

PROVOZNÍ DOHODA

NA AKCI

Prague Coffee Festival

Hala 13, prostor mezi halami 13,17 a 40 (170.13000)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. TA22-4024

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Coffee Embassy, z.s.
IČO: 03119432

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx tel.: xxx

Pověřený pracovník podnájemce: xxx tel.: xxx

xxx tel.: xxx

Pronajaté plochy a prostory: Hala 13, prostor mezi halami 13, 17 a 40

Časový harmonogram:

Pavilony budou odemýkány a zamykány dle časového rozvrhu pro hasiče.

	Datum	Čas		Poznámka
Montáž	21.10.	7:00	23:00	S možností prodloužení/zkrácení
Montáž	22.10.	7:00	9:00	
Akce	22.10.	9:00	18:00	
Demontáž	22.10.	18:00	22:00	S možností prodloužení/zkrácení

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 21.10.2022 v 7:00 hod.
Termín zpětného převzetí prostor: 22.10.2022 ve 22:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 12.10.2022

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 12.10.2022

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

	21. 10. 2022	22.10.2022		Poznámka
elektrikář	V rámci pracovní doby	7:30	18:30	
Instalatér	8:00			

3. POŘADATELÉ – BSB security

	osoby	22.10.2022		Poznámka
H13 a okolí	5 os	7:00	19:00	

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY – BSB security

	21. 10. 2022		22.10.2022		Poznámka
H13	7:00	24:00	0:00	22:00	

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 12.10.2022.

5. OSTRAHA

Po uzamčení pavilonů požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

K dispozici dle harmonogramu akce.

22.10.2022 s pomocí správce umístění plotů ke straně.

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – za zvýhodněnou cenu, 3 ks opakovacích po celou dobu, 60 ks jednorázových na 21.10.2022, 60 ks jednorázových na 22.10.2022.

PARKOVIŠTĚ – parkování možné na místech k tomu určených

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

8. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní

9. POKLADNA

Podnájemce nepožaduje

10. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje

11. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

	Typ úklidu	22. 10. 2022		24.10.2022		Poznámka
H13 + okolí	průběžný	8:00	18:00			2 osoby, vč. obsluhy WC
Místo	generální			7:00		

12. ODVOZ ODPADU

3x kontejner 1100 l, umístění u WC vedle haly 13

13. PROVOZ WC

Typ úklidu	21.10.2022	22. 10. 2022	Poznámka
Závoz hygienického materiálu H13	7:00		
Závoz hygienického materiálu - venkovní		7:00	

14. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Podnájemce nepožaduje.

15. DALŠÍ SLUŽBY

Ploty – 15 ks + sponky + kameny – na uzavření prostoru mezi H13, H17 a H40, stavba od údržby 21.10.2022 od 8:00, demontáž 24.10.2022 od 8:00. 22.10.2022 s pomocí správce umístění plotů ke straně.

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

.....
Daniel Kolský
předseda Coffee Embassy, z.s.

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva
Výstaviště Praha, a.s.