

Dodatek číslo 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

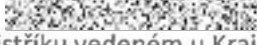
Číslo smlouvy o dílo – objednatel: 0441/2022

Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel:

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: Město Vsetín
Adresa: Svárov 1080, 755 24 Vsetín
Zastoupeno: Mgr. Ing. Jiří Růžička, starosta města
Zastoupení:
• ve věcech smluvních:  starosta města
• ve věcech technických:  technik pověřeného odboru
IČ: 00304450
DIČ: CZ00304450
(dále jen **objednatel**)

a

Zhotovitel: BLS dopravní stavby s.r.o.
se sídlem: Sokolská třída 1615/50, 702 00 Ostrava
Zastoupena:  jednatelem
Zastoupení:
• ve věcech smluvních: 
• ve věcech technický: 
IČO: 02189330
DIČ: CZ02189330
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vložka 57413
(dále jen **zhotovitel**)

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	STAVEBNÍ ÚPRAVY SCHODIŠTĚ – DŮM KULTURY VSETÍN II
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA DLE PŘEDMĚTU	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE
FORMA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
MÍSTO PLNĚNÍ VZ	VSETÍN, ZLÍNSKÝ KRAJ
PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ	4.000.000,-Kč bez DPH
EVIDENČNÍ ČÍSLO VZ	MUVS-S 12525/2022

Článek II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že spolu dne 27. 07. 2022 uzavřely smlouvu o dílo (číslo objednatele 0441/2022), na jejímž základě je zhotovitel zavázán realizovat stavební práce pro objednatele na akci pod názvem „**STAVEBNÍ ÚPRAVY SCHODIŠTĚ – DŮM KULTURY VSETÍN II**“.
2. Smluvní strany se v souladu s čl. XIV. odst. 1 smlouvy o dílo ev. č. 0441/2022 uzavřené dne 27. 07. 2022 dohodly na tomto dodatku č. 1 ke SoD.
3. Smluvní strany se dohodly na změně Článku II. Předmět smlouvy tak, že se rozsah díla mění o následující stavební práce (v případě rozšíření díla dále jen „vícepráce“ a v případě zúžení rozsahu díla dále jen „méněpráce“).
4. Vícepráce a méněpráce jsou přehledně zpracovány v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku - přílohu č. 1.
5. Vícepráce a méněpráce byly odsouhlaseny na kontrolním dnu projektantem (autorským dozorem), TDI, zhotovitelem a zástupcem investora a byly nezbytné pro úplné a řádné provedení stavby.
6. Smluvní strany se dohodly na změně Článku V. odstavci 1 Cena díla Smlouvy o dílo, který se mění následovně:

Text	Základní (bez DPH)	DPH 21% (Kč)	Celková (Kč)
Cena celkem dle SOD	4 953 815,47	1 040 301,25	5 994 116,70
Vícepráce – dodatek číslo 1	682 168,87	143 255,46	825 424,33
Méněpráce – dodatek číslo 1	-682 168,87	-143 255,46	-825 424,33
Celkem	4 953 815,47	1 040 301,25	5 994 116,70

7. Dodatek č. 1 řeší změnu termínu předání díla z důvodu změn v provedení stavby vyvolaných skutečným stavem skrytých konstrukcí proti předpokládanému stavu v projektové dokumentaci a nevhodných klimatických podmínkách.
8. Smluvní strany se dohodly na změně Článku III. Doba plnění a předání staveniště Smlouvy tak, že termín předání bude do **21.11.2022**.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

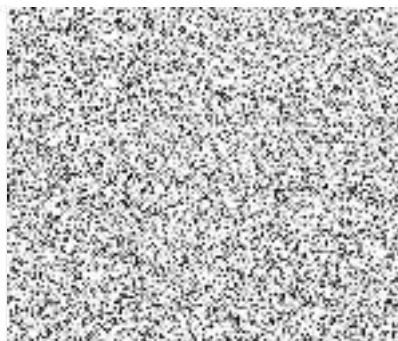
1. Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě vyhotovený v elektronické podobě je opatřen kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Dodatek ke smlouvě v listinné podobě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.

