

Dohoda o ukončení smlouvy o dílo

č. 303-2017-508205

na zpracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav s rekonstrukcí přidělů v k. ú.
Lahovice u Libčevsi a části k. ú. Všechlapy u Libčevsi“
uzavřené dne 28. 3. 2017 podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj Pobočka Louny
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Janou Vernerovou, vedoucí Pobočky Louny
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jana Vernerová, vedoucí Pobočky Louny
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Roman Chochola, vrchní referent, Pobočka Louny
Adresa:	Pobočka Louny, Pražská 765, 440 01 Louny
Telefon:	+ 420 725 002 568
E-mail :	louny.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	Ing. Helena Krausová
Sídlo:	Plzeň
Zastoupen:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	zn4gzxj
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČO:	72274433
DIČ:	xxxxxxxxxxxxxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	-
---	---

(dále jen „**zhotovitel**“)

(společně jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají tuto
dohodu o ukončení smlouvy o dílo:

I.

- 1.1 Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 28. 3. 2017 smlouvu o dílo č. 303-2017-508205 (číslo smlouvy objednatele) ve znění dodatků č. 1 až 5, jejímž předmětem je provedení díla – návrh komplexních pozemkových úprav s rekonstrukcí přídělů v k. ú. Lahovice u Libčevsi a části k. ú. Všechlapy u Libčevsi, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti kódu kvality 3 určené pro obnovu katastrálního operátu a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a jako nezbytný podklad pro územní plánování.
- 1.2 Důvodem pro ukončení předmětné smlouvy o dílo je narůstající inflace, důsledky koronavirové krize, důsledky války na Ukrajině a z toho vyplývající podstatné navýšení nákladů potřebných pro řádné provedení díla, které v době podání nabídky na veřejnou zakázku, resp. uzavření smlouvy o dílo, nebylo možné předjímat.

II.

- 2.1 Zhotovitel do dnešního dne v rámci předmětu plnění dle smlouvy o dílo provedl všechny hlavní a dílčí etapy prací (fakturační celky) dle smlouvy o dílo, vyjma hlavního fakturačního celku - 3.7. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že práce na části díla, která nebyla ke dni podpisu této dohody ze strany zhotovitele provedena – hlavní fakturační celek - 3.7. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM, nebudou již ze strany zhotovitele zahajovány a tato část díla nebude zhotovitelem provedena.
- 2.3 Objednatel a zhotovitel prohlašují, že objednatel řádně zaplatil finanční hodnotu za doposud provedené a vyfakturované části díla dle předmětu smlouvy o dílo a že z tohoto titulu smluvní strany nemají vůči sobě žádné vzájemné nároky. Za provedení díla byla dle skutečně zpracovaných měrných jednotek zhotovitelem vyfakturována a objednatelem uhrazena částka celkem 1 777 600 Kč bez DPH, tj. 2 150 896 Kč s DPH (viz Příloha č. 1 – Položkový výkaz činností).
- 2.4 Objednatel a zhotovitel se tímto dohodli na ukončení výše uvedené smlouvy o dílo ve znění dodatků č. 1 až 5, a to ke dni podpisu dohody smluvními stranami.

III.

- 3.1 Práva a povinnosti smluvních stran touto dohodou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 3.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, vyjma údajů, které požívají orgány dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé

údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

- 3.3 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato dohoda bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj., budou anonymizovány.
- 3.4 Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5 Smluvní strany dohody prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že tato dohoda je projevem jejich shodné společné vůle a že si tuto dohodu přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Na důkaz shody ve formě i obsahu této dohody připojují smluvní strany své podpisy.

V Lounech dne 21. 10. 2022

V Plzni dne 20. 10. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jana Vernerová
vedoucí Pobočky Louny

.....
Ing. Helena Krausová

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností

Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	5 000	0	30.06.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	5 000	15 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	252	1 000	252 000	31.08.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech (sady)	ha	13	1 000	13 000	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	264	300	79 200	31.10.2018
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	15	2 000	30 000	31.10.2018
	Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	3	2 000	6 000	30.05.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	1	5 000	5 000	31.10.2018
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	5 000	0	31.10.2018
3.4.4.	Rekonstrukce přídělů	ha	243	1 000	243 000	31.10.2018
3.4.5.	Rozbor současného stavu	ha	264	700	184 800	31.10.2018
3.4.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	264	700	184 800	30.07.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 012 800	30.7.2019
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	265	1 000	265 000	16.11.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	47	500	23 500	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	61	300	18 300	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	500	1 500	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	265	1 000	265 000	31.7.2020
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	29 500	59 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					632 300	
3.6.	Mapové dílo	ha	265	500	132 500	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					132 500	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	260	400	0	nebude realizováno
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					0	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 012 800 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	632 300 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	132 500 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	0 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 777 600 Kč
DPH 21% v Kč	373 296 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 150 896 Kč

V Lounech dne 21. 10. 2022

V Plzni dne 20. 10. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jana Vernerová
vedoucí Pobočky Louny

.....
Ing. Helena Krausová