

Smlouva o dílo
Číslo u objednatele:

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne měsíce a roku mezi:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Sídlo: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1
Zapsané: v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném
Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR
IČO: 60457856
DIČ: CZ60457856
Zastoupené: Ing. Tomášem Wenclem, MBA, ředitelem
Bankovní spojení: Komerční banka a. s.
č.ú.: 123-246450247/0100
Tel.: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

EMOS-Jerman s.r.o.

Sídlo: Kladno, Rog. Houdka 2337
Zapsaná: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl
C, vložka 299190
IČO: 07325665
DIČ: CZ07325665
Zastoupená/jednající: [REDACTED], jednatelem
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
č.ú.: 5410683329/0800
E – mail: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také společně jen „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

Vzhledem k tomu, že

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i. je veřejný zadavatel ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a zahájilo řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku s názvem „**Výměna osvětlení v kancelářích č. 121 a č. 122**“ a je vlastníkem nemovitosti, pozemku p. č. 27 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1009, jiná stavba, to vše zapsané na LV 133 pro k. ú. Staré Město, obec Praha, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

a

EMOS-Jerman s.r.o podal nabídku ze dne 11.10.2022, která byla zadavatelem podle hodnotících kritérií uvedených ve výzvě vybrána jako nejvhodnější,

dohodly se smluvní strany na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) takto:

[REDACTED]

1. Účel a předmět smlouvy

1.1 Účelem této smlouvy je výměna osvětlení v místnostech č. 121 a č. 122 a uvedení osvětlení místnosti do stavu, který je v souladu se současnými standardy a příslušnými předpisy a projektem číslo P2205033 ze dne 23.05.2022 vypracovaného panem Michalem Knynychem.

1.2 Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo s názvem „**Výměna osvětlení v kancelářích č. 121 a č. 122**“ (dále jen dílo“).

1.3 Předmět díla je vymezen dokumentem - nabídkou zhotovitele ze dne 11.10.2022, který jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

1.4 Dílo bude provedeno v bezvadné jakosti, z nových materiálů a dle platných technologických a pracovních postupů vztahujících se k dílu. Zhotovitel je tak povinen dodržovat ustanovení příslušných platných předpisů týkajících se předmětu díla, zejména se jedná o ČSN a EN, a to včetně požadavků na zajištění bezpečnosti práce dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel pro zhotovení stavby použije pouze materiál a výrobky, které jsou certifikovány.

1.5 Objednatel se zavazuje zaplatit za provedení tohoto díla, cenu ve výši a způsobem sjednaným v čl. 4 této smlouvy.

2. Doba plnění a místo plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. 1 této smlouvy takto:

Zahájení díla: dnem předáním staveniště.

Dokončení díla: nejpozději do 15.12.2022.

2.2 Místem plnění díla jsou prostory kanceláří č. 121, 122 umístěné ve 2. nadzemním podlaží objektu umístěném na adrese: Národní 3, 110 00 Praha 1.

2.3 Zhotovitel je oprávněn předat hotové dílo i před termínem stanoveným v odst. 2.1 tohoto článku a objednatel se v takové případě zavazuje převzít hotové dílo i před tímto sjednaným termínem.

3. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

3.1 Vlastnické právo k dílu zhotovovanému v objektu objednatele nabývá objednatel, zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do řádného předání a převzetí díla objednatelem.

3.2 Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle dnem řádného předání a převzetí díla.

4. Cena a způsob její úhrady

4.1 Smluvní cena za zhotovení díla, které je předmětem smlouvy, činí 289.960 Kč (dvěstěosmdesátdevět tisíc devět set šedesát korun českých) bez DPH.

4.2 Takto dohodnutá cena je cenou konečnou a maximální, zahrnuje veškeré činnosti a náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy a nelze ji měnit.

4.3 Cena bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, obsahovat číslo této smlouvy a v jeho příloze musí být uveden soupis provedených prací a dodaného materiálu odsouhlasený objednatelem. Zhotovitel vystaví daňový doklad, kde neuvede DPH ani cenu s DPH, jen sazbu DPH v % a sdělení v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) „Daň odvede zákazník“. Daňový doklad bude mít náležitosti § 29 odst. 1 písm. a) až l) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4.4 Pokud daňový doklad nebude mít všechny zákonem a touto smlouvou dohodnuté náležitosti, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti. Pro opravený nebo nově vystavený daňový doklad běží nová lhůta splatnosti, a to od doručení nového nebo opraveného daňového dokladu faktury objednateli.