2. Zhotovitel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé tohoto dodatku v jeho plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.
3. Objednatel potvrzuje, že tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro jeho platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona).
4. Uzavření tohoto dodatku číslo 1 ke smlouvě o dílo bylo schváleno na zasedání Rady města Vsetín, konaném dne 17. 10. 2022, pod číslem usnesení 24/103/RM/2022.
5. Ostatní ustanovení stávající smlouvy zůstávají beze změn.

Příloha - Příloha číslo 1 – Soupis provedených prací – méněpráce a vícepráce.

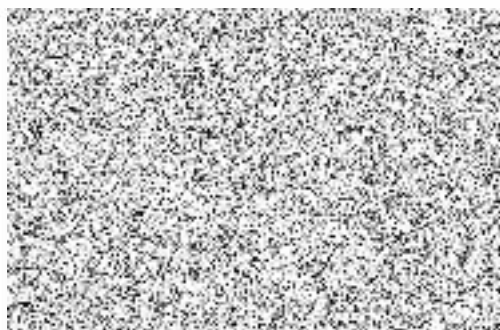
Ve Vsetíně, dne

Za objednatele:

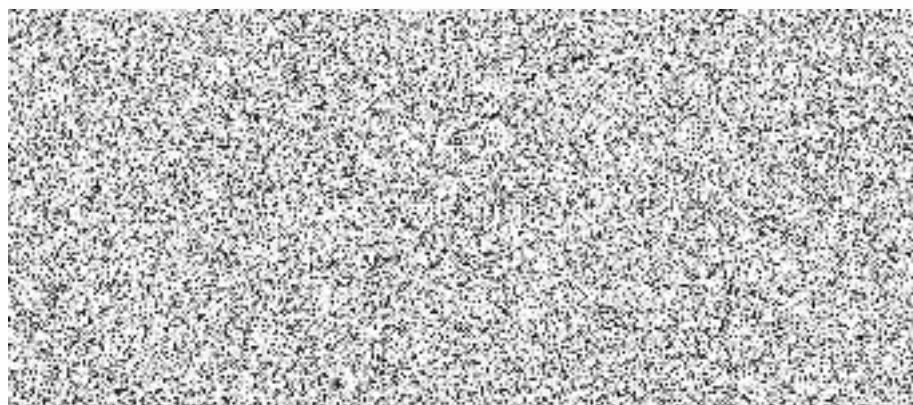


starosta

Za zhotovitele:



jednatel



MNP č.1 - STAVEBNÍ ÚPRAVY SCHODIŠTĚ - DK

Stavba: 2022/DKSR STAVEBNÍ ÚPRAVY SCHODIŠTĚ – DŮM KULTURY VSETÍN

Zadavatel Město Vsetín IČO: 00304450
Svárov 1080 DIČ: CZ00304450
75501 Vsetín-Vsetín

Zhotovitel: BLS dopravní stavby s.r.o. IČO: 02189330
Sokolská třída 1615/50 DIČ: CZ02189330
70200 Ostrava

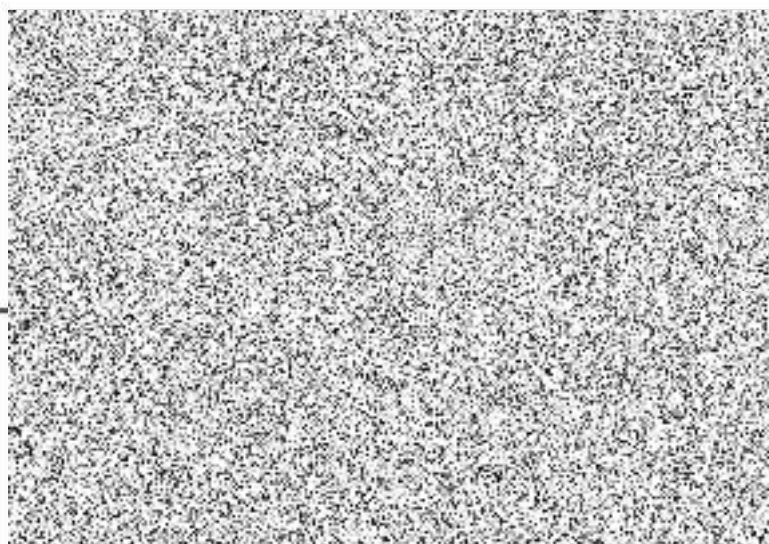
Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-158 740,98
PSV			-473 427,89
MON			-50 000,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-682 168,87

