

Smlouva o výpůjčce části společných částí nemovité věci za účelem umístění zařízení v rámci projektu MKDS MČ P9

uzavřená v souladu s ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
číslo:

I. Smluvní strany

1) Půjčitel:

Společenství vlastníků domu Makedonská č.p. 628

se sídlem: Praha 9, Makedonská 628/1, PSČ: 190 00

zastoupena: Mgr. Janou Kostkovou (předsedou výboru)

Lenkou Bražinovou (členem výboru)

IČ.: 074 41 371

(dále jen „půjčitel“)

a

2) Vypůjčitel:

Městská část Praha 9

se sídlem: Úřad městské části, Sokolovská 14/324, PSČ 180 49, Praha 9

zastoupena: starostou, Mgr. Tomášem Portlíkem

IČ.: 00063894

DIČ: CZ00063894

(dále jen „vypůjčitel“)

II. Předmět smlouvy

- 1) Půjčitel prohlašuje, že je mu v souladu s ust. § 1194 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), svěřeno zajišťování správy nemovité věci, a to budovy č. p. 628 stojící na pozemku parc. č.: 515/150 nacházející se na adrese Makedonská 628/1 vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném pro obec Prahu, katastrální území Střížkov, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, k.p. Praha na LV č. 7091 (dále jen „nemovitost“ či „dům“), včetně kompetence k uzavření této smlouvy.
- 2) Vypůjčitel prohlašuje, že bude investorem, vlastníkem a provozovatelem technických zařízení, tj. zejména kamera a kabelové vedení, instalovaných na základě této smlouvy na části nemovitosti v rámci projektu „Modernizace a rozšíření městského kamerového a dohlížecího systému (MKDS) Městské části Praha 9“. Seznam a přehled takto umístěných zařízení je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „zařízení“).
- 3) Smluvní strany mají zájem na spolupráci dle této smlouvy spočívající především v umístění a provozování zařízení vypůjčitelem na dále vymezené části nemovitosti za podmínek této smlouvy.
- 4) Vypůjčitel dle podmínek této smlouvy umístí, instaluje, bude provozovat a udržovat

zařízení. Půjčitel vytvoří dle této smlouvy podmínky pro jeho provoz na nemovitosti. Tato smlouva dále stanoví práva a povinnosti z uvedeného vyplývající pro její účastníky.

- 5) Půjčitel tímto dává vypůjčitelovi do bezplatného užívání za touto smlouvou stanovených podmínek část nemovitosti, a to část společných částí shora uvedeného domu, jejichž bližší specifikace je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (vždy však střecha domu, případně vnější fasáda domu směrem do ulice), s tím, že konkrétní místo umístění zařízení ve společných částech domu včetně jeho napojení na rozvod el. energie, bude předem dohodnuto zástupci smluvních stran v rámci zápisu o umístění zařízení (dále též jen „**zápis o umístění zařízení**“ nebo též „**zápis**“), který bude učiněn při předání části nemovitosti do užívání vypůjčitelovi jako předmět výpůjčky (dále jen „**předmět výpůjčky**“). Tento zápis o umístění zařízení se stane přílohou č. 2 této smlouvy.
- 6) Vypůjčitelovi touto smlouvou vzniká právo předmět výpůjčky po dohodnutou dobu bezplatně užívat.
- 7) Vypůjčitel se zavazuje, že bude předmět výpůjčky užívat výhradně za účelem stanoveným touto smlouvou, a půjčitel se zavazuje takové povolené užívání předmětu výpůjčky vypůjčitelovi umožnit.
- 8) Půjčitel se zavazuje, že umožní vypůjčitelovi připojení zařízení k síti elektrické energie a zřízení odběrného místa elektrické energie a umístění podružného elektroměru, které vypůjčitel zajistí a instaluje na své náklady. Půjčitel k tomu poskytne vypůjčitelovi potřebnou součinnost. Konkrétní místo umístění podružného elektroměru bude předem dohodnuto s půjčitelem v rámci zápisu o umístění zařízení.
Platba za elektrickou energii spotřebovanou provozem zařízení bude vypůjčitelem hrazena půjčitelovi formou ročního vyúčtování skutečné spotřeby dle odečtu elektroměru (viz. čl. IV. Této smlouvy).

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1) Půjčitel se zavazuje:

- a) Poskytnout vypůjčitelovi do bezplatného a nerušeného užívání předmět výpůjčky a umožnit instalaci a zprovoznění zařízení.
- b) Umožnit vypůjčitelovi přístup k/do předmětu výpůjčky a k zařízení.