4.5 Lhůta splatnosti daňového dokladu je 21 (dvacet jedna) dnů a počíná běžet jejím doručením objednateli.

4.6 Veškeré platby a cenové údaje budou výhradně v Kč.

5. Práva a povinnosti objednatele

5.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště k provedení díla, a to protokolárně a ve stavu, který umožňuje provádění stavebních prací dle této smlouvy. Při předání staveniště budou předána napojovací místa pro samostatné odběry energií, které budou vyúčtovány zhotoviteli způsobem dohodnutým při předání staveniště. Při předání staveniště budou objednatelem předány veškeré potřebné podklady, pokud nebude dohodnuto v den předání staveniště jinak. Objednatel zajistí pro zhotovitele, jako součást staveniště, také prostor pro uskladnění materiálu a poskytne možnost využívat sociální zařízení, a to bezplatně po dobu zhotovování díla.

5.2 Objednatel si vyhrazuje právo prostřednictvím oprávněné osoby (dále jen „TDI“) nebo řádně zmocněné osoby kontrolovat dílo v průběhu jeho provádění.

5.3 Skryje-li nebo zatají-li zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení před jejich provedením, zadáním nebo dokončením je zhotovitel povinen na pokyn TDI tuto část díla zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést, a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést dílo do původního řádného stavu. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese zhotovitel ze svého, pokud:

- jsou kontroly nebo zkoušky stanoveny nebo předpokládány v této smlouvě nebo vyplývají z obecně závazných právních předpisů nebo technických norem,
- se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění zhotovitele nebo pokud je prováděno v rozporu se studií, touto smlouvou, technickými normami nebo právními předpisy.

5.4 Objednatel odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen neoprávněnými zásahy třetích osob.

6. Práva a povinnosti zhotovitele

6.1 Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla dle této smlouvy a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní a navazující předpisy.

6.2 Zhotovitel je povinen v místě provádění díla dle této smlouvy udržovat pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat odpady vzniklé při plnění dle této smlouvy, a to v souladu s právními předpisy.

6.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostorách plnění předmětu této smlouvy a zajistí, aby osoby zhotovitele byly vybaveny na pracovišti ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel odpovídá za dodržování všech bezpečnostních požárních předpisů při plnění předmětu této smlouvy, v objektu.

6.4 Zhotovitel zajistí, aby nebyl v místě plnění předmětu smlouvy umožněn bez předchozího souhlasu objednatele přístup osobám, které se nepodílejí na plnění předmětu této smlouvy.

6.5 Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření této smlouvy uzavřenou smlouvu o odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti, které kryje škody na věcech a na zdraví způsobené provozní činností, vadným výrobkem, vzniklé na věcech zaměstnanců, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše min. 100.000 Kč (jedno sto tisíc korun českých).

6.6 Doklady o pojištění odpovědnosti je zhotovitel povinen předložit ke dni podpisu této smlouvy, nejpozději však ke dni předání staveniště. Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu ani v dodatečně stanovené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

6.7 Součástí splnění je úspěšné provedení zkoušek a revizí nutných k bezpečnému uvedení díla do provozu. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, v souladu s podmínkami této smlouvy, technickými normami a obecně závaznými právními předpisy a s odbornou péčí tak, že jeho předmět bude kvalitní a funkční pro účel, kterému má sloužit.

6.8 Zhotovitel se zavazuje na zhotovení díla použít dodávky a materiály I. jakostní třídy s parametry odpovídajícími ČSN resp. EN určenými k účelu, ke kterému bude dílo sloužit. Na vyžádání objednatele předloží zhotovitel vzorky a předepsané atesty materiálů, které hodlá použít při zhotovení díla.

6.9 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, a je povinen toto zajistit i u svých poddodavatelů.

6.10 Zhotovitel je povinen odškodnit objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které objednateli vznikly narušením práv třetích osob činností zhotovitele nebo v souvislosti s ní.

6.11 V případě jakéhokoliv narušení či poškození objektu, ve kterém je dílo prováděno, v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené části objektu nejpozději ke dni předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

6.12 Zhotovitel ponese náklady případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla.

6.13 Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých případných vad a nedodělků. Následně je zhotovitel povinen předat stavební deník objednateli.

6.14 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.

6.15 Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz v objektu.

6.16 Zhotovitel umožní na pracoviště vstup pověřeným pracovníkům objednatele, tím je zejména technický dozor investora (dále jen „TDI“).

6.17 Zhotovitel zajistí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun za skladu na staveniště.

6.18 Zhotovitel je výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje objednatel.

6.19 Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):

- učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště a pracoviště samotného a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
- učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla,
- vlivem činnosti zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením zhotovitele.

6.20 Zhotovitel bude dbát podmínek pro odběr el. energie a vody, které stanoví objednatel v protokolu o předání staveniště či zápisem do stavebního deníku.