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-682 168,87 CZK
Základní DPH	21 %	-143 255,46 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH -825 424,33 CZK



2022

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt				0,00		
SO 201	Stavební část	0,00	-682 168,87	-143 255,46	-825 424,33	100
1	Rozpočet	0,00	-682 168,87	-143 255,46	-825 424,33	100
Celkem za stavbu		0,00	-682 168,87	-143 255,46	-825 424,33	100,00

Popis stavby: 2022/DKSR - STAVEBNÍ ÚPRAVY SCHODIŠTĚ – DŮM KULTURY VSETÍN

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese: www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Zkratky:

M+D - montáž a dodávka

D+M - dodávka a montáž

Dod.+ Mtž - dodávka a montáž

M - montáž

DOD - dodávka

DEM - demontáž

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 1 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: SO 201 - Stavební část

Popis rozpočtu: 1 - Rozpočet

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
45	Podkladní a vedlejší konstrukce	HSV			-65 424,00	10
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			-93 316,98	14
711	Izolace proti vodě	PSV			-423 765,09	62
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-44 000,00	6
783	Nátěry	PSV			-5 662,80	1
M43	Montáže ocelových konstrukcí	MON			-50 000,00	7
Cena celkem					-682 168,87	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022/DKSR	STAVEBNÍ ÚPRAVY SCHODIŠTĚ – DŮM KULTURY VSETÍN
O:	SO 201	Stavební část
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 45		Podkladní a vedlejší konstrukce	-65 424,00					
17	273361921RT8	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 8 mm, velikost oka 100/100 mm včetně distančních prvků výztuž spádového betonu : ODEČET PODESTA -25%	t	-0,85600	45 000,00	-38 520,00	801-1	RTS 22/ I
18	457311118R00	Výrovnávací beton beton C 25/30 na vodorovné mostní konstrukci s očištěním podkladních ploch, provedený v předepsaném spádu, ODEČET PODESTA -25%	m3	-7,08000	3 800,00	-26 904,00	821-1	RTS 22/ I
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější	-93 316,98					
25	614471715R00	Vyspravení vnitřních betonových a železobetonových konstrukcí a panelů cementovou maltou adhezní můstek a nátěr antikorozní pro jakoukoliv velikost opravované plochy schodiště : $(4,2*10,6+4,2*4,68)*1,10 + (2,2*10,6+2,2*4,68)*1,10 = 107,57$ PROVIZORNÍ SOUČET 107,57	m2	-107,57000	185,00	-19 900,45	801-4	RTS 22/ I
26	622474110R00	Reprofilace betonových povrchů maltou sanační, tloušťky 10 mm schodiště : $(4,2*10,6+4,2*4,68)*1,10 + (2,2*10,6+2,2*4,68)*1,10 = 107,57$ PROVIZORNÍ SOUČET 50% PLOCHY 107,57 (ODEČET PLOCHY - 50%)	m2	-26,89250	855,00	-22 993,09	801-5	RTS 22/ I
27	622474125R00	Reprofilace betonových povrchů maltou sanační, tloušťky 25 mm schodiště : $(4,2*10,6+4,2*4,68)*1,10 + (2,2*10,6+2,2*4,68)*1,10 = 107,57$ PROVIZORNÍ SOUČET 2x25% PLOCHY 107,57 (ODEČET PLOCHY - 50%)	m2	-26,89250	1 250,00	-33 615,63	801-5	RTS 22/ I
28	622474130R00	Reprofilace betonových povrchů maltou sanační, tloušťky 30 mm schodiště : $(4,2*10,6+4,2*4,68)*1,10 + (2,2*10,6+2,2*4,68)*1,10 = 107,57$ PROVIZORNÍ SOUČET 25% PLOCHY 107,57 (ODEČET PLOCHY - 50%)	m2	-13,44625	1 250,00	-16 807,81	801-5	RTS 22/ I