3) Vypůjčitel se zavazuje:

- a) Užívat předmět výpůjčky řádně, tj. v souladu s touto smlouvou. Vypůjčitel bude při užívání předmětu výpůjčky dodržovat platné právní předpisy, provozní a požární řád domu, pokud ho půjčitel vypůjčitelovi poskytne, chránit předmět výpůjčky, nemovitost a její vybavení před poškozením a nadměrným opotřebením a dbát o pořádek v předmětu výpůjčky, resp. jím užívaných částech nemovitosti.
- b) Nést náklady spojené s instalací, provozováním, údržbou, opravami, technickými prohlídkami a revizemi zařízení.
- c) Neprovádět v předmětu výpůjčky bez předchozího písemného souhlasu půjčitele žádné stavební úpravy a změny v rozvodech inženýrských sítí a při udělení souhlasu s úpravami postupovat v souladu s potřebnými veřejnoprávními souhlasy, povoleními či ohlášenými, které si za tímto účelem vypůjčitel za součinnosti půjčitele sám obstará.
- d) Neumožnit užívání předmětu výpůjčky ani jiných částí nemovitosti třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
- e) Oznámit půjčitelovi potřebu zajištění přístupu k zařízení za účelem jeho kontroly a/nebo potřebné údržby, servisu či revize formou sdělení zaslaného alespoň 2 pracovní dny předem na e-mailovou adresu půjčitele [redacted] nebo **další jinou emailovou adresu, kterou půjčitel vypůjčitelovi oznámí s tím, že toto sdělení bude obsahovat požadované datum vstupu, účel a stručný popis plánovaných činností a osobu jeho oprávněného zástupce.** Toto ustanovení neplatí v případě vstupu vypůjčitele do předmětu výpůjčky, resp. nemovitosti, z důvodu mimořádných situací (např. požár,

havárie). O jakémkoli mimořádném vstupu do předmětu výpůjčky, resp. nemovitosti, vypůjčitel půjčitele vyrozumí bezodkladně telefonicky na kontaktní osobu ve věcech technických, p. Michala Hajného, mob: 737 274 927 (technika správce domu). Oprávněný zástupce vypůjčitele se prokáže půjčiteli, resp. jeho oprávněnému zástupci, přísl. pověřením a bude dodržovat pokyny oprávněného zástupce půjčitele a zásady požární bezpečnosti a předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci.

- f) Předem, před umístěním zařízení v předmětu výpůjčky, dohodnout s půjčitelem umístění zařízení, včetně zřízení odběrného místa elektrické energie, a to vše s ohledem na stávající zařízení jiných uživatelů domu. O této dohodě bude zástupci smluvních stran učiněn zápis ve smyslu čl. II. odst. 5) této smlouvy.
 - g) Vypůjčitel prohlašuje, že provoz zařízení umístěných v předmětu výpůjčky je v souladu s jeho činností, zařízení budou řádně homologována a provozována na odpovědnost vypůjčitele v souladu s platnými právními předpisy a na základě povolení ČTÚ a za dodržení přísl. povinností na úseku ochrany osobních údajů.
 - h) Při užívání předmětu výpůjčky dodržovat veškeré příslušné obecně závazné předpisy. Vypůjčitel se zejména zavazuje při užívání předmětu výpůjčky plnit veškeré povinnosti vyplývající z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, ze dne 27. 4. 2016, a další obecně závazné předpisy týkající se ochrany osobnosti člověka a ochrany osobních údajů.
 - i) V případě přestavby nemovitosti týkající se předmětu výpůjčky souhlasí vypůjčitel se změnou předmětu výpůjčky, vždy však tak, aby účel této smlouvy zůstal zachován; tím není dotčeno ustanovení čl. V. odst. 5) této smlouvy. Půjčitel je povinen zahájení prací oznámit vypůjčiteli nejméně 30 dnů předem. Vypůjčitel se zavazuje, že poskytne půjčiteli potřebnou součinnost při zajištění výše uvedeného. Smluvní strany se v této souvislosti dohodnou na dočasném náhradním umístění zařízení v rámci zápisu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran nebo formou dodatku k této smlouvě upraví podmínky výpůjčky. Nedojde-li ke zmíněné dohodě, zavazuje se vypůjčitel zařízení bezodkladně odstranit.
- 3) K sepsání zápisu o předání a převzetí předmětu výpůjčky se smluvní strany zavazují do sedmi dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

IV.

Cena a forma úhrady

- 1) Užívání předmětu výpůjčky se ve smyslu § 2193 občanského zákoníku sjednává jako bezúplatné s výjimkou úhrady za elektrickou energii spotřebovanou provozem zařízení. Spotřebovaná elektrická energie bude vypůjčitelem hrazena na základě faktury obsahující roční vyúčtování dle odečtu stavu z instalovaného podružného elektroměru, který provede oprávněný zástupce půjčitele 1x ročně, a to obvykle k 31.12. daného roku. Půjčitel vystaví a zašle fakturu za vyúčtování spotřebované el. energie půjčiteli e-mailem na podatelna@praha9.cz nebo písemně na adresu: Městská část Praha 9, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9. Faktura bude mít splatnost 14 dní ode dne jejího doručení půjčiteli na adresu jeho sídla, přičemž nedílnou součástí faktury musí být doklad (roční vyúčtování) podle předchozí věty.
- 2) Náklady spojené s instalací, provozem, údržbou, opravami, technickými prohlídkami či pojištěním a revizemi zařízení či případně násl. demontováním zařízení z nemovitosti hradí vypůjčitel, který je současně jediný oprávněn tyto výkony provádět, pokud k takovým výkonům písemně nepověří jinou osobu.

