

SMLOUVA O DÍLO
č.SD/00873/2022 – dle objednatele
č.1602522 – dle zhotovitele

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění.

I.
Smluvní strany

1) OBJEDNATEL

Název: Město Tábor
Sídlo: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor
Právní forma: obec
IČ: 00253014
DIČ: CZ00253014
zastoupen: Ing. Štěpán Pavlík, starosta
kontaktní osoba: Ing. Eliška Pospíšilová - vedoucí oddělení přípravy a realizace investic
OlaSF, tel. xxx xxx xxx, xxxxxx xxxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx

2) ZHOTOVITEL

Název: AQUA PROCON s.r.o.
Sídlem: Palackého třída 768/12, 612 00 Brno
IČ: 46964371
DIČ: CZ46964371
Zapsán v obchodním rejstříku: xxxxxxxx xxxx x xxxx, xxxxx x., xxxxxx xxxx
Č. účtu: xx xxxxxxxxxxxx, x.x. xxxxxxxxxxxxxxxx x xxxx
Zastoupený: xxx. xxxxx xxxxx, xxx, xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx
Telefon: xxx xxx xxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx.xx

Objednatel a zhotovitel jako smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

**„Stavební úpravy ulic Třebízského a V Krátké v Táboře – rekonstrukce komunikace“
projektová dokumentace a související činnosti“**

**(potřebné průzkumy, projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení
vč. zajištění stavebního povolení, projektová dokumentace pro zadání stavby
v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby, plán BOZP, výkon
inženýrské činnosti a výkon funkce koordinátora BOZP po dobu přípravy, návrh
dopravně inženýrských opatření, Inženýrsko-geologický průzkum**

II. Předmět plnění

1. průzkumy potřebné pro vypracování dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro zadání stavby v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby (inženýrsko-geologický průzkum, geodetické zaměření polohopisu a výškopisu)
2. projektová dokumentace pro stavební povolení pro komunikace (dále též „DSP“) včetně zajištění stavebního povolení (dále též „SP“) s nabytím právní moci,
3. výkon inženýrské činnosti (dále též „IČ“),
4. projektová dokumentace pro zadání stavby v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby (dále též „DZSaDPS“),
5. vypracování návrhu dopravně inženýrských opatření po dobu stavby (dále též „DIO“),
6. plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též "plán BOZP“)

Projektová dokumentace (dále též „PD“) bude vypracována dle příslušných norem a předpisů a řešení bude průběžně konzultováno s odbornými orgány města Tábora a se všemi dotčenými orgány a organizacemi. Návrh řešení bude projednán na technických radách s objednatelem za účasti ostatních dotčených subjektů, jejichž připomínky budou zapracovány do projektové dokumentace.

Podrobné vymezení předmětu plnění veřejné zakázky a požadavky na jednotlivá plnění:

1. V rámci předmětu této veřejné zakázky je požadavek na **zajištění:**

Dokumentace pro stavební povolení bude zpracována v **6 paré v tištěné podobě a 1 ks CD** a bude zpracována v členění a rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (tj. ve znění její novely č. 62/2013 Sb.) a souvisejících předpisů. Součástí předmětu plnění je i její projednání a zajištění potřebných dokladů pro **stavební povolení s nabytím právní moci**.

Zadávací dokumentace stavby bude zpracována v **6 paré v tištěné podobě a 1 ks CD** - Součástí zadávací dokumentace stavby bude i **oceněný položkový soupis** stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v členění na jednotlivé stavební objekty, inženýrské objekty a provozní soubory a v cenové úrovni platné ke dni předání zadavateli **ve dvojnásobném vyhotovení**, podepsaný a orazítkovaný jeho zpracovatelem.

2. V rámci předmětu této veřejné zakázky je požadavek **na výkon souvisejících činností:**

Výkon inženýrské činnosti (IČ):

- doručení výzvy zástupci objednatele k přítomnosti na prováděných požadovaných i potřebných průzkumů, měření a zkoušek, pokud to bude situace vyžadovat,
- zajištění souhlasu podle §15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, vydaným obecným stavebním úřadem, který je nezbytným podkladem pro vydání stavebního povolení speciálním stavebním úřadem,
- zpracování žádosti o stavební povolení s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a jejich podání,
- zajištění dokladů o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení,

- účast na jednáních a další úkony v rámci řízení na stavebním úřadu či speciálním stavebním úřadu,
- předání stavebního povolení s nabytím právní moci,
- svolání závěrečného projednání projektové dokumentace pro zadání stavby v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby a účast na jednání,
- případná prezentace dokumentace v Radě města Tábora a s veřejností na základě výzvy objednatele.

