SMLOUVA O SERVISNÍ ČINNOSTI

č. SRV22-298

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle ustanovení § 2586 až 2619 a § 2623 až 2630 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. níže  
uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito účastníky:

***Servis souboru Elektrické zabezpečovací signalizace s doplňkovým systémem  
elektrického požárního hlášení***

v ***objektu Základní škola Jana Amose Komenského Karlovy Vary***

|  |  |
| --- | --- |
|  | **SMLUVNÍ STRANY:** |

**1. Objednatel:**

|  |  |
| --- | --- |
| Objednatel: | Základní škola Jana Amose Komenského, Karlovy Vary, Kollárova 19, příspěvková organizace |
| Sídlo: | Kollárova 553/19, Drahovice, 360 09 Karlovy Vary |
| Zastoupený: | Mgr. et Mgr. Zdeňkou Vašíčkovou |
| Bankovní spojení: |  |
| IČ: | 70933782 |

DIČ: není plátce DPH

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, spisová značka Pr 111

Tel.: +420 353 300 325, 775 877 781 - ekonom

E-mail: [ekonom@zskomenskeho-kv.cz](mailto:ekonom@zskomenskeho-kv.cz)

**2. Zhotovitel:**

|  |  |
| --- | --- |
| Zhotovitel: | **ELECTRICAL 3M-SERVICES s.r.o.** |
| Sídlo: | Jáchymovská 142, Sedlec, 360 10 Karlovy Vary |
| Zastoupený: | Ing. Gabriela Kendrová, jednatel |
| Bankovní spojení: |  |
| Č.účtu:  IČ: | 03448665 |
| DIČ: | CZ 03448665 |

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, spisová značka C 30135

E-mail: [obchod@e3ms.cz](mailto:obchod@e3ms.cz); [info@e3ms.cz](mailto:info@e3ms.cz)

1. PŘEDMĚT DÍLA
   1. Pravidelné **roční kontroly provozuschopnosti a funkční zkoušky činnosti** prováděné Ix ročně a pravidelné **půlroční funkční zkoušky činnosti** prováděné lx ročně v období mezi ročními kontrolami v souladu a v rozsahu dle ČSN EN 50131-1 ed.2 a jejích změn na zařízení **Elektrické zabezpečovací signalizace s doplňkovým systémem elektrického požárního hlášení** (dále jen **EZS s EPH)** v objektu uvedeném v čl. 3 této smlouvy s cílem zajistit bezporuchový a optimální chod zařízení, včetně vydání příslušných dokladů.

Součástí kontrol je kontrola přenosu na Pult centralizované ochrany Městské police, oddělení Karlovy Vary.

Termín první roční kontroly provozuschopnosti, od které počíná běžet lhůta dle předchozí věty, je září až říjen 2022.

Termín první půlroční funkční zkoušky činnosti, od které počíná běžet lhůta dle předchozí věty, je březen 2023.

* 1. Zajišťování běžné servisní činnosti, oprav a úprav zařízení EZS s EPH, školení obsluhy na základě výzvy a specifikace objednatele obsažené v písemné objednávce v objektu uvedeném v čl. 3 této smlouvy, v souladu s čl. 6 odst. 6.4 a 6.5 této smlouvy.
  2. Předmětem díla je i zajištění a dodávka materiálu a náhradních dílů pro potřebu provedení oprav závad zařízení zjištěných v souvislosti s výkonem předmětu díla dle odstavců 1.2 této smlouvy.
  3. Pokud bude objednatel žádat změny rozsahu písemně objednaných prací dle čl. 1 odst. 1.2, musí tyto změny sdělit zhotoviteli písemně, a pokud tak neučiní, není zhotovitel povinen tyto úkony provést a neodpovídá objednateli za případnou škodu, která mu v důsledku jejich neprovedení vznikne.

1. TERMÍN PLNĚNÍ
   1. Termín pravidelné roční kontroly provozuschopnosti a funkční zkoušky činnosti EZS s EPH dle odst. 1.1 této smlouvy bude dohodnut vždy nejméně 7 dní před vypršením termínu platnosti poslední roční kontroly.

Termín pravidelné půlroční funkční zkoušky činnosti EZS s EPH dle odst. 1.1 této smlouvy bude dohodnut vždy nejméně 7 dní před plánovaným termínem.

* 1. Doba nástupu na výkon předmětu díla dle odst. 1.2 této smlouvy se sjednává ve lhůtě

do **48 hod** v pracovní dny od prokazatelného písemného nahlášení požadavku na servisní výkon pro případ poruch zařízení.