Díl: 711		Izolace proti vodě	-423 765,09					
62	711381022R00	Provedení izolace mostovek pryskyřicemi z plastbetonu tl. 10 mm Provedení izolačního souvrství pochozí izolace, svislé plochy ostrůvku : $4,6*0,6+2,5*2+0,2*3,05$ schodiště : $(4,2*10,6+4,2*4,68)*1,10$ $(2,2*10,6+2,2*4,68)*1,10$	m2	-115,94120	560,00	-64 927,07	800-711	RTS 22/ I
63	245515041R	hmota nátěrová víceúčelová dvousložková; epoxidová; penetrace, pojivo pro epoxidové malty; podklad beton, savý, cementový potěr, epoxidové malty, pro interiéru i exteriér, transparentní Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 115,94120	kg	-115,94120	520,00	-60 289,42	SPCM	RTS 22/ I
64	24551524R	hmota nátěrová na beton polyuretanová; vrchní nátěr, pružný, povlak; dvousložková; pro exteriér; běžová; protiskluzná; otěruvzdorná; odolná proti soli, vlhkosti, zředěným kyselinám a louhům chem. vlivům Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 115,94120*3,5	kg	-405,79420	345,00	-139 999,00	SPCM	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022/DKSR	STAVEBNÍ ÚPRAVY SCHODIŠTĚ – DŮM KULTURY VSETÍN
O:	SO 201	Stavební část
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
65	24551527R	hmota nátěrová na beton polyuretanová; pružný, povlak, stěrka, vyplnění trhlin; dvousložková; pro exteriér; běžová; protiskluzná; otěruvzdorná	kg	-231,88240	320,00	-74 202,37	SPCM	RTS 22/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 115,94120*2		231,88240				
66	24551542R	písek posypový křemičitý; frakce 0,1 až 0,3 mm; 25,00 kg	kg	-289,85300	22,00	-6 376,77	SPCM	RTS 22/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 115,94120*2,5		289,85300				
67	24551544R	písek posypový křemičitý; frakce 0,3 až 0,8 mm; 25,00 kg	kg	-405,79420	35,00	-14 202,80	SPCM	RTS 22/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 115,94120*3,5		405,79420				
68	24551568R	hmota nátěrová na podlahové stěrky pružné; pro průmyslové podlahy; polyuretanová; dvousložková; uzavírací; odolná proti oděru, vodotěsná	kg	-115,94120	550,00	-63 767,66	SPCM	RTS 22/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 115,94120		115,94120				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-44 000,00		
73	767999804R00	Demontáž ostatních doplňků staveb doplňků staveb o hmotnosti přes 250 do 500 kg stávající stožáry : 2*8*50	kg	-800,00000	55,00	-44 000,00	800-767	RTS 22/ I
				800,00000				
Díl: 783		Nátěry				-5 662,80		
89	783852111R00	Nátěry omítek a betonů epoxidové, epoxidehtové a epoxiesterové epoxidehtové, omítky stropů, troinásobné montáže, dodávky a demontáže pomocného lešení. ostrůvek : (6,8*3,05)+5	m2	-25,74000	220,00	-5 662,80	800-783	RTS 22/ I
				25,74000				
Díl: M43		Montáže ocelových konstrukcí				-50 000,00		
96	ST001	Vlajkový stožár 6 m, eloxovaný hliník, s vnějším vedením lanka,, pr.75, 60 mm, včetně upevňovací konstrukce a kotvení - dodávka a montáž na ostrůvku : 2	kus	-2,00000	25 000,00	-50 000,00		Vlastní
				2,00000				
Celkem						-682 168,87		