7. Předání díla

7.1 Zhotovitel oznámí objednateli nejpozději 3 (tři) pracovní dny předem, kdy bude řádně dokončené dílo připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na průběhu předávacího řízení.

7.2 Podmínkou předání a převzetí díla je jeho soulad se smlouvou a účelem, ke kterému bylo dílo zhotoveno, dále úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami, objednatelem a touto smlouvou, které provede zhotovitel na své náklady.

7.3 Zhotovitel je povinen předat objednateli takto připravený předmět díla nejpozději v den termínu dokončení díla. Zhotovitel je povinen předat objednateli předmět díla ve stavu odpovídajícímu smlouvě.

7.4 Povinnost zhotovitele je podle této smlouvy splněna řádným a včasným provedením díla a jeho řádným předáním objednateli v dohodnutém termínu. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla bez výhrad nebo s výhradami. Protokol o předání a převzetí díla musí obsahovat kromě jiného soupis všech zjevných vad a nedodělků při předání, které nebrání užívání ani užívání podstatným způsobem neomezuji s termíny jejich odstranění, tzn. dílo bude převzato s výhradami, včetně soupisu dokladů předávaných se stavbou, tj. součástí předávacího protokolu bude zápis o provedené zkoušce/zkouškách, které budou součástí předání a převzetí díla a k jejichž provedení je zhotovitel povinen pozvat objednatele nejméně 5 (pět) dnů předem, resp. zjišťovací protokol a doklad o likvidaci odpadů ve smyslu zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

Pokud dílo zhotovené dle této smlouvy bude předáno bez zjevných vad, bude v protokolu výslovně uvedeno převzatí bez výhrad.

8. Odpovědnost za vady a záruka za jakost díla

8.1 Dílo má vady, pokud neodpovídá této smlouvě, tj. není zhotoveno v souladu s podmínkami stanovenými v této smlouvě a účelu, ke kterému má dílo sloužit.

8.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost celého díla po dobu 36 (třicet šest) měsíců od předání a převzetí celého díla. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k dodávkám a materiálům, zařízením a pracím

souvisejících se zhotovením díla, touto smlouvou a dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání celého díla.

8.3 Záruční lhůty počínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí stavby oběma smluvními stranami. Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a dodávek.

8.4 Práva z vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou nebo e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést, jak se projevují. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě vad díla zjištěných v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně.

8.5 Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady předmětu plnění v těchto lhůtách a termínech:

- pokud objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii nebo vady bránící provozu, musí zhotovitel zahájit odstranění vad neprodleně, nejpozději do 24 (dvacet čtyři) hod. od doručení reklamace zhotoviteli,
- pokud objednatel reklamuje vady nebránící provozu, zhotovitel odstraní takové reklamované vady díla v záruční době ve lhůtě do 15 (patnáct) dnů od doručení reklamace zhotoviteli nebo ve lhůtě smluvními stranami písemně dohodnuté, a to bezplatně. Neuznaná reklamace nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za odstranění vady.

8.6 Jestliže zhotovitel neodstraní uznanou reklamovanou vadu ani do 15 (patnáct) dnů po uplynutí lhůty dle odst. 8.5 tohoto článku, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiného dodavatele, zhotoviteli tuto skutečnost písemně oznámí a bude na něm uplatňovat finanční plnění.

9. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

9.1 V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění, sjednanou v této smlouvě v čl. 2 odst. 2.1, je objednatel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 3 % z dohodnuté ceny díla bez DPH za každých započatých 14 (čtrnáct) dní prodlení.

9.2 V případě, že zhotovitel nedodrží dohodnutý termín pro odstranění zjevných vad a nedodělků zjištěných při předání díla řízení a reklamovaných vad v záruční době, je objednatel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

9.3 V případě prodlení objednatele s předáním prostoru pro plnění dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 3% z ceny díla bez DPH za každých započatých 14 (čtrnáct) dní.

9.4 V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu / faktury je zhotovitel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.

9.5 Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje povinnou smluvní stranu povinnosti splnit závazek smluvní pokutou utvrzený.

9.6 Sankci je povinná smluvní strana uhradit na základě vyúčtování oprávněné smluvní strany, a to do 30 (třicet) dnů ode dne doručení vyúčtování povinné smluvní straně.

9.7 Právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností vyplývajících z této smlouvy není ujednáním o smluvních pokutách limitováno a vzniklá škoda může být vyúčtována v plné výši.

10. Ochrana osobních údajů

10.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva obsahuje osobní údaje fyzických osob typu: jméno a příjmení, e-mail, telefon a sjednávají, že správcem osobních údajů jsou nadále pro účely této smlouvy obě smluvní strany.