* 1. Ostatní termíny, upřesňující požadavky na běžné servisní zásahy, úpravy systému dle požadavku objednatele, mimořádné servisní prohlídky, školení obsluhy budou písemně upřesněny objednatelem vždy alespoň 14 kalendářních dní před požadovaným nástupem. Pokud v daném termínu nezašle objednatel zhotoviteli písemné upřesnění těchto prací, není zhotovitel povinen tyto práce vykonat a nenese odpovědnost za případnou škodu, která jejich neprovedením objednateli vznikne.

1. **MÍSTO PLNĚNÍ**
   1. Místem předmětu díla dle čl. 1 této smlouvy je objekt **Základní škola Jana Amose Komenského, Kotlářova 553/19, Drahovice, 360 09 Karlovy Vary.**
2. CENA PLNĚNÍ
   1. Cena za **vstupní** kontrolu provozuschopnosti a funkční zkoušku činnosti zařízení EZS s EPH dle odst.l .1 této smlouvy v termínu září až říjen 2022 je stanovena jako jednorázový poplatek ve výši **16 000 Kč bez DPH.**
   2. Cena za roční kontrolu provozuschopnosti a funkční zkoušku činnosti zařízení EZS s EPH dle odst. 1.1 této smlouvy prováděnou od roku 2023 je stanovena jako jednorázový poplatek ve výši **9 000 Kč bez DPH** za jednu roční kontrolu prováděnou v jednom kalendářním roce.

Cena za půlroční funkční zkoušku činnosti zařízení EZS s EPH dle odst. 1.1 této smlouvy je stanovena jako jednorázový poplatek ve výši **8 000 Kč bez DPH** za jednu zkoušku prováděnou v jednom kalendářním roce.

* 1. Práce konané dle odst. 1.2 budou zhotovitelem účtovány a objednatelem hrazeny v sazbách:
* **500,- Kč bez DPH** za každou započatou hodinu činnosti technika slaboproudů zhotovitele v pracovních dnech v době od 7:30 hod do 16:00 hod,
* **800,- Kč bez DPH** za každou započatou hodinu činnosti technika slaboproudů zhotovitele v pracovních dnech v době od 16:00 hod do 7:30 hod, ve dnech pracovního volna, klidu a ve svátek.
  1. Dopravní náklady spojené s výkonem předmětu díla dle této smlouvy budou účtovány smluvní částkou ve výši **100,- Kč bez DPH** zajeden výjezd servisního vozidla na místo plnění dle této smlouvy. Ceny uvedené v odst. 4.1 a 4.2 jsou kalkulovány včetně dopravních nákladů.
  2. Ceny za opravu nebo výměnu dílů a komponent zařízení budou účtovány v cenách na trhu

aktuálních a obvyklých. Cena bude objednateli písemně sdělena před dodáním příslušného dílu a bude považována za dohodnutou smluvní cenu po prokazatelném písemném odsouhlasení objednatelem. \*

* 1. V případě, že dojde ke změně rozsahu písemně objednaných prací dle čl. 1 odst. 1.4, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli samostatnou fakturou náklady, které mu v důsledku této změny vznikly, a to nad rámec sazeb fakturovaných dle čl. 4 odst. 4.3.
  2. Ceny uvedené v čl. 4 nezahrnují daň z přidané hodnoty, která bude účtována dle platných předpisů.