JKSO:

926

m2

Rekonstrukce

rekonstrukce a modernizace objektu prostá

VCP č. 1 - STAVEBNÍ ÚPRAVY SCHODIŠTĚ - DK

Stavba: **2022/DKSR STAVEBNÍ ÚPRAVY SCHODIŠTĚ – DŮM KULTURY VSETÍN**

Zadavatel **Město Vsetín** IČO: **00304450**
Svárov 1080 DIČ: **CZ00304450**
75501 Vsetín-Vsetín

Zhotovitel: **BLS dopravní stavby s.r.o.** IČO: **02189330**
Sokolská třída 1615/50 DIČ: **CZ02189330**
70200 Ostrava

Vypracoval:

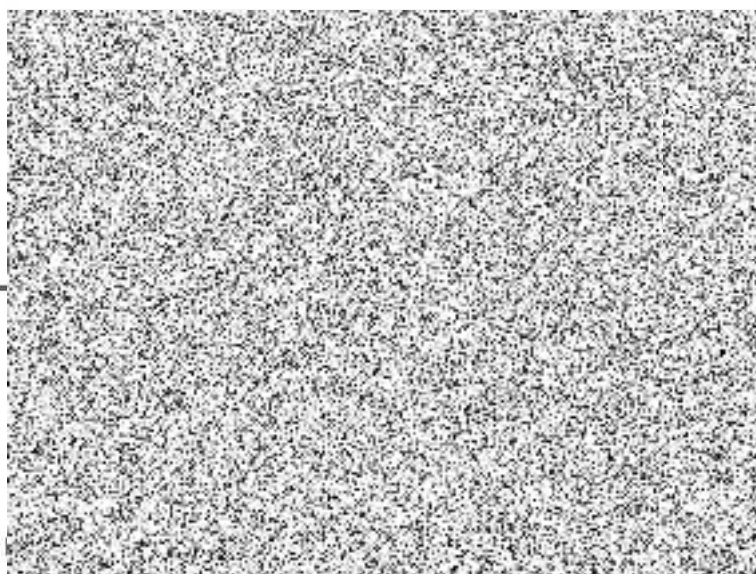
Rozpis ceny			Celkem
HSV			530 546,22
PSV			151 622,65
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			682 168,87

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	682 168,87 CZK
Základní DPH	21 %	143 255,46 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **825 424,33 CZK**



10. 2022

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Stavební objekt			0,00		
SO 201	Stavební část	0,00	682 168,87	143 255,46	825 424,33	100
1	Rozpočet	0,00	682 168,87	143 255,46	825 424,33	100
Celkem za stavbu		0,00	682 168,87	143 255,46	825 424,33	100,00

Popis stavby: 2022/DKSR - STAVEBNÍ ÚPRAVY SCHODIŠTĚ – DŮM KULTURY VSETÍN

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preamble

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny
Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:
www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Zkratky:

M+D - montáž a dodávka

D+M - dodávka a montáž

Dod.+ Mtž - dodávka a montáž

M - montáž

DOD - dodávka

DEM - demontáž

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 1 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: SO 201 - Stavební část

Popis rozpočtu: 1 - Rozpočet

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
31	Zdi podpěrné a volné	HSV			277 641,06	41
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			27 662,85	4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			105 704,00	15
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			6 626,31	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			92 500,00	14
96	Bourání konstrukcí	HSV			20 412,00	3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			33 063,25	5
783	Nátěry	PSV			118 559,40	17
Cena celkem					682 168,87	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022/DKSR	STAVEBNÍ ÚPRAVY SCHODIŠTĚ – DŮM KULTURY VSETÍN
O:	SO 201	Stavební část
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 43			Schodiště					
1	430321514R00	Beton schodišťových konstrukcí železový C 30/37	m3	8,70000	4 965,00	43 195,50	821-1	RTS 22/ I
		SCHODY 15*0,58		8,70000				
2	434351141R00	Bednění stupňů přímočarých - zřízení	m2	44,10000	1 959,01	86 392,34	801-1	RTS 22/ I
		SCHODY (15*15,0*0,15*1,2)+(5*0,3*2)*1,2		44,10000				
3	434351142R00	Bednění stupňů přímočarých - odstranění	m2	44,10000	113,99	5 026,96	821-1	RTS 22/ I
		SCHODY (15*15,0*0,15*1,2)+(5*0,3*2)*1,2		44,10000				
4	430361821R00	Výztuž schodišť. konstrukcí přímočarých 10505 (R)	t	1,74000	68 740,00	119 607,60	801-1	RTS 22/ I
		SCHODY 8,7*0,20		1,74000				
5	430361821T00	Uložení výztuže schodišťových konstrukcí z oceli	t	1,74000	13 459,00	23 418,66	801-1	RTS 22/ I
		SCHODY 8,7*0,20		1,74000				
Díl: 62			Úpravy povrchů vnější					
6	622476213RT1	Omítka vnějších stěn silikonová, složitost fasády 1-2, skladba:, lehčená jádrová vrstva tl. 15 mm, penetrace, silikonová omítka	m2	8,37000	1 250,00	10 462,50	801-1	RTS 22/ I
		svislé plochy ostrůvku : 4,6*0,6+2,5*2+0,2*3,05		8,37000				
7	622481211RT2	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmele	m2	8,37000	1 200,00	10 044,00	801-1	RTS 22/ I
		svislé plochy ostrůvku : 4,6*0,6+2,5*2+0,2*3,05		8,37000				
8	622481281RT2	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn Příplatek za křížové vyztužení rohů otvorů. S dodávkou sítě.	m2	8,37000	855,00	7 156,35	801-1	RTS 22/ I
		svislé plochy ostrůvku : 4,6*0,6+2,5*2+0,2*3,05		8,37000				
Díl: 63			Podlahy a podlahové konstrukce					
9	632421150RU1	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl.40 mm weberbat balkonový	m2	90,50000	958,00	86 699,00	801-1	RTS 22/ I
		PODESTA 25% 5*18,1		90,50000				
10	632421150T00	Provedení potěru ve spádu, ruční zpracování, tl. 40 mm	m2	90,50000	210,00	19 005,00	801-1	RTS 22/ I
		PODESTA 25% 5*18,1		90,50000				
Díl: 93			Dokončovací práce inženýrských staveb					
11	931992111R00	Výplň dilatačních spár z lehčených plastů tl.20 mm	m2	4,05000	394,50	1 597,73	801-5	RTS 22/ I
		6,75*0,2*3		4,05000				
12	931335OA0	TĚSNĚNÍ DILATAČNÍCH SPÁR POLYURETANOVÝM TMELEM PRŮŘEZU DO 600MM2		22,27500	225,75	5 028,58		
		6,75*1,1*3		22,27500				
Díl: 95			Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
13	953981102R00	Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 90 mm, M 10, ampule pro chemickou kotvu	kus	500,00000	185,00	92 500,00	801-4	RTS 22/ I
		SCHODY		500,00000				
Díl: 96			Bourání konstrukcí					
						20 412,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022/DKSR	STAVEBNÍ ÚPRAVY SCHODIŠTĚ – DŮM KULTURY VSETÍN
O:	SO 201	Stavební část
R:	1	Rozpočet

