

Dohoda o narovnání

ke smlouvě o poskytnutí projektové činnosti č. OLP/3131/2020

**"Zpracování projektové dokumentace - Centrum odborného vzdělávání LK pro
obrábění kovů a vstřikování plastů - SŠSSD Liberec, p. o."**

uzavřená podle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Zbyňkem Miklíkem, náměstkem hejtmana,

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107- 6482590257/0100

dále jen "objednatel"

a

Projektový ateliér DAVID s.r.o.

se sídlem Ruprechtická 199, 460 14 Liberec 14

IČO: 27277577

DIČ: CZ27277577

osoba oprávněná podepsat dohodu: Ing. arch. Ladislav David, jednatel společnosti

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 198046732/0300

evidence: vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 22141

dále jen "zhotovitel"

takto:

Článek I. **Předmět narovnání**

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o narovnání uzavřely s cílem upravit mezi nimi níže uvedená pochybná práva a povinnosti vzniklá na základě smlouvy o poskytnutí projektové činnosti č. OLP/3131/2020 pro stavební akci "Centrum odborného vzdělávání LK pro obrábění kovů a vstřikování plastů", kterou smluvní strany uzavřely dne 17. 3. 2021 a dále dne 19. 5. 2021 uzavřely Dodatek č. 1 a dne 22. 11. 2021 Dodatek č. 2 (dále jen „smlouva“).
2. Podle smlouvy měl zhotovitel předat projektovou dokumentaci pro provádění stavby, technickou realizační dokumentaci pro interiéry a vybavení a výstupy koordinátora BOZP nejpozději do 60 dnů *od vydaného pravomocného stavebního povolení*. To nabylo právní moci dne 28. 6. 2022, zhotovitel měl tedy příslušné dokumenty předat do 27. 8. 2022.
3. Dne 26. 8. 2022 zhotovitel předal objednateli rozpracované projektové dokumentace, které neobsahovaly především:
 - technickou specifikaci technologií (stroje, přístroje atd.) a rozpočet technologií,
 - technickou specifikaci IT technologií (počítače apod.) a rozpočet IT technologií,
 - řešení skladovacích kapacit (skříně, regály, hutní sklad),
 - řešení uspořádání výplní ocelových dělicích stěn,
 - řešení betonových soklů pro soustruhy,
 - řešení stěhování, odvozu a ekologické likvidace stávajícího vybavení - rozpočet,

a to z důvodu, že objednatel nesplnil svou povinnost zajistit potřebnou součinnost dle článku VI. odst. 14, protože zástupci Střední školy strojní, stavební a dopravní, Liberec II, Truhlářská 360/3, příspěvková organizace nedodali včas potřebné informace k dopracování projektové dokumentace pro provádění stavby a především k technické realizační dokumentaci pro interiéry a vybavení.

4. Jelikož termíny pro splnění příslušných povinností zhotovitele uplynuly a podle smlouvy má tedy objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty, ale stalo se tak z důvodů na straně objednatele, mezi smluvními stranami tak vznikly pochybnosti o tom, zda má objednatel za nedodržení příslušných termínů právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu dle článku X. smlouvy, a dále zda a jak smluvní strany z uvedených důvodů přistoupí k prodloužení termínu pro předání (1.) projektové dokumentace pro provádění stavby, (2.) technické realizační dokumentace pro interiéry a vybavení a (3.) výstupů koordinátora BOZP.

Článek II. **Narovnání**

1. Smluvní strany se s ohledem na výše popsání dohodly na níže uvedeném narovnání.
2. S ohledem na § 1968 ve spojení s § 1975 občanského zákoníku, podle kterých dlužník není za prodlení odpovědný, nemůže-li plnit v důsledku prodlení věřitele a věřitel je v prodlení mj. neposkytl-li dlužníku součinnost potřebnou ke splnění dluhu, **objednatel nemá právo**

požadovat po zhotoviteli, aby splnil příslušnou část díla, ve stanoveném termínu 60 dnů od vydaného pravomocného stavebního povolení, ani právo na to, aby mu zhotovitel zaplatil smluvní pokutu dle článku X. smlouvy, neboť zhotovitel nemohl provést plnění včas proto, že mu objednatel neposkytl dohodnutou součinnost.

3. Zároveň se smluvní strany s ohledem na výše uvedené okolnosti dohodly na stanovení nového termínu pro předání (1.) projektové dokumentace pro provádění stavby, (2.) technické realizační dokumentace pro interiéru a vybavení a (3.) výstupů koordinátora BOZP, a to do 15. 11. 2022. S ohledem na to se smluvní strany dohodly na změně následujících ustanovení smlouvy:

4. Článek IV. odst. 1 písm. f) smlouvy ve znění:

"předání projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného a neoceněného soupisu prací dodávek a služeb: nejpozději do 60 dnů od vydaného pravomocného stavebního povolení"

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním

"předání projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného a neoceněného soupisu prací dodávek a služeb: nejpozději do 15. 11. 2022"

5. Článek IV. odst. 1 písm. g) smlouvy ve znění:

"předání technické realizační dokumentace interiéru a vybavení včetně oceněného a neoceněného soupisu prací dodávek a služeb: nejpozději do 60 dnů od vydaného pravomocného stavebního povolení"

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním

"předání technické realizační dokumentace interiéru a vybavení včetně oceněného a neoceněného soupisu prací dodávek a služeb: nejpozději do 15. 11. 2022"

6. Článek IV. odst. 1 písm. h) smlouvy ve znění:

"výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předání plánu BOZP: po celou dobu přípravy stavby, nejpozději však do 60 dnů od vydaného pravomocného stavebního povolení"

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním

"výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předání plánu BOZP: po celou dobu přípravy stavby, nejpozději však do 15. 11. 2022"

Článek III.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy touto dohodou nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tato dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněna. (Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tato dohoda nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněna objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této dohody. Tato dohoda byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 1745/22/RK ze dne 18.10.2022.

V Liberci dne 20.10.2022

V Liberci dne 19.10.2022

.....

Ing. Zbyněk Miklík
náměstek hejtmána

.....

Ing. arch. Ladislav David
jednatel společnosti