1. PLATEBNÍ PODMÍNKY
   1. Zhotovitelem provedené a vyúčtované dílo dle této smlouvy bude objednatelem hrazeno na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu, který bude následně zaslán objednateli. Zhotoviteli vzniká nárok na úhradu vyúčtovaného díla jeho předáním dle čl. 8 odst. 8.6 a 8.7.
   2. Daňové doklady za provedené a vyúčtované dílo dle této smlouvy budou splatné do 14 dnů ode dne jejich vystavení. Součástí daňových dokladů bude protokol o provedených pracích a dodaných dílech. Protokoly a dodací listy budou potvrzeny objednatelem ihned po ukončení prací a dodávek.
   3. Platby budou prováděny bezhotovostním stykem ve prospěch účtu zhotovitele, přičemž datem úhrady se rozumí datum připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
   4. Smluvní úrok z prodlení za pozdní úhradu faktur se sjednává dohodou ve výši 0,1 % z fakturované částky za den prodlení úhrady faktur.
   5. Faktury musí obsahovat číslo objednávky a číslo smlouvy, a dále všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu příslušných zákonů a náležitosti dle této smlouvy. V opačném případě bude faktura vrácena k doplnění s tím, že se situace bude posuzovat, jako by faktura nebyla vystavena.
2. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN, BEZPEČNOST PRÁCE
   1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost, aby zhotovitel mohl zahájit včasné plnění smlouvy. O dobu případného prodlení objednatele při poskytnutí součinnosti se prodlužují jednotlivé termíny, které mají návaznost na úkon, u kterého byl objednatel v prodlení. Součinností se rozumí povinnost objednatele dle odst. 6.2 této smlouvy a zhotovitel je povinen objednatele v případě porušení jeho povinnosti součinnost poskytnout písemně vyzvat ke sjednání nápravy, v opačném případě se má za to, že prodlení na straně objednatele nenastalo.
   2. Objednatel zajistí v rámci součinnosti zejména přístup pracovníkům zhotovitele na místa prací dle jeho potřeb, zajistí veškeré potřebné energie, řádné a dostatečné osvětlení, vymezené prostory vhodné pro práci zhotovitele a dále písemně určí pracovníky objednatele odpovědné za provoz EPS a EZS a dalších dotčených systémů a zajistí jejich nutnou součinnost v průběhu realizace prací.
   3. Pokud zhotoviteli v důsledku neposkytnutí součinnosti objednatelem dle čl. 6 odst. 6.1 a 6.2 vzniknou jakékoliv náklady, je zhotovitel oprávněn tyto náklady objednateli samostatně vyúčtovat a vystavit mu za účelem úhrady příslušný daňový doklad dle čl. 5. Objednatel je povinen tyto náklady dle daňového dokladu uhradit.
   4. Výzvu s požadavkem na servisní zásah k odstranění závady, specifikovat a upřesňovat termínové požadavky na servisní zásahy, revize a čtvrtletní kontroly v rozsahu dle čl. 1 této smlouvy je za objednatele oprávněn učinit:

*p. Bc. Kaňa Jindřich tel.792 758 028 e-mail:* [*kana@zskomenskeho-kv.cz*](mailto:kana@zskomenskeho-kv.cz)

* 1. Pro hlášení požadavků objednatele budou využity telefonní kontakty techniků Zhotovitele, které budou sděleny po podpisu smlouvy a průběžně aktualizovány, nebo telefonu 353 034 126 (sekretariát Zhotovitele).

Telefonická výzva bude pro svoji průkaznost doplněna písemným požadavkem, který bude zaslán e-mailem na adresu **servis.SLAfee3ms.cz.** Pokud nebude výzva doplněna dle předchozí věty, není zhotovitel povinen na tuto výzvu reagovat a zároveň nenese odpovědnost za případnou škodu, která objednateli v důsledku nečinnosti zhotovitele vznikne.

* 1. Objednatel umožní vedoucímu pracovníkovi zhotovitele seznámit se s místními specifickými směrnicemi a předpisy, majícími vztah k bezpečnosti práce, požární ochraně a ochraně životního prostředí, dále mu umožní seznámit se s místními podmínkami a riziky na pracovišti, a to na základě výzvy zhotovitele nejpozději 3 pracovní dny před zahájením objednaných prací. Zhotovitel zajistí provádění předmětu díla v souladu s obecně platnými předpisy BOZP a PO, ČSN a provozními předpisy, se kterými je povinen se seznámit před nastoupením k provádění předmětu díla.
  2. Objednatel je povinen zhotoviteli oznámit veškeré požadavky a specifika svého provozu, které mohou mít vliv na činnost zhotovitele dle čl. 1, a to písemně nejpozději 14 dní před sjednaným termínem dle čl. 2. Pokud tak neučiní, nenese zhotovitel odpovědnost za případnou škodu, která objednateli v důsledku nedodržení požadavků a specifik provozu objednatele vznikla. Pokud v důsledku nedodržení této povinnosti objednatele vznikne zhotoviteli škoda nebo náklady, je zhotovitel oprávněn tuto škodu a náklady objednateli samostatně vyúčtovat a vystavit mu za účelem úhrady příslušný daňový doklad dle čl. 5. Objednatel je povinen tyto náklady dle daňového dokladu uhradit.