V.

Další ujednání

- 1) Smluvní strany se zavazují, že veškeré údaje a informace, které jim budou v souvislosti s plněním této smlouvy známy, uchovají v tajnosti a neposkytnou je bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany třetím osobám.
- 2) Vypůjčitel se zavazuje umístit svá zařízení tak, aby nerušila užívání nemovitosti ostatními uživateli domu. Při ochraně proti rušení se bude řídit platnou legislativou, a to především zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, příslušným opatřením obecné povahy vydaným Českým telekomunikačním úřadem, tj. např. všeobecným oprávněním č. VO-R/10/05.2014-3 k využívání rádiových kmitočtů a k provozování zařízení krátkého dosahu. Pokud by přesto bylo prokázáno, že zařízení způsobují rušení televizního či rádiové signálu či rušivé ovlivňování provozu jiného řádně instalovaného zařízení v nemovitosti, zavazuje se vypůjčitel takový závadný stav na vlastní náklady neprodleně, nejpozději však do 14 kalendářních dnů dvou měsíců od doručení oznámení půjčitele na email vypůjčitele: podatelna@praha9.cz, odstranit. Pokud by vypůjčitel tuto svou povinnost nesplnil, je půjčitel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 3) Půjčitel je oprávněn provádět kontrolu zařízení za účasti oprávněného zástupce vypůjčitele, což mu vypůjčitel na požádání umožní. Půjčitel písemně oznámí vypůjčiteli kontrolu alespoň 10 dnů před jejím provedením.
- 4) Smluvní strany se dále dohodly, že kamery, které jsou součástí zařízení, nebudou snímat a natáčet soukromé prostory - jednotky, balkony, lodžie a terasy v užívání uživatelů bytových jednotek v domě. Vypůjčitel se zavazuje, že v tomto směru, případně provede na vlastní náklady potřebná technická/softwareová opatření.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde k potřebě rekonstrukce střešního pláště či fasády domu a nebude nalezena možnost, jak v době rekonstrukce kamerový bod využít, a bude-li tento rekonstrukci bránit či ji omezovat, zavazuje se vypůjčitel na vlastní náklady kamerový bod vč. jeho příslušenství po dobu nezbytně nutnou demontovat a opětovně namontovat a zprovoznit po dokončení rekonstrukce střešního pláště či fasády domu. Půjčitel je povinen zahájení prací oznámit vypůjčiteli nejméně 30 dnů předem.
- 6) Kontaktní osoby ve věcech technických:

za půjčitele		za vypůjčitele	
jméno	telefon	jméno	telefon
Michal Hajný (SBD Praha)		Alexander Dellamária	

VI.

Platnost a účinnost smlouvy

- 1) Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu obou smluvních stran.
- 2) Tato smlouva se uzavírá se na dobu určitou, a to na 10 let od data účinnosti smlouvy. S ohledem na bezúplatnost smlouvy se na tuto smlouvu nevztahuje povinnost její evidence v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tj. zákon o registru smluv (tedy se aplikuje výjimka dle § 3 odst. 2 písm. i) cit. zákona).
- 3) Tuto smlouvu je možné před uplynutím doby, na kterou je uzavřena, ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí za podmínek níže stanovených.
- 4) Výpověď musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena desátého dne poté, co byla podána na poštu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a začíná plynout prvním dnem následujícího měsíce po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 5) Tuto smlouvu lze, a to i bez udání důvodu, vypovědět nejdříve po 1 roku její účinnosti, před

touto lhůtou lze vypovědět smlouvu pouze z následujících důvodů:

a) půjčitel může před stanovenou dobou vypovědět uzavřenou smlouvu z následujících důvodů:

- vypůjčitel užívá předmět výpůjčky prokazatelně v rozporu s ustanovením této smlouvy a nezjedná nápravu ani do 30 dnů od doručení písemného upozornění půjčitele na porušení smlouvy zasláno na adresu sídla vypůjčitele,
- vypůjčitel prokazatelně provádí stavební úpravy či změny v rozvodech inženýrských sítí na nemovitosti nebo mění počty zařízení umístěných na předmětu výpůjčky bez předchozího písemného souhlasu půjčitele a nezjedná nápravu ani do 15 dnů ode dne doručení písemného upozornění půjčitele zasláno na adresu sídla vypůjčitele,
- vypůjčitel neplní povinnosti stanovené touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 30 dnů ode dne doručení písemného upozornění půjčitele zasláno na adresu sídla vypůjčitele,
- bylo rozhodnuto o odstranění stavby nebo o změnách stavby, jež brání užívání předmětu výpůjčky vypůjčitelem,
- pokud předmět výpůjčky nebude kompatibilní se zařízením, které se půjčitel rozhodně instalovat

b) vypůjčitel může před stanovenou dobou vypovědět uzavřenou smlouvu z následujících důvodů:

