

Smlouva o dílo
podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (NOZ) v platném znění

uzavřená mezi

Čl. 1 – Smluvní strany

1.1. – Objednatel:

Masarykova základní škola Plzeň, Jiráskovo náměstí 10, příspěvková organizace

Jiráskovo náměstí 10, 326 00 Plzeň

IČ: 68784589

DIČ: CZ68784589, nejsme plátcí DPH

Zastoupená ve věcech smluvních: PaedDr. Antonín Herrmann

Zastoupená ve věcech technických: (tel.)

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl Pr, vložka 593

(dále jen objednatel)

na straně jedné

1.2. – Zhotovitel:

Agimon s.r.o.

Na Roudné 1092/75

301 65 Plzeň

Zastoupená ve věcech smluvních a technických: Václavem Míkou, jednatelem

Bankovní spojení:, č.ú.

IČ 63505371

DIČ CZ63505371

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni v oddílu C, vložka č. 6481

(dále jen zhotovitel)

na straně druhé

1.3. – Tato smlouva o dílo (dále jen smlouva) se řídí českým právem. Případné spory z této smlouvy budou projednány před místně a věcně příslušným soudem.

Čl. 2 – Název, předmět a rozsah díla

2.1. Název díla: Celoplošná oprava ploché střechy (jedna vrstva) nad školní družinou Masarykovy ZŠ včetně souvisejících prací.

Dílo zahrnuje především:

- oprava podkladu – prořez boulí, vysušení, zatavení prasklin atd.
- kompletní natavení nového vrchního SBS pásu tl. 4,2 mm dekor, provedení fabionů (provedení pásu na svislé konstrukce atiky s přichycením přítlačnou lištou) - 130 m²
- demontáž a zpětná montáž části hromosvodné soustavy na střeše
- ruční výšková doprava materiálu na střechu

2.2. Rozsah díla je stanoven na základě prohlídky místa realizace jednatelem p. Václavem Míkou a příloženým rozpočtem - cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 3. 10. 2022, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2.3. Místem provedení díla je Masarykova ZŠ, Jiráskovo náměstí 10, Plzeň.

2.4. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení stavby níže sjednanou smluvní cenu.

2.5. Veškeré vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem a následně vyfakturovány zhotovitelem nad rámec sjednané ceny.

Čl. 3 – Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy řádným ukončením a předáním objednateli včetně všech případných dokladů o zkouškách apod. v termínu:

3.1. zahájení díla: 26. 10. 2022

3.2. ukončení a předání díla: maximálně do 31.10.2022 (21. 11. 2022 při nepříznivých klimatických podmínkách v době plánované realizace)

3.3. Pokud zhotovitel provede dílo před sjednanou dobou, je objednatel povinen řádně provedené dílo od zhotovitele převzít i v tomto nabídnutém zkráceném termínu.

3.4. Po provedení díla je zhotovitel povinen dílo bezodkladně předat objednateli.

3.5. Zhotovitel není v prodlení s plněním svého závazku a neodpovídá za škody způsobené v důsledku okolností neležících na jeho straně, a to zejména:

- a) z viny objednatele (opožděného předání staveniště způsobitelného k provedení díla, nepředložení příslušných dokladů a povolení nutných k zahájení prací na díle, neposkytnutí potřebné součinnosti, ke které se smluvně zavázal anebo je nutná k řádnému provedení díla a jeho předání apod.)
- b) úředním zásahem (zákaz prací na díle vydaný k tomu oprávněným orgánem z důvodů neležících na straně zhotovitele, změna technických nebo právních předpisů, které neumožňují řádné dokončení díla a jeho předání, apod.)
- c) vyšší mocí (výbuch, požár, povodeň, sesuv půdy a jiné živelné pohromy)
- d) v důsledku změn v rozsahu anebo druhu prací na díle vyžádaných objednatelem.

V těchto případech smluvní strany dohodnou opatření k odstranění příčin anebo jejich následků a vyžaduje-li to situace, dohodnou i změnu termínů plnění. Tímto není dotčeno právo smluvních stran, aby po posouzení všech okolností postupovaly podle příslušných ustanovení NOZ.

Čl. 4 – Cena díla

4.1. Cena díla je stanovena jako smluvní na základě podané cenové nabídky zhotovitelem a činí 67.008,-Kč bez DPH. Cena včetně 21% DPH činí 81.080,- Kč.

Slovy: osmdesátjednatisícosmdesátkorunčeských

4.2. Změny oproti schválenému rozpočtu, které vyvolají zvýšení ceny, musí být před započítáním realizace odsouhlaseny objednatelem a zhotovitelem. Na tomto základě mohou být fakturovány nad rámec sjednané ceny.