1. OBJEKTIVNÍ PŘEKÁŽKY
   1. Nedodržení termínů prokazatelně dohodnutých dle této smlouvy, které není posuzováno jako prodlení zhotovitele, je takové, kdy vznikne situace, která objektivně nedovoluje nástup na výkon předmětu díla dle odst. 2.1 a 2.2 nebo dokončení díla. Za tu je např. považována pandemie a restriktivní opatření z ní vyplývající, výpadek produkce klíčových komponent nebo jejich součástí, živelní a jiné katastrofy.
   2. Každá smluvní strana, která vzhledem k objektivním překážkám nemůže plnit své smluvní podmínky, musí bez zbytečného odkladu o tom uvědomit druhou smluvní stranu a uvést, v čem objektivní překážky spočívají.
2. DALŠÍ UJEDNÁNÍ
   1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou stím, že výkon činnosti bude zahájen dnem nabytí účinnosti Smlouvy.
   2. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu kdykoliv jednostranně vypovědět, a to s měsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začne běžet první den měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
   3. Zjistí-li objednatel při kontrole servisní činnosti, že zhotovitel provádí servisní činnost v rozporu se svými povinnostmi, je povinen zhotovitele na tuto skutečnost písemně upozornit. Zhotovitel je povinen okamžitě odstranit vady vzniklé vadným prováděním servisní činnosti a dále provádět servisní činnost řádným způsobem.
   4. Záruka na dodávky dílů je sjednána dle záručních lhůt jednotlivých výrobců a řídí se předpisy jednotlivých výrobců. Na montážní a servisní práce poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců a začíná běžet vždy dnem podpisu předávacího protokolu. Záruka se nevztahuje na poruchy a závady způsobené prokazatelně vinou objednatele.
   5. Nebezpečí vzniku škody na dodaných dílech a materiálu přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku, kdy převezme dokončený servisní zásah podpisem předávacího protokolu od zhotovitele nebo okamžikem předání dle čl. 8 odst. 8.6.
   6. Dílo dle čl. 1 je zhotovitelem předáno podpisem předávacího protokolu spolu s potvrzením o bezvadnosti provedeného díla. Objednatel je povinen dílo převzít a podepsat předávací protokol za předpokladu, že dojde k provedení provozní zkoušky opraveného zařízení a během této nebudou shledány na zařízení žádné vady nebo nedodělky související s činností zhotovitele. Po ukončení provozní zkoušky bude proveden písemný zápis do předávacího protokolu a potvrzena bezvadnost díla. V případě, že nebude možno provést provozní zkoušku z důvodu na straně objednatele, zavazuje se objednatel k podpisu předávacího protokolu na základě fyzické přejímky. Servisní zásah bude považován za dokončený, jestliže na něm nebudou shledány závady v jakosti a množství, závady bránící provozu či omezující práci třetích osob a jestliže budou objednateli předány veškeré doklady a protokoly. Dodané náhradní díly se stávají vlastnictvím objednatele po jejich úplném zaplacení okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
   7. Pokud objednatel bezdůvodně odmítne řádně dokončené dílo převzít dle čl. 8 odst. 8.6, pokládá se dílo za předané okamžikem odmítnutí jeho převzetí objednatelem.
   8. Zhotovitel, na základě písemné žádosti objednatele, zaškolí pověřené pracovníky objednatele pro možnost samostatných zásahů a oprav do všech předmětných systémů. Náklady, které zhotoviteli v důsledku tohoto zaškolení vzniknou, je objednatel povinen uhradit, a to na základě samostatně vystaveného daňového dokladu.
   9. Každá smluvní strana je oprávněna požadovat na druhé smluvní straně náhradu skutečné vzniklé škody způsobené jí druhou smluvní stranou s výjimkou případů stanovených touto smlouvou.
   10. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, aniž by zhotovitel porušil tuto smlouvu nebo povinnosti z ní vyplývající, se objednatel zavazuje k odebrání a zaplacení zboží obstaraného zhotovitelem k provádění objednaných nebo pravidelných servisních činností pro objednatele a k uhrazení nákladů vynaložených na provádění servisní činnosti ke dni odstoupení.
   11. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku činnosti zhotovitele a jím pověřených a sjednaných osob pouze do výše ceny řádně provedeného díla. Náhradu ušlého zisku nebude objednatel po zhotoviteli nárokovat.
   12. Další vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
   13. Obě smluvní strany se zavazují řešit sporné otázky nejdříve dohodou. V případě, že spory vzešlé z této smlouvy nebudou takto smluvními stranami vyřešeny, budou rozhodovány Okresním soudem v Karlových Varech.
   14. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 výtiscích, každá smluvní strana obdrží 1 výtisk.
   15. Veškeré změny a úpravy této smlouvy budou řešeny formou písemných číslovaných dodatků, odsouhlasených oběma smluvními stranami.
   16. Smlouvaje platná a účinná po podpisu obou stan a jejím zveřejněním viz čl. 8.17.
   17. Od 01.07.2017 smlouva, na níž se vztahuje povinnost uveřejněn prostřednictvím Registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění (§6 odst.l zákona č. 340/2015 Sb.)

**Zveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb., zajistí Objednatel.**

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

Ing. Gabriela Kendrová jednatel

Mgr. et Mgr. Zdeňka Vašíčková ředitelka

V Karlových Varech dne 24. 10. 2022

V Karlových Varech dne 24. 10. 2022