- vypůjčitel ztratí způsobilost k provozování činnosti, pro kterou si předmět výpůjčky touto smlouvou převzal do užívání,
- předmět výpůjčky se stane bez zavinění vypůjčitele nezpůsobilým ke smluvnímu užívání a půjčitel nezjedná nápravu ani do 30 dnů od doručení písemné výzvy vypůjčitele zasláno na adresu sídla půjčitele,
- půjčitel neplní povinnosti stanovené touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 30 dnů ode dne doručení písemného upozornění vypůjčitele zasláno na adresu sídla půjčitele.

6) Dojde-li k ukončení účinnosti této smlouvy, je vypůjčitel povinen odevzdat předmět výpůjčky řádně vyklizený ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení při řádném užívání spolu s provedenými a půjčitelem odsouhlasenými stavebními úpravami a to do 30 dnů po skončení účinnosti této smlouvy.

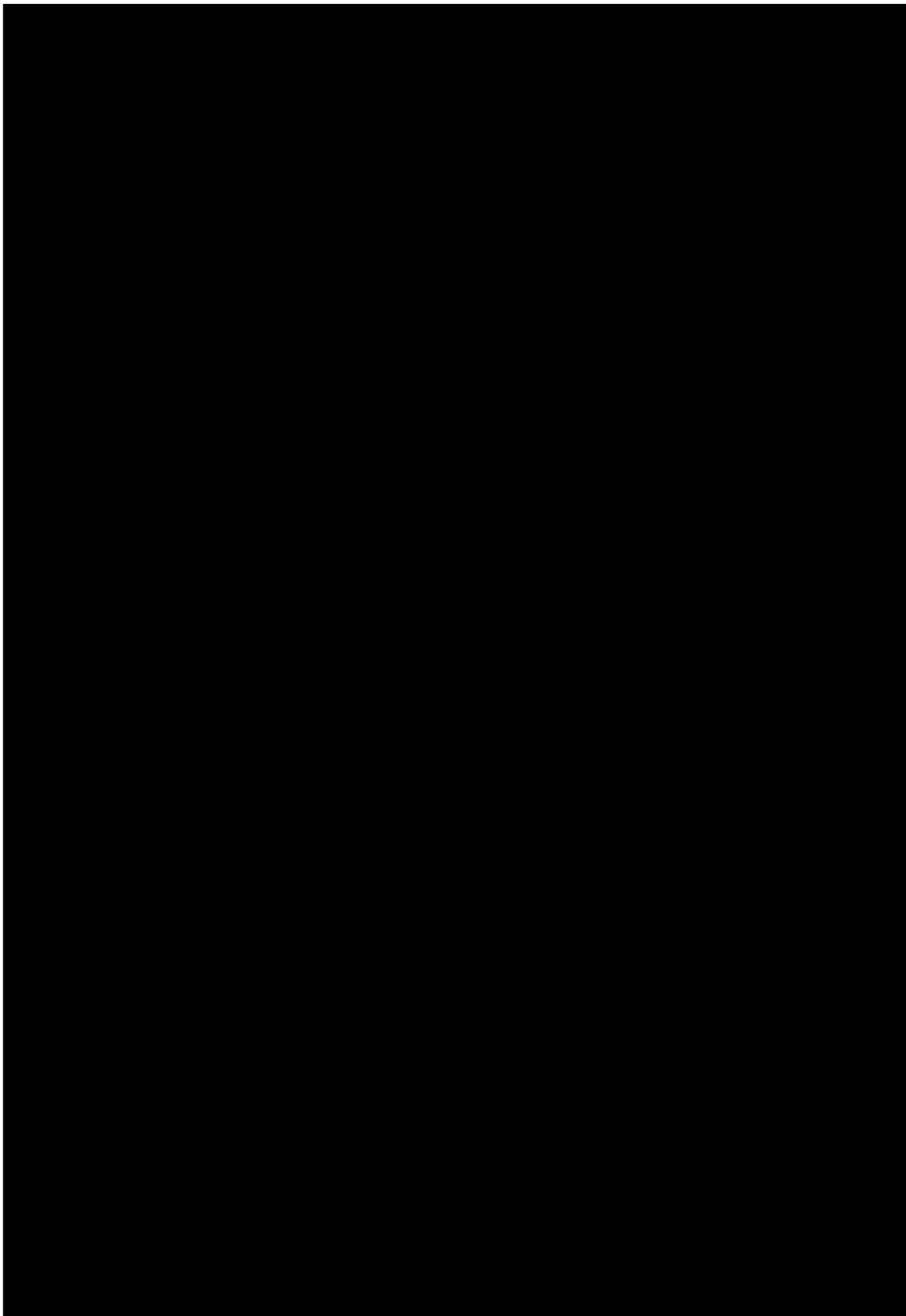
VII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.
- 2) Tato smlouva má tyto přílohy:
 - příloha č. 1 – zápis dle čl. II. odst. 5) této smlouvy (zápis o umístění zařízení).
- 3) Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ostatními obecně závaznými předpisy České republiky.
- 4) Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být provedeny pouze formou písemného oboustranně podepsaného dodatku.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- 6) Smluvní strany prohlašují na svou odpovědnost, že pro uzavření smlouvy jsou splněny veškeré právními předpisy vyžadované formality a procedury, vč. projednání obsahu smlouvy a/nebo odsouhlasení jejího uzavření přísl. orgány, je-li to zapotřebí.