10.2 Smluvní strany jsou si dále vědomy, že právním titulem pro zpracování zde uvedených osobních údajů je splnění smlouvy dle článku 6 odst. 1. písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

10.3 Správci osobních údajů se zavazují tyto osobní údaje zpracovávat výlučně pro účely této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy.

11. Ukončení smluvního vztahu

11.1 Smluvní strany mohou smlouvu ukončit pouze písemnou dohodou.

11.2 Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě porušení smlouvy podstatným způsobem, a to buď ohledně celého plnění, nebo jen ohledně nesplněného zbytku plnění.

11.3 Podstatným porušením smlouvy je porušení takových povinností, o nichž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala. Za podstatné porušení smluvních povinností se v tomto případě považuje zejména:

- prodlení s dokončením díla dle této smlouvy o více než 30 (třicet) dnů z důvodů na straně zhotovitele;
- zhotovitel mimořádně závažným způsobem poruší ustanovení stavebního zákona nebo zákonů týkajících se ochrany životního prostředí, případně další závazné právní předpisy.

11.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení dopustila.

11.5 Pro případ ukončení smlouvy z jakéhokoliv důvodu uvedeného v čl. 11, se smluvní strany dohodly, že nejpozději do 14 (čtrnáct) dnů od ukončení provedou vzájemné vypořádání a tuto skutečnost stvrdí oboustranně podepsaným protokolem.

11.6 V případě odstoupení od smlouvy má zhotovitel povinnost pracoviště neprodleně vyklidit a předat objednateli.

11.7 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, práva na náhradu škody, ani dalších ujednání smlouvy, která mají zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.

12. Odpovědné zadávání

12.1 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek.

12.2 Zhotovitel prohlašuje, že ve vztahu k zaměstnancům bude důsledně dodržovat pracovněprávní práva a povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a smluv, zejména vytvářet slušné a důstojné pracovní podmínky, dbát na bezpečnost a o ochranu zdraví zaměstnanců při práci, dodržovat pravidla pro stanovování pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy.

12.3 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod. či jiným obdobným orgánem v zahraničí) zahájeno řízení pro porušení pracovněprávních předpisů a/nebo antidiskriminačního zákona, a k němuž došlo během trvání tohoto smluvního vztahu, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

12.4 Porušení povinností uvedené odst. 3 tohoto článku je podstatným porušením smlouvy se všemi z toho plynoucími důsledky.

13. Závěrečná ustanovení

13.1 Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze výslovným písemným oboustranným ujednáním ve formě dodatku, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

13.2 Oprávněným ve věci plnění této smlouvy je
za objednatele [redacted]

za zhotovitele: [redacted]

13.3 Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry smluvních stran zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

13.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

13.5 Smlouva se sepisuje ve 3 (třech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 (dvě) vyhotovení a zhotovitel 1 (jedno) vyhotovení.

13.6 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv), se tímto zavazuje objednatel, a to do 15 (patnáct) dnů od jejího podpisu oběma smluvními stranami.

13.7 Jsou-li v této smlouvě lhůty uvedeny ve dnech, jedná se o vždy o dny pracovní, není-li výslovně uvedeno jinak.

13.8 Smluvní strany prohlašují a svými podpisy stvrzují, že si smlouvu řádně přečetly, porozuměly jejímu obsahu a nemají k němu žádné připomínky. Rovněž prohlašují, že tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi nimi ohledně předmětu smlouvy, smlouvu uzavírají ze svobodné vůle a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele – „Nabídkový rozpočet“

V Praze dne 13.10.2022

V Praze dne 24.10.2022

Objednatel:
Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Zhotovitel:
EMOS-Jerman s.r.o

.....
Ing. Tomáš Wencel, MBA
Ředitel

.....
[redacted]
jednatel

Elektroinstalace

Montáže

EMOS-Jerman s.r.o.

Obchod

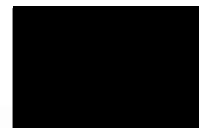
R.Houdka 2337 272 01 Kladno

www.elektro-Kladno.cz

Služby

IČ 07325665

DIČ CZ07325665



pan

Středisko společných činností AV ČR
Divize správy majetku a služeb PRO
Národní 1009/3
110 00 Praha 1

Věc: cenová nabídka na dodávku a montáž osvětlení v kancelářích 121,122

Nabízíme Vám dodávku a montáž LED osvětlení v kancelářích č.121 a č.122 v budově Akademie věd v Praze 1 Národní 1009/3 dle Vámi dodaných požadavků a dodané technické dokumentace č.P2205033 ze dne 23.5 2022, kterou vypracoval pan Michal Knynych.

Cena bez DPH	289 960,- Kč
Cena včetně 21% DPH	350 851,60Kč

Montáž provedeme kvalitně v dohodnutém termínu.

V Kladně 11.10 2022