Plán BOZP bude zadavateli poskytnut ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a současně na CD spolu s DZSaDPS a bude zpracován v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů, a dále s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu BOZP budou uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení, dále právní předpisy a rizika stavby a bude vypracován určeným koordinátorem BOZP, který bude držitelem osvědčení o odborné způsobilosti k činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Návrh a projednání dopravně inženýrských opatření po dobu stavby (DIO):

- zhotovitel zajistí v rozsahu nezbytném pro územní a stavební řízení návrh dopravně inženýrských opatření po dobu stavby (DIO) v rámci dokumentací pro územní a stavební řízení a zajistí jeho projednání s Policií ČR – DI a příslušným odborem dopravy
- v rámci přípravy DZSaDPS zajistí zhotovitel aktualizaci a dopracování návrhu DIO v rozsahu potřebném pro výběrové řízení na zhotovitele stavby

III. Doba plnění

Činnost	Doba plnění
Zahájení prací	09/2022
Geodetické zaměření	10/2022
Inženýrsko-geologický průzkum	12/2022
Vypracování dokumentace pro SP	12/2022
Inženýrská činnost pro SP	03/2023
Vypracování zadávací dokumentace stavby	02/2023
BOZP	02/2023

Podmínky pro změnu sjednaných termínů a lhůt:

Prodloužení termínů či lhůt je možné jen v důsledku okolností, které nemají původ v činnosti zhotovitele.

IV. Cena plnění

CENA CELKEM za předmět plnění veřejné zakázky (smlouvy)

cena bez DPH: 679 500 Kč / výše DPH: 142 695 Kč / cena vč. DPH: 822 195Kč

z toho:

Položka	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH
Vypracování dokumentace pro SP	280 000	58 800	338 800
Inženýrská činnost pro SP	80 000	16 800	96 800
Vypracování zadávací dokumentace stavby	229 500	48 195	277 695
Geodetické zaměření	30 000	6 300	36 300
Dopravně inženýrské opatření	15 000	3 150	18 150
BOZP	15 000	3 150	18 150
Inženýrsko-geologický průzkum	30 000	6 300	36 300
Cena celkem	679 500	142 695	822 195

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací!
2. Po vypracování a předání objednateli 2 ks paré PD pro stavební povolení vypracované v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a souvisejících předpisů, a rovněž v souladu se zadávacími podmínkami (4 paré si v této fázi ponechá zpracovatel pro projednávání), bude na základě faktury vystavené zhotovitelem uhrazeno 70% nákladů stanovených v příslušné položce podle odst. IV., 20% nákladů dle příslušné položky podle odst. IV. bude uhrazeno na základě faktury po podání žádosti o stavební povolení. Zbýlých 10% nákladů bude uhrazeno po nabytí právních účinků stavebního povolení a předání zbývajících zpracované dokumentace DSP.
3. Za výkon inženýrské činnosti bude uhrazena cena na základě faktury vystavené dodavatelem po předání kompletní projektové dokumentace DSP v tištěné podobě a 1 ks CD).
4. Za zadávací dokumentaci stavby bude uhrazena cena na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání kompletní projektové dokumentace ZDS.
5. Za geodetické zaměření, Dopravně inženýrská opatření, BOZP a Inženýrsko-geologický průzkum bude uhrazena cena na základě faktury vystavené dodavatelem po jejich předání objednateli.
6. Případné reprodukce, fotodokumentace, videodokumentace a jiné dokumenty pořizované na žádost objednatele nad rámec sjednaný smlouvou budou fakturovány samostatně.

7. Splatnost faktur se stanovuje na **30 dnů** od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
8. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktury obsahující veškeré náležitosti podá zhotovitel na podatelnu Města Tábor, Žižkovo nám. č. p. 2/2, 390 01 Tábor vždy do osmého dne následujícího měsíce po ukončení plnění. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen fakturu opravit, eventuálně vystavit novou fakturu - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opravené či nově vystavené faktury objednateli.
9. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VI. Sankce

- Smluvní pokuta při prodlení s předáním jednotlivých stupňů projektové dokumentace nebo výkonu související činnosti předmětné části díla z viny dodavatele ve výši min. 0,2 % z ceny zakázky za každý den prodlení,
- Smluvní pokuta ve výši min. 2000,- Kč za každý den za neodstranění vady či nedodělků v projektové dokumentaci zjištěné po jejím předání objednateli, a to za každou vadu či nedodělek, kterou zhotovitel neodstraní v objednatelém stanovené lhůtě,
- Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- Sankce nebudou uplatněny v případech, kdy k sankcionované skutečnosti nedošlo vinou zhotovitele, resp. byla způsobena vyšší mocí nebo dodatečnými požadavky objednatel.
- V případě prodlení objednatel s úhradou ceny díla nebo jeho části je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši max. 0,1 % z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- Splatnost smluvních pokut se stanovuje 30 kalendářních dnů od doručení příslušného vyúčtování smluvní pokuty.
- Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

VII. Ostatní ujednání

1. Po dobu plnění smlouvy bude mít zhotovitel uzavřenu **pojistnou smlouvu** na škody způsobené výkonem povolání projektanta **ve výši 50 000 000,- Kč** a že doklad o pojištění zhotovitel na požádání objednateli předloží.
2. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech

úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

3. Zhotovitel bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem vyhotovení této smlouvy a jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou. Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).
4. Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
5. Tato smlouva byla odsouhlasena usnesením č. 3857/74/2022 RM Tábora ze dne 12.9.2022.

V Táboře dne 25.10.2022

V Brně dne 24.10.2022

Město Tábor
Ing. Štěpán Pavlík
Starosta města

AQUA PROCON s.r.o.
xxx. xxxxx xxxxx, xxx
jednatel společnosti

OBJEDNATEL

ZHOTOVITEL