V Praze dne:

V Praze dne:



Zpráva o umístění zařízení

Kamerový bod: Střecha bytového domu, Makedonská 628/1, Praha 9

1) Popis kabelových tras a způsob uchycení kamery

- pevná kamera bude umístěna na rohu ve výklenku střechy na kovové konstrukci uchycené k betonovým zátěžím, které budou položeny na podložkách z extrudovaného polystyrenu tl.20mm, aby nedošlo k poškození střešní krytiny
- MW anténa bude umístěna na střeše objektu na stejné stožárové konstrukci jako kamera
- rozvaděč pro kamerový systém bude umístěn pod stropem nade dveřmi spojujícími chodby, v těsné blízkosti od slaboproudé stoupačí šachty vedoucí na střechu z posledního nadzemního patra v 9.NP.
- el. napájení 230V el. bude vyvedeno ze stávající silnoproudé zásuvky 230V umístěné v horní části elektroměrového rozvaděče umístěného na chodbě u výtahů v 9.NP
- bude namontováno samostatné podružné měření spotřebované el. energie pro tento kamerový bod, které bude umístěno vedle kamerového rozvaděče
- z kamerového rozvaděče povede ke kameře a k MW jednotce vždy jeden metalický čtyřpárový U/UTP kabel
- kabely budou uloženy v ohebné trubce 2320/LPE-1, UV stabilní, sloužící k mechanické ochraně kabelů, kterou budou kabely vedeny od rozvaděče na střechu, kde bude trubka pevně uchycena k betonovým kabelovým podpěrám PV21d určeným pro vedení kabelů/trubek na plochých střechách

2) Specifikace materiálu

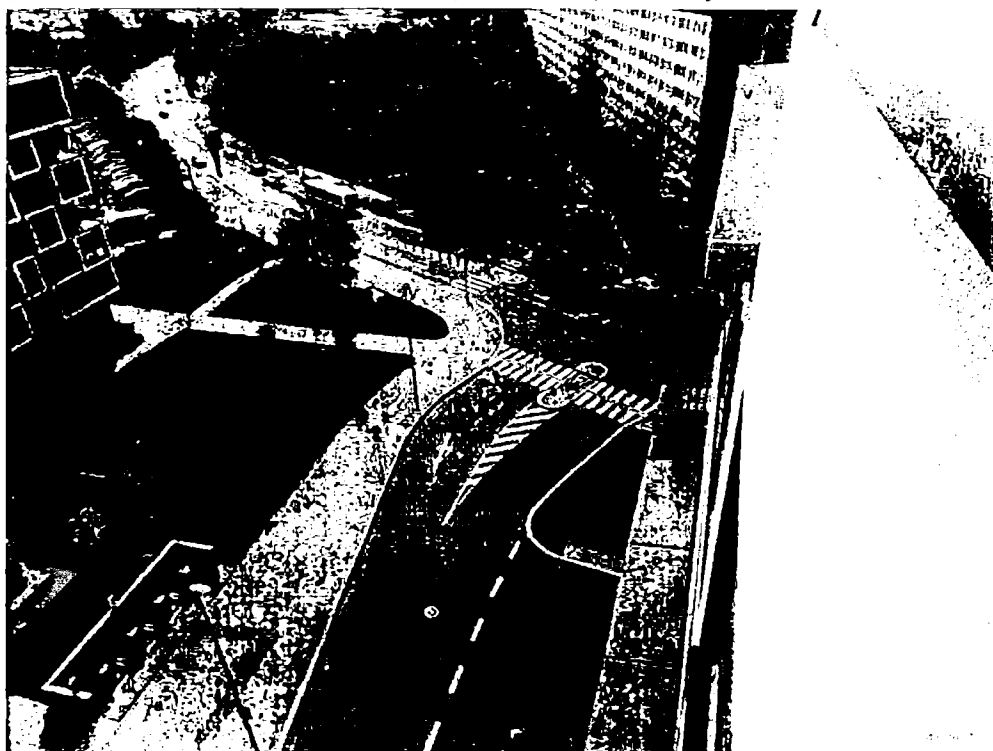
Položka	MJ	Mn.
Pevná IP kamera s držákem a příslušenstvím	ks	1
UPS GENIO 1100VA + UPS Network Management Card	ks	1
Rozvaděč plastový MINIPOL (š=600mm, v=400mm, h=230mm) se 2 zámky	ks	1
Kamerová konstrukce - trojnožka s ramenem a výložníkem (Ø 48 mm)	ks	1
Betonová zátěž ke stožárové konstrukci 60x40cm	ks	3
Podložka pod betony z extrudovaného polystyrenu	ks	3
Konzole pro upevnění vnější MW jednotky ke zdi výtahové šachty	ks	1
Drát zemnicí 8 FeZn	m	3
Svorka SP připojovací	ks	2
Svorka SS spojovací	ks	2
Svorka ST04 na potrubí	ks	1
Kabel U/UTP Cat.5e 4x2xAWG24, PE venkovní plášť	m	60
Konektor RJ45/ nestíněný	ks	2
Zásuvka 230V dvojnásobná s ochranným kolíkem-bílá	ks	1
Datová zásuvka 2xRJ45	ks	1
Kabel silový CYKY 3Cx1,5	m	5
TRUBKA 2320/LPE-1	m	30
Podpěra PV 21d pro vedení kabelů/trubek na plochých střechách	ks	20
Podružný materiál	kpl	1

