- Smluvní strany spolu dne 27.6.2022 uzavřely Smlouvu o spolupráci se smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem bylo zejména sjednání základních podmínek spolupráce v souvislosti s poskytnutím dodávek elektřiny prostřednictvím instalace zařízení fotovoltaické elektrárny.
- Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku ke Smlouvě:

II.

PŘEDMĚT DODATKU

- Smluvní strany sjednávají, že ke dni účinnosti tohoto dodatku se mění Smlouva následovně:



1.1. Čl. I odst. 6 Smlouvy se mění takto:

„6. Smluvní strany dále berou na vědomí, že společnost GEC se pokusí získat na profinancování vstupní investice do zařízení FVE investiční dotaci (dále jen „**Investiční dotace**“).“

1.2. Čl. II. odst. 5. Smlouvy se mění takto:

„5. GEC instaluje (zprovozní) FVE na Dotčených částech Nemovitostí bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 365 dnů ode dne kumulativního splnění všech následujících podmínek:



1.3. Čl. II odst. 10 a čl. VI. odst. 5. se vypouští bez náhrady.

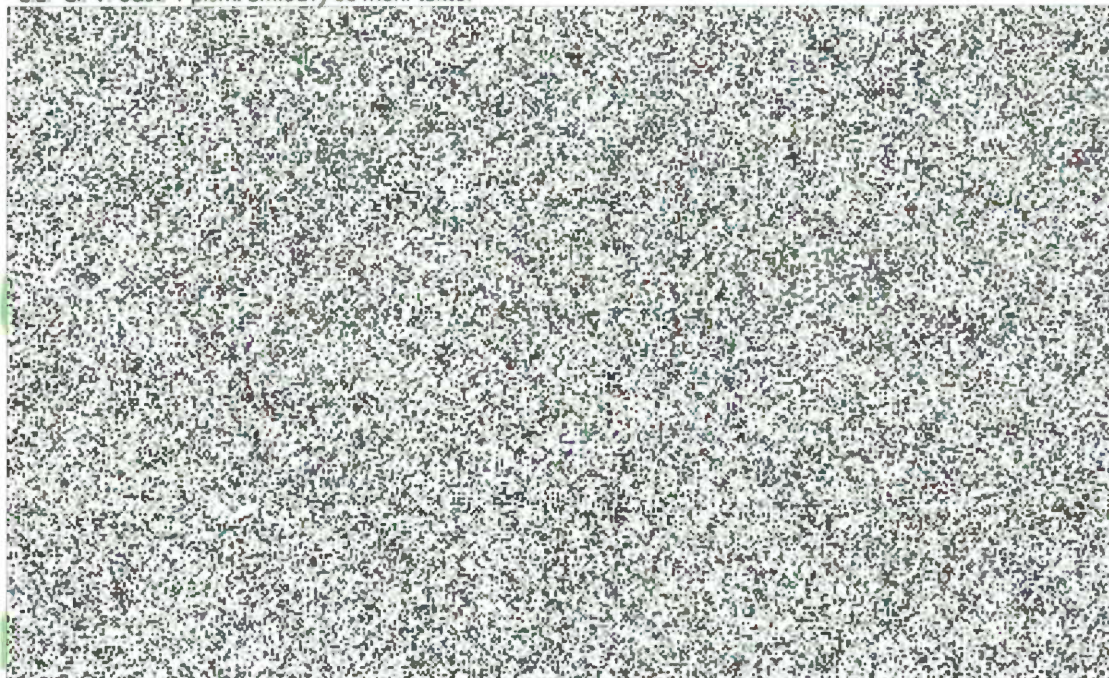
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud se společnosti GEC nepodaří získat Investiční dotaci dle čl. I odst. 6 Smlouvy (pozn.: neziskáním Investiční dotace se rozumí nabytí právní moci usnesení či rozhodnutí příslušného správního úřadu ve věci Investiční dotace, kterým bude dotčené řízení ukončeno a Investiční dotace nebude, byť třeba jen z části, poskytnuta), mění se dnem právní moci takového rozhodnutí Smlouva následovně:

2.1. Čl. I. odst. 4. Smlouvy se mění takto:

„4. Smluvní strany dále konstatují, že paralelně s touto smlouvou je společností GEC, jako vybraným dodavatelem, a Zákazníkem uzavírána separátně Smlouva na dodávku elektřiny ze zařízení fotovoltaické elektrárny (dále jen „**Smlouva o dodávce elektřiny**“). Zákazník ve Smlouvě o dodávce elektřiny převzal závazek odebrat z FVE elektřinu o celkovém kumulovaném objemu [redacted] (dále jen „**Celkové dodávané množství**“).“

Smluvní strany pro vyloučení pochybnosti konstatují, že tam, kde se dále ve Smlouvě v původním znění hovoří o Celkovém dodávaném množství (např. čl. VI. odst. 1 Smlouvy), platí s účinností uvedenou výše uvedená hodnota, tedy [redacted].“

2.2. Čl. V. odst. 1 písm. Smlouvy se mění takto:



Výročí od Referenčního dne	Kupní cena	Okamžik převodu vlastnického práva na Zákazníka
1. let od Referenčního dne		45. den ode dne nejbližšího výročí Referenčního dne následujícího po uzavření Vyžádané kupní smlouvy, ne však dříve než okamžikem dodání tohoto množství elektřiny.
2. let od Referenčního dne		45. den ode dne nejbližšího výročí Referenčního dne následujícího po uzavření Vyžádané kupní smlouvy, ne však dříve než okamžikem dodání tohoto množství elektřiny.
3. let od Referenčního dne		45. den ode dne nejbližšího výročí Referenčního dne následujícího po uzavření Vyžádané kupní smlouvy, ne však dříve než okamžikem dodání tohoto množství elektřiny.

3. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v plném rozsahu v platnosti a účinnosti, tj. beze změn.

III.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Zodpovědnost za uveřejnění tohoto dodatku má Zákazník. Obě smluvní strany berou na vědomí, že nebudou uveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li GEC některé informace uvedené v tomto dodatku za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to Zákazníka současně s uzavřením tohoto dodatku písemně upozornit.
- Smluvní strany s uveřejněním v registru smluv souhlasí. Zákazník se současně zavazuje informovat GEC o provedení registrace tak, že zašle GEC kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění dodatku bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky GEC (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Zákazník a dvě vyhotovení obdrží společnost GEC.

V Praze dne 10.10.2022

Za GEC:



Ing. David Veselý
předseda představenstva



Ing. Michaela Jandová,
místopředseda představenstva,

Za Zákazníka:



Ing. Aleš Bartůněk
předseda představenstva



Ing. Jan Brázda, MBA
místopředseda představenstva