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
14	965043341R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	4,86000	4 200,00	20 412,00	801-3	RTS 22/ I
		SCHODIŠTĚ 15*(0,3+0,15)*15*0,04*1,2		4,86000				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				33 063,25		
15	13890206	Přirážka za pozinkování ocel.výrobků nad 500 kg	kg	1 104,87100	20,90	23 091,80	800-767	RTS 22/ I
		zábradlí, viz výpis oc. prvků : 1104,871		1 104,87100				
16	DR0001	Posun stávající brány	ks	1,00000	9 971,45	9 971,45		Vlastní
		1,00000		1,00000				
Díl: 783		Nátěry				118 559,40		
17	783103811R00	Odstranění starých nátěrů z ocelových konstrukcí konstrukcí lehkých "C" nebo velmi lehkých "C.C", oškrábáním	m2	8,00000	55,00	440,00	800-783	RTS 22/ I
		NÁTĚR STOŽÁRU 2*8*PL.0,50		8,00000				
18	783125130R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické C+CC ocelové konstrukce lehké + velmi lehké, dvojnásobné na vzduchu schnoucí	m2	8,00000	185,00	1 480,00	800-783	RTS 22/ I
		NÁTĚR STOŽÁRU 2*8*PL.0,50		8,00000				
19	783810A0	Nátěr betonových konstrukcí TYP S1 (OS-A)		159,78000	310,00	49 531,80	800-783	RTS 22/ I
		SCHODY (15*15,0*0,45*1,2)+(5*0,3*2*1,2)		125,10000				
		OSTRŮVEK ((1,1+1,5+4)*3*1,2)+(17,5*0,4*1,2)+(17,5*0,12*1,2)		34,68000				
20	783810A0	Nátěr betonových konstrukcí TYP S4 (OS-C)		159,78000	420,00	67 107,60	800-783	RTS 22/ I
		SCHODY (15*15,0*0,45*1,2)+(5*0,3*2*1,2)		125,10000				
		OSTRŮVEK ((1,1+1,5+4)*3*1,2)+(17,5*0,4*1,2)+(17,5*0,12*1,2)		34,68000				
Celkem						682 168,87		

JKSO:
926
m2

Rekonstrukce

rekonstrukce a modernizace objektu prostá