a) Umístění kamerového bodu na střeše a pohled z kamery

Umístění kamerového bodu na střeše



Pohled z kamery na křižovatku a vjezd do obytné zóny



4) Fotodokumentace – návrh instalace

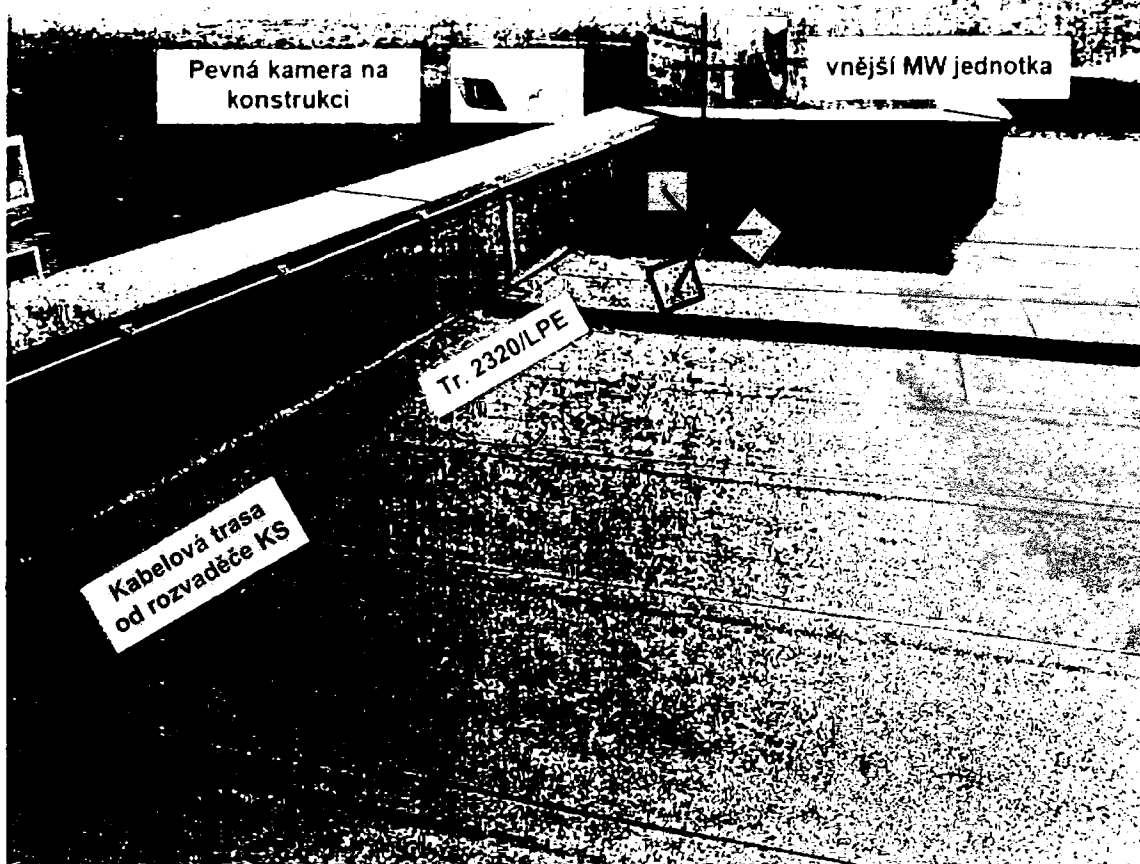
Umístění kamerového rozvaděče KS a skříňky podružného měření na chodbě