Čl. 5 Spolupůsobení objednatele

5.1. Objednatel se zavazuje převzít od zhotovitele provedené dílo a zaplatit cenu dle článku 4 této smlouvy.

5.2. Objednatel zabezpečí pro zhotovitele napojení k bezplatnému odběru elektrické energie 230V a vody po dobu nezbytně nutnou k provedení díla.

Čl. 6 Záruka za dílo

6.1. Záruční doba na provedené práce činí **36 měsíců**. Počítáno od data předání a převzetí, resp. fakturace.

Čl. 7 – Platební podmínky

7.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování zhotoveného díla smluveného touto smlouvou po celou dobu plnění.

7.2. Po dokončení díla uhradí objednatel zhotoviteli cenu za provedené dílo na základě faktury.

- ◆ V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne po odeslání. Splatnost faktur se sjednává na min. 10 dní.
- ◆ Je-li objednatel v prodlení s placením faktury, činí poplatek z prodlení – smluvní pokuta 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- ◆ Je-li zhotovitel v prodlení s předáním díla objednateli v řádném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení s předáním díla.
- ◆ **Fakturace bude prováděna v režimu přenesené daňové povinnosti, tedy fakturována částka bez DPH**
- ◆ Pro účely DPH je povinnost se řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a Pokynem D 300 MF k § 26 a k příloze č. 1 pokynu v aktuálním platném znění.
- ◆ Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§98 odst. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takový daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

Čl. 8 – GDPR

8.1. V rámci nařízení o nakládání s osobními údaji je zhotovitel v případě, že jsou mu známy, poskytnuty v rámci plnění díla apod. osobní údaje povinen:

- ◆ přijmout všechna bezpečnostní, technická, organizační a jiná opatření s přihlédnutím ke stavu techniky, povaze zpracování, rozsahu zpracování, kontextu zpracování a účelům zpracování k zabránění jakéhokoli narušení poskytnutých osobních údajů,
- ◆ nezapojit do zpracování žádné další osoby bez předchozího písemného souhlasu školy,
- ◆ zpracovávat osobní údaje pouze pro plnění smlouvy (vč. předání údajů do třetích zemí a mezinárodním organizacím); výjimkou jsou pouze případy, kdy jsou určité povinnosti uloženy přímo právním předpisem,
- ◆ zajistit, aby se osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje u dodavatele byly zavázány k mlčenlivosti nebo aby se na ně vztahovala zákonná povinnost mlčenlivosti,
- ◆ zajistit, že dodavatel bude škole bez zbytečného odkladu nápomocen při plnění povinností školy, zejména povinnosti reagovat na žádosti o výkon práv subjektů údajů, povinnosti ohlašovat případy porušení zabezpečení osobních údajů dozorovému úřadu dle čl. 33 nařízení, povinnosti oznamovat případy porušení zabezpečení osobních údajů subjektu údajů dle čl. 34 nařízení, povinnosti posoudit vliv na ochranu osobních údajů dle čl. 35 nařízení a povinnosti provádět předchozí konzultace dle čl. 36 nařízení, a že za tímto účelem zajistí nebo přijme vhodná technická a organizační opatření, o kterých ihned informuje školu,
- ◆ po ukončení smlouvy řádně naložit se zpracovávanými osobními údaji, např. že všechny osobní údaje vymaže, nebo je vrátí škole a vymaže existující kopie apod.,
- ◆ poskytnout škole veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti stanovené škole právními předpisy,
- ◆ umožnit kontrolu, audit či inspekci prováděné školou nebo příslušným orgánem dle právních předpisů,
- ◆ poskytnout bez zbytečného odkladu nebo ve lhůtě, kterou stanoví škola, součinnost potřebnou pro plnění zákonných povinností školy spojených s ochranou osobních údajů, jejich zpracováním,
- ◆ poskytnuté osobní údaje chránit v souladu s právními předpisy,

Výše uvedené bude aplikováno i u objednatele.

Čl. 9 – Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly na následujících ustanoveních:

9.1. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, zejména je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků na staveništi.

9.2. Zhotovitel se zavazuje, že bez vědomí druhé strany nebude případná pohledávka podstoupena ani odprodána třetí straně.

9.3. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou způsobilí k právním úkonům a že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že si ji přečetly a rozumí jejímu obsahu.

9.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

9.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění v Registru smluv.

Přílohy:

1/ Rozpočet - cenová nabídka ze dne 3. 10. 2022

V Plzni dne 21.10. 2022

V Plzni dne 21. 10. 2022

objednatel

zhotovitel