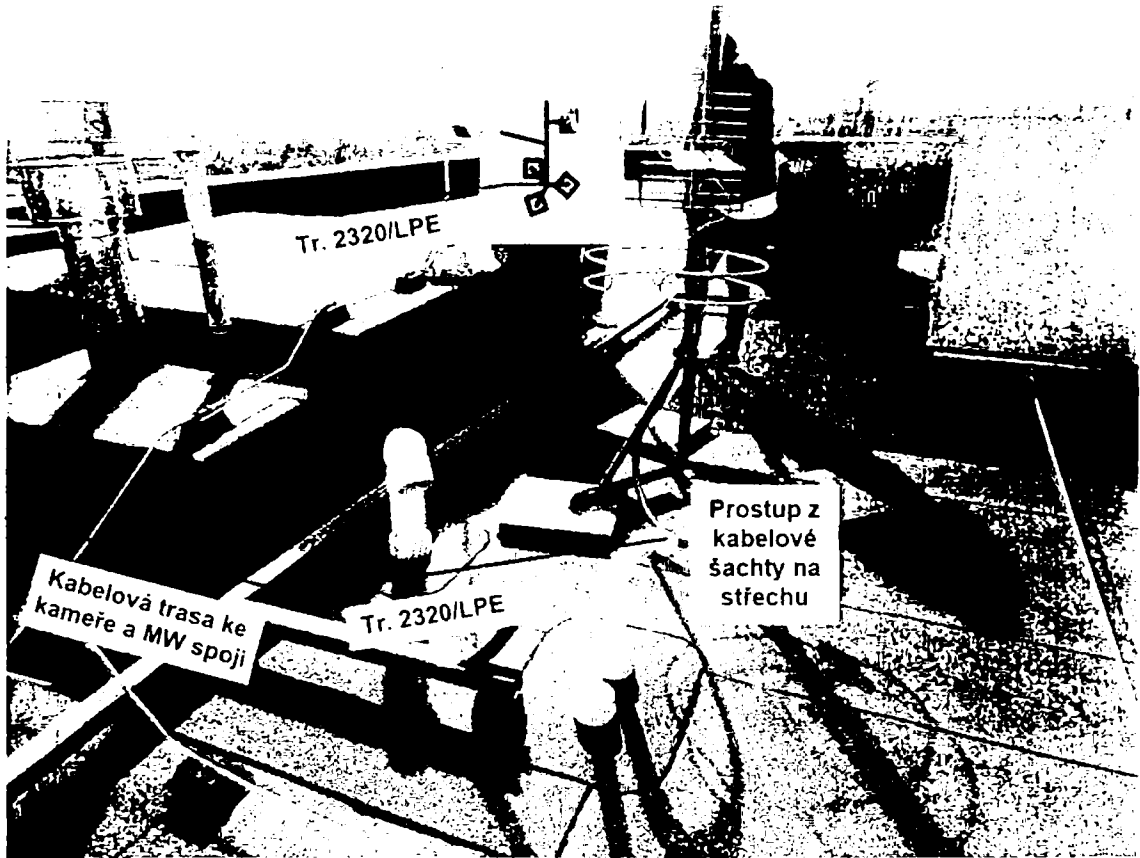
Stávající silnoproudá zásuvka 230V v elektroměrovém rozvaděči na chodbě u výtahů v 9.NP



Umístění pevné kamery a MW spoje po střeše a vedení kabelů na střeše



Prostup na střechu z kabelové šachty a vedení kabelů po střeše





Společenství vlastníků domu Makedonská č.p. 628

Praha 9, Makedonská 628/1, PSČ: 190 00

IČ: 074 41 371

zapsáno u RS v Praze, oddíl S, vložka 18911

email: prosek.parkx@gmail.com

Městská část Praha 9
Úřad městské části
Sokolovská 14/324
180 49 Praha 9

V Praze dne 14. 10. 2022

**Smlouva o výpůjčce části společných částí nemovité věci za účelem umístění zařízení v rámci projektu MKDS MČ P9 (dále jen Smlouva)
číslo: 2022/OSM/0212/DVYP**

Výbor byl shromážděním konaným dne 23/6/2022 pověřen, aby: „upravil Smlouvu ve znění komentářů a požadavků zaslaných do 30/6/2022 23:59 a učinil kroky potřebné k realizaci“

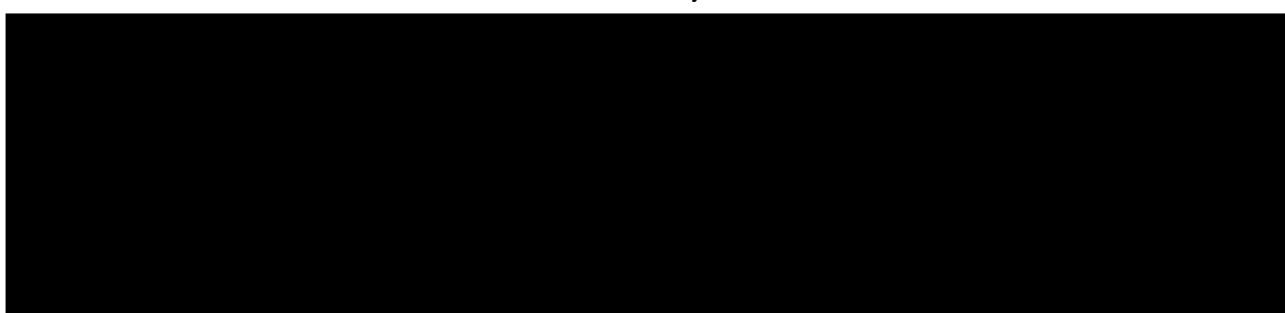
Na základě vznesených požadavků výbor uplatnil následující úpravy Smlouvy:

- 1) upravení snímání kamery – aby nebyla zabírána terasa bytu 708
- 2) zkrácení výpovědní lhůty bez udání důvodu

Požadavky byly vyřešeny následujícím způsobem:

- 1) **Úprava snímání kamery bude provedena maskováním přímo v kameře a v žádném případě nedojde ke snímání balkonu (resp. terasy) – záběr viz příloha č. 1 smlouvy, Pohled z kamery na křižovatku a vjezd do obytné zóny.**
Pro ověření naplnění tohoto požadavku si výbor vyhrazuje před zahájením provozu zařízení kontrolu dodržení domluveného (vymaskování sporného místa) formou osobní kontroly záběru na místě za účasti vlastníka předmětného bytu.
- 2) **Výpovědní lhůta bez udání důvodu byla zkrácena z původních 5 let na 1 rok (článek VI., odstavec 5 Smlouvy).**

Tento dokument se stává nedílnou součástí Smlouvy.



Přílohy:

- korespondence (email) z 2/8/2022 ohledně maskování záběru

RE: Makedonská 628 - kamerový bod na střechu

1 zpráva

Dellamária Alexander Ing. (ÚMČP.9) <dellamariaa@praha9.cz>
Komu: Prosek Park X <prosek.parkx@gmail.com>

2. srpna 2022 9:17

Dobrý den paní Bražinová.

Omlouvám se, že jsem se dříve neozval, ale v době dovolených je těžké sehnat kompetentní lidi. Zjišťoval jsem způsob maskování záběru kamery od dodavatele. Uvedl jsem, že pokud se v případě nedojde ke snímání balkónu. Jinak jak jsem již nabízel, může majitel dotyčného bytu se kdykoliv podívat jak na záběr kamery, tak na záznam. Budeme se ale primárně snažit osadit kameru aby nezabírala žádnou část objektu. Výpovědní dobu jsem bohužel nestačil projednat a budu to mít až za 14 dní.

S pozdravem.

Ing. Alexander Dellamária
referent krizového řízení

Upozornění: Týká-li se tato e-mailová zpráva jednání o smlouvě, bere její adresát v návaznosti na ust. § 1729 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na vědomí, že Městská část Praha 9, Úřad městské části Praha 9 uzavírá smlouvy dle interních předpisů a důvodné očekávání uzavření smlouvy je tak možné až po příslušném interním schválení smlouvy. V návaznosti na ust. § 1740 odst.3 občanského zákoníku přijetí návrhu na uzavření smlouvy / nabídky / s dodatkem nebo odchylkou předem vylučujeme.

From: Prosek Park X <prosek.parkx@gmail.com>
Sent: Wednesday, July 20, 2022 9:53 AM
To: Dellamária Alexander Ing. (ÚMČP.9) <dellamariaa@praha9.cz>
Cc: Prosek Park X <Prosek.parkx@gmail.com>; Hajný Michal (SBD Praha) <m.hajny@sbdpraha.cz>
Subject: Re: Makedonská 628 - kamerový bod na střechu

Dobrý den,

prosím o upřesnění, jak funguje vymaskování.
Pokud se tak činí až při exportu videa, není to pro nás dostatečné.

Vlastník terasy vznesl připomínku, že se mu na terase pohybují malé děti a že nechce, aby byla snímána. Je možné kameru natočit/ umístit na jiné místo, aby nezabírala žádnou část terasy našeho domu?

Co se týče výpovědní lhůty, byla by akceptovatelná výpovědní lhůta bez udání důvodu 1 rok?

Děkuji za upřesnění

Lenka Bražinová
člen výboruza
Společenství vlastníků domu Makedonská č.p. 628



•

•